

## Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración .....	2
[110000] Información general sobre estados financieros .....	26
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	28
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	30
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	31
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto .....	33
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Actual.....	35
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Anterior.....	39
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera .....	43
[700002] Datos informativos del estado de resultados .....	44
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	45
[800001] Anexo - Desglose de créditos .....	46
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera .....	48
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	49
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados .....	50
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	51
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gasto .....	55
[800500] Notas - Lista de notas.....	56
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	75
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 .....	77

## [105000] Comentarios y Análisis de la Administración

### Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

**Ciudad de México, a 25 de octubre de 2019** – Médica Sur, S.A.B. de C.V. (“Medica Sur” o la “Compañía”) (Clave de cotización BMV: MEDICAB) reporta sus resultados no auditados correspondientes al tercer trimestre de 2019 (3T19). Esta información se presenta de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS, por sus siglas en inglés).

#### Datos Relevantes del 3T19

- **Volumen:**

Al cierre del 3T19 el número de pacientes egresados de hospitalización se ubicó en 3,119, cifra 6.9% menor que el 3T18.

La estancia media hospitalaria continuó mejorando al ubicarse en 2.94 días, 0.7% menos que el mismo periodo del año anterior, que en términos generales indica que la recuperación de nuestros pacientes fue más rápida.

La ocupación del hospital se ubicó en 53.5 % que equivale a 101.6 promedio días cama.

- **Indicadores Clínicos:**

Médica Sur continúa prestando servicios con excelentes indicadores en la Actividad Hospitalaria como son: más del 90% de Apego en la higiene de manos, menos de 1% en la tasa de infecciones nosocomiales y menor a 1% por infecciones en sitio quirúrgico, entre otros, niveles más competitivos que los propios estándares internacionales.

- **Resultados Financieros:**

Los ingresos consolidados en el 3T19 aumentaron 0.4%, ubicándose en \$929.1 millones de pesos, impulsados principalmente por la mayor actividad quirúrgica, así como mayores ingresos en los servicios clínicos y áreas de diagnóstico.

Durante el 3T19; en el Hospital se tuvieron ahorros destacables en el rubro de sueldos que fueron parcialmente compensados por mayores gastos en impuesto predial, servicios profesionales relacionados con proyectos de tecnologías de la información y publicidad, principalmente.

En el negocio de Diagnóstico, durante el mes de septiembre se llevó a cabo el cierre de 24 sucursales de laboratorio no rentables; 18 el sureste de la república mexicana y 6 unidades en el área metropolitana, lo anterior tuvo un impacto por el reconocimiento anticipado del gasto en mejoras a locales y costos de las liquidaciones del personal de \$17.1 millones de pesos.

El EBITDA\* en el 3T19 se incrementó \$23.5 millones de pesos al pasar de \$158.1 a \$181.6 millones de pesos, lo que representó un crecimiento del 14.9% y un Margen del 19.5%, es decir una mejora de 2.40%. Cabe señalar que el EBITDA del periodo está beneficiado por los efectos de la norma contable de arrendamientos *IFRS16*.

La Razón Deuda Neta / EBITDA\* en el 3T19 se ubicó en 1.9 veces, mientras que la Razón EBITDA\* / Gasto Financiero fue de 4.3 veces, en cumplimiento con nuestras obligaciones contraídas.

	3T18	3T19	\$ Var	% Var
<b>Ingresos</b>	<b>925.0</b>	<b>929.1</b>	<b>4.1</b>	<b>0.4%</b>
<b>Utilidad de Operación</b>	<b>102.1</b>	<b>85.0</b>	<b>-17.1</b>	<b>-16.7%</b>
<i>Margen de Operación</i>	<i>11.0%</i>	<i>9.1%</i>		
<b>EBITDA*</b>	<b>158.1</b>	<b>181.6</b>	<b>23.5</b>	<b>14.9%</b>
<i>Margen EBITDA</i>	<i>17.1%</i>	<i>19.5%</i>		
<b>Utilidad Neta Consolidada</b>	<b>50.9</b>	<b>24.6</b>	<b>-26.3</b>	<b>-51.6%</b>
<i>Margen Neto</i>	<i>5.5%</i>	<i>2.6%</i>		

*Cifras en millones de pesos*

\* EBITDA = Utilidad de operación más amortización y depreciación,  
el 3T19 Incluye efectos de IFRS16

## Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

Médica Sur, S.A.B. de C.V. (BMV: Medica) es un operador de hospitales y un proveedor integrado de servicios del cuidado de la salud y servicios relacionados. Provee estos servicios a través de hospitales y laboratorios. En Médica Sur se reúne a un grupo de médicos, profesionales de la medicina, enfermería, administración y operación hospitalaria y se tiene como objetivo ofrecer un servicio de excelencia médica con calidez humana guiado por un estricto código de ética y respaldado por equipos e infraestructura médica con tecnología de vanguardia.

En 1981, se fundó Médica Sur con el fin de crear un centro privado de alta especialidad en el que se practica medicina ética, de manera eficiente en costo, con sentido académico, con estándares de eficiencia internacionales y que además resulta económicamente y financieramente sustentable.

El centro de la estrategia de Médica Sur es el paciente, teniendo claro nuestro objetivo, ser el grupo de servicios médicos de mayor prestigio en México, donde el valor más importante es la salud de nuestros pacientes, esforzándonos a diario en cumplir nuestro lema de “Excelencia Médica con Calidez Humana” otorgando a la población servicios de la más alta calidad a un precio justo permitiendo el crecimiento y la sustentabilidad de Medica Sur.

Se pretende cimentar el crecimiento futuro con base en la historia de crecimiento y rentabilidad, manteniendo la dedicación a brindar servicios de salud de alta calidad incrementando la cobertura en las unidades de servicios que se operan actualmente, apalancando la infraestructura médica, y en las que se llegará a operar en un futuro, además de seguir desarrollando las relaciones con la red de médicos y empleados. Siguiendo estos elementos básicos de estrategia, la administración considera que Médica Sur continuará creciendo de manera estable y rentable, y al mismo tiempo incrementando la relevancia entre los pacientes, médicos, proveedores y empleados.

Actualmente el Grupo Médica Sur está integrado por el complejo hospitalario Médica Sur Tlalpan ubicado al sur de la Ciudad de México, y 113 unidades de diagnóstico, ubicadas en la Ciudad de México y Área Metropolitana, Estado de México, Morelos, Puebla, Querétaro, Quintana Roo y Tlaxcala. En las instalaciones, se ofrecen servicios de diagnóstico, atención médica de primer, segundo y tercer nivel, además de llevar a cabo actividades de investigación clínica, docencia y asistencia social. Al 30 de septiembre de 2019, las unidades de servicio, los recursos físicos, los recursos humanos, la infraestructura, y las actividades docentes de Médica Sur se integran de la siguiente manera:

### *Unidades de Servicio:*

- Hospital Médica Sur Tlalpan (hospital de alta especialidad)
- 113 unidades de diagnóstico

Nuestra rentabilidad ha generado un importante flujo de caja que nos ha permitido realizar las inversiones de capital necesarias para actualizar infraestructura y equipo.

---

## Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

---

### Nuestra Estrategia

En Médica Sur tenemos claro nuestro objetivo, ser el grupo de servicios médicos de mayor prestigio en los Estados Unidos Mexicanos, donde el valor más importante es la salud de nuestros pacientes, esforzándonos a diario en ofrecer nuestros servicios bajo nuestro lema de “Excelencia Médica con Calidez Humana” y con el objetivo de otorgar a la población servicios de la más alta calidad a un precio justo.

Para poder lograrlo, hemos trabajado en varias vertientes que nos permitirá alcanzar nuestros objetivos, como lo es seguir ofreciendo una amplia gama de servicios médicos, manteniendo siempre estrictos procesos de calidad, respaldado por un cuerpo médico especializado y apoyados en equipos y tecnología de última generación. Lo anterior nos permitirá mantener la confianza de nuestros pacientes para lograr así incrementar el porcentaje de ocupación hospitalaria y la derrama en Servicios Clínicos y Unidades de Diagnóstico.

De igual forma, continuamos evaluando opciones de financiamiento para mejorar la estructura actual de deuda y obtener mejores condiciones que beneficien de forma directa los resultados del Grupo.

Por otro lado, estamos en un proceso de constante remodelación de la infraestructura hospitalaria y equipamiento para mantener en todo momento instalaciones adecuadas para el óptimo desarrollo y prestación de nuestros servicios, beneficiando a nuestros pacientes y sus familiares al brindarles la mayor comodidad posible.

Asimismo, venimos trabajando muy de cerca con nuestros médicos, lo cual nos permite entender sus necesidades y requerimientos para que de manera conjunta logremos identificar retos y oportunidades permitiéndonos continuar a la vanguardia en los servicios que ofrecemos.

Por último, hacia los próximos años concentraremos nuestros esfuerzos en la expansión de nuestros servicios con el fin de afianzarnos como el grupo de servicios médicos más fuerte y de mayor prestigio en los Estados Unidos Mexicanos, que otorga a la población servicios de la más alta calidad a un precio justo permitiendo el crecimiento y la sustentabilidad del Grupo Medica Sur. Asimismo, seguiremos explorando nuevas oportunidades de inversión lo cual nos permitirá diversificar riesgos y ampliar nuestro portafolio de servicios.

---

## Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

---

### Factores de Riesgo

#### Riesgos relacionados con nuestras actividades.

***Dependemos de nuestra capacidad de atraer y retener a médicos y personal profesional calificado para ofrecer la mejor atención y tratamientos médicos.***

Nuestro éxito depende de la capacidad que tengamos para atraer y retener a médicos y personal profesional calificado (incluyendo, médicos residentes, enfermeras, y asistentes enfocados a ciertas especialidades), así como de la habilidad para capacitarlos. Asimismo, mantener la vanguardia e innovación científica y tecnológica. En los Estados Unidos Mexicanos existe un grupo reducido de médicos con alto conocimiento y especialización en ciertas áreas médicas, por lo que competimos directamente con el resto de los proveedores de servicios médicos para atraer y mantener a dichos médicos calificados. Los médicos y el personal profesional consideran importante, antes de decidir en dónde prestar sus servicios, la reputación del hospital, la calidad del personal profesional actual, las oportunidades de investigación y las relaciones sociales que podrían desarrollar en dicho lugar. No obstante que somos competitivos en dichos aspectos, podría resultar difícil negociar ciertos términos y condiciones con dichos médicos y personal profesional. En la medida en que no logremos atraer y retener a médicos y personal profesional calificado, nuestra operación y crecimiento podrían verse adversamente afectados.

***Dependemos de que los médicos y el personal profesional que presta sus servicios en nuestras instalaciones tomen decisiones clínicas adecuadas y de que la administración del hospital y unidades de diagnóstico mantengan un control apropiado sobre los lineamientos y políticas clínicas de operación.***

Dependemos de que los médicos y el personal profesional que labora en nuestras instalaciones tome decisiones clínicas adecuadas en relación con el diagnóstico y tratamiento de nuestros pacientes. Aunque hemos desarrollado políticas para el tratamiento de los pacientes, otorgamos capacitación periódica a los médicos y al personal profesional respecto del tratamiento adecuado de los pacientes, procedimientos y técnicas médicas novedosas, y realizamos seminarios y conferencias para el intercambio de conocimiento entre los mismos, finalmente dependemos de la correcta aplicación de las políticas clínicas por parte de los médicos y del personal profesional. Cualquier decisión clínica incorrecta por parte de los médicos y personal profesional o cualquier incumplimiento en la administración y coordinación de las actividades clínicas de cada hospital, podría tener como consecuencia un resultado desfavorable en el tratamiento de los pacientes, lesiones o muerte. Aún cuando la responsabilidad derivada de dichos incidentes recae en los médicos, los cuales cuentan con seguros especializados para cubrir dicha responsabilidad, y en el personal profesional, en caso de que Médica Sur fuere declarada responsable en cualquier forma y grado, podríamos enfrentar gastos legales significativos, daños a la reputación de nuestros hospitales, y un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera y resultados de operación.

***Podríamos ser susceptibles de responsabilidad por los daños y perjuicios que pudiésemos ocasionar a un paciente o tercero, por cualquier falla o desperfecto en el equipo médico utilizado en cualquiera de nuestras instalaciones o por cualquier error cometido por el personal profesional que labora en las mismas.***

Nuestra operación nos expone a riesgos por responsabilidad que son inherentes a la operación de equipo médico complejo que puede tener defectos o desarrollar fallas. Dependemos en gran medida de los fabricantes y proveedores de los equipos para prestar asesoría y capacitación técnica al personal profesional del hospital para utilizar de manera adecuada el equipo. Si dicho personal profesional no se encuentra debidamente capacitado para utilizar el equipo por falta de asesoría de los fabricantes, proveedores o de Médica Sur, podrían utilizarlos de manera inadecuada. Asimismo, el personal profesional podría cometer errores al utilizar el equipo médico debido a su complejidad aún cuando dicho personal profesional se encuentre capacitado para utilizarlo. Cualquier falla o desperfecto en el equipo médico utilizado en cualquiera de nuestras instalaciones o cualquier error por parte del personal profesional en el uso de dicho equipo podría tener como consecuencia un resultado desfavorable en el tratamiento de los pacientes, lesiones o muerte. Aún cuando la responsabilidad derivada de dichos incidentes recae en los fabricantes y proveedores del equipo médico o en el personal profesional que los utiliza, en caso de que Médica Sur fuere declarada responsable en cualquier forma y grado, podríamos enfrentar gastos legales significativos, daños a nuestra reputación, y un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera y resultados de operación.

***La suspensión de la prestación de ciertos servicios médicos por razones de mantenimiento del equipo médico***

***podría tener como consecuencia la interrupción de ciertas operaciones en el hospital y los laboratorios, por lo tanto, tener un efecto adverso sobre nosotros.***

La suspensión de la prestación de ciertos servicios médicos por razones de mantenimiento del equipo médico podría tener como consecuencia la interrupción de algunas de nuestras operaciones, tales como tratamientos de imagenología, radioterapias y análisis de laboratorio, entre otras. El mantenimiento del equipo médico en la mayoría de los casos es realizado por los fabricantes y proveedores de dichos equipos o por compañías especializadas en servicios de reparación y mantenimiento y son programados con anticipación para afectar en la menor medida posible nuestra operación. El incumplimiento, por parte de los fabricantes y proveedores de los equipos médicos o de las compañías especializadas en servicios de reparación y mantenimiento, en reparar el equipo utilizado en nuestros hospitales o clínicas podría tener como consecuencia la interrupción de algunas de nuestras operaciones por ciertos periodos de tiempo. Dicha suspensión podría tener un efecto adverso en nuestro negocio, situación financiera y resultados, además de dañar nuestra reputación.

***Dependemos de un número limitado de fabricantes de equipo médico.***

La mayoría del equipo médico que utilizamos es altamente complejo, costoso y producido por un número limitado de fabricantes. Los fabricantes de los equipos médicos proporcionan asesoría y capacitación técnica al personal profesional que labora en nuestras instalaciones, así como reparación y mantenimiento de los mismos. Cualquier perturbación en el abastecimiento del equipo médico o en los servicios que prestan dichos fabricantes, incluyendo el incumplimiento por parte de los fabricantes respecto a la obtención del consentimiento de terceras personas, licencias, entre otros, podrían afectar en forma negativa nuestra operación y tener un efecto adverso en nuestro negocio, situación financiera y resultados de operación.

***Además del desempeño profesional de médicos, enfermeras y personal de apoyo, nuestro éxito depende sustancialmente de los esfuerzos del equipo de administración, directores ejecutivos y de otros funcionarios clave, y nuestro negocio podría resultar adversamente afectado en caso de no encontrar remplazos igualmente calificados.***

Nuestro constante crecimiento y éxito exige la atracción y conservación de personal capacitado. La pérdida de cualquiera de nuestros funcionarios clave podría tener como consecuencia la demora en la implementación de nuestra estrategia de negocios y afectar adversamente nuestras operaciones. En los últimos años, la demanda de personal con experiencia en los servicios que prestamos ha ido en aumento. El crecimiento sostenido de nuestras operaciones dependerá de que logremos atraer y conservar el personal adecuado y con la experiencia necesaria. La competencia para atraer a este tipo de personal profesional es intensa y podríamos tener dificultades para atraerlos y conservarlos, lo cual podría limitar nuestra capacidad para cumplir en forma adecuada con nuestros proyectos actuales y futuros.

***La mayor parte de nuestro equipo médico de radioterapia y diagnóstico utiliza materiales radioactivos o emite***

***radiación durante su operación.***

La mayor parte de nuestro equipo de radioterapia y diagnóstico utiliza materiales radioactivos o emite radiación durante su operación. La radiación y los materiales radioactivos son sumamente peligrosos si no son adecuadamente contenidos y manejados. Cualquier accidente o falla del equipo que diera como resultado contaminación radioactiva podría ocasionar daños significativos a seres humanos. Lo anterior, podría tener como consecuencia el pago de gastos legales significativos por responsabilidad, además de dañar nuestra reputación. Aún cuando parte o toda la responsabilidad derivada de dichos incidentes recaer en los fabricantes del equipo médico y/o del personal profesional, en caso de que Médica Sur fuere declarada responsable en cualquier forma y grado, podríamos enfrentar multas severas, gastos legales y una posible suspensión de nuestros permisos de operación, lo cual podría tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera y resultados de operación. Es importante recalcar que esta situación nunca se ha presentado en todos nuestros años de operación.

Adicionalmente, nuestro equipo médico requiere el remplazo periódico de sus materiales radioactivos. Nosotros no nos encargamos del manejo de dichos materiales radioactivos durante el proceso de remplazo y desecho. Cualquier falla por parte del personal en el manejo o desecho de tales materiales radioactivos de conformidad con la ley y la regulación aplicable podría tener un efecto adverso en nuestra operación.

***Nuestra operación podría verse perjudicada por cambios y adelantos tecnológicos o terapéuticos o por cambios en las preferencias de los médicos o pacientes a tratamientos alternativos. Por ello, Médica Sur está en constante renovación e innovación.***

El tratamiento médico de los pacientes está sujeto a cambios tecnológicos y terapéuticos continuos. Nuestros hospitales y clínicas utilizan equipo médico sofisticado y complejo para prestar servicios médicos, incluyendo instrumentos necesarios para realizar procedimientos quirúrgicos especializados tales como cardiocirugías, neurocirugías y cirugías ortopédicas. Sin embargo, el desarrollo tecnológico y terapéutico en los tratamientos a los pacientes podría tener como resultado que nuestro equipo médico llegue a ser anticuado u obsoleto. Asimismo, podría haber avances significativos en otros métodos de tratamiento que podrían reducir la demanda o incluso eliminar la necesidad de los servicios que actualmente proveemos. El remplazo o modificación del equipo y servicios médicos para adoptar nuevas técnicas y tecnología podría resultar en un costo muy alto para nosotros. Debido a los altos costos, podríamos vernos imposibilitados para realizar dichos remplazos o modificaciones en tiempo y los hospitales podrían carecer de equipo de remplazo. Por lo anterior, si el equipo médico se encuentra dañado o descompuesto y no existe equipo de remplazo, nuestra capacidad para atender a los pacientes podría verse limitada. Adicionalmente, los pacientes y los médicos podrían optar por tratamientos alternativos para tratar ciertas enfermedades. Cualquier cambio en las preferencias de los médicos y los pacientes hacia tratamientos distintos a los prestados en nuestros hospitales o clínicas podrían tener un efecto material adverso en nuestro negocio, condición financiera y resultados de operación.

***Somos vulnerables a cualquier falla de nuestros sistemas de información, lo cual podría tener un efecto material adverso en nuestras operaciones.***

Nuestros sistemas de información son una parte fundamental de nuestro negocio y nos permiten mantener sistemas clínicos, historiales médicos, sistemas de facturación, contratos de servicios de salud, reporte contable y financiero, así como manejo de inventario, de igual forma el sistema permite tener estadísticas particulares del negocio que ayuda a la administración en la toma de decisiones. Cualquier falla técnica en nuestros sistemas de información, incluyendo aquellas causadas por fallas eléctricas o virus de computadoras, podría causar interrupciones en nuestra capacidad de prestar servicios a pacientes o atrasos en la cobranza. Asimismo, la violación de cierta información contenida en nuestros sistemas podría ocasionar atrasos o imprecisiones en juicios o diagnósticos en el tratamiento de pacientes y podría resultar en daños al bienestar de los mismos. Médica Sur podría ser declarada responsable por daños y perjuicios ocasionados por el robo y/o mal uso de la información personal de los pacientes almacenada en nuestros sistemas. La existencia de cualquiera de los eventos anteriores podría ocasionar la suspensión, atraso, pérdida o alteración de la información, o en la interrupción en la disponibilidad de nuestros sistemas de Médica Sur, lo cual podría tener un efecto material adverso en nuestro negocio, condición financiera y resultados de operación.

***Estamos expuestos a riesgos en el incremento del costo de nuestra deuda y/o financiamientos futuros.***

La incertidumbre en los mercados financieros y la posible normalización monetaria en los Estados Unidos de América a un ritmo más acelerado de lo actualmente anticipado, aunado a la posibilidad de que dicha normalización se diera de manera desordenada, podría tener repercusiones sobre los flujos de capital hacia los Estados Unidos Mexicanos y la evolución de los mercados financieros. Lo anterior pudiera ocasionar un incremento de tasas por parte del Banco de México a un ritmo más acelerado, de tal forma que afecte el costo de la deuda contraída ocasionando efectos adversos en la situación financiera de la Compañía y sus resultados de operación.

***La depreciación del tipo de cambio podría derivar en el incremento del equipo e insumos relacionado con la práctica médica.***

Derivado de la incertidumbre relativa al proceso de ratificación del Tratado de Libre Comercio de América de los Estados Unidos Mexicanos, Estados Unidos de América y Canadá (T-MEC), así como volatilidad asociada con los nuevos procesos y políticas derivados del nuevo gobierno, el tipo de cambio podría depreciarse, con lo cual gran parte del equipo médico y ciertos insumos se encarecerían provocando el aumento de su costo. En virtud de que substancialmente todo el ingreso de la Compañía está denominado en pesos y en caso de que el valor de la moneda nacional sufra una depreciación significativa frente al dólar, el costo pagado por la compra de equipo médico y ciertos insumos aumentaría significativamente impactando los resultados de operación de la Compañía.

***Enfrentamos competencia.***

La industria de servicios hospitalarios es competitiva en términos de precio, calidad de médicos y servicios, ubicación y reputación. Médica Sur enfrenta competencia directa de diversos proveedores de servicios del cuidado de la salud y servicios relacionados. Asimismo, podríamos competir con nuevos proveedores de servicios médicos que pudieran establecerse en el futuro en regiones geográficas en donde prestamos nuestros servicios. Si no somos capaces de competir de manera exitosa con otros proveedores de servicios médicos similares en los mercados en los que participamos actualmente o en el futuro, nuestra empresa, situación financiera o resultados se podrían ver afectados de manera adversa.

***Una parte significativa de nuestros ingresos se ha concentrado en la Ciudad de México y Área Metropolitana, especialmente en Médica Sur Tlalpan, por lo que cualquier acontecimiento respecto a dicha ciudad o dicho campus podría impactar negativamente en nuestra situación financiera y resultados de operación.***

Salvo por algunos de los laboratorios localizados en el Estado de México, Morelos, Puebla, Querétaro, Quintana Roo y Tlaxcala, la totalidad de nuestras operaciones se concentran en la Ciudad de México y Área Metropolitana. En consecuencia, nuestros resultados de operación dependen de las condiciones económicas que imperen en los Estados Unidos Mexicanos, incluyendo entre otros, el nivel de poder adquisitivo, nivel de desempleo, condiciones políticas, etc., no obstante que la Ciudad de México representa la zona económica más fuerte del país y con el más alto poder adquisitivo, de acuerdo con cifras del INEGI. Asimismo, una parte significativa de nuestros ingresos totales deriva de Médica Sur Tlalpan ubicado en la zona sur de la Ciudad de México. Debido a la concentración de nuestros ingresos y de nuestra dependencia en Médica Sur Tlalpan, cualquier evento que pudiese afectar a Médica Sur Tlalpan, incluyendo obras viales que afecten los accesos al mismo, entre otros, podría causar fluctuaciones materiales o disminuciones en nuestros ingresos y podría tener un efecto material adverso en nuestra situación financiera, resultados de operación y planes de negocio.

***Cambios en las políticas de las compañías aseguradoras respecto de la promoción, alcance, manejo o cobertura en los Seguros de Gastos Médicos Mayores podrían afectar nuestro desempeño.***

Durante los últimos ejercicios fiscales, una de nuestras principales fuentes de ingreso ha provenido de pagos efectuados por compañías aseguradoras bajo Seguros de Gastos Médicos Mayores. En la medida en que las compañías aseguradoras efectúen cambios a las políticas en relación con la promoción, alcance, manejo o cobertura en los seguros médicos mayores, nuestra situación financiera, resultados de operación y planes de negocio podrían verse afectados de forma adversa.

A partir del 1 de enero de 2019 la póliza de seguro de gastos médicos mayores de la compañía aseguradora Metlife quedó sin efectos para para las secretarías, órganos administrativos desconcentrados, entidades y organismos autónomos participantes.

Metlife se encuentra dentro de las 10 aseguradoras más importantes para Médica Sur; por lo que dicha

cancelación podría causar disminuciones en la afluencia de pacientes, afectaciones en facturación y cobranza de las cuentas de hospitalización que se encuentren en la transición, así como disminución de los ingresos de Médica Sur y sus subsidiarias.

***Estamos sujetos a un gran número de disposiciones legales en materias de salubridad y ambiental, mismas que podrían volverse más estrictas en el futuro, imponer mayores responsabilidades y requerir inversiones en activos adicionales.***

Nuestras actividades están sujetas a una amplia regulación en materias ambientales y de salubridad a nivel federal, estatal y municipal, así como a la vigilancia por parte de las autoridades gubernamentales responsables de la aplicación de dichas leyes y las políticas respectivas. Entre otros, dicha regulación exige tratamientos específicos de residuos peligrosos biológico-infecciosos, protocolos para la organización, funcionamiento e ingeniería sanitaria de los servicios de radioterapia, para la organización y funcionamiento de los laboratorios clínicos, para la práctica de la anestesiología, para la práctica de hemodiálisis y para la práctica de la cirugía mayor ambulatoria, así como requisitos de infraestructura médica y equipamiento de establecimientos para la atención médica de pacientes ambulatorios. El cumplimiento de las disposiciones aplicables puede hacer oneroso, difícil o económicamente inviable y limitar las operaciones futuras. Además, las autoridades gubernamentales competentes podrían adoptar medidas en nuestra contra en caso de que incumplamos las disposiciones aplicables. Dichas medidas podrían incluir, entre otras, la imposición de multas y la revocación de nuestras licencias. La promulgación de disposiciones en materia ambiental y de salud más estrictas podría obligarnos a efectuar inversiones en activos para cumplir con las mismas, forzándonos a utilizar fondos originalmente destinados a otros proyectos. La utilización de fondos en dicha forma podrá afectar adversamente nuestra situación financiera y resultados de operación.

***La existencia de condiciones económicas y de mercado desfavorables en los últimos años podría afectar en forma material y adversa nuestras actividades, situación financiera y resultados de operación.***

No podemos predecir el efecto que tendrá sobre nosotros y sobre los Estados Unidos Mexicanos la inestabilidad del sistema financiero a nivel global. Además, los problemas financieros de nuestros proveedores podrían provocar un aumento en nuestros costos o afectar en forma adversa nuestra operación.

La inestabilidad de los mercados crediticios podría afectar en forma adversa nuestra capacidad para contratar deuda, lo que a su vez afectaría en forma adversa la continuación, ampliación y adquisición de nuestros proyectos actuales y otros proyectos nuevos. Nuestra capacidad para ampliar nuestras operaciones se vería limitada si no logramos obtener, incrementar o refinanciar nuestros programas de crédito actuales o si no logramos hacerlo en términos favorables. Esto podría afectar en forma negativa nuestra liquidez, actividades y los resultados de operación.

***Parte de nuestros ingresos provienen de dividendos y otros recursos provenientes de nuestras subsidiarias.***

Nuestras subsidiarias son personas morales distintas y separadas. Cualquier pago de dividendos, distribuciones, créditos o anticipos por nuestras subsidiarias está limitado por las disposiciones generales de la legislación mexicana relativas a la distribución de las ganancias sociales, incluyendo las relativas al pago de ley del reparto de utilidades a los trabajadores. El pago de dividendos por nuestras subsidiarias depende de las ganancias y consideraciones de negocios de éstas. Adicionalmente, nuestro derecho de recibir cualesquier activos de cualquier subsidiaria en nuestra calidad de accionista de la misma, a su liquidación o reorganización, estará subordinado a los derechos de los acreedores de nuestras subsidiarias.

### ***Riesgos relacionados con el país.***

La existencia de condiciones económicas y políticas desfavorables en los Estados Unidos Mexicanos, especialmente en la Ciudad de México y Área Metropolitana, donde se concentran gran parte de nuestras operaciones, puede tener un efecto material y adverso en nuestras actividades, situación financiera y resultados.

La totalidad de nuestras operaciones se realiza en los Estados Unidos Mexicanos y depende del desempeño de la economía nacional. Nuestras operaciones se encuentran especialmente concentradas en la Ciudad de México y Área Metropolitana. En consecuencia, nuestras actividades, situación financiera y resultados de operación pueden verse afectados por la situación económica del país en general, misma que se encuentra fuera de nuestro control. Los Estados Unidos Mexicanos han sufrido crisis económicas provocadas por factores tanto internos como externos, las cuales se han caracterizado por la inestabilidad del tipo de cambio (incluyendo grandes devaluaciones), altos índices de inflación, tasas de interés elevadas, contracciones económicas, disminuciones en los flujos de efectivo provenientes del exterior, faltas de liquidez en el sector bancario y altos índices de desempleo. No podemos garantizar que dichas condiciones no recurrirán o que no tendrán un efecto adverso significativo en nuestras actividades, situación financiera o resultados de operación.

### ***Los eventos políticos en los Estados Unidos Mexicanos podrían afectar adversamente nuestras operaciones.***

Las acciones y políticas del Gobierno Federal respecto de la economía, la regulación del medio ambiente, la política fiscal, entre otras variables de decisión, podrían tener un impacto en nuestras actividades, situación financiera y resultados de operación, así como en las condiciones de los mercados de capitales y los precios al que cotizan nuestras acciones en la Bolsa Mexicana de Valores. Asimismo, por la naturaleza de los servicios que prestamos, también estamos sujetos a la legislación en materia de salubridad como la Ley General de Salud y sus distintos reglamentos, con lo cual la modificación a estas leyes y reglamentos por el nuevo Gobierno Federal pudiera tener un efecto desfavorable en nuestros resultados.

No podemos asegurar que el desempeño político futuro en los Estados Unidos Mexicanos, sobre el cual no

tenemos control alguno, no afectarán adversamente nuestro negocio, condición financiera y nuestros resultados de operaciones.

***Los acontecimientos en otros países pueden tener un efecto adverso en la economía nacional o en nuestras actividades, situación financiera, resultados de operación o el precio de mercado de nuestras Acciones.***

La economía nacional y las actividades, la situación financiera y los resultados de operación de las empresas mexicanas y el precio de mercado de los valores emitidos por las mismas se ven afectados en distintas medidas por la situación económica y las condiciones de mercado imperantes en otros países. Aún cuando las situaciones económicas de otros países pueden diferir sustancialmente de la situación económica de los Estados Unidos Mexicanos, las reacciones de los inversionistas ante los acontecimientos ocurridos en otros países pueden tener un efecto adverso en los precios de mercado de los valores emitidos por las empresas mexicanas.

#### **Riesgos relacionados con las Acciones y el Accionista Mayoritario de Médica Sur**

***El precio de mercado de nuestras Acciones puede fluctuar en forma significativa y los inversionistas podrían perder la totalidad o parte de su inversión.***

La volatilidad del precio de mercado de nuestras Acciones puede impedir que los inversionistas vendan sus Acciones a un precio igual o superior al pagado por las mismas. El precio de mercado de nuestras Acciones y la liquidez del mercado para las mismas pueden verse afectados de manera significativa por muchos factores, algunos de los cuales están fuera de nuestro control y no guardan relación con nuestro desempeño operativo.

Dichos factores incluyen, entre otros:

- la volatilidad excesiva en el precio de mercado y el volumen de operación de los valores emitidos por otras empresas del sector, que no necesariamente guardan relación con el desempeño operativo de dichas empresas;
- percepciones de los inversionistas respecto a la perspectiva de Médica Sur y de su sector;
- diferencias entre nuestros resultados financieros y de operación y aquellos esperados por los inversionistas;
- los cambios en el nivel de utilidades o los resultados de operación;
- el desempeño operativo de empresas similares a Médica Sur;
- actos realizados por el Accionista de Control de Médica Sur para la transmisión de Acciones de las cuales sea titular y la percepción de que dichos actos pudiesen llegar a ocurrir;
- contratación o salida de personal clave;
- anuncios por parte de Médica Sur o de sus competidores de adquisiciones significativas, desinversiones, alianzas estratégicas, coinversiones, o compromisos de inversión;

- la promulgación de nuevas leyes o reglamentos, o los cambios de interpretación de las leyes y los reglamentos vigentes, incluyendo los lineamientos fiscales, aplicables a nuestras operaciones o a las Acciones;
- las tendencias generales de la economía o los mercados financieros en los Estados Unidos Mexicanos, los Estados Unidos de América y el resto del mundo, incluyendo las derivadas de las guerras, actos de terrorismo o medidas adoptadas en respuesta a dichos hechos, y
- la situación y los acontecimientos de orden político, ya sea en los Estados Unidos Mexicanos, los Estados Unidos de América u otros países.

Adicionalmente, aún cuando actualmente no tenemos planes al respecto, en el futuro podríamos emitir instrumentos de capital adicionales o el Accionista Mayoritario podría vender su participación accionaria. Cualquier emisión, venta o percepción al respecto podría dar como resultado la dilución de los derechos económicos y de voto de los accionistas o generar percepciones negativas en el mercado y provocar la disminución del precio de mercado de nuestras Acciones.

***Salvo ciertas excepciones, los accionistas no pueden, ni por cuenta propia ni por ajena, dedicarse a negocios del mismo género de los que constituyen el objeto y fines de Médica Sur, ni formar parte, directa o indirectamente, de sociedades u otras entidades que se dediquen a la prestación de servicios hospitalarios, servicios de laboratorio de diagnóstico clínico, servicios de estudios de bioequivalencia, de investigación médica o similares, o farmacia, salvo con el consentimiento de la Asamblea de Accionistas.***

Nuestros estatutos sociales disponen que ningún accionista, durante el tiempo en que tenga dicha calidad, ni por cuenta propia ni por ajena, podrá dedicarse a negocios del mismo género de los que constituyen el objeto y fines de la sociedad, ni formar parte, directa o indirectamente, de sociedades u otras entidades que se dediquen a la prestación de servicios hospitalarios, servicios de laboratorio de diagnóstico clínico, servicios de estudios de bioequivalencia, de investigación médica o similares, o farmacia, en cualquier área geográfica donde Médica Sur o cualquiera de sus subsidiarias o afiliadas, mantenga directa o indirectamente operaciones, salvo con el consentimiento de la Asamblea de Accionistas; en el entendido que dicha prohibición no es aplicable a (i) sociedades de inversión especializadas de fondos para el retiro, (ii) las demás sociedades de inversión que, en conjunto con las demás sociedades de inversión que utilicen los servicios de la misma sociedad operadora o distribuidora de sociedades de inversión, sean titulares de menos del 3% de las acciones representativas del capital social de Médica Sur; y (iii) la persona o grupo de personas (según dicho término se define en la LMV) que sean titulares, directa o indirectamente, de menos del 1% de las acciones representativas del capital social de Médica Sur.

En caso que alguno de nuestros accionistas violara la restricción descrita en el párrafo anterior, Médica Sur podría exigirle, a su elección, el importe de los daños y perjuicios que le cause a la Emisora, o bien, el pago de una pena convencional por una cantidad equivalente al valor de mercado de la totalidad de las Acciones de

que dicho accionista fuera propietario al momento de la violación.

***Ciertas disposiciones en nuestros estatutos sociales pueden retrasar o impedir la venta de nuestras Acciones.***

De conformidad con nuestros estatutos, la adquisición, directa o indirecta, del 5% o más de nuestras Acciones está sujeta a la autorización previa de nuestro Consejo de Administración. Las Acciones que se adquirieran sin autorización del Consejo de Administración no otorgarán a sus titulares derecho corporativo alguno, incluyendo específicamente el ejercicio del derecho de voto en las Asambleas de Accionistas.

***Los pagos de dividendos y el monto de los mismos están sujetos a aprobación por parte del Accionista Mayoritario.***

Los pagos de dividendos y el monto de los mismos están sujetos a aprobación por la Asamblea de Accionistas de Médica Sur con base en una recomendación del Consejo de Administración. En tanto, el Accionista Mayoritario sea titular de la mayoría de las Acciones representativas del capital de Médica Sur, dicho accionista tendrá la facultad de decidir si se pagarán dividendos y en su caso, determinar el monto de los mismos.

***Nuestros estatutos sociales, de conformidad con lo establecido por la legislación aplicable, restringen la posibilidad de accionistas extranjeros a invocar la protección de sus gobiernos por lo que respecta a sus derechos.***

Conforme lo requiere la legislación aplicable en los Estados Unidos Mexicanos, los estatutos de Médica Sur prevén que accionistas extranjeros sean considerados como mexicanos por lo que respecta a las Acciones de las que sean titulares. Conforme a esta disposición, se considerará que un accionista extranjero ha aceptado no invocar la protección de su gobierno por lo que respecta a sus derechos y obligaciones como accionista. En caso de violar esta disposición, las Acciones de las que dicho accionista sea titular podrían perderse a favor del Gobierno Mexicano.

**Riesgos relacionados con las declaraciones respecto al futuro.**

Este informe contiene declaraciones respecto al futuro. Dichas declaraciones incluyen, de manera enunciativa pero no limitativa: (i) declaraciones en cuanto a nuestra situación financiera y resultados de operación; (ii) declaraciones en cuanto a nuestros planes, objetivos o metas, incluyendo declaraciones en cuanto a nuestras actividades; y (iii) declaraciones en cuanto a las presunciones subyacentes en que se basan dichas declaraciones. Las declaraciones respecto al futuro contienen palabras tales como “pretende”, “prevé”, “considera”, “estima”, “espera”, “pronostica”, “planea”, “predice”, “busca”, “podría”, “debería”, “posible”, “lineamiento” y otros vocablos similares, ya sea en primera o tercera persona, sin embargo, no son los únicos términos utilizados para identificar dichas declaraciones.

Por su propia naturaleza, las declaraciones respecto al futuro conllevan riesgos e incertidumbres de carácter tanto general como específico y existe el riesgo de que no se cumplan las predicciones, los pronósticos, las proyecciones y las demás declaraciones respecto al futuro. Se advierte a los inversionistas que hay muchos factores importantes que pueden ocasionar que los resultados reales difieran sustancialmente de los expresados en los planes, objetivos, expectativas, estimaciones y afirmaciones tanto expresas como implícitas contenidas en las declaraciones con respecto al futuro, incluyendo los siguientes:

- la competencia en la industria y los mercados de Médica Sur;
- el desempeño de la economía nacional;
- las restricciones a nuestra capacidad para allegarnos de fuentes de financiamiento en términos competitivos;
- el desempeño de los mercados financieros y nuestra capacidad para renegociar nuestras obligaciones financieras en la medida necesaria;
- las restricciones cambiarias y las transferencias de fondos al extranjero;
- nuestra capacidad para implementar nuestras estrategias corporativas;
- la falla de nuestros sistemas de tecnología de la información, incluyendo los sistemas de datos y comunicaciones;
- las fluctuaciones en los tipos de cambio, las tasas de interés o el índice de inflación, y
- el efecto de los cambios en las políticas contables, la promulgación de nuevas leyes, la intervención de las autoridades gubernamentales, la emisión de órdenes gubernamentales o la política fiscal de los Estados Unidos Mexicanos.

De concretarse alguno o varios de estos factores o incertidumbres, o de resultar incorrectas las presunciones subyacentes, los resultados reales podrían diferir sustancialmente de los deseados, previstos, esperados, proyectados o pronosticados en este reporte.

Dados los riesgos y las incertidumbres y presunciones antes descritas, es posible que los hechos descritos en las declaraciones respecto al futuro no ocurran. No asumimos obligación alguna de actualizar o modificar las declaraciones respecto al futuro contenidas en este reporte en caso de que obtengamos nueva información o en respuesta a hechos o acontecimientos futuros. De tiempo en tiempo surgen factores adicionales que afectan nuestras operaciones y no podemos predecir la totalidad de dichos factores ni evaluar su impacto en nuestras actividades o la medida en que un determinado factor o conjunto de factores puede ocasionar que los resultados reales difieran sustancialmente de los expresados en las declaraciones respecto al futuro. Aún cuando consideramos que los planes y las intenciones y expectativas reflejadas en las declaraciones respecto al futuro son razonables, no podemos garantizar que lograremos llevarlos a cabo. Además, los inversionistas no deben interpretar las declaraciones relativas a las tendencias o actividades previas como una garantía de que dichas tendencias o actividades continuarán a futuro. Todas las declaraciones a futuro, ya sean escritas,

verbales o en formato electrónico, imputables a Médica Sur o sus representantes, están expresamente sujetas a esta advertencia.

---

## Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

---

### Resumen Financiero 3T19

#### Ingresos

Durante el 3T19 se observó menor dinamismo en la economía mexicana derivado de la desaceleración en el consumo, el menor ritmo en la creación de empleo; así como una disminución en la inversión pública y privada. Dichos factores tuvieron impacto en el poder adquisitivo de los pacientes.

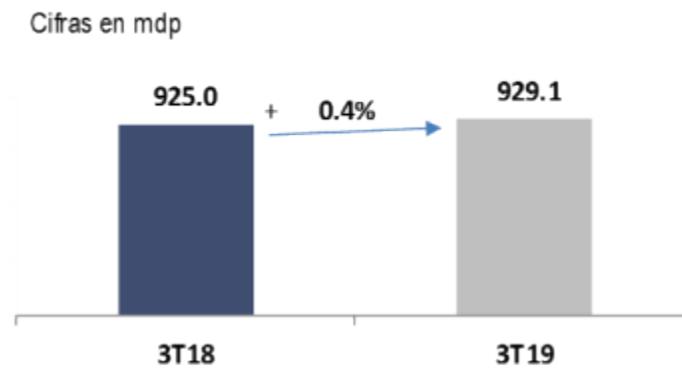
El grupo Médica Sur tuvo mayores ingresos en las unidades de diagnóstico donde destaca el Centro Oncológico, Cirugía Gamma Knife, Angiografía y los laboratorios en comparación con el tercer trimestre de 2018.

En el caso de la actividad hospitalaria, el número de pacientes egresados de hospitalización disminuyó 6.9% respecto del 3T18, el efecto fue parcialmente compensado por cirugías de mayor especialidad.

Derivado de la operación clínica descrita anteriormente, los ingresos del grupo correspondientes al 3T19 se ubicaron en \$929.1 millones de pesos, es decir, 0.4% más que el 3T18.

Cabe destacar que, durante el 3T19, Médica Sur tuvo logros relevantes en la negociación con las principales compañías aseguradoras de gastos médicos mayores, que le permitirán llegar a un mayor número de pacientes.

Las aseguradoras ubicaron al Hospital en un rango de precios intermedio, acorde con la política de precios justos de la compañía, de esta forma, Médica Sur se ratifica como el único Hospital en México que ofrece servicios de alta especialidad, con equipo de vanguardia y destacables certificaciones para la seguridad del paciente hacia un mercado más amplio.

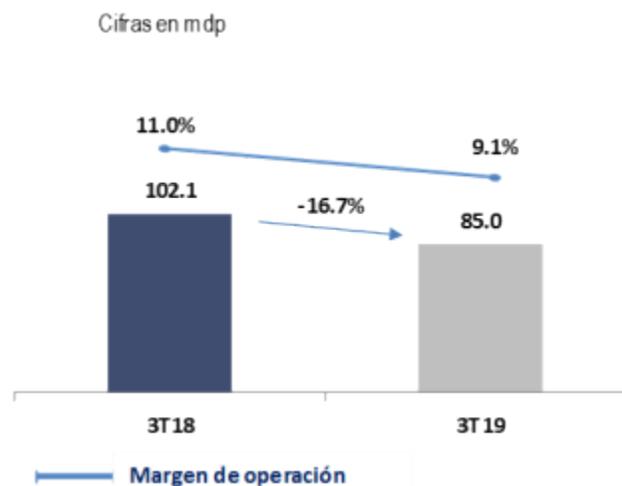


## Utilidad de Operación

Durante el 3T19 en el Hospital se tuvieron ahorros destacables en el rubro de sueldos que fueron parcialmente compensados por mayores gastos en impuesto predial y servicios profesionales relacionados con proyectos de tecnologías de la información y publicidad.

Como parte del plan estratégico del negocio de Diagnóstico, durante el 3T19 se llevó a cabo el cierre de 24 sucursales de laboratorio no rentables; 18 el sureste de la república mexicana y 6 unidades en el área metropolitana, lo anterior tuvo un impacto por el reconocimiento anticipado del gasto en mejoras a locales y costos de las liquidaciones del personal de \$17.1 millones de pesos.

En tanto, el margen de operación descendió de 11.0% a 9.1%

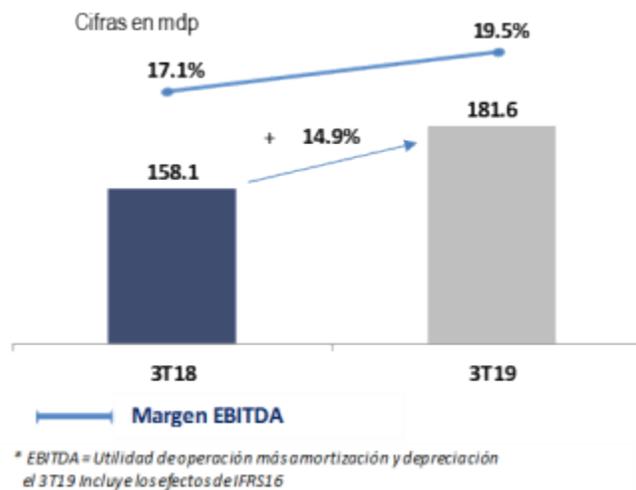


El **EBITDA\*** (Utilidad de operación más depreciación y amortización) en el 3T19 se incrementó 14.9% en comparación con el 3T18, alcanzando \$181.6 millones de pesos.

La mejora en el EBITDA se debe a los ahorros descritos en la sección de Utilidad de operación, así como a los cambios en las normas contables derivado de la implementación de la norma contable *IFRS16* relativa al reconocimiento de los arrendamientos. La norma beneficia principalmente los resultados del negocio de diagnóstico.

El monto total de beneficio por efecto de la norma *IFRS 16* equivale a \$25.7 millones de pesos.

El Margen EBITDA\* incrementó al pasar de 17.1% en el 3T18 a 19.5% en el 3T19.

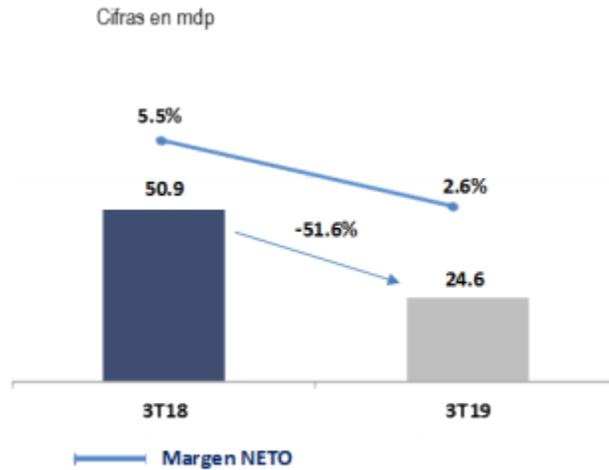


El **Costo Integral de Financiamiento (CIF)** pasó de \$31.9 en el 3T18 a \$32.6 millones de pesos en 3T19.

Se tuvieron ahorros en los intereses pagados por la disminución en deuda y menores tasas de interés que fueron parcialmente compensados por la incorporación de los efectos de la norma contable *IFRS16* relacionados con los intereses del pasivo por arrendamiento. Dando un incremento marginal de \$0.7 millones de pesos.

La **Utilidad Neta** en el tercer trimestre de 2019 se ubicó en \$24.6 millones de pesos, una disminución de 51.6% comparado con el 3T18 debido principalmente a la menor utilidad de operación descrita anteriormente y a una mayor reserva de impuestos.

El Margen Neto del 3T19 se ubicó en 2.6%.



## Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

### Deuda

Al cierre del 3T19, la deuda con costo de la compañía fue de \$1,223.3 millones de pesos, cifra menor en un 4.1% en comparación con el mismo periodo de 2018 donde era de \$1,276.1 millones.

El perfil de Deuda del Grupo al 3T19 se distribuye como se explica a continuación:

Tipo	Deuda	%
Tasa Fija	523.3	43%
Tasa Variable	700.0	57%
<b>Total</b>	<b>\$ 1,223.3</b>	

Respecto a las obligaciones de los créditos contraídos, al cierre del 3T19 Médica Sur se encuentran en total cumplimiento de los mismos.

<i>Razones Financieras</i>	Obligación contraída	3T18	3T19
Deuda Total / EBITDA*	< 3.5x	1.8x	1.9x
Cobertura de Intereses (EBITDA* /Gasto Financiero)	> 4.0x	4.8x	4.3x

\* EBITDA= Utilidad de operación más amortización y depreciación,  
el 3T19 Incluye efectos de IFRS16

### Control interno [bloque de texto]

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

	3T18	3T19	\$ Var	% Var
<b>Ingresos</b>	925.0	929.1	4.1	0.4%
<b>Utilidad de Operación</b>	102.1	85.0	-17.1	-16.7%
Margen de Operación	11.0%	9.1%		
<b>EBITDA*</b>	158.1	181.6	23.5	14.9%
Margen EBITDA	17.1%	19.5%		
<b>Utilidad Neta Consolidada</b>	50.9	24.6	-26.3	-51.6%
Margen Neto	5.5%	2.6%		

Cifras en millones de pesos

\* EBITDA = Utilidad de operación más amortización y depreciación,  
el 3T19 Incluye efectos de IFRS16

---

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

---

MEDICA

Consolidado

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

**Anexos Financieros (no auditados)**  
**Médica Sur, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias**  
**Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2018 y al 30 de septiembre de 2019**  
**(Cifras en pesos)**

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	2018	2019	Cambio % a/a	Cambio \$ a/a
<b>Activo Total</b>	5,463,685,826	5,768,399,750	5.6%	304,713,924
<b>Activos circulantes</b>	1,050,455,748	801,989,508	-23.7%	-248,466,240
Efectivo e Inversiones Temporales	171,365,989	185,849,585	8.5%	14,483,595
Efectivo Restringido	0	0	-	0
Cilientes y Documentos por cobrar (Neto)	343,175,829	421,437,606	22.8%	78,261,777
Otras Cuentas y Documentos por Cobrar (Neto)	103,329,669	115,045,550	11.3%	11,715,880
Inventarios	102,451,193	79,656,767	-22.2%	-22,794,426
Activos mantenidos para la Venta	330,133,067	0	-	-330,133,067
<b>Largo Plazo</b>	0	0	-	0
Cuentas y Documentos por Cobrar (Neto)	0	0	-	0
Inversiones en Acciones de Subsidiarias y Asociados no Consolidadas	0	0	-	0
Otras Inversiones	0	0	-	0
<b>Inmuebles, Planta y Equipo (Neto)</b>	2,783,394,171	2,986,027,456	7.3%	202,633,285
Inmueble	2,656,286,227	2,704,091,530	1.8%	47,805,302
Maquinaria y Equipo Industrial	81,107,624	83,669,850	3.2%	2,562,226
Otros Equipos	1,969,029,260	1,980,736,847	0.6%	11,707,587
Activo por Derecho de Uso	0	359,971,533	N/A	359,971,533
Depreciación Acumulada	-1,977,880,617	-2,101,905,767	6.3%	-124,025,151
Depreciación Acum Activo por derecho de uso	0	-73,864,957	N/A	-73,864,957
Construcciones en Proceso	54,651,676	33,328,400	-39.0%	-21,323,275
Propiedades de inversión	82,956,992	407,947,506	391.8%	324,990,514
Terreno	52,165,613	382,298,680	632.9%	330,133,067
Edificio	30,791,379	25,648,826	-16.7%	-5,142,553
<b>Activos Intangibles Neto</b>	1,547,078,915	1,572,435,281	1.6%	25,356,365
Otros activos	0	0	N/A	0
<b>Pasivo Total</b>	1,921,966,902	2,125,283,623	10.6%	203,316,721
<b>Pasivo Circulante</b>	764,471,618	849,370,123	11.1%	84,898,504
Proveedores	217,223,170	200,851,016	-7.5%	-16,372,154
Créditos Bancarios	32,000,878	276,195,379	763.1%	244,194,501
Créditos Bancarios	0	0	N/A	0
Intereses Devengados y comisión	6,269,853	0	-100.0%	-6,269,853
Impuestos por pagar	107,269,464	145,336,607	35.5%	38,067,143
Otros Pasivos Circulantes	401,708,254	218,521,767	-45.6%	-183,186,487
Pasivos por arrendamiento a CP	0	8,465,354	N/A	8,465,354
<b>Pasivo a Largo Plazo</b>	1,132,797,445	1,275,913,500	12.6%	143,116,055
Créditos Bancarios	1,087,932,457	947,714,443	-12.9%	-140,218,014
Intereses Devengados	0	0	N/A	0
Otros Créditos	44,864,988	43,768,154	-2.4%	-1,096,834
Pasivos por arrendamiento a LP	0	284,430,903	N/A	284,430,903
Impuestos a la Utilidad Diferidos	24,697,839	0	-100.0%	-24,697,839
Otros Pasivos	0	0	N/A	0
<b>Capital Contable</b>	3,541,718,922	3,643,116,135	2.9%	101,397,213
Participación No Controladora	944,999	960,081	1.6%	15,082
<b>Capital Contable Atribuible a la Participación Controladora</b>	3,540,773,923	3,642,156,054	2.9%	101,382,131
Capital Social Pagado	517,869,032	517,869,032	0.0%	0
Prima en Venta de Acciones	121,280,931	121,280,931	0.0%	0
Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital	124,628	124,628	0.0%	0
Resultados Acumulados y Reserva de Capital	2,532,746,275	2,702,043,076	6.7%	169,296,801
Reserva para Compra de Acciones	199,543,300	198,789,645	-0.4%	-753,655
Resultado Neto del Ejercicio	169,295,460	102,134,445	-39.7%	-67,161,015
Otras Partidas de Resultado Integral	-85,704	-85,704	0.0%	0
<b>Capital Contable y Pasivo</b>	5,463,685,823	5,768,399,758	5.6%	304,713,934

Cifras bajo IFRS

## Estado de Resultados del tercer trimestre de 2018 y 2019 (cifras en pesos)

	<u>3T18</u>	<u>3T19</u>	<u>Cambio % a/a</u>	<u>Cambio P\$ a/a</u>
<i>Ingresos</i>	925,026,450	929,134,467	0.4%	4,108,017
Costo de ventas	-648,069,502	-668,216,432	3.1%	-20,146,931
<i>Utilidad bruta</i>	276,956,949	260,918,035	-5.8%	-16,038,914
Gastos de Venta y Administración	-178,257,076	-168,898,373	-5.3%	9,358,703
Otros Gastos de Operación	3,364,656	-7,035,614	-309.1%	-10,400,270
<i>Utilidad (pérdida) de operación</i>	102,064,529	84,984,048	-16.7%	-17,080,481
Utilidad (Pérdida) Cambiaria	243,210	3,277,997	1247.8%	3,034,786
Intereses Pagados	-35,619,393	-38,323,749	7.6%	-2,704,356
Intereses Ganados	3,477,321	2,414,611	-30.6%	-1,062,710
<i>Utilidad (pérdida) antes de Impuestos</i>	70,165,667	52,352,907	-25.4%	-17,812,760
Impuestos a la Utilidad	-19,305,537	-27,756,411	43.8%	-8,450,875
<i>Utilidad (pérdida) por Operaciones Continuas</i>	50,860,130	24,596,495	-51.6%	-26,263,635
				0
<i>Resultado (pérdida) Neto</i>	50,860,130	24,596,495	-51.6%	-26,263,635
Participación no Controladora	-25,022	-1,323	-94.7%	23,699
<i>Participación Controladora</i>	50,835,108	24,595,173	-51.6%	-26,239,936

Cifras bajo IFRS

Toda la información financiera presentada en este reporte fue preparada de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS, por sus siglas en inglés)

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [110000] Información general sobre estados financieros

<b>Clave de cotización:</b>	MEDICA
-----------------------------	--------

<b>Periodo cubierto por los estados financieros:</b>	2019
--	------

<b>Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa:</b>	2019-09-30
---	------------

<b>Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:</b>	MEDICA
---	--------

<b>Descripción de la moneda de presentación:</b>	MXN
--	-----

<b>Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:</b>	
--	--

<b>Consolidado:</b>	Si
---------------------	----

<b>Número De Trimestre:</b>	3
-----------------------------	---

<b>Tipo de emisora:</b>	ICS
-------------------------	-----

<b>Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:</b>	
--	--

<b>Descripción de la naturaleza de los estados financieros:</b>	
---	--

**Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros**  
[bloque de texto]

**Seguimiento de análisis [bloque de texto]**

De acuerdo a lo establecido por el reglamento interior de la BMV en el artículo 4.033.01 fracc. VIII en materia de requisitos de mantenimiento, informamos que la Casa de Bolsa que da cobertura de análisis a nuestros

---

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

---

MEDICA

Consolidado

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

valores es Grupo Bursátil Mexicano S.A. de C.V., Casa de Bolsa y Miranda Global Research como analista independiente.

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2019-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2018-12-31
<b>Estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
<b>Activos [sinopsis]</b>		
<b>Activos circulantes[sinopsis]</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	185,849,000	171,366,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	450,609,000	375,219,000
Impuestos por recuperar	85,875,000	71,287,000
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	79,657,000	102,451,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	801,990,000	720,323,000
Activos mantenidos para la venta	0	330,133,000
Total de activos circulantes	801,990,000	1,050,456,000
<b>Activos no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
Propiedades, planta y equipo	2,727,919,000	2,783,194,000
Propiedades de inversión	407,948,000	82,957,000
Activos por derechos de uso	286,107,000	0
Crédito mercantil	1,116,737,000	1,116,737,000
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	424,531,000	430,342,000
Activos por impuestos diferidos	3,168,000	0
Otros activos no financieros no circulantes	0	0
Total de activos no circulantes	4,966,410,000	4,413,230,000
Total de activos	5,768,400,000	5,463,686,000
<b>Capital Contable y Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos Circulantes [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	421,776,000	644,322,000
Impuestos por pagar a corto plazo	71,136,000	47,959,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	276,195,000	38,271,000
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	8,465,000	0
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
<b>Provisiones circulantes [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	31,194,000	11,920,000
Otras provisiones a corto plazo	66,772,000	49,213,000
Total provisiones circulantes	97,966,000	61,133,000
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	875,538,000	791,685,000

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2019-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2018-12-31
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	875,538,000	791,685,000
<b>Pasivos a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	947,714,000	1,087,932,000
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	284,431,000	0
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
<b>Provisiones a largo plazo [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	17,602,000	17,652,000
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	17,602,000	17,652,000
Pasivo por impuestos diferidos	0	24,698,000
Total de pasivos a Largo plazo	1,249,747,000	1,130,282,000
Total pasivos	2,125,285,000	1,921,967,000
<b>Capital Contable [sinopsis]</b>		
Capital social	517,869,000	517,869,000
Prima en emisión de acciones	121,281,000	121,281,000
Acciones en tesorería	0	0
Utilidades acumuladas	3,003,091,000	2,901,710,000
Otros resultados integrales acumulados	(86,000)	(86,000)
Total de la participación controladora	3,642,155,000	3,540,774,000
Participación no controladora	960,000	945,000
Total de capital contable	3,643,115,000	3,541,719,000
Total de capital contable y pasivos	5,768,400,000	5,463,686,000

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2019-01-01 - 2019-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2018-01-01 - 2018-09-30	Trimestre Año Actual MXN 2019-07-01 - 2019-09-30	Trimestre Año Anterior MXN 2018-07-01 - 2018-09-30
<b>Resultado de periodo [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>				
Ingresos	2,779,378,000	2,721,092,000	929,134,000	925,027,000
Costo de ventas	1,945,331,000	1,855,242,000	668,216,000	648,070,000
Utilidad bruta	834,047,000	865,850,000	260,918,000	276,957,000
Gastos de venta	112,552,000	98,807,000	34,329,000	32,594,000
Gastos de administración	413,894,000	452,096,000	134,569,000	145,663,000
Otros ingresos	0	0	0	3,365,000
Otros gastos	14,823,000	3,035,000	7,036,000	0
Utilidad (pérdida) de operación	292,778,000	311,912,000	84,984,000	102,065,000
Ingresos financieros	5,955,000	11,284,000	5,693,000	3,720,000
Gastos financieros	128,230,000	111,083,000	38,324,000	35,619,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	170,503,000	212,113,000	52,353,000	70,166,000
Impuestos a la utilidad	68,353,000	61,943,000	27,756,000	19,306,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	102,150,000	150,170,000	24,597,000	50,860,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	102,150,000	150,170,000	24,597,000	50,860,000
<b>Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	102,135,000	150,091,000	24,596,000	50,835,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	15,000	79,000	1,000	25,000
Utilidad por acción [bloque de texto]				
<b>Utilidad por acción básica [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	1.0	1.0	1.0	1.0
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0.0	0.0	0.0	0.0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	1.0	1.0	1.0	1.0
<b>Utilidad por acción diluida [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	0.0	0.0	0.0	0.0
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0.0	0.0	0.0	0.0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	0.0	0.0	0.0	0.0

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2019-01-01 - 2019-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2018-01-01 - 2018-09-30	Trimestre Año Actual MXN 2019-07-01 - 2019-09- 30	Trimestre Año Anterior MXN 2018-07-01 - 2018-09- 30
<b>Estado del resultado integral [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) neta	102,150,000	150,170,000	24,597,000	50,860,000
<b>Otro resultado integral [sinopsis]</b>				
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
<b>Efecto por conversión [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2019-01-01 - 2019-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2018-01-01 - 2018-09-30	Trimestre Año Actual MXN 2019-07-01 - 2019-09- 30	Trimestre Año Anterior MXN 2018-07-01 - 2018-09- 30
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral	0	0	0	0
Resultado integral total	102,150,000	150,170,000	24,597,000	50,860,000
<b>Resultado integral atribuible a [sinopsis]</b>				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	102,135,000	150,091,000	24,596,000	50,835,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	15,000	79,000	1,000	25,000

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

**[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto**

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2019-01-01 - 2019-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2018-01-01 - 2018-09-30
<b>Estado de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	102,150,000	150,170,000
<b>Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
+ Operaciones discontinuas	0	0
+ Impuestos a la utilidad	68,353,000	61,943,000
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	121,723,000	101,859,000
+ Gastos de depreciación y amortización	261,177,000	166,673,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
+ Provisiones	23,360,000	97,000
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	0	0
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	0	(4,380,000)
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	0	0
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	22,794,000	40,600,000
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	(81,289,000)	(77,885,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(8,688,000)	(31,803,000)
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	(16,372,000)	(27,414,000)
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(145,828,000)	122,842,000
+ Otras partidas distintas al efectivo	0	0
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	245,230,000	352,532,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	347,380,000	502,702,000
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	121,602,000	104,219,000
+ Intereses recibidos	0	0
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	101,826,000	117,236,000
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	123,952,000	281,247,000
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]</b>		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	46,995,000

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2019-01-01 - 2019-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2018-01-01 - 2018-09-30
- Compras de propiedades, planta y equipo	119,467,000	128,012,000
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	0	0
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
- Compras de otros activos a largo plazo	0	0
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses cobrados	5,955,000	9,224,000
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(113,512,000)	(71,793,000)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]</b>		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	754,000	0
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
+ Importes procedentes de préstamos	100,000,000	578,000,000
- Reembolsos de préstamos	2,293,000	685,431,000
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	91,793,000	0
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	1,117,000	36,848,000
- Intereses pagados	0	0
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	4,043,000	(144,279,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	14,483,000	65,175,000
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	14,483,000	65,175,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	171,366,000	216,697,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	185,849,000	281,872,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Actual**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	517,869,000	121,281,000	0	2,901,710,000	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	102,135,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	102,135,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	(754,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	101,381,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	517,869,000	121,281,000	0	3,003,091,000	0	0	0	0	0

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
---------------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	(86,000)	(86,000)	3,540,774,000	945,000	3,541,719,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>								
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	102,135,000	15,000	102,150,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	102,135,000	15,000	102,150,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	(754,000)	0	(754,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	101,381,000	15,000	101,396,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	(86,000)	(86,000)	3,642,155,000	960,000	3,643,115,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Anterior**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	517,869,000	121,281,000	0	2,807,414,000	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	150,091,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	150,091,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	75,000,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	75,091,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	517,869,000	121,281,000	0	2,882,505,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
---------------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	(685,000)	(685,000)	3,445,879,000	890,000	3,446,769,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>								
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	150,091,000	79,000	150,170,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	150,091,000	79,000	150,170,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	75,000,000	0	75,000,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	75,091,000	79,000	75,170,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	(685,000)	(685,000)	3,520,970,000	969,000	3,521,939,000

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2019-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2018-12-31
<b>Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
Capital social nominal	370,962,000	370,962,000
Capital social por actualización	146,907,000	146,907,000
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	17,602,000	17,652,000
Numero de funcionarios	19	25
Numero de empleados	3,341	3,512
Numero de obreros	0	0
Numero de acciones en circulación	123,269,750	123,269,750
Numero de acciones recompradas	48,047	12,000
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2019-01-01 - 2019-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2018-01-01 - 2018-09-30	Trimestre Año Actual MXN 2019-07-01 - 2019-09-30	Trimestre Año Anterior MXN 2018-07-01 - 2018-09-30
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]				
Depreciación y amortización operativa	261,177,000	166,673,000	96,642,000	56,061,000

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual	Año Anterior
	MXN 2018-10-01 - 2019-09-30	MXN 2017-10-01 - 2018-09-30
<b>Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]</b>		
Ingresos	3,665,891,000	3,565,082,000
Utilidad (pérdida) de operación	380,546,000	478,601,000
Utilidad (pérdida) neta	121,328,000	242,142,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	121,337,000	242,050,000
Depreciación y amortización operativa	319,694,000	221,059,000

**[800001] Anexo - Desglose de créditos**

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]				
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
<b>Bancarios [sinopsis]</b>															
<b>Comercio exterior (bancarios)</b>															
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Con garantía (bancarios)</b>															
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Banca comercial</b>															
HSBC 2	NO	2019-05-02	2019-10-18	TIE28 + 125 pbs. TASA VARIABLE	80,000,000	0	0	0	0	0					
BANCOMER	NO	2018-01-26	2028-01-26	10.1% TASA FIJA	700,000	2,100,000	2,800,000	2,800,000	2,800,000	12,133,000					
HSBC 1	NO	2019-04-22	2019-10-18	TIE28 + 125 pbs. TASA VARIABLE	20,000,000	0	0	0	0	0					
HSBC 0	NO	2018-04-12	2026-12-10	TIE28 + 125 pbs. TASA VARIABLE	11,457,000	75,773,000	101,031,000	101,031,000	101,031,000	159,963,000					
INBURSA 1	NO	2016-10-12	2026-04-10	9.745% TASA FIJA	21,654,000	56,678,000	75,570,000	75,570,000	75,570,000	195,222,000					
INBURSA 0	NO	2016-10-12	2026-04-10	TIE28 + 360 pbs. TASA VARIABLE	2,165,000	5,668,000	7,557,000	7,557,000	7,557,000	19,522,000					
<b>TOTAL</b>					135,976,000	140,219,000	186,958,000	186,958,000	186,958,000	386,840,000	0	0	0	0	0
<b>Otros bancarios</b>															
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total bancarios</b>															
<b>TOTAL</b>					135,976,000	140,219,000	186,958,000	186,958,000	186,958,000	386,840,000	0	0	0	0	0
<b>Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]</b>															
<b>Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)</b>															
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)</b>															
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (quirografarios)</b>															
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (con garantía)</b>															
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas</b>															
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]</b>															
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo</b>															
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo</b>															

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Proveedores [sinopsis]</b>																
<b>Proveedores</b>																
<b>NUEVA INSTITUCIÓN</b>	NO	2018-01-01	2018-12-31		200,851,000											
<b>TOTAL</b>					200,851,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total proveedores</b>																
<b>TOTAL</b>					200,851,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]</b>																
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo</b>																
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo</b>																
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total de créditos</b>																
<b>TOTAL</b>					336,827,000	140,219,000	186,958,000	186,958,000	186,958,000	386,840,000	0	0	0	0	0	0

## [800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera

### Información a revelar sobre posición monetaria en moneda extranjera [bloque de texto]

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
<b>Posición en moneda extranjera [sinopsis]</b>					
<b>Activo monetario [sinopsis]</b>					
Activo monetario circulante	3,156,000	62,114,000	0	0	62,114,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	3,156,000	62,114,000	0	0	62,114,000
<b>Pasivo monetario [sinopsis]</b>					
Pasivo monetario circulante	1,222,000	24,050,000	0	0	24,050,000
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	1,222,000	24,050,000	0	0	24,050,000
Monetario activo (pasivo) neto	1,934,000	38,064,000	0	0	38,064,000

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

**[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto**

Principales productos o línea de productos [partidas]		Tipo de ingresos [eje]			
Principales marcas [eje]	Principales productos o línea de productos [eje]	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	Ingresos totales [miembro]
NUEVA MARCA	DIAGNOSTICO	1,505,985,000	0	0	1,505,985,000
NUEVA MARCA	OTROS	99,680,000	0	0	99,680,000
NUEVA MARCA	SERVICIOS HOSPITALARIOS	1,173,713,000	0	0	1,173,713,000
TODAS	TODOS	2,779,378,000	0	0	2,779,378,000

## **[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados**

**Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]**

Actualmente el grupo no hace uso de Instrumentos financieros derivados

**Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]**

**Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]**

**Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]**

**Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]**

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

**[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable**

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2019-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2018-12-31
<b>Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo [sinopsis]</b>		
Efectivo en caja	898,000	832,000
Saldos en bancos	128,584,000	112,698,000
Total efectivo	129,482,000	113,530,000
<b>Equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	56,367,000	57,836,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	56,367,000	57,836,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	185,849,000	171,366,000
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]</b>		
Clientes	415,739,000	336,676,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	2,226,000	0
<b>Anticipos circulantes [sinopsis]</b>		
Anticipos circulantes a proveedores	4,896,000	4,796,000
Gastos anticipados circulantes	16,553,000	16,526,000
Total anticipos circulantes	21,449,000	21,322,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	11,195,000	17,221,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	450,609,000	375,219,000
<b>Clases de inventarios circulantes [sinopsis]</b>		
<b>Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]</b>		
Materias primas	0	0
Suministros de producción circulantes	0	0
Total de las materias primas y suministros de producción	0	0
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	0	0
Productos terminados circulantes	0	0
Piezas de repuesto circulantes	0	0
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	79,657,000	102,451,000
Otros inventarios circulantes	0	0
Total inventarios circulantes	79,657,000	102,451,000
<b>Activos mantenidos para la venta [sinopsis]</b>		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	330,133,000
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	330,133,000
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes no circulantes	0	0

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Período Actual MXN 2019-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2018-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
<b>Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]</b>		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	0	0
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
<b>Propiedades, planta y equipo [sinopsis]</b>		
<b>Terrenos y construcciones [sinopsis]</b>		
Terrenos	848,281,000	848,063,000
Edificios	1,207,690,000	1,208,745,000
Total terrenos y edificios	2,055,971,000	2,056,808,000
Maquinaria	13,800,000	12,795,000
<b>Vehículos [sinopsis]</b>		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	9,123,000	9,197,000
Total vehículos	9,123,000	9,197,000
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	55,823,000	59,822,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	33,328,000	54,652,000
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	559,874,000	589,920,000
Total de propiedades, planta y equipo	2,727,919,000	2,783,194,000
<b>Propiedades de inversión [sinopsis]</b>		
Propiedades de inversión	407,948,000	82,957,000
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	407,948,000	82,957,000
<b>Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]</b>		
<b>Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]</b>		
Marcas comerciales	300,000,000	300,000,000
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de	0	0

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Período Actual MXN 2019-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2018-12-31
explotación		
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	124,531,000	130,342,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	424,531,000	430,342,000
Crédito mercantil	1,116,737,000	1,116,737,000
Total activos intangibles y crédito mercantil	1,541,268,000	1,547,079,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]</b>		
Proveedores circulantes	200,851,000	217,223,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	0	0
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]</b>		
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	5,737,000	10,804,000
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	31,194,000	11,920,000
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	5,737,000	10,804,000
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	24,123,000	36,780,000
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	75,159,000	62,178,000
Retenciones por pagar circulantes	14,668,000	21,213,000
Otras cuentas por pagar circulantes	176,397,000	358,302,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	421,776,000	644,322,000
<b>Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a corto plazo	276,195,000	38,271,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	276,195,000	38,271,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]</b>		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
<b>Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a largo plazo	947,714,000	1,087,932,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	947,714,000	1,087,932,000

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Período Actual MXN 2019-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2018-12-31
<b>Otras provisiones [sinopsis]</b>		
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	66,772,000	49,213,000
Total de otras provisiones	66,772,000	49,213,000
<b>Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]</b>		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	0	0
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	(86,000)	(86,000)
Total otros resultados integrales acumulados	(86,000)	(86,000)
<b>Activos (pasivos) netos [sinopsis]</b>		
Activos	5,768,400,000	5,463,686,000
Pasivos	2,125,285,000	1,921,967,000
Activos (pasivos) netos	3,643,115,000	3,541,719,000
<b>Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]</b>		
Activos circulantes	801,990,000	1,050,456,000
Pasivos circulantes	875,538,000	791,685,000
Activos (pasivos) circulantes netos	(73,548,000)	258,771,000

## [800200] Notas - Análisis de ingresos y gasto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2019-01-01 - 2019-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2018-01-01 - 2018-09-30	Trimestre Año Actual MXN 2019-07-01 - 2019-09-30	Trimestre Año Anterior MXN 2018-07-01 - 2018-09-30
<b>Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]</b>				
<b>Ingresos [sinopsis]</b>				
Servicios	2,551,489,000	2,491,272,000	852,370,000	850,092,000
Venta de bienes	157,440,000	152,914,000	52,154,000	49,476,000
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	70,449,000	76,906,000	24,610,000	25,459,000
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
<b>Total de ingresos</b>	<b>2,779,378,000</b>	<b>2,721,092,000</b>	<b>929,134,000</b>	<b>925,027,000</b>
<b>Ingresos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses ganados	5,955,000	9,224,000	2,415,000	3,477,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	0	2,060,000	3,278,000	243,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
<b>Total de ingresos financieros</b>	<b>5,955,000</b>	<b>11,284,000</b>	<b>5,693,000</b>	<b>3,720,000</b>
<b>Gastos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses devengados a cargo	127,679,000	111,083,000	38,324,000	35,619,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	551,000	0	0	0
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	0	0	0	0
<b>Total de gastos financieros</b>	<b>128,230,000</b>	<b>111,083,000</b>	<b>38,324,000</b>	<b>35,619,000</b>
<b>Impuestos a la utilidad [sinopsis]</b>				
Impuesto causado	96,342,000	122,234,000	32,468,000	46,425,000
Impuesto diferido	(27,989,000)	(60,291,000)	(4,712,000)	(27,119,000)
<b>Total de Impuestos a la utilidad</b>	<b>68,353,000</b>	<b>61,943,000</b>	<b>27,756,000</b>	<b>19,306,000</b>

## [800500] Notas - Lista de notas

### Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

Los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos se prepararon de acuerdo con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia", por lo que no incluye toda la información requerida para un juego completo de estados financieros requeridos conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Información Financiera (IASB, por sus siglas en inglés). Sin embargo, algunas notas explicativas seleccionadas se incluyen para explicar los eventos y transacciones que resulten significativos para la comprensión de los cambios en la situación financiera del Grupo y su desempeño desde los últimos estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 y por el año terminado en esa fecha.

### Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

La preparación de los estados financieros intermedios condensados consolidados de conformidad con las NIIF requiere que la administración efectúe juicios, estimaciones y suposiciones que afectan la aplicación de políticas contables y los importes reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones y suposiciones.

Las estimaciones y las suposiciones relevantes se revisan de manera continua. Los cambios derivados de éstas revisiones se reconocen en el período en el cual se revisan y en períodos futuros que sean afectados.

El Grupo no ha realizado cambios en estimaciones de importes presentados en periodos intermedios anteriores al ejercicio financiero actual o cambios en estimaciones de importes presentados en ejercicios financieros consolidados anteriores.

### Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

Los estados financieros intermedios condensados consolidados de la Compañía no incluyen toda la información y las revelaciones requeridas en los estados financieros consolidados anuales, y deberían ser

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de la Compañía al 31 de diciembre de 2018. Los estados financieros no auditados condensados consolidados de la compañía fueron autorizados para emisión el 25 de octubre de 2019.

---

### Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

---

Las compañías subsidiarias son entidades controladas por el Grupo. Los estados financieros de las compañías subsidiarias se incluyen en los estados financieros consolidados del Grupo desde la fecha en que comienza el control y hasta la fecha en que termina dicho control.

Las políticas contables de las compañías subsidiarias han sido adecuadas cuando ha sido necesario para conformarlas con las políticas contables adoptadas por el Grupo.

La administración del Grupo determinó que tiene control sobre sus subsidiarias principalmente porque:

- 1) Tiene poder sobre la subsidiaria.
- 2) Exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la subsidiaria.
- 3) Capacidad de utilizar su poder sobre la subsidiaria para influir en el importe de sus rendimientos.

Las participaciones accionarias de las principales subsidiarias consolidadas del Grupo se indican a continuación:

	<b>Tenencia accionaria 2019 y 2018</b>	<b>Actividad Principal</b>
Servicios MSB, S. A. de C. V. (2)	99%	Prestación de servicios administrativos a Médica Sur y subsidiarias.
Inmobiliaria Médica Sur, S. A. de C. V.	99%	Construcción de espacios y consultorios para brindar servicios de salud y es controladora del 99% de las acciones de Servicios Hoteleros, S. A. de C. V.
Servicios de Administración Hospitalaria, S. A. de C. V.	99%	Prestación de servicios administrativos a Médica Sur y subsidiarias.
Corporación de Atención Médica, S. A. de C. V.	99%	Prestación de análisis clínicos.
Servicios de Operación Hospitalaria MS, S. A. de C. V.	99%	Prestación de servicios administrativos a Médica Sur y subsidiarias.
Operadora Médica Sur, S. A. de C. V.	99%	En suspensión de actividades desde el 31 de agosto de 1997.
Santa Teresa Institución Gineco Obstétrica, S. A. de C. V.	99%	Prestación de servicios médicos a la mujer.
Laboratorios Médica Sur, S. A. de C. V. (antes Enesa Salud, S. A. de C. V.)	99%	Compañía tenedora.
Laboratorio Médico Polanco, S. A. de C. V. (2)	20%	Prestación de servicios de diagnóstico clínico y otras actividades relacionadas.
Reclutamiento y Selección de Personal LMP, S.A. de C.V. (2)	-	Prestación de servicios administrativos.
Laboratorios Clínicos de Puebla, S.A. de C.V. (2)	-	Prestación de servicios de diagnóstico clínico y otras actividades relacionadas.
Reclutamiento y Selección de Personal LCP, S.A. de C.V. (2)	-	Prestación de servicios administrativos.
Laboratorios Clínicos de Puebla en Bioequivalencia, S.A. de C.V. (2)	-	Prestación de servicios de diagnóstico clínico y otras actividades relacionadas.
Gestión Directiva MSB, S. A. de C. V. (1)	99%	Prestación de servicios ejecutivos a Médica Sur.

### Transacciones eliminadas en la consolidación-

Las compañías subsidiarias son entidades controladas por Médica Sur y se incluyen en los estados financieros consolidados de la misma desde la fecha en que comienza el control y hasta la fecha en que termina dicho control. Los saldos y operaciones entre las entidades del Grupo, así como las utilidades y pérdidas no realizadas, se han eliminado en la preparación de los estados financieros consolidados, pero solamente en la medida en que estas últimas, no tengan indicios de deterioro.

---

## Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros [bloque de texto]

---

Los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos se prepararon sobre la base de costo histórico, con excepción de cierto mobiliario, equipo y mejoras a locales arrendados los cuales se registraron a su costo asumido a la fecha de la adquisición de negocio. El costo asumido de tales mobiliario, equipo y mejoras a locales arrendados se determinaron mediante avalúos practicados por perito independiente a dicha fecha.

Los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos se presentan en pesos mexicanos ("pesos" o "\$"), moneda nacional de México, que es la moneda funcional del Grupo y la moneda en la cual se presentan estos estados financieros intermedios.

Para propósitos de revelación en las notas, cuando se hace referencia a dólares se trata de dólares de los Estados Unidos de América.

---

## Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

---

El efectivo y los equivalentes de efectivo incluyen depósitos en cuentas bancarias, monedas extranjeras e inversiones temporales de inmediata realización.

---

## Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]

---

- a) El Grupo se encuentra involucrado en varios juicios laborales sobre los cuales sus abogados han determinado obtener un fallo desfavorable para el Grupo, para tales efectos el Grupo ha provisionado \$17,602 al 30 de septiembre de 2019 y \$23,931 al 30 de septiembre de 2018.
- b) De acuerdo con la legislación fiscal vigente, las autoridades tienen la facultad de revisar hasta los cinco ejercicios fiscales anteriores a la última declaración del impuesto sobre la renta presentada.
- c) De acuerdo con la Ley del ISR, las empresas que realicen operaciones con partes relacionadas están sujetas a limitaciones y obligaciones fiscales, en cuanto a la determinación de los precios pactados, ya

que éstos deberán ser equiparables a los que se utilizarían con o entre partes independientes en operaciones comparables. En caso de que las autoridades fiscales revisaran los precios y rechazaran los montos determinados, podrían exigir, además del cobro del impuesto y accesorios que correspondan (actualización y recargos), multas sobre las contribuciones omitidas, las cuales podrían llegar a ser hasta de 100% sobre el monto actualizado de las contribuciones.

### Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]

El costo por servicios representa el costo de los inventarios al momento de la venta, incrementado, en su caso, por las reducciones en el valor neto de realización de los inventarios durante el año. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos los costos estimados de terminación y gastos de venta.

### Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]

La depreciación se calcula conforme al método de línea recta con base a la vida útil estimada de los activos y se reconoce en resultados a partir del mes siguiente en que se encuentran disponibles para su uso.

A continuación se indican las tasas anuales promedio de depreciación de los principales grupos de activos:

	Tasa
Edificios	1.25% a 25%
Mejoras a locas arrendados	3.33% a 25%
Equipo de Cómputo	5% a 30%
Equipo médico	10% a 50%
Maquinarias y herramientas	10% a 50%
Mobiliario y equipo de oficina	10%
Equipo de transporte	20% a 25%
Instrumental quirúrgico	25%

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada año y se ajustan si es necesario.

Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se registran en los resultados cuando se incurren.

---

### **Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]**

---

Las transacciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente en la fecha de en la que se celebran estas transacciones. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se valúan en moneda nacional al tipo de cambio. Estas fluctuaciones cambiarias se registran en el resultado del período como parte del costo financiero.

Las operaciones en moneda extranjera se convierten a las respectivas monedas funcionales de las entidades del Grupo al tipo de cambio vigente en las fechas de las operaciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a la fecha del reporte se convierten a la moneda funcional al tipo de cambio de esa fecha. La ganancia o pérdida cambiaria de partidas monetarias es la diferencia entre el costo amortizado en la moneda funcional al principio del período, ajustado por pagos e intereses efectivos durante el período y el costo amortizado en la moneda extranjera convertida al tipo de cambio final del período que se reporta. Las diferencias cambiarias derivadas de esta reconversión se reconocen en resultados. Las partidas no monetarias que se miden en términos de costo histórico en una moneda extranjera se convierten utilizando el tipo de cambio en la fecha de la transacción.

#### **Tipos de cambio:**

- Septiembre 2018 18.8120
- Septiembre 2019 19.6808

---

### **Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]**

---

### **I. Beneficios a corto plazo-**

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo se valúan sobre una base sin descuento y se cargan a resultados conforme se prestan los servicios respectivos considerando los sueldos actuales. Los pasivos respectivos se expresan a valor nominal, por ser de corto plazo; incluyen principalmente la Participación de los Trabajadores en las Utilidades (PTU) por pagar, ausencias compensadas, vacaciones, prima vacacional e incentivos.

La PTU se registra en los resultados del año en que se causa y se presenta dentro del rubro de gastos.

### **II. Plan de beneficios definidos**

Las obligaciones del Grupo respecto a la prima de antigüedad que por ley se debe otorgar bajo ciertas condiciones, se calcula estimando el monto del beneficio futuro devengado por los empleados a cambio de sus servicios en los periodos en curso y pasados; ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente. La tasa de descuento es el rendimiento a la fecha de reporte de los bonos gubernamentales a 10 años, que tiene fechas de vencimiento aproximadas a los vencimientos de las obligaciones del Grupo y que están denominados en la misma moneda en la cual se espera que se paguen los beneficios. El cálculo se realiza anualmente por un actuario calificado utilizando el método de crédito unitario proyectado.

### **III. Beneficios por terminación-**

Los beneficios por terminación se reconocen como un gasto cuando el Grupo está comprometido de manera demostrable, sin posibilidad real de dar marcha atrás, con un plan formal detallado ya sea para terminar la relación laboral antes de la fecha de retiro normal, o bien, a proporcionar beneficios por terminación como resultado de una oferta que se realice para estimular el retiro voluntario. Los beneficios por terminación para los casos de retiro voluntario se reconocen como un gasto sólo si el Grupo ha realizado una oferta de retiro voluntario, es probable que la oferta sea aceptada, y el número de aceptaciones se puede estimar de manera confiable. Si los beneficios son pagaderos a más de doce meses después del período de reporte, entonces se descuentan a su valor presente.

## Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

### Información segmentos reportables Acumulado Sep 2019

	Servicios Hospitalarios	Diagnostico	Otros	Suma
Ventas Netas	1,173,713	1,505,985	99,680	2,779,378
% del total	42.2%	54.2%	3.6%	100%
Utilidad antes de impuestos	68,119	113,791	-	170,503
% de utilidad	5.8%	7.6%	-11.4%	6.1%
Activos por segmentos	3,262,455	2,374,976	130,969	5,768,400
Pasivos por segmentos	1,661,818	459,023	4,442	2,125,284

## Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

### Administración de riesgos financieros-

El Grupo se encuentra expuesto a los siguientes riesgos por el uso de instrumentos financieros y sobre los cuales ejerce su administración de riesgos:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Riesgo cambiario
- Riesgo de tasa de interés
- Riesgo operativo

### Marco de administración de riesgos-

El Consejo de Administración da seguimiento a los principales riesgos a los que está expuesto el Grupo, identificados con base en la información presentada por la Dirección General, así como los sistemas de contabilidad, control interno y auditoría interna. Con este proceso, el Consejo de Administración asegura el establecimiento de mecanismos para la identificación, análisis, administración, control y adecuada revelación de riesgos.

Las políticas de administración de riesgos se establecen para identificar y analizar los riesgos que se enfrentan, establecer los límites y controles apropiados, y para monitorear los riesgos y que se respeten los límites. Las políticas y sistemas de administración de riesgos se revisan periódicamente para reflejar los cambios en las condiciones del mercado y en las actividades del Grupo. El Grupo mediante capacitación, sus estándares y procedimientos de administración, pretende desarrollar un entorno de control disciplinado y constructivo en el cual todos los empleados comprendan sus funciones y obligaciones.

El Consejo de Administración del Grupo supervisa la forma en que la Administración monitorea el cumplimiento de las políticas y procedimientos de administración de riesgos del Grupo; adicionalmente revisa que sea adecuado con el marco de Administración de riesgos en relación con los riesgos que enfrenta el Grupo.

#### ***Riesgo de crédito-***

El riesgo de crédito representa la pérdida potencial de una cartera de cuentas por cobrar debido a la falta de pago de un deudor. Surge principalmente de las cuentas por cobrar y documentos por cobrar e inversiones del Grupo.

#### ***Riesgo de liquidez-***

El riesgo de liquidez representa la posibilidad de que el Grupo tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones relacionadas con sus pasivos financieros que se liquidan mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero.

El enfoque del Grupo para administrar su liquidez consiste en asegurar, en la medida de lo posible, que contará con la liquidez suficiente para solventar sus pasivos a la fecha de su vencimiento, tanto en situaciones normales como en condiciones extraordinarias, sin incurrir en pérdidas inaceptables o poner en riesgo la reputación del Grupo.

El Grupo utiliza el costeo con base en actividades para la asignación de los costos a sus servicios, lo cual le ayuda a monitorear los requerimientos de flujos de efectivo y a optimizar el rendimiento en efectivo de sus

inversiones. El Grupo cuenta con un capital de trabajo positivo, quien normalmente se asegura de contar con suficiente efectivo disponible para cubrir los gastos de operación previstos para un período de por lo menos 15 días.

#### ***Riesgo de mercado-***

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, tales como tipos de cambio y tasas de interés puedan afectar los ingresos del Grupo. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a los riesgos de mercado dentro de parámetros aceptables, a la vez que se optimizan los rendimientos.

#### ***Riesgo cambiario-***

Respecto a otros activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, el Grupo se asegura que su exposición neta se mantenga en un nivel aceptable mediante la compra y venta de divisas extranjeras a tipos de cambio de operaciones al contado o “spot” para cubrir imprevistos en el corto plazo.

#### ***Riesgo de tasa de interés-***

Las fluctuaciones de tasa de interés impactan principalmente a los préstamos, cambiando ya sea su valor razonable, o sus flujos de efectivo futuros. La Administración no cuenta con una política formal para determinar cuánto de la exposición del Grupo deberá ser a tasa fija o variable. No obstante, al momento de obtener nuevos préstamos, la Administración usa su juicio para decidir si considera que una tasa fija o variable sería más favorable para el Grupo durante el plazo previsto, hasta su vencimiento.

#### ***Riesgo operativo-***

El Grupo no cuenta con una política formal para la administración de capital; no obstante, la administración busca mantener una base adecuada de capital para satisfacer las necesidades de operación y estratégicas, así como mantener la confianza de los participantes del mercado. Esto se logra con una administración efectiva del efectivo, monitoreando los ingresos y utilidad de la Compañía, y los planes de inversión a largo plazo que principalmente financian los flujos de efectivo de operación de la Compañía. Con estas medidas, la Compañía pretende alcanzar un crecimiento constante de las utilidades.

Clave de Cotización: **MEDICA**Trimestre: **3** Año: **2019****MEDICA**

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

El crédito mercantil representa los beneficios económicos futuros que surgen de otros activos adquiridos que no son identificables individualmente ni reconocidos por separado. El crédito mercantil está sujeto a pruebas de deterioro al cierre del período por el que se informa y cuando se presenten los indicios de deterioro.

**El crédito mercantil al 30 de septiembre de 2019 se integra de la siguiente forma:**

### Crédito Mercantil

	<b>Importe</b>
Laboratorios Médica Sur, S.A. de C.V.	892,720,471
Fundación Santa Teresa, S.A. de C.V.	91,611,290
Servicis MSB, S.A. de C.V.	85,829,357
Farmacia Médica Sur	42,962,368
Inmobiliaria Médica Sur, S.A. de C.V.	3,613,917
<b>Total</b>	<b><u>1,116,737,403</u></b>

### Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]

El Impuesto a la utilidad incluye el impuesto causado y el impuesto diferido. El impuesto causado y el impuesto diferido se reconocen en resultados, excepto que correspondan a una combinación de negocios, o partidas reconocidas directamente en el capital contable o en la cuenta de otra utilidad integral.

El impuesto a la utilidad causado es el impuesto que se espera pagar o recibir por cada una de las entidades del Grupo en lo individual. El impuesto a cargo por el ejercicio se determina de acuerdo con los requerimientos legales y fiscales para las compañías en México, aplicando las tasas de impuestos promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del reporte, y cualquier ajuste al impuesto a cargo respecto a años anteriores.

El impuesto a la utilidad diferido se registra individualmente para cada entidad del Grupo de acuerdo con el método de activos y pasivos, el cual compara los valores contables y fiscales de los activos y pasivos del Grupo y se reconocen impuestos diferidos (activos o pasivos) respecto a las diferencias temporales entre dichos valores. Los impuestos diferidos se calculan utilizando las tasas que se espera se aplicarán a las diferencias

temporales cuando se reviertan, con base en las leyes promulgadas o que se han sustancialmente promulgado a la fecha del reporte.

No se reconocen impuestos diferidos por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o fiscal. Adicionalmente, no se reconoce impuesto diferido por diferencias temporales gravables derivadas del reconocimiento inicial del crédito mercantil.

Los impuestos diferidos se calculan utilizando las tasas que se esperan se aplicaran a las diferencias temporales cuando se reviertan, con base a las leyes promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha de reporte. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si existe un derecho legalmente exigible para compensar los activos y pasivos fiscales causados, y corresponden a impuesto sobre la renta gravado por la misma autoridad fiscal y a la misma entidad fiscal, o sobre diferentes entidades fiscales, pero pretenden liquidar los activos y pasivos fiscales causados sobre una base neta o sus activos y pasivos fiscales se materializan simultáneamente.

Se reconoce un activo diferido por pérdidas fiscales por amortizar, créditos fiscales y diferencias temporales deducibles, en la medida en que sea probable que en el futuro se disponga de utilidades gravables contra las cuales se puedan aplicar. Los activos diferidos se revisan a la fecha de reporte y se reducen en la medida en que no sea probable la realización del correspondiente beneficio.

### Impuesto a la utilidad

Impuesto Causado	96,341,789
Impuesto Diferido	- 27,988,569
<b>Total</b>	<b><u>68,353,220</u></b>

### Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

Los inventarios se valúan a su costo o al valor neto de realización, el menor. El costo se determina por el método de costo estándar. Para la asignación del costo unitario de los inventarios se utiliza la fórmula de primeras entradas primeras salidas.

---

## Información a revelar sobre propiedades de inversión [bloque de texto]

---

Las propiedades de inversión son activos conservados ya sea para la obtención de ingresos por rentas o plusvalía o ambos, pero no para la venta en el curso normal de las operaciones, uso en la producción o suministro de bienes o servicios, ni para uso con fines administrativos.

Las propiedades de inversión son reconocidas inicialmente a su costo. El costo incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición de la propiedad de inversión. El costo de propiedades de inversión construidas por el Grupo incluye el costo de los materiales y mano de obra directa, y otros costos directamente atribuibles que se requieran para poner el activo en condiciones de uso y los costos de financiamiento de activos calificables.

La depreciación de las propiedades de inversión sujetas a ella, se calcula sobre el monto susceptible de depreciación, que corresponde a su costo menos su valor residual. La depreciación se reconoce en resultados usando el método de línea recta de acuerdo con la vida útil estimada de la propiedad de inversión, toda vez que esto refleja de mejor manera el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros comprendidos en el activo.

Las propiedades de inversión que corresponden a terrenos no se deprecian.

Las vidas útiles estimadas para los períodos en curso son de 20 a 80 años.

Las ganancias y pérdidas por la venta de una propiedad de inversión se determinan comparando los recursos provenientes de la venta contra el valor en libros de la propiedad de inversión, y se reconocen en los resultados del ejercicio en el rubro de "gastos".

---

## Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

---

Las acciones ordinarias se clasifican en el capital contable

---

---

## Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]

---

### Arrendamientos

La compañía ha aplicado el IFRS 16 utilizando el método retrospectivo modificado para efecto de adopción de dicha norma y reconoció el activo por derecho de uso como importe igual al pasivo por arrendamiento. La información de periodos anteriores no fue reformulada.

### Política contable

Al inicio de un contrato la compañía evalúa si el contrato es o contiene un arrendamiento. Un contrato es o contiene un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un periodo de tiempo a cambio de una contraprestación, el grupo evalúa si:

- El contrato involucra el uso de un activo identificado, el cual puede estar especificado explícitamente o implícitamente en el contrato, y debe de ser físicamente distinto o representar sustancialmente toda la capacidad del activo. Si el proveedor tiene el derecho sustantivo de sustituir el activo, el activo no es identificado.
- La compañía tiene el derecho de obtener sustancialmente todos los beneficios económicos del uso del activo a lo largo del periodo de utilización.
- La compañía tiene el derecho a operar el activo, a lo largo del periodo de uso sin que el proveedor tenga el derecho de cambiar esas instrucciones de operación. La compañía tiene el derecho a decidir cómo y para qué se usa el activo a lo largo del periodo de uso. Para hacer esta evaluación la compañía considera los derechos a tomar decisiones que son más relevantes para cambiar el cómo y para que propósito se usa el activo a lo largo del periodo de uso.

La compañía reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento una vez identificado que el contrato es o contiene un arrendamiento.

El activo por derecho de uso se mide al costo de manera inicial, y se deprecia con el método de línea recta y aplica los requerimientos establecidos en la IAS 16 “propiedades planta y equipo” al respecto.

El pasivo por arrendamiento de manera inicial se mide a valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha y se descuentan utilizando la tasa de interés incremental. Posteriormente la compañía mide el pasivo por arrendamiento:

- Incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento.
- Reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamiento realizados; y
- Midiendo nuevamente el importe en libros para reflejar las nuevas mediciones o modificaciones del arrendamiento.

### Arrendamientos de corto plazo y activos de poco valor.

La compañía ha elegido las excepciones de aplicación de la norma para aquellos arrendamientos de corto plazo y arrendamientos en los que el activo subyacente es de bajo valor y reconoce los pagos por arrendamientos asociados a estos como un gasto en el estado de resultados.

#### Arrendamientos

##### Activos por derecho de uso

2019	Equipo Médico	Inmuebles	Equipo de transporte	Servidores	Implícitos	Suma
Importe al 1 de enero de 2019	112,197,505	241,026,687	2,898,721	6,574,679	5,058,017	367,755,609
Cargo por depreciación 3er trim 2019	(14,792,438)	(52,871,447)	(874,906)	(2,958,606)	(2,395,903)	(73,893,300)
Importe al 30 de septiembre de 2019	97,405,067	188,155,240	2,023,815	3,616,073	2,662,114	293,862,309

##### Monto de las adiciones 2019

(8,803,020) 1,047,308

##### Pasivo por arrendamiento

Corto plazo	1,118,269	3,460,857	0	3,886,228	0	8,465,354
Largo plazo	99,800,955	178,521,225	3,346,482	0	2,762,241	284,430,903
Total pasivo por arrendamiento	100,919,224	181,982,082	3,346,482	3,886,228	2,762,241	292,896,257

##### Importes reconocidos en el estado de resultados

2019

Intereses pasivo por arrendamiento (24,690,087)

##### Importes reconocidos en el estado de flujos de efectivo

Salidas de efectivo totales por arrendamientos (91,793,727)

### Información a revelar sobre anticipos y otros activos [bloque de texto]

Incluyen principalmente seguros pagados por anticipado.

### Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Médica Sur S.A.B. de C.V. Y Subsidiarias						
Notas a los estados financieros consolidados						
	Saldo Inicial al 31 de diciembre de 2018	Altas	Bajas	Trasposos	Otros	Saldo Final al 30 de Septiembre de 2019
<b>Inversión:</b>						
Terreno	\$ 8 48,06 2930	218,500	0	-	-	8 48,281,430
Edificio y construcciones	1 8 24,30 295 4	47,819,478	-23 2,676	-	-	1 8 71,889,758
Equipo médico	1,112,806,021	66,79 2,105	-13,927,407	-	4,870,794	1,170,541,515
Máquina y herramienta	81,107,624	2,635,706	-73,480	-	-	83,669,850
Mobiliario y equipo de oficina	204,767,126	3,431,578	-4,669,453	-	-	203,529,253
Equipo de transporte	20,353,885	3,279,563	-1,877,408	-	-	21,756,042
Equipo de cómputo	398,695,400	6,689,361	-6,921,756	-	-	398,463,007
Mejora a locales arrendados	216,327,172	16,023,944	-31,114,827	-	-	201,236,289
Activo por derecho de uso	-	375,138,315	-15,166,783	-	-	359,971,532
Construcciones en proceso	54,651,676	170,653,778	-12,385,879	-179,591,176	-	33,328,400
<b>Total de la inversión</b>	<b>\$ 4,761,074,788</b>	<b>692,682,328</b>	<b>-86,369,669</b>	<b>-179,591,176</b>	<b>4,870,794</b>	<b>5,192,667,077</b>
<b>Depreciación:</b>						
Edificio y construcciones	\$ -614,298,259	-48,014,902	56,435	-	-	-662,256,728
Equipo médico	-708,585,653	-56,349,702	9,571,848	-	-4,411,090	-759,774,599
Máquina y herramienta	-68,312,561	-1,564,502	7,348	-	-	-69,869,717
Mobiliario y equipo de oficina	-144,971,664	-7,116,211	3,750,322	-	-	-148,337,555
Equipo de transporte	-11,157,278	-2,868,296	1,336,170	-	-	-12,689,406
Equipo de cómputo	-343,777,767	-17,556,341	6,848,855	-	-	-354,485,255
Mejora a locales arrendados	-86,777,431	-22,948,492	25,628,931	-	-13,265,359	-97,362,353
Depreciación acumulada x der uso	-	-73,864,937	0	-	-	-73,864,938
<b>Total de la depreciación acumulada</b>	<b>\$ -1,977,880,613</b>	<b>-230,283,382</b>	<b>47,199,908</b>	<b>-</b>	<b>-17,676,449</b>	<b>-2,178,640,551</b>
<b>Inversión neta</b>	<b>\$ 2,783,194,176</b>	<b>462,398,946</b>	<b>-39,169,761</b>	<b>-179,591,176</b>	<b>-12,805,655</b>	<b>3,014,026,526</b>

### Información a revelar sobre capital en acciones, reservas y otras participaciones en el capital contable [bloque de texto]

Estructura del capital social-

El capital social del Grupo asciende a \$517,869,032 el cual está conformado por \$228,054,589 de capital fijo y \$289,814,443 de capital variable, representado por 123,281,750 acciones comunes, nominativas, integrado por 53,530,464 acciones serie "B" clase I y 69,751,286 acciones serie "B" clase II. Las acciones de la serie "B" clase I representan el 43% del capital social y pueden ser adquiridas solamente por mexicanos. La serie "B" clase II representa el 56% del capital social y son de libre suscripción.

### Operaciones del fondo de recompra de Médica Sur

Fecha Recompra	No. Acciones	Precio de la acción	Monto total de acciones
24-mar-17	5,000	37.90	189,500
29-mar-17	5,000	38.00	190,000
29-mar-17	2,000	38.60	77,200
27-ago-19	4	18.01	72
29-ago-19	500	19.20	9,600
30-ago-19	1,000	20.00	20,000
03-sep-19	25	20.50	513
03-sep-19	2,475	21.00	51,975
05-sep-19	1	20.37	20
05-sep-19	1,999	21.00	41,979
06-sep-19	1,000	21.00	21,000
10-sep-19	500	20.80	10,400
10-sep-19	3,002	20.85	62,592
10-sep-19	1,498	21.00	31,458
10-sep-19	500	21.10	10,550
13-sep-19	5,000	21.50	107,500
17-sep-19	3,000	21.50	64,500
18-sep-19	1	21.48	21
18-sep-19	250	21.49	5,373
18-sep-19	1,549	21.50	33,304
23-sep-19	1,498	20.45	30,634
23-sep-19	402	20.50	8,241
24-sep-19	11,743	20.50	240,732
24-sep-19	100	20.70	2,070

## Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

### *NIIF 9 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición*

La Compañía adoptó a partir del 1o. de enero 2018 la NIIF 9 Instrumentos Financieros emitida en Julio 2014.

Debido a los métodos de transición escogidos por el Grupo al aplicar esta norma, la información comparativa incluida en estos estados financieros no ha sido re-expresada para reflejar los requerimientos de la nueva Norma, excepto por ciertos requerimientos de presentación por separado de la pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar.

La adopción prospectiva de la Norma NIIF 9 no ha tenido un efecto significativo sobre las políticas contables del Grupo relacionadas con los pasivos financieros y los instrumentos financieros derivados.

La adopción de la Norma NIIF 9 no ha tenido un efecto significativo sobre las políticas contables del Grupo relacionadas con los pasivos financieros.

### *NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes*

El Grupo ha adoptado la Norma NIIF 15 usando el método del efecto acumulado, reconociendo el efecto de la aplicación inicial de esta norma a partir del 1o. de enero de 2018.

La Norma NIIF 15 no tuvo un impacto significativo sobre las políticas contables del Grupo relacionadas con los ingresos, toda vez que no es aplicable al negocio.

## **Nuevos Pronunciamientos contables**

### *NIIF 16 Arrendamientos*

En enero de 2016 el IASB emite la NIIF 16, la cual establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación e información a revelar de los arrendamientos.

Esta norma es de aplicación obligatoria para los ejercicios que inicien a partir del 1° de enero del 2019.

Esta norma implica un nuevo modelo contable que requiere que el arrendatario reconozca un activo por derecho de uso (ROU) y un pasivo por arrendamientos de todos los contratos que sean o que contengan un

Clave de Cotización: **MEDICA**Trimestre: **3** Año: **2019****MEDICA**

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

arrendamiento de acuerdo a la definición provista por la norma. El Grupo eligió ciertas soluciones prácticas disponibles durante la adopción de la norma. En preparación para la adopción de la norma, el Grupo ha implementado controles internos para permitir la preparación de la información financiera de forma periódica.

Se requiere que un arrendatario reconozca un activo por derecho de uso que representa su derecho a usar el activo arrendado subyacente y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación para hacer pagos por arrendamiento.

Como consecuencia, un arrendatario reconocerá la depreciación del activo por derecho de uso y los intereses del pasivo por arrendamiento, clasificando los desembolsos de efectivo en pasivo por arrendamiento cubriendo en una parte de principal y una parte los intereses devengados.

De acuerdo con la aplicación del NIIF 16 obligatoria a partir del 1o. de enero de 2019, el Grupo reconoció un pasivo por arrendamiento y un activo por derecho de uso.

El Grupo utilizó el método retrospectivo modificado donde el ROU y el pasivo por arrendamientos son igual para la adopción de la Norma.

---

## [800600] Notas - Lista de políticas contables

### Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

#### *NIIF 9 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición*

La Compañía adoptó a partir del 1o. de enero 2018 la NIIF 9 Instrumentos Financieros emitida en Julio 2014.

Debido a los métodos de transición escogidos por el Grupo al aplicar esta norma, la información comparativa incluida en estos estados financieros no ha sido re-expresada para reflejar los requerimientos de la nueva Norma, excepto por ciertos requerimientos de presentación por separado de la pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar.

La adopción prospectiva de la Norma NIIF 9 no ha tenido un efecto significativo sobre las políticas contables del Grupo relacionadas con los pasivos financieros y los instrumentos financieros derivados.

La adopción de la Norma NIIF 9 no ha tenido un efecto significativo sobre las políticas contables del Grupo relacionadas con los pasivos financieros.

#### *NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes*

El Grupo ha adoptado la Norma NIIF 15 usando el método del efecto acumulado, reconociendo el efecto de la aplicación inicial de esta norma a partir del 1o. de enero de 2018.

La Norma NIIF 15 no tuvo un impacto significativo sobre las políticas contables del Grupo relacionadas con los ingresos, toda vez que no es aplicable al negocio.

### **Nuevos Pronunciamientos contables**

#### *NIIF 16 Arrendamientos*

En enero de 2016 el IASB emite la NIIF 16, la cual establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación e información a revelar de los arrendamientos.

Esta norma es de aplicación obligatoria para los ejercicios que inicien a partir del 1° de enero del 2019.

Esta norma implica un nuevo modelo contable que requiere que el arrendatario reconozca un activo por derecho de uso (ROU) y un pasivo por arrendamientos de todos los contratos que sean o que contengan un arrendamiento de acuerdo a la definición provista por la norma. El Grupo eligió ciertas soluciones prácticas disponibles durante la adopción de la norma. En preparación para la adopción de la norma, el Grupo ha implementado controles internos para permitir la preparación de la información financiera de forma periódica.

Se requiere que un arrendatario reconozca un activo por derecho de uso que representa su derecho a usar el activo arrendado subyacente y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación para hacer pagos por arrendamiento.

Como consecuencia, un arrendatario reconocerá la depreciación del activo por derecho de uso y los intereses del pasivo por arrendamiento, clasificando los desembolsos de efectivo en pasivo por arrendamiento cubriendo en una parte de principal y una parte los intereses devengados.

De acuerdo con la aplicación del NIIF 16 obligatoria a partir del 1o. de enero de 2019, el Grupo reconoció un pasivo por arrendamiento y un activo por derecho de uso.

El Grupo utilizó el método retrospectivo modificado donde el ROU y el pasivo por arrendamientos son igual para la adopción de la Norma.

---

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

### Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

Información al 30 de septiembre de 2019

### Descripción de sucesos y transacciones significativas

Logros Hospital 3T19

Médica Sur el mejor Hospital de México:

Desde hace varios años, la prestigiada revista América Economía® publica el ranking de los mejores hospitales privados, universitarios y públicos de Latinoamérica: emite invitaciones a participar para 200 instituciones, y de ellas 58 quedan dentro del ranking, siendo los primeros 30 para los que más criterios se evalúa.

Al cierre de septiembre de 2019, Médica Sur fue reconocido con el primer lugar en México por sus altos estándares relacionados con la seguridad, dignidad y experiencia del paciente, prestigio, capacidad, eficiencia, capital humano y gestión del conocimiento.

Cabe señalar que este año todos los hospitales aumentaron sus estándares de calidad desde su infraestructura hasta la generación de conocimientos. Por tanto, ninguno de los hospitales evaluados perdió puntaje respecto a años anteriores. Médica Sur participa en el ranking desde 2011.

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Nueva Clínica de Hemodiálisis:

Carmen 1) En el mes de agosto, Médica Sur inauguró la nueva Clínica de Hemodiálisis en alianza con Clínica Santa

Las enfermedades renales son un gran problema de salud, en México existe una gran cantidad de pacientes que tienen una enfermedad renal terminal y no tienen acceso a este tipo de tratamientos. En Médica Sur tenemos la posibilidad de ofrecer la mejor atención a nuestros pacientes con tratamientos que puedan prolongar su calidad de vida durante muchos años.

1) Médica Santa Carmen es una red de salud renal fundada en el 2011, creada con la misión de brindar bienestar de vida a través de una atención accesible, efectiva y digna.

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

La clínica de Médica Sur, ubicada en la planta baja de la Torre III es la octava clínica operada por Médica Santa Carmen y está enfocada en la prevención, diagnóstico y tratamiento de las enfermedades del riñón.

#### 2° Simposio de Farmacia Clínica

Como parte de las iniciativas académicas que Médica Sur realiza constantemente para compartir el conocimiento y fortalecer la cultura del cuidado del paciente, en septiembre se llevó a cabo el segundo simposio de Farmacia Clínica que contó con reconocidos profesionales de la salud de Médica Sur, de la Clínica Mayo y del sector salud de México.

Hubo foros, mesas de debate y talleres relacionados con: farmacovigilancia en oncología, farmacogenómica para la atención centrada en el paciente, la importancia de la farmacovigilancia en el recién nacido y atención farmacéutica para pacientes geriátricos, entre otros.

#### Simposio de actualidades en medicina interna

En el mes de agosto se llevó a cabo el Simposio que contó con la participación de más de 450 médicos, el grupo de ponentes fue conformado por 22 profesores nacionales y seis profesores internacionales provenientes de la Clínica Mayo, todos ellos con alto nivel académico.

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Ambos días fueron muy productivos, se compartieron conocimientos y experiencias con médicos destacados y altamente comprometidos con la misión de Médica Sur.

La finalidad de estos foros, es que todo el aprendizaje sea aprovechado para brindar mayor bienestar a nuestros pacientes.

El programa contó con valor curricular avalado por el American College of Physicians.

---

### Dividendos pagados, acciones ordinarias

---

1,118,000

---

### Dividendos pagados, otras acciones

---

0

Clave de Cotización: MEDICA

Trimestre: 3 Año: 2019

MEDICA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

### Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción

---

0.0

---

---

### Dividendos pagados, otras acciones por acción

---

0.0

---