Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración 2
[110000] Información general sobre estados financieros 44
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante 51
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto 53
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos 54
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto 56
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual 58
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior 61
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera 64
[700002] Datos informativos del estado de resultados 65
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses 66
[800001] Anexo - Desglose de créditos 67
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera 69
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto 70
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados 71
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable 72
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos 76
[800500] Notas - Lista de notas 77
[800600] Notas - Lista de políticas contables 128
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 152

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración

Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

Datos Relevantes del 4T19 y 2019

- Volumen:

Durante el 4T19, MEDICA contó con la confianza de 3,267 pacientes egresados de hospitalización, que a nivel acumulado sumaron 13,070 pacientes durante el ejercicio 2019.

La estancia media del 4T19 fue de 2.91 días y para 2019 fue de 2.94 días. En ambos casos la tendencia fue de una mejor recuperación de los pacientes respecto al año anterior.

La ocupación del 4T19 fue del 54.3% y la del año fue del 55.4% que equivale a un promedio de 105.2 días cama para 2019.

El grupo cerró el año con 112 unidades de diagnóstico con presencia en seis ciudades de la República Mexicana

- Indicadores Clínicos:

MEDICA continúa prestando servicios con excelentes indicadores en la Actividad Hospitalaria como son: 91.3% de Apego en la higiene de manos, menos de 0.73% en la tasa de infecciones nosocomiales y 0.5 casos / 100 cirugías por infecciones en sitio quirúrgico, entre otros. Cabe destacar que todos los niveles fueron más competitivos que los propios estándares internacionales.

- Resultados Financieros:

Durante el 4T19 y todo 2019, la economía mexicana tuvo menor dinamismo derivado de la desaceleración en el consumo, el menor ritmo en la creación de empleo; así como una disminución en la inversión pública y privada. Dichos factores tuvieron impacto en el poder adquisitivo de los pacientes.

Adicionalmente, los ingresos de la Compañía se vieron impactados por la cancelación de la póliza de seguro de gastos médicos mayores del gobierno federal con la compañía aseguradora MetLife que se llevó a cabo al inicio de 2019.

MEDICA implementó estrategias de contención de precios y logró acuerdos con las principales compañías aseguradoras para llegar a un mayor número de pacientes, no obstante, la reducción derivada de la cancelación de la póliza gubernamental mencionada anteriormente, en tanto las ventas del Grupo

correspondientes al 4T19 se incrementaron 3.6% en comparación con el 4T18, sumando $918.7 millones de pesos.

En términos anuales, los ingresos del grupo sumaron $3,698.1 millones de pesos, 2.5% más que el ejercicio 2018.

MEDICA realizó importantes esfuerzos de control de costos y optimización de los costos laborales, que fueron parcialmente compensados por mayores gastos en: publicidad, servicios profesionales, así como incrementos en el impuesto predial por la actualización de avalúos, de acuerdo con los cambios en la normatividad local.

En el negocio de Diagnóstico, se tuvieron mayores gastos por la reestructura de personal realizada al cierre de año, así como asesorías para optimizar los procesos de administración y control interno del negocio de los laboratorios.

El EBITDA* del grupo en el 4T19 se incrementó en 18.9% respecto del 4T18 al ubicarse en $160.6 millones con un margen del 17.5% y en términos anuales el EBITDA* tuvo un incremento de $100.9 millones, sumando $714.6 millones. El margen se mejoró en comparación con 2018 pasó de 17.0% a 19.3% en 2019.

La Razón Deuda Total / EBITDA* en el 4T19 se ubicó en 1.9 veces, mientras que la Razón EBITDA* / Gasto Financiero fue de 4.2 veces, en cumplimiento con nuestras obligaciones contraídas.

Médica Sur, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias
Resultados auditados

	4T18	4T19	$ Var	% Var	2018	2019	$ Var	% Var
Ingresos	886.5	918.7	32.2	3.6%	3,607.6	3,698.1	90.5	2.5%
Utilidad de Operación	80.9	70.9	-10.0	-12.3%	392.8	363.7	-29.1	-7.4%
Margen de Operación	*9.1%*	*7.7%*			*10.9%*	*9.8%*		
EBITDA*	135.1	160.6	25.5	18.9%	613.7	714.6	100.9	16.4%
Margen EBITDA	*15.2%*	*17.5%*			*17.0%*	*19.3%*		
Utilidad Neta Consolidada	6.0	38.4	32.4	536.7%	156.2	140.6	-15.6	-10.0%
Margen Neto	*0.7%*	*4.2%*			*4.3%*	*3.8%*		

Cifras en millones de pesos

** EBITDA = Utilidad de operación más amortización y depreciación, Incluye efectos de IFRS16 en 2019*

Resumen Financiero 4T19 y 2019

Ingresos

Durante el 4T19 y todo 2019, la economía mexicana tuvo menor dinamismo derivado de la desaceleración en el consumo, el menor ritmo en la creación de empleo; así como una disminución en la inversión pública y privada. Dichos factores tuvieron impacto en el poder adquisitivo de los pacientes.

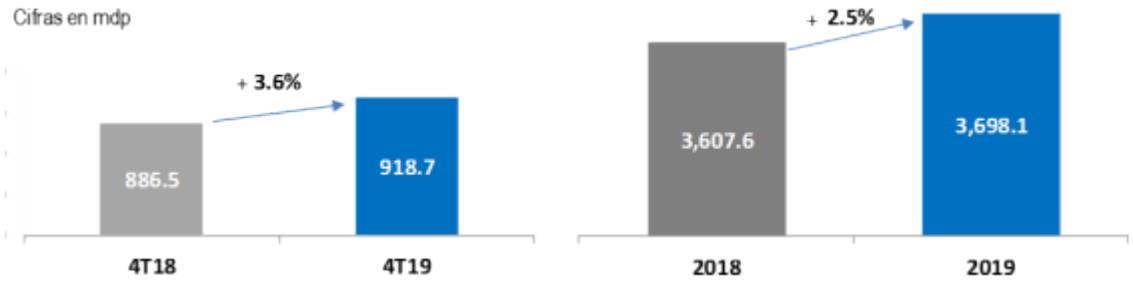
Adicionalmente, los ingresos de la Compañía se vieron impactados por la cancelación de la póliza de seguro de gastos médicos mayores del gobierno federal con la compañía aseguradora Metlife que se llevó a cabo al inicio de 2019.

MEDICA implementó estrategias de contención de precios y logró acuerdos con las principales compañías aseguradoras para llegar a un mayor número de pacientes, no obstante, la reducción derivada de la cancelación de la póliza gubernamental mencionada anteriormente, en tanto las ventas del Grupo correspondientes al 4T19 se incrementaron 3.6% en comparación con el 4T18, sumando $918.7 millones de pesos.

Los ingresos del 4T19 se ubicaron en $918.7 millones de pesos, 3.6% más que el 4T18.
En términos anuales, los ingresos sumaron $3,698.1 millones de pesos, 2.5% más que el ejercicio 2018.

El incremento tanto en el 4T19 como en el 2019, fue impulsado por la mayor actividad en servicios clínicos, tales como: el Centro Oncológico, la Unidad de Radiocirugía Gamma Knife, Radioterapia y Gastroenterología.
En el segmento de diagnóstico, destacaron los ingresos por Tomografía por emisión de positrones PET CT y la unidad de Imagenología, en ambas áreas MEDICA incorporó equipos de última generación a inicios de 2019 como se describió en la sección de logros del Hospital. También hubo mayores ingresos en el Centro Integral de Diagnóstico y Tratamiento CIDyT en comparación con el año anterior.

En hospitalización, el número de pacientes egresados fue de 13,070 que se mantuvo prácticamente sin cambios respecto de 2018 donde MEDICA atendió a 13,071 pacientes.



Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

Médica Sur es un operador de hospitales y un proveedor integrado de servicios del cuidado de la salud y servicios relacionados. Provee estos servicios a través de hospitales y laboratorios. En Médica Sur se reúne a un grupo de médicos, profesionales de la medicina, enfermería, administración y operación hospitalaria y se tiene como objetivo ofrecer un servicio de excelencia médica con calidez humana guiado por un estricto código de ética y respaldado por equipos e infraestructura médica con tecnología de vanguardia.

Se colocó la primera piedra el 23 de junio de 1981 y en 1982, se fundó Médica Sur con el fin de crear un centro privado de alta especialidad en el que se practica medicina ética, de manera eficiente en costo, con sentido académico, con estándares de eficiencia internacionales y que además resultara económicamente y financieramente sustentable.

El centro de la estrategia de Médica Sur es el paciente, teniendo claro nuestro objetivo, ser el grupo de servicios médicos de mayor prestigio en Mexico, donde el valor más importante es la salud de nuestros pacientes, esforzándonos a diario en cumplir nuestro lema de “Excelencia Médica con Calidez Humana” otorgando a la población servicios de la más alta calidad a un precio justo permitiendo el crecimiento y la sustentabilidad de Medica Sur.

Se pretende cimentar el crecimiento futuro con base en la historia de crecimiento y rentabilidad, manteniendo la dedicación a brindar servicios de salud de alta calidad incrementando la cobertura en las unidades de servicios que se operan actualmente, apalancando la infraestructura médica, y en las que se llegará a operar en un futuro, además de seguir desarrollando las relaciones con la red de médicos y empleados. Siguiendo estos elementos básicos de estrategia, la administración considera que Médica Sur continuará creciendo de manera estable y rentable, y al mismo tiempo incrementando la relevancia entre los pacientes, médicos, proveedores y empleados.

Actualmente el Grupo Médica Sur está integrado por el complejo hospitalario Médica Sur Tlalpan ubicado al sur de la Ciudad de México, y 112 sucursales de diagnóstico, ubicados en la Ciudad de México y Área Metropolitana, Estado de México, Morelos, Puebla, Querétaro y Tlaxcala. En las instalaciones, se ofrecen servicios de diagnóstico, atención médica de primer, segundo y tercer nivel, además de llevar a cabo actividades de investigación clínica, docencia y asistencia social. Al 31 de diciembre de 2019, las unidades de servicio, los recursos físicos, los recursos humanos, la infraestructura, y las actividades docentes de Médica Sur se integran de la siguiente manera:

Unidades de Servicio:

- Hospital Médica Sur Tlalpan (hospital de alta especialidad).
- 112 sucursales de diagnóstico.

Recursos Físicos:

- 189 Camas censables.
- 15 quirófanos y una nueva Endosuite

- 542 consultorios (propios y de terceros)
- Equipo médico Rayos X *YSIO MAX, PET CT BIOGRAPH mCT FLOW*, acelerador lineal de última generación *Truebeam*, Unidad de Radiocirugía *Gamma Knife Perfexion*, Acelerador lineal *Varian Clinac IX*, Tomógrafo *Somatom Definition* con tecnología dual, multicorte, Resonadores *Signa HD 1.5T* y *Signa HDX 3.0T*, entre otros.

Recursos Humanos:

- 3,293 empleados.
- Más de 1,724 miembros de la Sociedad de Médicos de Médica Sur.

Infraestructura:

- 3.8 hectáreas en Médica Sur Tlalpan.
- 5.0 hectáreas en el Terreno Tlalpan.
- 3,576 metros cuadrados en Médica Sur Lomas.
- Más de 122,000 metros cuadrados de superficie construida: 34 mil metros cuadrados de hospital, 27 mil metros cuadrados de consultorios propios y de terceros, 44 mil metros cuadrados de estacionamiento y 17 mil metros cuadrados dedicados a otras actividades.

Actividades Docentes:

- Durante 2019 respaldamos la formación de 43 médicos internos y 137 residentes. Aunque es una actividad permanente que se realiza todos los años.

- En el Centro de Simulación y Destrezas Médicas (CESIDEM) se impartieron 126 cursos, se entrenaron a 1,948 personas y más de 10,000 personas más en sitios que apoya el CESIDEM.

Entre los servicios hospitalarios que ofrece Médica Sur Tlalpan se encuentran: Unidades Quirúrgicas (Quirófanos Centrales y de Estancia Corta, así como Quirófanos de Gineco obstetricia), Unidades Críticas (Terapia Intensiva, Terapia Intermedia y Cuidados Coronarios), Servicio de Urgencias (adultos y pediátricas), Pediatría y Neonatología entre otras; los servicios en las Clínicas a través del Centro Oncológico Integral (Radioterapia y Radiocirugía Gamma Knife), Neurofisiología, Urología Avanzada, Gastroenterología y Medicina de Rehabilitación. Así como Unidades de Diagnóstico que incluyen Imagenología, el Centro de Diagnóstico y Tratamiento, Angiografía, PET-CT, medicina nuclear y Resonancia Magnética, principalmente.

Actividad Financiera:

2019 fue un año muy retador para la economía mundial y nacional, después de haberse observado una desaceleración de la actividad económica mundial durante la segunda mitad de 2018, se registró una moderada recuperación durante el primer trimestre de 2019 en algunas de las principales economías como Estados Unidos, el Reino Unido, la zona del euro y China. El moderado ritmo de crecimiento de la actividad

económica, principalmente en las economías avanzadas, ha estado asociado sobre todo al deterioro de la inversión de negocios, la producción industrial y el comercio. El PIB de México se contrajo -0.1% a tasa anual, así como se registró una menor inversión pública en -10.8% y -3.9% en la inversión privada en comparación con 2018 de acuerdo con datos publicados por el Banco de México.

En Médica Sur implementamos estrategias de contención de precios y logramos acuerdos con las principales compañías aseguradoras para llegar a un mayor número de pacientes, no obstante, la reducción derivada de la cancelación de la póliza del seguro de gastos médicos mayores del Gobierno Federal con la compañía aseguradora Metlife que se llevó a cabo al inicio de 2019 como se explica en la sección "413000 – RESUMEN EJECUTIVO – Actividad financiera" de este reporte.

En términos anuales, en 2019 los Ingresos de Médica Sur se incrementaron $90.5 millones en comparación con el ejercicio anterior, sumaron $3,698.1 millones de pesos, 2.5% más que en 2018.

El incremento en los ingresos fue impulsado por la mayor actividad en servicios clínicos, tales como: el Centro Oncológico, la Unidad de Radiocirugía Gamma Knife, Radioterapia y Gastroenterología.

En el segmento de diagnóstico, destacaron los ingresos por Tomografía por emisión de positrones PET CT y la Unidad de Imagenología, en ambas áreas incorporamos equipos de última generación a inicios de 2019. También hubo mayores ingresos en el Centro Integral de Diagnóstico y Tratamiento CIDyT en comparación con el año anterior.

En hospitalización, el número de pacientes egresados fue de 13,070 que se mantuvo prácticamente sin cambios respecto de 2018 donde atendimos a 13,071 pacientes.

Durante 2019, realizamos importantes esfuerzos de contención de costos y optimización de los costos laborales, que fueron parcialmente compensados por mayores gastos en: publicidad, servicios profesionales, así como incrementos en el impuesto predial por la actualización de avalúos, principalmente.

En el negocio de Diagnóstico, los resultados de los laboratorios fueron impactados por el cierre de 24 sucursales de laboratorio no rentables, principalmente en el sureste del país como reportamos al cierre del 3T19.

Hacia el 4T19 realizamos negociaciones para mejorar los costos de mantenimiento de equipo médico, sin embargo, los resultados de los laboratorios se vieron impactados por el proceso de reestructura de personal realizado a finales del ejercicio, así como al gasto en asesorías para optimizar los procesos de administración y control interno.

En términos anuales la Utilidad de Operación del grupo de 2019 fue de $363.7 millones con un margen de operación de 9.8%.

El EBITDA de 2019 se ubicó en $714.6 millones de pesos, tuvo un incremento de $100.9 millones de pesos, 16.4% más que el ejercicio anterior.

El margen EBITDA también registró efectos favorables al pasar de 17.0% a 19.3% una mejora de 2.3 bps

La Depreciación de 2019 fue de $350.8 millones de pesos, que incluyen $97.8 millones de pesos correspondientes al efecto de la norma IFRS 16 en la depreciación del ejercicio.

En lo relativo al Costo Integral de Financiamiento (CIF), tuvimos ahorros en los intereses pagados por la disminución en deuda y menores tasas de interés; sin embargo, en contrapeso, dichos ahorros fueron disminuidos por la incorporación de los efectos de la norma contable IFRS16 relacionados con los intereses del pasivo por arrendamiento.

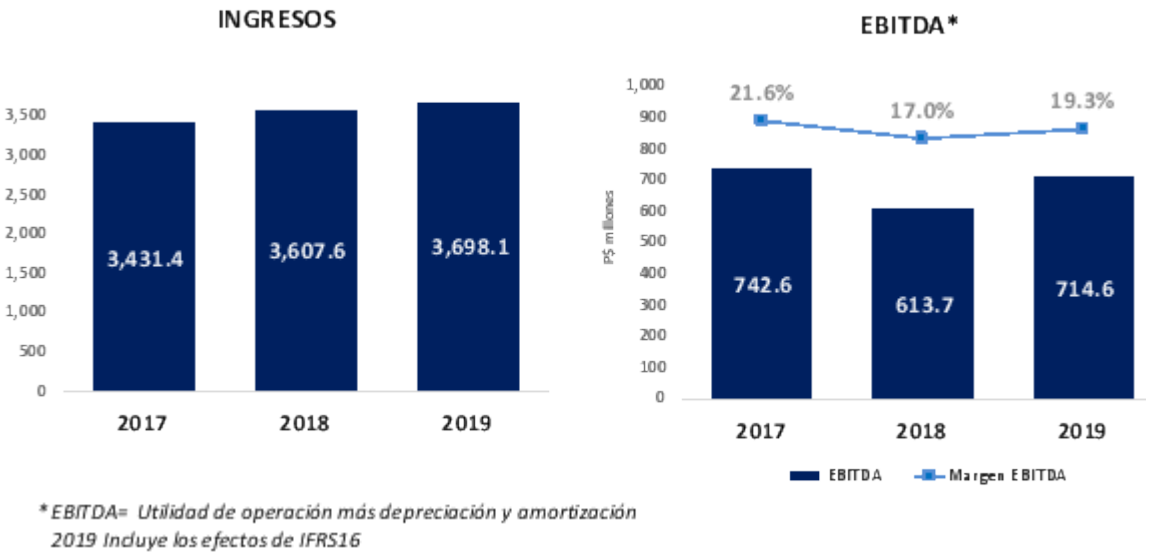
En términos anuales, el CIF de 2019 fue mayor en $37.5 millones de pesos en comparación con el año anterior, debido principalmente al reembolso del anticipo que realizamos a Grupo Sordo Madaleno que incluían $14.3 millones de pesos como fue reportado en el primer trimestre del año y por el efecto de la IFRS16 mencionado anteriormente.

Los impuestos al cierre de 2019 fueron de $56.6 millones de pesos. Los impuestos disminuyeron $50.9 millones en comparación con el ejercicio 2018, donde sumaron $107.5 millones de pesos.

El descenso en los impuestos se explica por una menor utilidad en el periodo, así como al efecto favorable neto de $22.0 millones de pesos de diversas partidas contables y fiscales, entre las que destacan: i) $10.0 millones de pesos por la aplicación de la deducción fiscal de cuentas incobrables de ejercicios anteriores ii) $7.0 millones favorables por partidas contables no fiscales del ejercicio y iii) $3.8 millones de pesos que disminuyeron los gastos no deducibles en comparación con el ejercicio anterior, principalmente.

La tasa efectiva de impuestos pasó de 40.8% en 2018 a 28.7% en 2019, por los efectos mencionados en el párrafo anterior.

Al cierre de 2019, la Utilidad Neta acumuló $140.6 millones de pesos con un margen neto de 3.8%, la disminución se debe principalmente a los efectos descritos en el párrafo de Utilidad de Operación y los intereses mencionados del anteriormente del CIF.



*EBITDA= Utilidad de operación más depreciación y amortización
2019 Incluye los efectos de IFRS16

Nota 2017: para efectos de comparación, considerar que, durante el tercer trimestre de 2017, la entidad cerró el Hospital Médica Sur Lomas. Para efectos de presentación de los resultados de este negocio, se presentó como operación discontinuada y han sido re expresados los estados de resultados y otros resultados integrales comparativos a fin de presentar dicha operación separada de las operaciones continuas.

Se podrá consultar mayor información financiera relevante en la sección "424000 - INFORMACIÓN FINANCIERA a) información financiera seleccionada" en este reporte.

[1] – *Fuente: Compilación de Informes Trimestrales correspondientes al año 2019, publicado por el Banco de México y que se encuentra disponible en https://www.banxico.org.mx/publicaciones-y-prensa/informes-anuales/%7BE7EB840F-C4E6-9253-205E-9D7A71BBF101%7D.pdf*

Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

En Médica Sur tenemos claro nuestro objetivo, ser el grupo de servicios médicos de mayor prestigio en México, donde el valor más importante es la salud de nuestros pacientes, esforzándonos a diario en ofrecer nuestros servicios bajo nuestro lema de Excelencia Médica con Calidez Humana y con el objetivo de otorgar a la población servicios de la más alta calidad a un precio justo.

Para poder logarlo, hemos trabajado en varias vertientes que nos permitirá alcanzar nuestros objetivos, como lo es seguir ofreciendo una amplia gama de servicios médicos, manteniendo siempre estrictos procesos de calidad, respaldado por un cuerpo médico especializado y apoyados en equipos y tecnología de última generación. Lo anterior nos permitirá mantener la confianza de nuestros pacientes para lograr así incrementar el porcentaje de ocupación hospitalaria y la derrama en Servicios Clínicos y Unidades de Diagnóstico.

De igual forma, continuamos evaluando opciones de financiamiento para mejorar la estructura actual de deuda y obtener mejores condiciones que beneficien de forma directa los resultados del Grupo.

Por otro lado, estamos en un proceso de constante remodelación de la infraestructura hospitalaria y equipamiento para mantener en todo momento instalaciones adecuadas para el óptimo desarrollo y prestación de nuestros servicios, beneficiando a nuestros pacientes y sus familiares al brindarles la mayor comodidad posible.

Asimismo, venimos trabajando muy de cerca con nuestros médicos, lo cual nos permite entender sus necesidades y requerimientos para que de manera conjunta logremos identificar retos y oportunidades permitiéndonos continuar a la vanguardia en los servicios que ofrecemos.

Por último, hacia los próximos años concentraremos nuestros esfuerzos en la expansión de nuestros servicios con el fin de afianzarnos como el grupo de servicios médicos más fuerte y de mayor prestigio en México, que otorga a la población servicios de la más alta calidad a un precio justo permitiendo el crecimiento y la sustentabilidad del Grupo Medica Sur. Asimismo, seguiremos explorando nuevas oportunidades de inversión lo cual nos permitirá diversificar riesgos y ampliar nuestro portafolio de servicios.

Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

Factores de Riesgo

Riesgos relacionados con nuestras actividades.

Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como

resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados del brote por COVID-19.

La nueva cepa de coronavirus ("COVID-19"), identificada por primera vez en Wuhan (China) en diciembre de 2019, se ha extendido a casi todas las regiones del mundo. El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud (OMS) declaró al COVID-19 como una pandemia. El brote, y las medidas adoptadas para contenerlo o mitigarlo, han tenido consecuencias adversas para la economía mundial, incluyendo en la demanda, operaciones, cadenas de suministro y mercados financieros, entre otros. En México, los primeros casos se reportaron el 27 de febrero del 2020 en la Ciudad de México, y a partir del 24 de marzo, la Secretaría de Salud reforzó las medidas de aislamiento mediante el inicio de la fase 2 de la contingencia (“dispersión comunitaria”).

A partir de esta fecha, el gobierno federal ha aplicado diversas medidas para controlar la propagación del COVID-19, incluidas acciones extraordinarias como el cierre de escuelas y la suspensión de actividades no esenciales en las regiones más afectadas. Conforme a las medidas extraordinarias implementadas, los servicios de salud son considerados actividades esenciales; sin embargo, el COVID-19 ha dado lugar a restricciones de movilidad, se han modificado las operaciones de logística y distribución, así como, se han presentado situaciones de desabasto o encarecimiento de materiales de higiene y equipos de protección para los profesionales de la salud indispensables para la operación de la Compañía. Si bien, durante el 1T20 y hacia el mes de mayo de 2020, la Emisora ha sido capaz de mantener inventarios suficientes y precios razonables de materiales y medicamentos, dada la relación de largo plazo que mantiene con sus proveedores, este contexto nacional y macroeconómico mundial podría afectar directa o indirectamente el abastecimiento y/o la situación financiera de la Emisora en el futuro.

Esta pandemia ha tenido un impacto sin precedentes en la economía mundial y nacional, la magnitud de su impacto en nuestro negocio dependerá de su desenvolvimiento futuro, no podemos garantizar que no nos veremos afectados por los efectos antes descritos, o algún evento similar que no hayamos previsto, o que la cantidad de recursos que hemos previsto para afrontar la pandemia serán suficientes, la Emisora no puede estimar la duración o el impacto que esta pandemia tendrá en los próximos meses sobre el volumen de pacientes, la demanda de servicios clínicos, o de la Situación Financiera del Grupo.

Dependemos de nuestra capacidad de atraer y retener a médicos y personal profesional calificado para ofrecer la mejor atención y tratamientos médicos.

Nuestro éxito depende de la capacidad que tengamos para atraer y retener a médicos y personal profesional calificado (incluyendo, médicos residentes, enfermeras, y asistentes enfocados a ciertas especialidades), así como de la habilidad para capacitarlos. Asimismo, mantener la vanguardia e innovación científica y tecnológica.

En México existe un grupo reducido de médicos con alto conocimiento y especialización en ciertas áreas médicas, por lo que competimos directamente con el resto de los proveedores de servicios médicos para atraer y mantener a dichos médicos calificados. Los médicos y el personal profesional consideran importante, antes de decidir en dónde prestar sus servicios, la reputación del hospital, la calidad del personal profesional

actual, las oportunidades de investigación y las relaciones sociales que podrían desarrollar en dicho lugar. No obstante que somos competitivos en dichos aspectos, podría resultar difícil negociar ciertos términos y condiciones con dichos médicos y personal profesional. En la medida en que no logremos atraer y retener a médicos y personal profesional calificado, nuestra operación y crecimiento podrían verse adversamente afectados.

Derivado de la contingencia sanitaria por COVID-19, las medidas de aislamiento y cuarentena, tanto la OMS, expertos y autoridades de salud nacionales e internacionales, han recomendado limitar la movilidad e invitan a la población a no salir de casa con el objeto de contener los contagios. Ante dicho escenario, los médicos en general han reducido considerablemente el número de consultas de sus respectivas especialidades atendiendo únicamente situaciones de emergencia. Médica Sur implementó medidas sanitarias en los accesos y torres de consultorios para evitar las aglomeraciones e identificar con oportunidad a pacientes o visitantes que pudieran tener síntomas de COVID-19.

Médica Sur es un hospital seguro y así lo ha comunicado a los médicos y profesionales de la salud quienes pueden atender a sus pacientes con padecimientos no relacionados con COVID-19.

Por otro lado, en México y otras regiones del mundo se han presentado situaciones desafortunadas de hostilidad y agresiones hacia los profesionales de la salud, la Emisora promueve una cultura de respeto, apoyo, reconocimiento y cuidado del personal, por ello implementó los siguientes programas, entre otros:

I) Transporte Seguro. El personal puede acceder en distintas ubicaciones de la ciudad y reducir su exposición durante el traslado.

II) Programa de Acompañamiento Seguro, A través de este programa, los colaboradores pueden contar con asesoría en caso de recibir amenazas o ser víctimas de algún delito, acompañamiento virtual durante el evento, así como reporte del incidente ante las autoridades correspondientes.

III) Red de Apoyo para la Salud Emocional, A través de este programa, se busca atender los sentimientos de miedo, frustración, tristeza, ansiedad y demás sensaciones para identificarlas oportunamente y atenderlas.

No obstante que la emisora ha implementado controles de seguridad en los accesos a las instalaciones y los programas descritos anteriormente, los médicos y los profesionales calificados que requiere la emisora para prestar sus servicios pueden decidir aplazar su incorporación a las actividades laborales o modificar sus horarios y/o disponibilidad, lo cual puede tener impacto en la cobertura de servicios que presta la compañía.

Se recomienda leer el riesgo “Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados del brote por COVID-19.”

Dependemos de que los médicos y el personal profesional que presta sus servicios en nuestras instalaciones

tomen decisiones clínicas adecuadas y de que la administración del hospital y unidades de diagnóstico mantengan un control apropiado sobre los lineamientos y políticas clínicas de operación.

Por la naturaleza de los servicios que presta la Emisora y dependiendo de los tratamientos de cada paciente, es probable que en ocasiones se requiera llevar a cabo procedimientos anestésicos, diagnósticos y/o terapéuticos médico-quirúrgicos. Dichos procedimientos conllevan en sí riesgos implícitos. Los pacientes son informados plenamente y previo a la realización del procedimiento sobre la naturaleza, beneficios, alternativas, riesgos, probabilidades de éxito y las posibles complicaciones del procedimiento anestésico, diagnóstico y/o terapéutico. Los pacientes aceptan y autorizan a los profesionales de la salud de Médica Sur, S.A.B. de C.V. para que apliquen los procedimientos o medidas terapéuticas adicionales que sean necesarias para el mantenimiento de su estado de salud en caso de ocurrir contingencias durante el procedimiento. Con fines educativos o bien para contribuir en el conocimiento científico, los pacientes también aceptan y autorizan que se filme o se fotografíe el área anatómica tratada en el curso de dicho procedimiento, pero resguardando siempre su identidad.

Los pacientes están enterados que habrán de requerir vigilancia y control post-operatorios hasta su total recuperación. En todo momento hay comunicación expedita y una relación respetuosa entre el médico tratante a quien voluntariamente el paciente acude en busca de ayuda profesional. Los pacientes aceptan que, en cualquier momento, el médico tratante pueda hacerse acompañar por médicos miembros de su grupo de trabajo y por médicos en formación académica. El paciente es informado también de las consecuencias que implica el no llevar a cabo el(los) procedimiento(s) que se le hubieran indicado. Se aclaran todas sus dudas y se le proporciona el tiempo suficiente para que el paciente tome una decisión.

Dependemos de que los médicos y el personal profesional que labora en nuestras instalaciones tome decisiones clínicas adecuadas en relación con el diagnóstico y tratamiento de nuestros pacientes. Aunque hemos desarrollado políticas para el tratamiento de los pacientes, otorgamos capacitación periódica a los médicos y al personal profesional respecto del tratamiento adecuado de los pacientes, procedimientos y técnicas médicas novedosas, y realizamos seminarios y conferencias para el intercambio de conocimiento entre los mismos, finalmente dependemos de la correcta aplicación de las políticas clínicas por parte de los médicos y del personal profesional. Cualquier decisión clínica incorrecta por parte de los médicos y personal profesional o cualquier incumplimiento en la administración y coordinación de las actividades clínicas de cada hospital, podría tener como consecuencia un resultado desfavorable en el tratamiento de los pacientes, lesiones o muerte. Aun cuando la responsabilidad derivada de dichos incidentes recae en los médicos, los cuales cuentan con seguros especializados para cubrir dicha responsabilidad, y en el personal profesional, en caso de que Médica Sur fuere declarada responsable en cualquier forma y grado, podríamos enfrentar gastos legales significativos, daños a la reputación de nuestros hospitales, y un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera y resultados de operación.

A partir del brote por COVID-19, Médica Sur, ha desarrollado guías y protocolos con las pautas de la Secretaría de Salud que documentan nuestra experiencia en la atención de pacientes infectados con la enfermedad COVID-19 y con recomendaciones para la protección del personal clínico y pacientes. Estas guías y protocolos,

inclusive, pueden ser útiles para consulta de otras instituciones de salud; sin embargo, actualmente no se cuenta con una vacuna, ni medicamento antiviral específico para prevenir o tratar la enfermedad COVID-19, los tratamientos aún siguen en investigación a nivel global y local. Las personas afectadas por la enfermedad COVID-19, pueden recibir atención para aliviar los síntomas.

En casos graves de la enfermedad los pacientes deben ser hospitalizados. La mayoría de ellos se recuperan con la ayuda de medidas de apoyo; sin embargo, no podemos garantizar que los resultados sean favorables para todos los pacientes, dado que se trata de un nuevo virus.

Dependiendo de la gravedad de los padecimientos asociados al COVID-19, algunos pacientes pueden requerir intervención de intubación orotraqueal que se considera un procedimiento de alto riesgo. Derivado de nuestra experiencia en la atención de pacientes con COVID-19 y como se ha documentado a nivel nacional e internacional, hay personas que son clasificadas como vulnerables, pues debido a su estado de salud y sistema inmune debilitado, tienen un mayor riesgo a contraer COVID 19 o desarrollar síntomas más graves, en comparación con quienes no tienen alguna de estas características o condiciones: Adultos mayores, personas con obesidad o diabetes, personas con cáncer, personas con enfermedades respiratorias, personas con enfermedades cardiovasculares, mujeres embarazadas y en lactancia, entre otras. Cada paciente puede desarrollar sintomatología diferente y la enfermedad se puede agravar de maneras distintas, por tanto, hemos observado un incremento en los días de estancia hospitalaria relacionada con COVID-19, las personas que están críticamente enfermas pueden estar hospitalizadas por dos semanas y media; sin embargo, hay quienes pueden estar hasta dos meses hospitalizados o más, ya que como se mencionó previamente, actualmente no se cuenta con una vacuna, ni medicamento antiviral específico para prevenir o tratar la enfermedad COVID-19, reducir su concentración o reparar el daño pulmonar de forma acelerada, los tratamientos aún siguen en investigación a nivel global y local.

Como se mencionó anteriormente, hasta el momento no existe ningún medicamento aprobado para la atención de la enfermedad causada por el virus SARS-COV2, por tanto, se utilizan drogas que en base teórica y en el laboratorio han demostrado tener cierta eficacia para la atención de dicha enfermedad; sin embargo, la indicación autorizada de estas drogas es para otras enfermedades, es por ello que se usa el término de "indicación compasiva". Ante este contexto, el paciente firma un consentimiento informado donde manifiesta estar enterado de que el tipo de droga que se está utilizando en su tratamiento aún no cuentan con la autorización específica y necesaria para el tratamiento de la enfermedad COVID-19 y aprueba que sean incluidas en su tratamiento y rehabilitación, buscando el beneficio de reestablecer su salud, el paciente es manifiesta estar enterado de que todo tratamiento hospitalario implica riesgos inherentes o asociados, siendo los más frecuentes, alteraciones al ritmo cardiaco, entre otros. El paciente tiene el derecho de revocar dicho consentimiento en cualquier momento, de así convenir a sus intereses, sin que esto repercuta en la atención que recibe. El paciente tiene el derecho de solicitar expresamente un cambio en el tratamiento, por escrito y firmando la documentación designada para tal efecto, o su egreso voluntario en cuanto su estado clínico así lo permita, deslindado a la Emisora de cualquier responsabilidad. Para Médica Sur, es fundamental tener una comunicación constante, clara, abierta y plena con los pacientes, aclarando todas sus dudas

satisfactoriamente para que el paciente entienda plenamente la naturaleza, riesgos o consecuencias tanto de realizar el tratamiento, como de no llevarlo a cabo.

De acuerdo con información de la Secretaria de Salud, los medicamentos o intervenciones que se han usado en México, hasta ahora para tratamiento de COVID-19, y que al momento carecen de evidencia son los siguientes: Cloroquina, Hidroxicloroquina, Lopinavir/ Ritonavir, Atazanavir/Ritonavir, Tocilizumab, Ivermectina, Remdesivir, plasma de pacientes convalecientes, anticoagulantes y otros. Se recomienda leer el riesgo "Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados del brote por COVID-19."

Dependemos de que los médicos y el personal profesional en general que presta sus servicios en nuestras instalaciones sigan las guías y protocolos para contener la propagación de COVID-19 en el hospital, servicios clínicos, unidades de diagnóstico, oficinas y demás instalaciones del grupo.
Hemos implementado guías y protocolos de calidad internacionales, para que, con medidas de seguridad pertinentes, los pacientes puedan visitar nuestras instalaciones, realizarse estudios y procedimientos médicos con seguridad. Los pacientes con COVID 19 que requieren permanecer o ser hospitalizados en Médica Sur, son aislados y tratados con el más alto nivel de atención. Contamos con un área exclusiva para la atención de los pacientes COVID19 en el servicio de urgencias, además de protocolos seguros para el desplazamiento de pacientes dentro del hospital. En caso de requerir hospitalización, hay un área exclusiva para la atención de estos pacientes sin la posibilidad de que otros pacientes coincidan en el espacio y en el tiempo. Contamos además con una unidad de terapia intensiva respiratoria en donde se maneja a los pacientes COVID19 que requieren cuidados críticos. En Médica Sur tenemos implementadas estrategias para seguir funcionando como un hospital seguro tanto para nuestros trabajadores, como para pacientes y sus familiares.

Nuestra área de prevención y control de infecciones, revisa y supervisa la seguridad de los procesos de atención segura a los pacientes COVID19 y de los pacientes en general. Hemos dotado al personal expuesto con equipo de protección acorde con las normas internacionales de salud, así como se han implementado medidas de higiene, sanitización y protección a todo el personal de la compañía. El grupo cuenta con controles de acceso restringido y filtros de temperatura en los accesos de visitantes, proveedores y personal, en caso de detectar síntomas son remitidos a un filtro médico.

Un brote de contagio podría tener un impacto en las operaciones de la compañía dependiendo de la especialidad del personal o bien derivar en un paro temporal de operaciones por sanitización y seguridad de las instalaciones.

Se recomienda leer el riesgo "Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados del brote por COVID-19."

Podríamos ser susceptibles de responsabilidad por los daños y perjuicios que pudiésemos ocasionar a un

paciente o tercero, por cualquier falla o desperfecto en el equipo médico utilizado en cualquiera de nuestras instalaciones o por cualquier error cometido por el personal profesional que labora en las mismas.

Nuestra operación nos expone a riesgos por responsabilidad que son inherentes a la operación de equipo médico complejo que puede tener defectos o desarrollar fallas. Dependemos en gran medida de los fabricantes y proveedores de los equipos para prestar asesoría y capacitación técnica al personal profesional del hospital para utilizar de manera adecuada el equipo. Si dicho personal profesional no se encuentra debidamente capacitado para utilizar el equipo por falta de asesoría de los fabricantes, proveedores o de Médica Sur, podrían utilizarlos de manera inadecuada. Asimismo, el personal profesional podría cometer errores al utilizar el equipo médico debido a su complejidad aun cuando dicho personal profesional se encuentre capacitado para utilizarlo.

Cualquier falla o desperfecto en el equipo médico utilizado en cualquiera de nuestras instalaciones o cualquier error por parte del personal profesional en el uso de dicho equipo podría tener como consecuencia un resultado desfavorable en el tratamiento de los pacientes, lesiones o muerte. Aun cuando la responsabilidad derivada de dichos incidentes recae en los fabricantes y proveedores del equipo médico o en el personal profesional que los utiliza, en caso de que Médica Sur fuere declarada responsable en cualquier forma y grado, podríamos enfrentar gastos legales significativos, daños a nuestra reputación, y un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera y resultados de operación.

A partir del brote provocado por el virus COVID-19, la Emisora puede estar más expuesta, dado el interés público y nacional sobre la evolución y padecimientos asociados con el virus. Es importante destacar que dependiendo de la gravedad de los padecimientos asociados al COVID-19, algunos pacientes pueden requerir intervención de intubación orotraqueal que se considera un procedimiento de alto riesgo o bien del uso de ventilación no invasiva; sin embargo, existe un número limitado de respiradores, ventiladores, monitores y demás equipo e insumos médicos requeridos a nivel nacional y local para atender las complicaciones derivadas de COVID-19.

Si bien la Emisora cuenta con el equipamiento acorde con los requerimientos de una Unidad de terapia intensiva avalados por las autoridades de salud, es cierto y reconocido por la OMS, los expertos en materia de salud nacional e internacional, que el tamaño de la pandemia no tiene precedentes y no hay sistema de salud en el mundo que esté completamente preparado para afrontarla. Aunado a que se requiere de un mayor número de especialistas en neumología, inhaloterapia, anestesiología, terapia intensiva y urgencias que cuenten con la capacitación para operar los equipos mencionados. De acuerdo con cifras de la OMS, la capacitación en el manejo de estos aparatos puede tomar de dos a tres años.

En Médica Sur estamos preparados para atender a los pacientes con sospecha y confirmados con la enfermedad COVID 19; sin embargo, no podemos garantizar la disponibilidad de camas, equipos de ventilación, respiración, monitores y demás insumos requeridos para su atención dada el creciente número de contagios y estancia prolongada de los pacientes hospitalizados.

De acuerdo con cifras de la Secretaría de Salud y otros organismos internacionales, la tasa de mortalidad de pacientes con ventilación mecánica invasiva relacionada con COVID-19 puede llegar a ser del 80% o más, Médica Sur cuenta con los protocolos, equipos y personal capacitado; sin embargo, no podemos garantizar que el tratamiento será favorable para los pacientes que lo requieran dado que se trata de un nuevo virus.

Se recomienda leer el riesgo *"Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados del brote por COVID-19."*

La suspensión de la prestación de ciertos servicios médicos por razones de mantenimiento del equipo médico podría tener como consecuencia la interrupción de ciertas operaciones en el hospital y los laboratorios, por lo tanto, tener un efecto adverso sobre nosotros.

La suspensión de la prestación de ciertos servicios médicos por razones de mantenimiento del equipo médico podría tener como consecuencia la interrupción de algunas de nuestras operaciones, tales como tratamientos de imagenología, radioterapias y análisis de laboratorio, entre otras. El mantenimiento del equipo médico en la mayoría de los casos es realizado por los fabricantes y proveedores de dichos equipos o por compañías especializadas en servicios de reparación y mantenimiento y son programados con anticipación para afectar en la menor medida posible nuestra operación. El incumplimiento, por parte de los fabricantes y proveedores de los equipos médicos o de las compañías especializadas en servicios de reparación y mantenimiento, en reparar el equipo utilizado en nuestros hospitales o clínicas podría tener como consecuencia la interrupción de algunas de nuestras operaciones por ciertos periodos de tiempo. Dicha suspensión podría tener un efecto adverso en nuestro negocio, situación financiera y resultados, además de dañar nuestra reputación.

A partir del brote provocado por el virus COVID-19, los proveedores de servicios de mantenimiento de equipo médico pueden tener una sobresaturación de requerimientos de servicios, refacciones y consumibles derivados de las necesidades de los diversos hospitales públicos y privados. Esto puede tener impacto en los tiempos de respuesta y ocasionar interrupciones en las operaciones del hospital, servicios clínicos y los laboratorios. Es probable que dicha sobresaturación de mantenimiento y/o la disponibilidad limitada de personal capacitado y especializado en el soporte a los equipos pueda derivar en un incremento de los costos de los prestadores de servicios que afecte desfavorablemente los resultados de la compañía.

Se recomienda leer el riesgo *"Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados del brote por COVID-19."*

Dependemos de un número limitado de fabricantes de equipo médico.

La mayoría del equipo médico que utilizamos es altamente complejo, costoso y producido por un número limitado de fabricantes. Los fabricantes de los equipos médicos proporcionan asesoría y capacitación técnica al personal profesional que labora en nuestras instalaciones, así como reparación y mantenimiento de los mismos. Cualquier perturbación en el abastecimiento del equipo médico o en los servicios que prestan dichos

fabricantes, incluyendo el incumplimiento por parte de los fabricantes respecto a la obtención del consentimiento de terceras personas, licencias, entre otros, podrían afectar en forma negativa nuestra operación y tener un efecto adverso en nuestro negocio, situación financiera y resultados de operación.

A partir del brote por COVID-19, diversos países han implementado restricciones de viaje, intercambio comercial y en las fronteras, por tanto, la Emisora puede tener un impacto desfavorable en los tiempos de entrega de los equipos médicos que se encuentren en proceso de adquisición o bien en futuras adquisiciones, lo anterior puede afectar negativamente los servicios que presta la emisora. Los retrasos en las entregas del equipo, las restricciones, nuevos controles de seguridad, nuevos impuestos o pagos de derechos adicionales, estancia más prolongada en almacenes temporales, renovación / extensión de permisos y demás situaciones que se deriven de los efectos por la contingencia, pueden representar incrementos en los costos y gastos de la emisora para la adquisición, renovación y mantenimiento de equipo médico.

Se recomienda leer el riesgo *"Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados del brote por COVID-19."*

Además del desempeño profesional de médicos, enfermeras y personal de apoyo, nuestro éxito depende sustancialmente de los esfuerzos del equipo de administración, directores ejecutivos y de otros funcionarios clave, y nuestro negocio podría resultar adversamente afectado en caso de no encontrar remplazos igualmente calificados.

Nuestro constante crecimiento y éxito exige la atracción y conservación de personal capacitado. La pérdida de cualquiera de nuestros funcionarios clave podría tener como consecuencia la demora en la implementación de nuestra estrategia de negocios y afectar adversamente nuestras operaciones. En los últimos años, la demanda de personal con experiencia en los servicios que prestamos ha ido en aumento. El crecimiento sostenido de nuestras operaciones dependerá de que logremos atraer y conservar el personal adecuado y con la experiencia necesaria. La competencia para atraer a este tipo de personal profesional es intensa y podríamos tener dificultades para atraerlos y conservarlos, lo cual podría limitar nuestra capacidad para cumplir en forma adecuada con nuestros proyectos actuales y futuros.

Médica Sur ha implementado controles y estándares para resguardar la seguridad de todo el talento humano que colabora en el grupo, sin embargo, derivado del brote provocado por el virus COVID-19, podrían existir afectaciones a la salud del personal dada la propia naturaleza del virus y el alto índice de contagio, dado que actualmente no se cuenta con una vacuna, ni medicamento antiviral específico para prevenir o tratar la enfermedad COVID-19, reducir su concentración o reparar el daño pulmonar de forma acelerada, la Emisora no puede garantizar que no habrá impactos a su fuerza laboral, aunque está poniendo todos los esfuerzos a su alcance en la prevención y protección del personal, pacientes y familiares.

Se recomienda leer el riesgo *"Dependemos de que los médicos y el personal profesional en general que presta sus servicios en nuestras instalaciones sigan las guías y protocolos para contener la propagación de COVID-19*

en el hospital, servicios clínicos, unidades de diagnóstico, oficinas y demás instalaciones del grupo" y el riesgo "Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados del brote por COVID-19."

La mayor parte de nuestro equipo médico de radioterapia y diagnóstico utiliza materiales radioactivos o emite radiación durante su operación.

La mayor parte de nuestro equipo de radioterapia y diagnóstico utiliza materiales radioactivos o emite radiación durante su operación. La radiación y los materiales radioactivos son sumamente peligrosos si no son adecuadamente contenidos y manejados. Cualquier accidente o falla del equipo que diera como resultado contaminación radioactiva podría ocasionar daños significativos a seres humanos.

Lo anterior, podría tener como consecuencia el pago de gastos legales significativos por responsabilidad, además de dañar nuestra reputación. Aun cuando parte o toda la responsabilidad derivada de dichos incidentes recae en los fabricantes del equipo médico y/o del personal profesional, en caso de que Médica Sur fuere declarada responsable en cualquier forma y grado, podríamos enfrentar multas severas, gastos legales y una posible suspensión de nuestros permisos de operación, lo cual podría tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera y resultados de operación. Es importante recalcar que esta situación nunca se ha presentado en todos nuestros años de operación.

Adicionalmente, nuestro equipo médico requiere el remplazo periódico de sus materiales radioactivos. Nosotros no nos encargamos del manejo de dichos materiales radioactivos durante el proceso de remplazo y desecho. Cualquier falla por parte del personal en el manejo o desecho de tales materiales radioactivos de conformidad con la ley y la regulación aplicable podría tener un efecto adverso en nuestra operación.

Nuestra operación podría verse perjudicada por cambios y adelantos tecnológicos o terapéuticos o por cambios en las preferencias de los médicos o pacientes a tratamientos alternativos. Por ello, Médica Sur está en constante renovación e innovación.

El tratamiento médico de los pacientes está sujeto a cambios tecnológicos y terapéuticos continuos. Nuestros hospitales y clínicas utilizan equipo médico sofisticado y complejo para prestar servicios médicos, incluyendo instrumentos necesarios para realizar procedimientos quirúrgicos especializados tales como cardiocirugías, neurocirugías y cirugías ortopédicas. Sin embargo, el desarrollo tecnológico y terapéutico en los tratamientos a los pacientes podría tener como resultado que nuestro equipo médico llegue a ser anticuado u obsoleto. Asimismo, podría haber avances significativos en otros métodos de tratamiento que podrían reducir la demanda o incluso eliminar la necesidad de los servicios que actualmente proveemos.

El remplazo o modificación del equipo y servicios médicos para adoptar nuevas técnicas y tecnología podría resultar en un costo muy alto para nosotros. Debido a los altos costos, podríamos vernos imposibilitados para realizar dichos remplazos o modificaciones en tiempo y los hospitales podrían carecer de equipo de remplazo. Por lo anterior, si el equipo médico se encuentra dañado o descompuesto y no existe equipo de remplazo, nuestra capacidad para atender a los pacientes podría verse limitada. Adicionalmente, los pacientes y los

médicos podrían optar por tratamientos alternativos para tratar ciertas enfermedades. Cualquier cambio en las preferencias de los médicos y los pacientes hacia tratamientos distintos a los prestados en nuestros hospitales o clínicas podrían tener un efecto material adverso en nuestro negocio, condición financiera y resultados de operación.

Médica Sur trabaja de manera coordinada con las autoridades locales de salud, intercambia conocimientos a través de la red de la Mayo Clínic Care Network, universidades locales y comunidad científica, en relación a los tratamientos, medicamentos, investigación y protocolos de COVID-19, sin embargo, al tratarse de un tema de impacto mundial, no podemos garantizar que una vez que la vacuna o medicamentos contra COVID-19 se encuentren disponibles en el mercado, podremos tenerla de manera inmediata para la atención de nuestros pacientes, ya que debe pasar por diversos controles y validaciones internacionales, locales y estará sujeto a distintos factores globales y nacionales que pueden impactar en la logística, distribución y disponibilidad antes de que podamos contar con ella.

Somos vulnerables a cualquier falla de nuestros sistemas de información, lo cual podría tener un efecto material adverso en nuestras operaciones.

Nuestros sistemas de información son una parte fundamental de nuestro negocio y nos permiten mantener sistemas clínicos, historiales médicos, sistemas de facturación, contratos de servicios de salud, reporte contable y financiero, así como manejo de inventario, de igual forma el sistema permite tener estadísticas particulares del negocio que ayuda a la administración en la toma de decisiones.

Cualquier falla técnica en nuestros sistemas de información, incluyendo aquellas causadas por fallas eléctricas o virus de computadoras, podría causar interrupciones en nuestra capacidad de prestar servicios a pacientes o atrasos en la cobranza. Asimismo, la violación de cierta información contenida en nuestros sistemas podría ocasionar atrasos o imprecisiones en juicios o diagnósticos en el tratamiento de pacientes y podría resultar en daños al bienestar de los mismos. Médica Sur podría ser declarada responsable por daños y perjuicios ocasionados por el robo y/o mal uso de la información personal de los pacientes almacenada en nuestros sistemas. La existencia de cualquiera de los eventos anteriores podría ocasionar la suspensión, atraso, pérdida o alteración de la información, o en la interrupción en la disponibilidad de nuestros sistemas de Médica Sur, lo cual podría tener un efecto material adverso en nuestro negocio, condición financiera y resultados de operación.

Estamos expuestos a riesgos en el incremento del costo de nuestra deuda y/o financiamientos futuros.

La incertidumbre en los mercados financieros y la posible normalización monetaria en Estados Unidos a un ritmo más acelerado de lo actualmente anticipado, aunado a la posibilidad de que dicha normalización se diera de manera desordenada, podría tener repercusiones sobre los flujos de capital hacia México y la evolución de los mercados financieros. Lo anterior pudiera ocasionar un incremento de tasas por parte del Banco de México a un ritmo más acelerado, de tal forma que afecte el costo de la deuda contraída ocasionando efectos adversos en la situación financiera de la Compañía y sus resultados de operación.

La depreciación del tipo de cambio podría derivar en el incremento del equipo e insumos relacionado con la práctica médica.

Derivado de la incertidumbre relativa a los términos y condiciones pactados en el Tratado de Libre Comercio de América, celebrado entre México, Estados Unidos y Canadá (T- MEC), así como la volatilidad derivada de la incertidumbre por la contingencia sanitaria declarada por el virus COVID-19, además de la situación política-económica nacional, el tipo de cambio podría depreciarse, con lo cual gran parte del equipo médico y ciertos insumos se encarecerían provocando el aumento de su costo. En virtud de que substancialmente todo el ingreso de la Compañía está denominado en pesos y en caso de que el valor de la moneda nacional sufra una depreciación significativa frente al dólar, el costo pagado por la compra de equipo médico y ciertos insumos podría aumentar significativamente impactando los resultados de operación de la Compañía.

Se recomienda leer el riesgo *"Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados del brote por COVID-19."*

Enfrentamos competencia.

La industria de servicios hospitalarios es competitiva en términos de precio, calidad de médicos y servicios, ubicación y reputación. Médica Sur enfrenta competencia directa de diversos proveedores de servicios del cuidado de la salud y servicios relacionados. Asimismo, podríamos competir con nuevos proveedores de servicios médicos que pudieran establecerse en el futuro en regiones geográficas en donde prestamos nuestros servicios. Si no somos capaces de competir de manera exitosa con otros proveedores de servicios médicos similares en los mercados en los que participamos actualmente o en el futuro, nuestra empresa, situación financiera o resultados se podrían ver afectados de manera adversa.

Dependemos de nuestra capacidad de adaptación e innovación para ofrecer nuevos servicios, así como alternativas atractivas para nuestros pacientes. Lo anterior, en un entorno seguro para su atención conforme a los requerimientos para contener el contagio provocado por el virus COVID-19.

Se recomienda leer el riesgo *"Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados del brote por COVID-19."*

Una parte significativa de nuestros ingresos se ha concentrado en la Ciudad de México y Área Metropolitana, especialmente en Médica Sur Tlalpan, por lo que cualquier acontecimiento respecto a dicha ciudad o dicho campus podría impactar negativamente en nuestra situación financiera y resultados de operación.

Salvo por algunos de los laboratorios localizados en el Estado de México, Morelos, Puebla, Querétaro y Tlaxcala, la totalidad de nuestras operaciones se concentran en el Ciudad de México y Área Metropolitana. En consecuencia, nuestros resultados de operación dependen de las condiciones económicas que imperen en la Ciudad de México, incluyendo entre otros, el nivel de poder adquisitivo, nivel de desempleo, condiciones políticas, etc., no obstante que la Ciudad de México representa la zona económica más fuerte del país y con el

más alto poder adquisitivo, de acuerdo con cifras del INEGI. Asimismo, una parte significativa de nuestros ingresos totales deriva de Médica Sur Tlalpan ubicado en la zona sur de la Ciudad de México.

Debido a la concentración de nuestros ingresos y de nuestra dependencia en Médica Sur Tlalpan, cualquier evento que pudiere afectar a Médica Sur Tlalpan, incluyendo obras viales que afecten los accesos al mismo, entre otros, podría causar fluctuaciones materiales o disminuciones en nuestros ingresos y podría tener un efecto material adverso en nuestra situación financiera, resultados de operación y planes de negocio.

La Compañía cuenta con un seguro que cubre las instalaciones del grupo por los daños causados por desastres naturales, accidentes u otros eventos similares, pero la Compañía no cuenta con un seguro contratado que cubra las pérdidas por la interrupción de las operaciones. Derivado de la contingencia sanitaria provocado por el virus COVID-19, en México y otras regiones del mundo se han presentado situaciones desafortunadas de hostilidad y amenazas a los Centros hospitalarios y demás instalaciones que prestan atención a pacientes infectados con el virus COVID-19. Médica Sur ha incrementado la seguridad en sus instalaciones, además de que ha implementado un plan de seguridad y prevención de riesgos en coordinación con las autoridades locales.

En caso de presentarse un evento adverso en las instalaciones del grupo, la Emisora podría tener un impacto negativo en sus operaciones y resultados.

Se recomienda leer el riesgo *"Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados del brote por COVID-19."*

Cambios en las políticas de las compañías aseguradoras respecto de la promoción, alcance, manejo o cobertura en los Seguros de Gastos Médicos Mayores podrían afectar nuestro desempeño.

Durante los últimos ejercicios fiscales, una de nuestras principales fuentes de ingreso ha provenido de pagos efectuados por compañías aseguradoras bajo Seguros de Gastos Médicos Mayores. En la medida en que las compañías aseguradoras efectúen cambios a las políticas en relación con la promoción, alcance, manejo o cobertura en los seguros médicos mayores, nuestra situación financiera, resultados de operación y planes de negocio podrían verse afectados de forma adversa.

El 31 de diciembre de 2018, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público notificó a la compañía aseguradora Metlife sobre la terminación anticipada del contrato de seguro de gastos médicos mayores para las secretarías, órganos administrativos desconcentrados, entidades y organismos autónomos participantes, lo que significó que a partir del 1 de enero de 2019 la póliza de seguro quedó sin efectos.

MetLife se encuentra dentro de las 10 aseguradoras más importantes para Médica Sur; por lo que dicha cancelación causó disminuciones en la afluencia de pacientes, afectaciones en facturación y cobranza de las cuentas de hospitalización que se encuentren en la transición, así como disminución de los ingresos de

Médica Sur y sus subsidiarias como se explicó en la sección "413000 – RESUMEN EJECUTIVO – Actividad financiera" de este reporte.

Derivado de la contingencia sanitaria provocado por el virus COVID-19, los impactos al empleo y economía de los asegurados, es probable que exista una disminución en las pólizas o coberturas de aseguradoras respecto a dicho padecimiento u otros. Si bien, la mayoría de las aseguradoras han ofrecido facilidades de pago a sus asegurados, incluso algunas han eliminado los plazos de espera para cubrir la hospitalización y tratamientos por COVID-19, la Emisora no puede determinar a este momento el impacto neto que tendrán sus ingresos futuros derivados de estas variaciones en el número de asegurados o coberturas. Ante el entorno descrito, la Emisora no puede determinar si las empresas aseguradoras solicitarán ampliaciones, prorrogas a sus plazos de pago o si existirán cuentas en imposibilidad de cobro derivadas de la pandemia.

Se recomienda leer el riesgo *"Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados del brote por COVID-19."*

Estamos sujetos a un gran número de disposiciones legales en materias de salubridad y ambiental, mismas que podrían volverse más estrictas en el futuro, imponer mayores responsabilidades y requerir inversiones en activos adicionales.

Nuestras actividades están sujetas a una amplia regulación en materias ambientales y de salubridad a nivel federal, estatal y municipal, así como a la vigilancia por parte de las autoridades gubernamentales responsables de la aplicación de dichas leyes y las políticas respectivas. Entre otros, dicha regulación exige tratamientos específicos de residuos peligrosos biológico-infecciosos, protocolos para la organización, funcionamiento e ingeniería sanitaria de los servicios de radioterapia, para la organización y funcionamiento de los laboratorios clínicos, para la práctica de la anestesiología, para la práctica de hemodiálisis y para la práctica de la cirugía mayor ambulatoria, así como requisitos de infraestructura médica y equipamiento de establecimientos para la atención médica de pacientes ambulatorios. El cumplimiento de las disposiciones aplicables puede hacer oneroso, difícil o económicamente inviable y limitar las operaciones futuras. Además, las autoridades gubernamentales competentes podrían adoptar medidas en nuestra contra en caso de que incumplamos las disposiciones aplicables.

Dichas medidas podrían incluir, entre otras, la imposición de multas y la revocación de nuestras licencias. La promulgación de disposiciones en materia ambiental y de salud más estrictas podría obligarnos a efectuar inversiones en activos para cumplir con las mismas, forzándonos a utilizar fondos originalmente destinados a otros proyectos. La utilización de fondos en dicha forma podrá afectar adversamente nuestra situación financiera y resultados de operación.

Derivado de la contingencia sanitaria provocado por el virus COVID-19, es probable que las autoridades de salud implementen medidas de protección adicionales en las instalaciones, así como en la atención de pacientes y el manejo de residuos que dependerán de la duración de la pandemia. Bajo este escenario, la

compañía tendría que invertir recursos adicionales en las adaptaciones adicionales requeridas.

Se recomienda leer el riesgo *"Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados del brote por COVID-19."*

La existencia de condiciones económicas y de mercado desfavorables en los últimos años podría afectar en forma material y adversa nuestras actividades, situación financiera y resultados de operación.

No podemos predecir el efecto que tendrá sobre nosotros y sobre México la inestabilidad del sistema financiero a nivel global y los efectos derivados de la pandemia provocado por el virus COVID-19. Además, los problemas financieros de nuestros proveedores podrían provocar un aumento en nuestros costos o afectar en forma adversa nuestra operación.

La inestabilidad de los mercados crediticios podría afectar en forma adversa nuestra capacidad para contratar deuda, lo que a su vez afectaría en forma adversa la continuación, ampliación y adquisición de nuestros proyectos actuales y otros proyectos nuevos. Nuestra capacidad para ampliar nuestras operaciones se vería limitada si no logramos obtener, incrementar o refinanciar nuestros programas de crédito actuales o si no logramos hacerlo en términos favorables. Esto podría afectar en forma negativa nuestra liquidez, actividades y los resultados de operación.

Derivado del brote provocado por el virus COVID-19, puede haber menor liquidez en los mercados crediticios o condiciones distintas al entorno habitual ante un escenario de incertidumbre como pueden ser: tasas más altas en los créditos, restricciones, garantías o condiciones que eleven los costos de financiamiento. Es importante mencionar, que dado lo complejo del tratamiento por COVID-19,cada paciente puede desarrollar sintomatología diferente y la enfermedad se puede agravar de maneras distintas, por tanto, hemos observado un incremento en los días de estancia hospitalaria relacionada COVID-19, las personas que están críticamente enfermas pueden estar hospitalizadas por dos semanas y media; sin embargo, hay quienes pueden estar hasta dos meses o más hospitalizados, ya que como se mencionó previamente, actualmente no se cuenta con una vacuna, ni medicamento antiviral específico para prevenir o tratar la enfermedad COVID-19, reducir su concentración o reparar el daño pulmonar de forma acelerada, los tratamientos aún siguen en investigación a nivel global y local.

El incremento en los días de hospitalización, la escasez de medicamentos, los equipos médicos limitados, la necesidad de aplicar diferentes y/o nuevos medicamentos, realizar estudios y/o pruebas complementarias, así como la complejidad de los tratamientos por COVID-19, ocasionan que se incremente el monto de las facturas promedio relacionadas con esta enfermedad. Ante ese contexto, los pacientes particulares se pueden encontrar en escenarios de imposibilidad de pago o bien, los pacientes asegurados pueden agotar la cobertura o suma asegurada de sus pólizas, lo cual podría causar un incremento en las cuentas incobrables de la emisora.

Se recomienda leer el riesgo *"Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados del brote por COVID-19."*

Parte de nuestros ingresos provienen de dividendos y otros recursos provenientes de nuestras subsidiarias.
Nuestras subsidiarias son personas morales distintas y separadas. Cualquier pago de dividendos, distribuciones, créditos o anticipos por nuestras subsidiarias está limitado por las disposiciones generales de la legislación mexicana relativas a la distribución de las ganancias sociales, incluyendo las relativas al pago de ley del reparto de utilidades a los trabajadores. El pago de dividendos por nuestras subsidiarias depende de las ganancias y consideraciones de negocios de éstas. Adicionalmente, nuestro derecho de recibir cualesquier activos de cualquier subsidiaria en nuestra calidad de accionista de la misma, a su liquidación o reorganización, estará subordinado a los derechos de los acreedores de nuestras subsidiarias.

Riesgos relacionados con el país.

La existencia de condiciones económicas y políticas desfavorables en México, especialmente en la Ciudad de México y Área Metropolitana, donde se concentran gran parte de nuestras operaciones, puede tener un efecto material y adverso en nuestras actividades, situación financiera y resultados.
La totalidad de nuestras operaciones se realiza en México y depende del desempeño de la economía nacional. Nuestras operaciones se encuentran especialmente concentradas en la Ciudad de México y Área Metropolitana. En consecuencia, nuestras actividades, situación financiera y resultados de operación pueden verse afectados por la situación económica del país en general, misma que se encuentra fuera de nuestro control. México ha sufrido crisis económicas provocadas por factores tanto internos como externos, las cuales se han caracterizado por la inestabilidad del tipo de cambio (incluyendo grandes devaluaciones), altos índices de inflación, tasas de interés elevadas, contracciones económicas, disminuciones en los flujos de efectivo provenientes del exterior, faltas de liquidez en el sector bancario y altos índices de desempleo. No podemos garantizar que dichas condiciones no recurrirán o que no tendrán un efecto adverso significativo en nuestras actividades, situación financiera o resultados de operación.

A partir del brote provocado por el virus COVID-19, la Ciudad de México y área metropolitana ha sido la región más afectada en nuestro país, los primeros casos se presentaron en esta ciudad y se ha mantenido con una tendencia al alza en el número de contagios a lo largo de las diferentes fases de la pandemia. Ante este contexto, las empresas incluidas en los segmentos no esenciales han tenido que parar sus operaciones o modificar la operación de sus negocios, lo cual tiene un impacto en la logística, operaciones, economía, el empleo y desarrollo de la Ciudad de México donde la Emisora concentra sus operaciones. Es probable que esta región por ser la más afectada en número de contagios demore más tiempo en reestablecerse en comparación con otras regiones del país menos afectadas, lo anterior podría tener un impacto desfavorable en la economía de los pacientes residentes en la Ciudad de México y área metropolitana, los pacientes pueden decidir posponer o demorar sus tratamientos o atención médica no crítica, resultado en un efecto negativo en las diferentes líneas de negocio de la compañía y por ende en los resultados de la Emisora.

Los eventos políticos en México podrían afectar adversamente nuestras operaciones.

Las acciones y políticas del Gobierno Federal respecto de la economía, la regulación del medio ambiente, la política fiscal, entre otras variables de decisión, podrían tener un impacto en nuestras actividades, situación financiera y resultados de operación, así como en las condiciones de los mercados de capitales y los precios al que cotizan nuestras acciones en la Bolsa Mexicana de Valores. Asimismo, por la naturaleza de los servicios que prestamos, también estamos sujetos a la legislación en materia de salubridad como la Ley General de Salud y sus distintos reglamentos, con lo cual la modificación a estas leyes y reglamentos por el nuevo Gobierno Federal pudiera tener un efecto desfavorable en nuestros resultados.

No podemos asegurar que el desempeño político futuro en México, sobre el cual no tenemos control alguno, no afectarán adversamente nuestro negocio, condición financiera y nuestros resultados de operaciones

A partir del brote provocado por el virus COVID-19, el gobierno federal tomó como medidas para atender a los pacientes sospechosos y confirmados por esta enfermedad como fue la reconversión hospitalaria de los principales institutos de salud, así como la implementación de hospitales temporales en conjunto con asociaciones civiles, fundaciones y empresas, entre otras acciones. Ante ese contexto, el 23 de abril de 2020, el gobierno federal firmó un convenio de colaboración con la Asociación Nacional de Hospitales Privados y el Consorcio Mexicano de Hospitales, para la atención de parto, embarazo, puerperio y cesáreas, enfermedades del apéndice, hernias complicadas, úlceras gástricas y duodenal complicadas, endoscopias y colecistectomías en caso de que sus servicios se encuentren saturados, podrán referir a sus derechohabientes o beneficiarios a los hospitales y clínicas del sector privado adheridos al convenio. La primera etapa del convenio estuvo vigente entre el 23 de abril y el 23 de mayo de 2020, a la fecha de emisión de este reporte, el convenio sigue vigente hasta el 23 de julio de 2020, se ha extendido de mutuo acuerdo entre las partes y podrá seguirse extendiendo dependiendo de la duración de la contingencia.

La mitad de las camas de los hospitales participantes estarán destinadas a brindarles servicios en el segundo nivel de atención, con posibilidad de ampliarse en función de la duración de la pandemia y de mutuo acuerdo entre las partes. Médica Sur está comprometida con el apoyo a la población, forma parte de este convenio y ha establecido una oficina para facilitar la comunicación y trámites de los pacientes en este programa. Es importante indicar que los precios de los servicios anteriormente descritos forman parte de un catálogo aprobado por el gobierno federal que se encuentran en un rango muy inferior a los del público en general, por lo que inclusive pueden no cubrir los costos de operación en la atención de dichos padecimientos. Lo anterior puede tener un efecto desfavorable en los resultados de operación de la Emisora.

Al cierre de mayo de 2020, los efectos por los costos derivados los pacientes no han tenido un impacto significativo en los resultados de la compañía, el impacto total aún no puede ser estimados por la compañía, ya que dependerá de la extensión, volumen de pacientes y complejidad de la atención.

Los acontecimientos en otros países pueden tener un efecto adverso en la economía nacional o en nuestras

actividades, situación financiera, resultados de operación o el precio de mercado de nuestras Acciones.

La economía nacional y las actividades, la situación financiera y los resultados de operación de las empresas mexicanas y el precio de mercado de los valores emitidos por las mismas se ven afectados en distintas medidas por la situación económica y las condiciones de mercado imperantes en otros países. Aun cuando las situaciones económicas de otros países pueden diferir sustancialmente de la situación económica de México, las reacciones de los inversionistas ante los acontecimientos ocurridos en otros países pueden tener un efecto adverso en los precios de mercado de los valores emitidos por las empresas mexicanas.

Riesgos relacionados con las Acciones y el Accionista Mayoritario de Médica Sur

El precio de mercado de nuestras Acciones puede fluctuar en forma significativa y los inversionistas podrían perder la totalidad o parte de su inversión.

La volatilidad del precio de mercado de nuestras Acciones puede impedir que los inversionistas vendan sus Acciones a un precio igual o superior al pagado por las mismas. El precio de mercado de nuestras Acciones y la liquidez del mercado para las mismas pueden verse afectados de manera significativa por muchos factores, algunos de los cuales están fuera de nuestro control y no guardan relación con nuestro desempeño operativo.

Dichos factores incluyen, entre otros:

- la volatilidad excesiva en el precio de mercado y el volumen de operación de los valores emitidos por otras empresas del sector, que no necesariamente guardan relación con el desempeño operativo de dichas empresas;
- percepciones de los inversionistas respecto a la perspectiva de Médica Sur y de su sector;
- diferencias entre nuestros resultados financieros y de operación y aquellos esperados por los inversionistas;
- los cambios en el nivel de utilidades o los resultados de operación;
- el desempeño operativo de empresas similares a Médica Sur;
- actos realizados por el Accionista de Control de Médica Sur para la transmisión de Acciones de las cuales sea titular y la percepción de que dichos actos pudiesen llegar a ocurrir;
- contratación o salida de personal clave;
- anuncios por parte de Médica Sur o de sus competidores de adquisiciones significativas, desinversiones, alianzas estratégicas, coinversiones, o compromisos de inversión;
- la promulgación de nuevas leyes o reglamentos, o los cambios de interpretación de las leyes y los reglamentos vigentes, incluyendo los lineamientos fiscales, aplicables a nuestras operaciones o a las Acciones;
- las tendencias generales de la economía o los mercados financieros en México, México y el resto del mundo, incluyendo las derivadas de las guerras, actos de terrorismo o medidas adoptadas en respuesta a dichos hechos, y
- la situación y los acontecimientos de orden político, ya sea en México, los Estados Unidos u otros países.

Adicionalmente, aun cuando actualmente no tenemos planes al respecto, en el futuro podríamos emitir instrumentos de capital adicionales o el Accionista Mayoritario podría vender su participación accionaria. Cualquier emisión, venta o percepción al respecto podría dar como resultado la dilución de los derechos económicos y de voto de los accionistas o generar percepciones negativas en el mercado y provocar la disminución del precio de mercado de nuestras Acciones.

Salvo ciertas excepciones, los accionistas no pueden, ni por cuenta propia ni por ajena, dedicarse a negocios del mismo género de los que constituyen el objeto y fines de Médica Sur, ni formar parte, directa o indirectamente, de sociedades u otras entidades que se dediquen a la prestación de servicios hospitalarios, servicios de laboratorio de diagnóstico clínico, servicios de estudios de bioequivalencia, de investigación médica o similares, o farmacia, salvo con el consentimiento de la Asamblea de Accionistas.

Nuestros estatutos sociales disponen que ningún accionista, durante el tiempo en que tenga dicha calidad, ni por cuenta propia ni por ajena, podrá dedicarse a negocios del mismo género de los que constituyen el objeto y fines de la sociedad, ni formar parte, directa o indirectamente, de sociedades u otras entidades que se dediquen a la prestación de servicios hospitalarios, servicios de laboratorio de diagnóstico clínico, servicios de estudios de bioequivalencia, de investigación médica o similares, o farmacia, en cualquier área geográfica donde Médica Sur o cualquiera de sus subsidiarias o afiliadas, mantenga directa o indirectamente operaciones, salvo con el consentimiento de la Asamblea de Accionistas; en el entendido que dicha prohibición no es aplicable a (i) sociedades de inversión especializadas de fondos para el retiro, (ii) las demás sociedades de inversión que, en conjunto con las demás sociedades de inversión que utilicen los servicios de la misma sociedad operadora o distribuidora de sociedades de inversión, sean titulares de menos del 3% de las acciones representativas del capital social de Médica Sur; y (iii) la persona o grupo de personas (según dicho término se define en la LMV) que sean titulares, directa o indirectamente, de menos del 1% de las acciones representativas del capital social de Médica Sur.

En caso que alguno de nuestros accionistas violara la restricción descrita en el párrafo anterior, Médica Sur podría exigirle, a su elección, el importe de los daños y perjuicios que le cause a la Emisora, o bien, el pago de una pena convencional por una cantidad equivalente al valor de mercado de la totalidad de las Acciones de que dicho accionista fuera propietario al momento de la violación.

Ciertas disposiciones en nuestros estatutos sociales pueden retrasar o impedir la venta de nuestras Acciones.

De conformidad con nuestros estatutos, la adquisición, directa o indirecta, del 5% o más de nuestras Acciones está sujeta a la autorización previa de nuestro Consejo de Administración. Las Acciones que se adquirieran sin autorización del Consejo de Administración no otorgarán a sus titulares derecho corporativo alguno, incluyendo específicamente el ejercicio del derecho de voto en las Asambleas de Accionistas.

Los pagos de dividendos y el monto de los mismos están sujetos a aprobación por parte del Accionista Mayoritario.

Los pagos de dividendos y el monto de los mismos están sujetos a aprobación por la Asamblea de Accionistas

de Médica Sur con base en una recomendación del Consejo de Administración. En tanto, el Accionista Mayoritario sea titular de la mayoría de las Acciones representativas del capital de Médica Sur, dicho accionista tendrá la facultad de decidir si se pagarán dividendos y en su caso, determinar el monto de los mismos.

Derivado de la contingencia provocado por el virus COVID-19, pueden presentarse escenarios de menor liquidez que tengan impactos desfavorables en la aprobación del pago de dividendos de la Emisora.

Se recomienda leer el riesgo *"Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados del brote por COVID-19."*

Nuestros estatutos sociales, de conformidad con lo establecido por la legislación aplicable, restringen la posibilidad de accionistas extranjeros a invocar la protección de sus gobiernos por lo que respecta a sus derechos.

Conforme lo requiere la legislación aplicable en México, los estatutos de Médica Sur prevén que accionistas extranjeros sean considerados como mexicanos por lo que respecta a las Acciones de las que sean titulares. Conforme a esta disposición, se considerará que un accionista extranjero ha aceptado no invocar la protección de su gobierno por lo que respecta a sus derechos y obligaciones como accionista. En caso de violar esta disposición, las Acciones de las que dicho accionista sea titular podrían perderse a favor del Gobierno Mexicano.

Riesgos relacionados con las declaraciones respecto al futuro.

Este informe contiene declaraciones respecto al futuro. Dichas declaraciones incluyen, de manera enunciativa pero no limitativa: (i) declaraciones en cuanto a nuestra situación financiera y resultados de operación; (ii) declaraciones en cuanto a nuestros planes, objetivos o metas, incluyendo declaraciones en cuanto a nuestras actividades; y (iii) declaraciones en cuanto a las presunciones subyacentes en que se basan dichas declaraciones. Las declaraciones respecto al futuro contienen palabras tales como "pretende", "prevé", "considera", "estima", "espera", "pronostica", "planea", "predice", "busca", "podría", "debería", "posible", "lineamiento" y otros vocablos similares, ya sea en primera o tercera persona, sin embargo, no son los únicos términos utilizados para identificar dichas declaraciones.

Por su propia naturaleza, las declaraciones respecto al futuro conllevan riesgos e incertidumbres de carácter tanto general como específico y existe el riesgo de que no se cumplan las predicciones, los pronósticos, las proyecciones y las demás declaraciones respecto al futuro. Se advierte a los inversionistas que hay muchos factores importantes que pueden ocasionar que los resultados reales difieran sustancialmente de los expresados en los planes, objetivos, expectativas, estimaciones y afirmaciones tanto expresas como implícitas contenidas en las declaraciones con respecto al futuro, incluyendo los siguientes:

- la competencia en la industria y los mercados de Médica Sur;
- el desempeño de la economía nacional;
- las restricciones a nuestra capacidad para allegarnos de fuentes de financiamiento en términos competitivos;
- el desempeño de los mercados financieros y nuestra capacidad para renegociar nuestras obligaciones financieras en la medida necesaria;
- las restricciones cambiarias y las transferencias de fondos al extranjero;
- nuestra capacidad para implementar nuestras estrategias corporativas;
- la falla de nuestros sistemas de tecnología de la información, incluyendo los sistemas de datos y comunicaciones;
- las fluctuaciones en los tipos de cambio, las tasas de interés o el índice de inflación, y
- el efecto de los cambios en las políticas contables, la promulgación de nuevas leyes, la intervención de las autoridades gubernamentales, la emisión de órdenes gubernamentales o la política fiscal de México.

De concretarse alguno o varios de estos factores o incertidumbres, o de resultar incorrectas las presunciones subyacentes, los resultados reales podrían diferir sustancialmente de los deseados, previstos, esperados, proyectados o pronosticados en este reporte.

Dados los riesgos y las incertidumbres y presunciones antes descritas, es posible que los hechos descritos en las declaraciones respecto al futuro no ocurran. No asumimos obligación alguna de actualizar o modificar las declaraciones respecto al futuro contenidas en este reporte en caso de que obtengamos nueva información o en respuesta a hechos o acontecimientos futuros. De tiempo en tiempo surgen factores adicionales que afectan nuestras operaciones y no podemos predecir la totalidad de dichos factores ni evaluar su impacto en nuestras actividades o la medida en que un determinado factor o conjunto de factores puede ocasionar que los resultados reales difieran sustancialmente de los expresados en las declaraciones respecto al futuro. Aun cuando consideramos que los planes y las intenciones y expectativas reflejadas en las declaraciones respecto al futuro son razonables, no podemos garantizar que lograremos llevarlos a cabo. Además, los inversionistas no deben interpretar las declaraciones relativas a las tendencias o actividades previas como una garantía de que dichas tendencias o actividades continuarán a futuro. Todas las declaraciones a futuro, ya sean escritas, verbales o en formato electrónico, imputables a Médica Sur o sus representantes, están expresamente sujetas a esta advertencia.

Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

- Utilidad de Operación

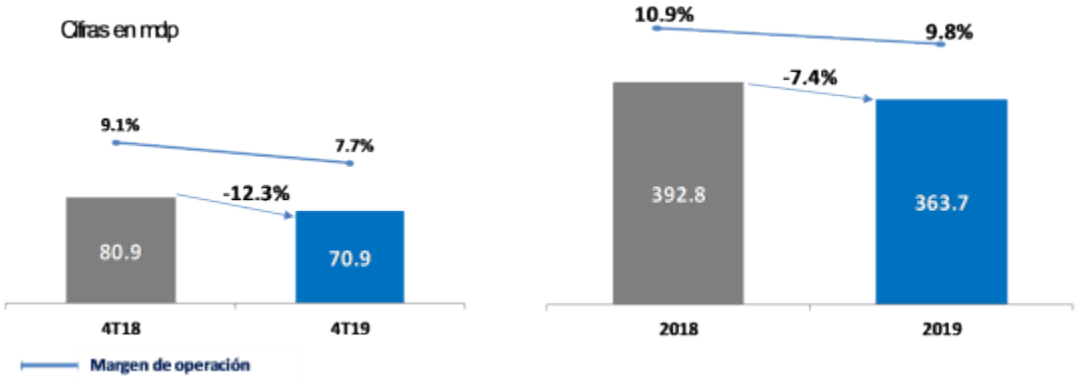
Durante el 4T19 y todo 2019, MEDICA realizó importantes esfuerzos de contención de costos y optimización de los costos laborales, que fueron parcialmente compensados por mayores gastos en: publicidad, servicios profesionales, así como incrementos en el impuesto predial por la actualización de avalúos, principalmente.

En el negocio de Diagnóstico, en el 4T19 se realizaron negociaciones para mejorar los costos de mantenimiento de equipo médico, sin embargo, los resultados de los laboratorios se vieron impactados por el proceso de reestructura de personal realizado a finales del ejercicio, así como al gasto en asesorías para optimizar los procesos de administración y control interno.

En términos anuales, la Utilidad de operación de los laboratorios fue impactada por el cierre de 24 sucursales de laboratorio no rentables principalmente en el sureste del país como se reportó en el 3T19.

A nivel grupo, la utilidad de operación del 4T19 se ubicó en $70.9 millones de pesos, un 12.3% menos que el año anterior y el margen de operación descendió de 9.1% a 7.7%.

En términos anuales la utilidad de operación de 2019 fue de $363.7 millones con un margen de operación de 9.8%.



- EBITDA

La Utilidad de operación más depreciación y amortización “EBITDA” por sus siglas en inglés, en el 4T19 se incrementó 18.9% en comparación con el 4T18, alcanzando $160.6 millones de pesos.

La mejora en el EBITDA se debe a los ahorros descritos en la sección de Utilidad de operación, así como a los cambios en las normas contables derivado de la implementación de la norma contable IFRS16 relativa al

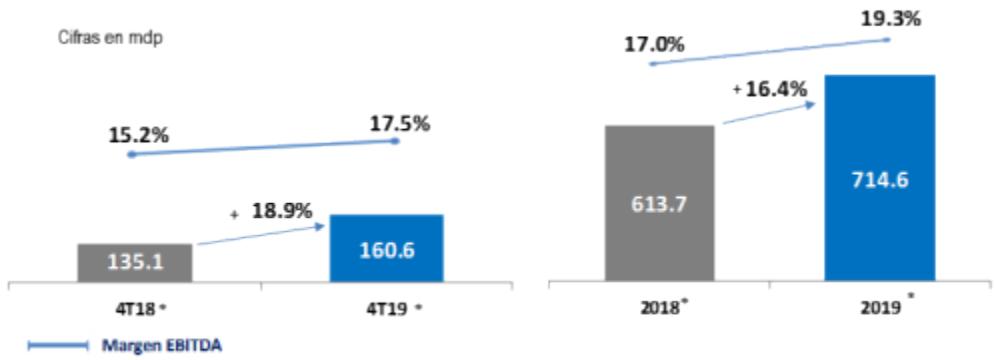
reconocimiento de los arrendamientos. La norma beneficia principalmente los resultados del negocio de diagnóstico.

El Margen EBITDA se incrementó al pasar de 15.2% en el 4T18 a 17.5% en el 4T19.

En términos anuales, el EBITDA de 2019 se ubicó en $714.6 millones de pesos, tuvo un incremento de $100.9 millones de pesos, 16.4% más que el ejercicio anterior.

El margen EBITDA anual también registró efectos favorables al pasar de 17.0% a 19.3% una mejora de 2.3 bps

La Depreciación de 2019 fue de $350.8 millones de pesos, que incluyen $97.8 millones de pesos correspondientes al efecto de la norma IFRS 16 en la depreciación del ejercicio.



** EBITDA = Utilidad de operación más amortización y depreciación, 2019 Incluye efectos de IFRS16.*

- Costo Integral de Financiamiento (CIF)

El CIF pasó de $29.3 en el 4T18 a $44.2 millones de pesos en 4T19.

Se tuvieron ahorros en los intereses pagados por la disminución en deuda y menores tasas de interés; sin embargo, fueron compensados por la incorporación de los efectos de la norma contable IFRS16 relacionados con los intereses del pasivo por arrendamiento. Dando un incremento marginal de $15.0 millones de pesos.

En términos anuales, el CIF de 2019 fue mayor en $37.5 millones de pesos en comparación con el año anterior, debido principalmente al reembolso que MEDICA realizó a Grupo Sordo Madaleno que incluían $14.3 millones de pesos como fue reportado en el primer trimestre del año y por el efecto de la IFRS16 mencionado anteriormente.

- Impuestos

Los impuestos al cierre de 2019 fueron de $56.6 millones de pesos. Los impuestos disminuyeron $50.9 millones en comparación con el ejercicio 2018, donde sumaron $107.5 millones de pesos.

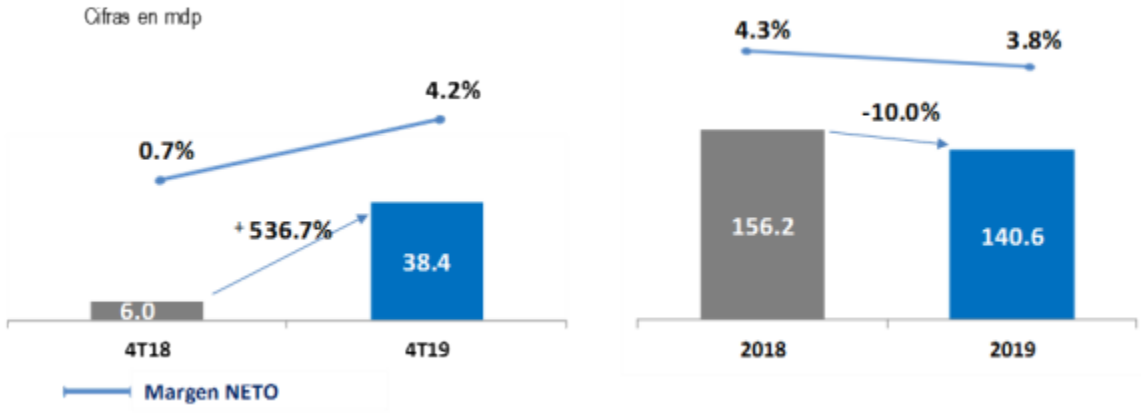
El descenso en los impuestos se explica por una menor utilidad en el periodo, así como al efecto favorable neto de $22.0 millones de pesos de diversas partidas contables y fiscales, entre las que destacan: i) $10.0 millones de pesos por la aplicación de la deducción fiscal de cuentas incobrables de ejercicios anteriores ii) $7.0 millones favorables por partidas contables no fiscales del ejercicio y iii) $3.8 millones de pesos que disminuyeron los gastos no deducibles en comparación con el ejercicio anterior, principalmente.

La tasa efectiva de impuestos pasó de 40.8% en 2018 a 28.7% en 2019, por los efectos mencionados en el párrafo anterior.

- Utilidad Neta

La Utilidad Neta en el cuarto trimestre de 2019 se ubicó en $38.4 millones de pesos, incrementando 536.7% comparado con el 4T18. Debido al efecto favorable de impuestos diferidos del periodo, en tanto, el Margen Neto del 4T19 se ubicó en 4.2%.

Al cierre de 2019, la utilidad neta acumuló $140.6 millones de pesos con un margen neto de 3.8%, la disminución se debe principalmente a los efectos descritos en la sección de utilidad de operación y los intereses mencionados anteriormente.



- Deuda

Al cierre del 4T19, la deuda neta de MEDICA fue de $948.2 millones de pesos, ligeramente inferior que la deuda neta de 2018 que era de $954.1 millones de pesos
El perfil de Deuda del Grupo al 4T19 se distribuye como se explica a continuación:

	4T18		4T19	
Tipo	Deuda	%	Deuda	%
Tasa Fija	525.4	47%	503.6	41%
Tasa Variable	600.0	53%	719.1	59%
Deuda Total	**$ 1,125.4**		**$ 1,222.7**	
Efectivo	171.4		274.5	
Deuda Neta	**$ 954.1**		**$ 948.2**	

Respecto a las obligaciones de los créditos contraídos, al cierre del 4T19 MEDICA se encuentran en total cumplimiento de los mismos.

Razones Financieras	Obligación contraída	4T18	4T19
Deuda Total / EBITDA*	< 3.5x	1.8x	1.9x
Cobertura de Intereses (EBITDA* /Gasto Financiero)	> 4.0x	4.2x	4.2x

** El EBITDA de 2019 contiene efectos de IFRS16*

Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

Fuentes internas y externas de liquidez:

Nuestra principal fuente interna de liquidez ha sido el flujo de efectivo que generamos con nuestra operación, sin embargo, con la adquisición de la totalidad de las acciones representativas de Laboratorios Médica Sur, S. A. de C. V. (antes Enesa Salud, S. A. de C. V.) y Laboratorio Médico Polanco, S. A. de C. V., y Subsidiarias la compañía recurrió a líneas de crédito bancarias para satisfacer las necesidades de liquidez. Al 31 de diciembre de 2019, el Grupo tiene contratados tres créditos por un monto total de $1,222.7 millones de pesos.

Para mayor información véase la sección “424000 - INFORMACIÓN FINANCIERA– c) Informe de Créditos Relevantes”.

Nivel de endeudamiento al final de los últimos tres ejercicios.

Razones Financieras	Obligación contraida	2017	2018	2019
Apalancamiento (Deuda Total / EBITDA)	< 3.5x	1.9x	1.8x	1.9x
Cobertura de Intereses: (EBITDA* / Gasto Financiero)	> 4.0x	5.2x	4.2x	4.2x

Principales cambios en las razones de apalancamiento entre los años 2019, 2018 y 2017:

Apalancamiento

La razón de apalancamiento (Deuda Total / EBITDA) mide la capacidad que tiene una empresa de pagar su deuda.

De otro modo, mide el tiempo en cantidad de años que necesita la empresa para pagar su deuda a base de EBITDA, es decir, sin tener en cuenta los intereses, impuestos, amortizaciones y depreciaciones. A menor ratio se interpreta como una mejor capacidad de pago.

La Razón de Apalancamiento (Deuda Total / EBITDA) al cierre de 2019 se ubicó en 1.9 veces, mientras que en 2018 fue 1.8 veces. Lo anterior significa que, al cierre de 2019, la Emisora podría pagar su deuda en 1.9 veces o también puede interpretarse como periodos, lo cual es un plazo saludable, ya que el límite contractual es de 3.5 veces.

La Razón de Apalancamiento (Deuda Total / EBITDA) al cierre de 2018 se ubicó en 1.8 veces, mientras que en 2017 fue 1.9 veces, lo cual es un plazo saludable, ya que el límite contractual es de 3.5 veces.

Cobertura de intereses

La Razón de Cobertura de intereses (EBITDA /Gasto Financiero) mide cuantas veces es mayor el flujo generado por la compañía, en comparación con los costos relacionados con los financiamientos, a mayor ratio, se interpreta como una mejor cobertura

En tanto, la Razón de Cobertura de intereses (EBITDA /Gasto Financiero) fue de 4.2 veces en 2019, 4.2 veces en 2018, la Emisora se encuentra en cumplimiento, ya que el límite contractual debe ser mayor a 4.0 veces.

Lo anterior significa que, al cierre de 2019, la Emisora tiene la capacidad 4.2 veces los intereses con los flujos que generó durante el ejercicio. Lo cual se encuentra en cumplimiento con las obligaciones contraídas de la compañía.

La Razón de Cobertura de intereses (EBITDA /Gasto Financiero) fue de 4.2 veces en 2018, 5.2 veces en 2017, la Emisora se encuentra en cumplimiento, ya que el límite contractual debe ser mayor a 4.0 veces.

Si bien estás métricas permiten tener un panorama general del apalancamiento de la compañía, el inversionista no debe basar únicamente sus decisiones en los ratios o razones financieras, debe analizar diferentes aspectos de riesgos, giro del negocio, gestión, entre otras.

Estacionalidad de requerimientos de crédito

No tenemos requerimiento alguno de crédito por estacionalidad en la operación del negocio.

Monedas en las que se Mantiene el Efectivo o Inversiones Temporales.

Debido a que se deben realizar pagos tanto en pesos como en dólares, invertimos nuestros excedentes en instrumentos libres de riesgo. El Grupo limita su exposición al riesgo de crédito invirtiendo únicamente en inversiones de mínimo riesgo y de rápida liquidez, previa autorización de la Administración.

Respecto a otros activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, el Grupo se asegura que su exposición neta se mantenga en un nivel aceptable mediante la compra y venta de divisas extranjeras a tipos de cambio de operaciones al contado o “spot” para cubrir imprevistos en el corto plazo.

Para mayor referencia sobre las políticas que rigen la tesorería, ver Nota 6 – Administración de riesgos financieros, de los Estados Financieros Auditados 2019 y 2018 adjuntos al presente Reporte Anual.

Créditos o Adeudos Fiscales Relevantes al Último Ejercicio Fiscal.

Médica Sur está al corriente en todas sus obligaciones fiscales.

Principales cambios ocurridos en Cuentas del Estado consolidado de situación financiera.

Médica Sur, S.A.B. de C.V.

Estado consolidado de situación financiera	2017	2018	2019	19 vs. 18		18 vs. 17	
				P$	%	P$	%
Activo Total	**5,602.9**	**5,556.1**	**5,846.8**	**290.7**	**5.2%**	**(46.7)**	**-0.8%**
Activo Circulante	1,102.9	1,050.5	1,043.2	(7.2)	-0.7%	(52.5)	-4.8%
Propiedad, mobiliario y equipo, net	2,848.7	2,789.7	2,889.6	99.9	3.6%	(59.0)	-2.1%
Activo por derecho de uso	-	-	320.6	320.6	N/A	N/A	N/A
Propiedades de Inversión, neto	89.8	83.0	80.0	(3.0)	-3.6%	(6.9)	-7.7%
Crédito Mercantil	1,116.7	1,116.7	1,025.1	(91.6)	-8.2%	-	0.0%
Otros activos	444.7	516.3	488.3	(28.0)	-5.4%	71.6	16.1%
Pasivo total	2,156.1	2,012.8	2,164.3	151.5	7.5%	(143.3)	-6.6%
Pasivo aCP	716.8	807.5	865.6	58.1	7.2%	90.7	12.7%
Arrendamiento a CP	-	-	98.1	98.1	N/A	N/A	N/A
Pasivo aLP	1,439.3	1,205.3	989.6	(215.6)	-17.9%	(234.1)	-16.3%
Arrendamiento a LP	-	-	211.1	211.1	N/A	N/A	N/A
Capital Contable Total	**3,446.8**	**3,543.3**	**3,682.5**	**139.1**	**3.9%**	**96.6**	**2.8%**
Participación no Controladora	0.89	0.94	0.96	0.0	1.7%	0.1	6.1%
Capital Contable atribuible a participación controladora	3,445.9	3,542.4	3,681.5	139.1	3.9%	96.5	2.8%

Cifras en millones de pesos

Principales cambios en el Estado Consolidado de Situación Financiera, entre los años 2019 y 2018:

- Activo Total:

El Activo Total del grupo mostró un incremento de 5.2% equivalente a $290.7 millones de pesos explicado principalmente por efecto de la adopción de la norma IFRS16 donde la Emisora registró $320.6 millones de pesos correspondiente al Activo por derecho de uso.

El Activo Circulante de 2019 fue menor en $7.2 millones de pesos respecto de 2018, principalmente por el incremento en efectivo por $105.9 millones de pesos y el incremento en las cuentas por cobrar por $36.7 millones, en contrapeso hubo las siguientes disminuciones en el circulante i) el rubro de Activos disponibles para la venta decreció $94.7 millones derivado de la reclasificación de la porción del Terreno Tlalpan (Puente de piedra no. 29). Dicho inmueble se reubicó en la sección de inmuebles propiedad del grupo al no concretarse su venta como se explicó en la sección “413000 – RESUMEN EJECUTIVO – eventos relevantes – 2019”. ii) la partida de otras cuentas por cobrar decreció $54.1 millones de pesos en comparación con 2018.

- Pasivo Total:

El Pasivo Total incrementó $151.5 millones de pesos en 2019 en comparación contra el ejercicio 2018, representa un 7.5% de aumento. La variación se debe principalmente al registro por $309.1 millones de pesos correspondientes al efecto de la norma IFRS16 en relación a la partida de Pasivo por arrendamiento, así como el efecto neto de $97.3 millones de pesos que incrementaron los créditos después de restar las amortizaciones a capital.

En contrapeso, el pasivo disminuyó $200.5 millones de pesos correspondientes a la devolución del depósito en garantía a Grupo Sordo Madaleno descrito en la sección ““413000 - RESUMEN EJECUTIVO – Acontecimientos relevantes 2019 – III”, así como la disminución de $41.0 millones de pesos en la sección de Impuestos a la utilidad diferidos, entre otras.

- Capital Contable Total:

El capital contable aumentó 3.9% alcanzando $3,682.5 millones de pesos, debido principalmente al resultado del ejercicio 2019.

Principales cambios en el Estado Consolidado de Situación Financiera, entre los años 2018 y 2017:

- Activo Total:

El Activo Total mostró una disminución de -0.8%, es decir, un decremento de -$46.7 millones de pesos explicado principalmente por el descenso del Activo Circulante, así como en los rubros de Propiedad, mobiliaria y equipo, neto. El Activo Circulante disminuyó -4.8%, es decir, -$52.5 millones de pesos, explicado principalmente por el Efectivo, efectivo restringido y equivalentes de efectivo, en específico por el efectivo restringido derivado del segundo pago acordado con Grupo Sordo Madaleno para la venta de 24,000 m2 del Terreno Tlalpan, y por el crecimiento de las Cuentas por cobrar, neto, por un mayor Impuesto al valor agregado por recuperar, así como menores anticipos a proveedores. Los Activos disponibles para la venta se mantuvieron iguales al ejercicio anterior.

- Pasivo Total:

El Pasivo Total disminuyó $143.3 millones de pesos relacionado principalmente con los prepagos realizados a favor del crédito bancario a largo plazo por un monto total de $250.0 millones realizados con los depósitos recibos correspondientes a la venta del terreno a Grupo Sordo Madaleno por $200.0 millones de pesos. Compensado en menor grado por provisiones por pasivos contingentes y beneficios directos a los empleados.

- Capital Contable Total:

El capital contable aumentó 2.8% alcanzando $3,543.3 millones de pesos, debido al aumento de las Utilidades acumuladas.

Operaciones no registradas en el Estado consolidado de situación financiera General

No realizamos transacciones relevantes no registradas en el Estado consolidado de situación financiera general o estado de resultados durante los ejercicios 2019, 2018 y 2017.

Control interno [bloque de texto]

1. Responsabilidad del Control Interno

La Dirección General a través de las Direcciones de área a su cargo es la responsable de la definición, diseño, implementación y operación de los procesos de control interno.

2. Vigilancia del Control Interno

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley del Mercado de Valores (Arts. 42 y 43), El Consejo de Administración a través del Comité de Auditoría se cercioró que por el año terminado el 31 de diciembre de 2019, la administración haya cumplido sus responsabilidades en material de control interno, estableciendo los lineamientos generales y los procesos necesarios para su aplicación y cumplimiento.

a) Auditoria Interna

Con el fin de mantener su objetividad e independencia, la Dirección de Auditoría Interna le reporta al Comité de Auditoría.

La Dirección de Auditoría Interna evalúa el control interno de los procesos de negocio del Grupo previa autorización de su plan anual por parte del Comité de Auditoría. Presenta reportes trimestrales del avance de sus trabajos, así como del seguimiento a las observaciones detectadas, y su implementación oportuna por parte de los dueños de proceso auditados.

b) Auditoria Externa

Los auditores externos evalúan los estados financieros anuales y presentan sus resultados en las reuniones trimestrales del Comité de Auditoría. El Comité de Auditoría:

1. Le da seguimiento a la implementación de las observaciones y recomendaciones aplicables.

2. Recomienda al Consejo de Administración la contratación de los auditores externos (quienes han sido los mismos durante los últimos cinco años, con cambio de socio en 2018) del Grupo y subsidiarias para el ejercicio fiscal 2019.

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

Médica Sur, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias
Resultados no auditados

	4T18	4T19	$ Var	% Var	2018	2019	$ Var	% Var
Ingresos	886.5	918.7	32.2	3.6%	3,607.6	3,698.1	90.5	2.5%
Utilidad de Operación	80.9	70.9	-10.0	-12.3%	392.8	363.7	-29.1	-7.4%
Margen de Operación	*9.1%*	*7.7%*			*10.9%*	*9.8%*		
EBITDA*	135.1	160.6	25.5	18.9%	613.7	714.6	100.9	16.4%
Margen EBITDA	*15.2%*	*17.5%*			*17.0%*	*19.3%*		
Utilidad Neta Consolidada	6.0	38.4	32.4	536.7%	156.2	140.6	-15.6	-10.0%
Margen Neto	*0.7%*	*4.2%*			*4.3%*	*3.8%*		

Cifras en millones de pesos

**EBITDA = Utilidad de operación más amortización y depreciación, Incluye efectos de IFRS16 en 2019*

Anexos Financieros (cifras en pesos)
MEDICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias
Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2019

	2018	2019	Cambio % a/a	Cambio $ a/a
Activo Total	5,556,128,431	5,846,802,275	5.2%	290,673,844
Activos circulantes	1,050,455,748	1,043,210,477	-0.7%	-7,245,271
Efectivo e Inversiones Temporales	171,365,989	277,226,393	61.8%	105,860,403
Efectivo Restringido	0	0	-	0
Clientes y Documentos por cobrar (Neto)	343,175,829	376,588,241	9.7%	33,412,412
Otras Cuentas y Documentos por Cobrar (Neto)	103,329,669	51,427,825	-50.2%	-51,901,845
Inventarios	102,451,193	102,524,584	0.1%	73,392
Activos mantenidos para la Venta	330,133,067	235,443,434	-	-94,689,633
Largo Plazo	0	0	-	0
Cuentas y Documentos por Cobrar (Neto)	0	0	-	0
Inversiones en Acciones de Subsidiarias y Asociados no Consolidadas	0	0	-	0
Otras Inversiones	0	0	-	0
Inmuebles, Planta y Equipo (Neto)	2,789,728,100	3,210,204,606	15.1%	420,476,506
Inmueble	2,662,820,156	2,813,950,277	5.7%	151,130,121
Maquinaria y Equipo Industrial	81,107,624	83,688,750	3.2%	2,581,126
Otros Equipos	1,969,029,260	1,950,051,162	-1.0%	-18,978,098
Activo por Derecho de Uso	0	418,405,480	N/A	418,405,480
Depreciación Acumulada	-1,977,880,617	-2,000,397,086	1.1%	-22,516,469
Depreciación Acum Activo por derecho de uso	0	-97,813,019	N/A	-97,813,019
Construcciones en Proceso	54,651,676	42,319,041	-22.6%	-12,332,634
Propiedades de inversión	82,956,992	79,998,627	-3.6%	-2,958,365
Terreno	52,165,613	52,165,613	0.0%	0
Edificio	30,791,379	27,833,014	-9.6%	-2,958,365
Activos Intangibles Neto	1,632,987,591	1,513,388,565	-7.3%	-119,599,026
Otros activos	0	0	N/A	0
Pasivo Total	2,012,786,776	2,164,333,909	7.5%	151,547,133
Pasivo Circulante	807,508,111	963,636,117	19.3%	156,128,006
Proveedores	217,223,170	241,702,320	11.3%	24,479,150
Créditos Bancarios	38,270,731	320,161,246	736.6%	281,890,515
Créditos Bursatiles	0	0	N/A	0
Intereses Devengados y comisión	0	0	N/A	0
Impuestos por Pagar	123,092,751	89,783,947	-27.1%	-33,308,804
Otros Pasivos Circulantes	428,921,460	213,924,349	-50.1%	-214,997,111
Pasivos por arrendamiento a CP	0	98,064,256	N/A	98,064,256
Pasivo a Largo Plazo	1,105,584,239	1,141,998,908	3.3%	36,414,669
Créditos Bancarios	1,087,932,457	903,367,172	-17.0%	-184,565,285
Intereses Devengados	0	0	N/A	0
Otros Créditos	17,651,782	27,580,255	56.2%	9,928,473
Pasivos por arrendamiento a LP	0	211,051,482	N/A	211,051,482
Impuestos a la Utilidad Diferidos	99,694,426	58,698,884	-41.1%	-40,995,542
Otros Pasivos	0	0	N/A	0
Capital Contable	3,543,341,655	3,682,468,366	3.9%	139,126,710
Participación No Controladora	944,999	960,897	1.7%	15,898
Capital Contable Atribuible a la Participación Controladora	3,542,396,657	3,681,507,468	3.9%	139,110,812
Capital Social Pagado	517,869,082	517,869,082	0.0%	0
Prima en Venta de Acciones	121,280,931	121,280,931	0.0%	0
Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital	124,628	124,628	0.0%	0
Resultados Acumulados y Reserva de Capital	2,547,513,600	2,708,206,614	6.3%	160,693,015
Reserva para Recompra de Acciones	199,543,300	197,488,662	-1.0%	-2,054,638
Resultado Neto del Ejercicio	156,150,869	140,551,780	-10.0%	-15,599,089
Otras Partidas de Resultado Integral	-85,704	-4,014,180	4583.8%	-3,928,476
Capital Contable y Pasivo	5,556,128,431	5,846,802,275	5.2%	290,673,843

Cifras bajo IFRS

Anexos Financieros (cifras en pesos)

Estados de Resultados del cuarto trimestre de 2018 y 2019

	4T18	4T19	Cambio % a/a	Cambio P$ a/a
Ingresos	886,513,341	918,689,916	3.6%	32,176,575
Costo de ventas	-649,835,843	-660,163,004	1.6%	-10,327,161
Utilidad bruta	236,677,498	258,526,912	9.2%	21,849,414
Gastos de Venta y Administración	-178,018,927	-206,086,535	15.8%	-28,067,608
Otros Gastos de Operación	22,218,009	18,466,586	-16.9%	-3,751,424
Utilidad (pérdida) de operación	80,876,581	70,906,962	-12.3%	-9,969,619
Utilidad (Perdida) Cambiaria	1,423,507	-1,850,959	-230.0%	-3,274,465
Intereses Pagados	-33,503,871	-45,426,992	35.6%	-11,923,120
Intereses Ganados	2,829,514	3,033,178	7.2%	203,663
Utilidad (pérdida) antes de Impuestos	51,625,730	26,662,189	-48.4%	-24,963,541
Impuestos a la Utilidad	-45,592,064	11,755,964	-125.8%	57,348,028
Utilidad (pérdida) por Operaciones Continuas	6,033,666	38,418,153	536.7%	32,384,487
				0
Resultado (pérdida) Neto	6,033,666	38,418,153	536.7%	32,384,487
Participación no Controladora	24,033	-816	-103.4%	-24,849
Participación Controladora	6,057,698	38,417,337	534.2%	32,359,638

Cifras bajo IFRS

Anexos Financieros (cifras en pesos)

Estados de Resultados del 1 de enero al 31 de diciembre de 2018 y 2019

	Acumulado 2018	Acumulado 2019	Cambio % a/a	Cambio P$ a/a
Ingresos	3,607,605,839	3,698,067,678	2.5%	90,461,839
Costo de ventas	-2,496,578,403	-2,605,493,733	4.4%	-108,915,330
Utilidad bruta	1,111,027,436	1,092,573,945	-1.7%	-18,453,492
Gastos de Venta y Administración	-730,061,842	-732,532,989	0.3%	-2,471,147
Otros Gastos de Operación	11,825,476	3,644,100	-69.2%	-8,181,376
Utilidad (pérdida) de operación	392,791,070	363,685,055	-7.4%	-29,106,015
Utilidad (Perdida) Cambiaria	3,483,083	-2,402,734	n.a.	-5,885,817
Intereses Pagados	-144,587,215	-173,105,275	19.7%	-28,518,060
Intereses Ganados	12,053,794	8,987,888	-25.4%	-3,065,907
Utilidad (pérdida) antes de Impuestos	263,740,733	197,164,934	-25.2%	-66,575,799
Impuestos a la Utilidad	-107,535,127	-56,597,257	-47.4%	50,937,870
Utilidad (pérdida) por Operaciones Continuas	156,205,607	140,567,678	-10.0%	-15,637,929
	0	0		
Resultado (pérdida) Neto	156,205,607	140,567,678	-10.0%	-15,637,929
Participación no Controladora	-54,738	-15,897	-71.0%	38,840
Participación Controladora	156,150,869	140,551,780	-10.0%	-15,599,089

Cifras bajo IFRS

Toda la información financiera presentada en este reporte fue preparada de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS, por sus siglas en inglés)

[110000] Información general sobre estados financieros

Clave de cotización:	MEDICA
Periodo cubierto por los estados financieros:	Del 1 de enero al 31 de diciembre
Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :	2019-12-31
Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:	MEDICA SUR, S.A.B. DE C.V.
Descripción de la moneda de presentación :	MXN
Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:	MILES DE PESOS
Consolidado:	Si
Número De Trimestre:	4D
Tipo de emisora:	ICS
Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:	
Descripción de la naturaleza de los estados financieros:	FORMATO EXCEL

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Los estados financieros para efectos de este reporte son convertidos de manera inicial en miles de pesos y se le agregan tres ceros por lo que pueden diferir de los importes mostrados en las notas que se expresan en pesos mexicanos, para una mayor comprensión ver los estados financieros adjuntos en el informe anual.

Nombre de proveedor de servicios de Auditoria externa [bloque de texto]

KPMG Cárdenas Dosal, S.C.

Nombre del socio que firma la opinión [bloque de texto]

C.P.C. A. César Ramírez Angulo

C.P.C. Manuel Jiménez Lara

Tipo de opinión a los estados financieros [bloque de texto]

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de Médica Sur, S. A. B. de C. V. y subsidiarias (el Grupo), que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el capital contable y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, y notas que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada de Médica Sur, S. A. B. de C. V. y subsidiarias, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, así como sus resultados consolidados y sus flujos de efectivo consolidados por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades de los auditores en la auditoría de los estados financieros consolidados de nuestro informe. Somos independientes del Grupo de conformidad con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en México y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor relevancia en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

<table>
<tr><th colspan="2">Evaluación sobre el análisis de deterioro del crédito mercantil de las unidades generadoras de efectivo Diagnósticos Clínicos y Servicios Hospitalarios</th></tr>
<tr><td colspan="2">Ver notas 3(j) y 15 a los estados financieros consolidados.</td></tr>
<tr><th>La cuestión clave de auditoría</th><th>De qué manera se trató la cuestión clave en nuestra auditoría</th></tr>
<tr><td>El saldo del crédito mercantil al 31 de diciembre de 2019 fue de $1,025,126,111, y se relaciona principalmente con las Unidades Generadoras de Efectivo (UGEs) Diagnósticos Clínicos y Servicios Hospitalarios. El Grupo revisa el valor contable del crédito mercantil al menos una vez al año, o cuando existan eventos o circunstancias que indiquen que los valores podrían no ser recuperables. El valor de recuperación de las UGEs ha sido determinado con base en el mayor entre el valor en uso y el valor razonable menos costos de disposición.

La determinación del valor de recuperación requiere el uso de estimados y supuestos que incluyen la expectativa del Grupo sobre los flujos de</td><td>Los procedimientos que realizamos para evaluar esta cuestión clave de auditoría incluyeron los siguientes:

- Involucramos a nuestros especialistas en valuación, quienes nos apoyaron en valuar los supuestos y metodología utilizados por el Grupo para estimar el valor en uso de las UGEs.

- Involucramos a nuestros especialistas en valuación para realizar un cálculo del valor razonable de las UGEs utilizando un múltiplo de utilidad antes de intereses, impuestos, depreciación y amortización (EBITDA, por sus siglas en inglés) de empresas comparables y multiplicándolo por el EBITDA del</td></tr>
</table>

efectivo por cada UGE, la tasa de crecimiento a largo plazo y la tasa de descuento utilizando el costo de capital promedio ponderado. Considerando lo anterior, hemos identificado la determinación del valor de recuperación de las UGEs mencionadas como una cuestión clave de nuestra auditoría.	Grupo al cierre de 2019. Este método consideró costos de disposición. -El valor de recuperación determinado se comparó con el correspondiente valor en libros de los activos netos de cada UGE.

Otra información

La Administración es responsable de la otra información. La otra información comprende la información incluida en el Informe Anual correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019, que deberá presentarse ante la Comisión Nacional Bancaria y de Valores y ante la Bolsa Mexicana de Valores (el Informe Anual), pero no incluye los estados financieros consolidados y nuestro informe de los auditores sobre los mismos. El Informe Anual se estima que estará disponible para nosotros después de la fecha de este informe de los auditores.

Nuestra opinión sobre los estados financieros consolidados no cubre la otra información y no expresaremos ningún tipo de conclusión de aseguramiento sobre la misma.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros consolidados, nuestra responsabilidad es leer la otra información cuando esté disponible y, al hacerlo, considerar si la otra información es materialmente inconsistente con los estados financieros consolidados o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si parece ser materialmente incorrecta.

Cuando leamos el Informe Anual, si concluimos que existe un error material en esa otra información, estamos requeridos a reportar ese hecho a los responsables del gobierno de la entidad.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros consolidados

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados adjuntos de conformidad con las NIIF, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados libres de desviación material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad del Grupo para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, las

cuestiones relacionadas con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, excepto si la Administración tiene intención de liquidar al Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera Grupo.

Responsabilidades de los auditores en la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros consolidados en su conjunto están libres de desviación material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

– Identificamos y evaluamos los riesgos de desviación material en los estados financieros consolidados, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debida a fraude es más elevado que en el caso de una desviación material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.

– Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.

– Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas, la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.

– Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que

expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Grupo deje de ser un negocio en marcha.

– Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

– Obtenemos suficiente y apropiada evidencia de auditoría con respecto a la información financiera de las entidades o líneas de negocio dentro del Grupo para expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados. Somos responsables de la administración, supervisión y desarrollo de la auditoría de grupo. Somos exclusivamente responsables de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planeados y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de nuestra auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y de que les hemos comunicado todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno de la entidad, determinamos las que han sido de la mayor relevancia en la auditoría de los estados financieros del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

Fecha de opinión sobre los estados financieros [bloque de texto]

3 de julio de 2020

Fecha de asamblea en que se aprobaron los estados financieros [bloque de texto]

3 de julio de 2020

Seguimiento de análisis [bloque de texto]

De acuerdo a lo establecido por el reglamento interior de la BMV en el artículo 4.033.01 fracc. VIII en materia de requisitos de mantenimiento, informamos que la Casa de Bolsa que da cobertura de análisis a nuestros valores es Grupo Bursátil Mexicano S.A. de C.V., Casa de Bolsa y Miranda Global Research como analista independiente.

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31
Estado de situación financiera [sinopsis]		
Activos [sinopsis]		
Activos circulantes[sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo	277,226,000	171,366,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	401,838,000	375,219,000
Impuestos por recuperar	26,178,000	71,287,000
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	102,525,000	102,451,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	807,767,000	720,323,000
Activos mantenidos para la venta	235,443,000	330,133,000
Total de activos circulantes	1,043,210,000	1,050,456,000
Activos no circulantes [sinopsis]		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
Propiedades, planta y equipo	2,889,612,000	2,789,728,000
Propiedades de inversión	79,999,000	82,957,000
Activos por derechos de uso	320,592,000	0
Crédito mercantil	1,025,126,000	1,116,737,000
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	390,788,000	430,342,000
Activos por impuestos diferidos	97,475,000	85,908,000
Otros activos no financieros no circulantes	0	0
Total de activos no circulantes	4,803,592,000	4,505,672,000
Total de activos	5,846,802,000	5,556,128,000
Capital Contable y Pasivos [sinopsis]		
Pasivos [sinopsis]		
Pasivos Circulantes [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	447,635,000	644,322,000
Impuestos por pagar a corto plazo	61,119,000	63,782,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	320,161,000	38,271,000
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	98,064,000	0
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
Provisiones circulantes [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	7,320,000	11,920,000
Otras provisiones a corto plazo	29,337,000	49,213,000
Total provisiones circulantes	36,657,000	61,133,000
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	963,636,000	807,508,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	963,636,000	807,508,000
Pasivos a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31
Otros pasivos financieros a largo plazo	903,368,000	1,087,932,000
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	211,051,000	0
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
Provisiones a largo plazo [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	27,580,000	17,652,000
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	27,580,000	17,652,000
Pasivo por impuestos diferidos	58,699,000	99,694,000
Total de pasivos a Largo plazo	1,200,698,000	1,205,278,000
Total pasivos	2,164,334,000	2,012,786,000
Capital Contable [sinopsis]		
Capital social	517,869,000	517,869,000
Prima en emisión de acciones	121,281,000	121,281,000
Acciones en tesorería	0	0
Utilidades acumuladas	3,046,371,000	2,903,333,000
Otros resultados integrales acumulados	(4,014,000)	(86,000)
Total de la participación controladora	3,681,507,000	3,542,397,000
Participación no controladora	961,000	945,000
Total de capital contable	3,682,468,000	3,543,342,000
Total de capital contable y pasivos	5,846,802,000	5,556,128,000

[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-12-31	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-12-31	Trimestre Año Actual 2019-10-01 - 2019-12-31	Trimestre Año Anterior 2018-10-01 - 2018-12-31
Resultado de periodo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) [sinopsis]				
Ingresos	3,698,068,000	3,607,606,000	918,690,000	886,513,000
Costo de ventas	2,605,494,000	2,496,578,000	660,163,000	649,835,000
Utilidad bruta	1,092,574,000	1,111,028,000	258,527,000	236,678,000
Gastos de venta	153,678,000	134,572,000	41,126,000	35,765,000
Gastos de administración	578,855,000	595,490,000	164,960,000	142,254,000
Otros ingresos	0	0	0	22,218,000
Otros gastos	(3,644,000)	(11,825,000)	(18,466,000)	0
Utilidad (pérdida) de operación	363,685,000	392,791,000	70,907,000	80,877,000
Ingresos financieros	8,988,000	15,537,000	3,033,000	4,253,000
Gastos financieros	175,508,000	144,587,000	47,278,000	33,504,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	197,165,000	263,741,000	26,662,000	51,626,000
Impuestos a la utilidad	56,597,000	107,535,000	(11,756,000)	45,592,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	140,568,000	156,206,000	38,418,000	6,034,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	140,568,000	156,206,000	38,418,000	6,034,000
Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	140,552,000	156,151,000	38,417,000	6,058,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	16,000	55,000	1,000	(24,000)
Utilidad por acción [bloque de texto]				
Utilidad por acción [sinopsis]				
Utilidad por acción [partidas]				
Utilidad por acción básica [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	1.0	1.37	1.0	0.16
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	1.0	1.37	1.0	0.16
Utilidad por acción diluida [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	0	0	0	0

[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-12-31	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-12-31	Trimestre Año Actual 2019-10-01 - 2019-12-31	Trimestre Año Anterior 2018-10-01 - 2018-12-31
Estado del resultado integral [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) neta	140,568,000	156,206,000	38,418,000	6,034,000
Otro resultado integral [sinopsis]				
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(3,928,000)	599,000	(3,928,000)	599,000
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	(3,928,000)	599,000	(3,928,000)	599,000
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Efecto por conversión [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]				

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-12-31	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-12-31	Trimestre Año Actual 2019-10-01 - 2019-12-31	Trimestre Año Anterior 2018-10-01 - 2018-12-31
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral	(3,928,000)	599,000	(3,928,000)	599,000
Resultado integral total	136,640,000	156,805,000	34,490,000	6,633,000
Resultado integral atribuible a [sinopsis]				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	136,624,000	156,750,000	34,489,000	6,657,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	16,000	55,000	1,000	(24,000)

[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-12-31	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-12-31
Estado de flujos de efectivo [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) neta	140,568,000	156,206,000
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]		
+ Operaciones discontinuas	0	0
+ Impuestos a la utilidad	56,597,000	107,535,000
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	164,117,000	132,533,000
+ Gastos de depreciación y amortización	350,867,000	220,881,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
+ Provisiones	5,780,000	7,095,000
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	0	0
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	8,052,000	8,098,000
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	0	0
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	(73,000)	31,381,000
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	(36,914,000)	(22,982,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	55,403,000	(1,273,000)
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	25,367,000	(55,289,000)
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(40,855,000)	23,199,000
+ Otras partidas distintas al efectivo	0	0
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	588,341,000	451,178,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	728,909,000	607,384,000
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	159,136,000	144,922,000
+ Intereses recibidos	0	0
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	144,332,000	156,564,000
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	425,441,000	305,898,000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	12,670,000	48,060,000
- Compras de propiedades, planta y equipo	134,672,000	179,905,000
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	2,666,000	0
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
- Compras de otros activos a largo plazo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-12-31	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-12-31
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses cobrados	8,988,000	12,054,000
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	(216,488,000)	96,114,000
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(332,168,000)	(23,677,000)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	2,055,000	0
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
+ Importes procedentes de préstamos	230,000,000	578,000,000
- Reembolsos de préstamos	132,567,000	832,567,000
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	81,565,000	0
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	1,226,000	72,985,000
- Intereses pagados	0	0
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	12,587,000	(327,552,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	105,860,000	(45,331,000)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	105,860,000	(45,331,000)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	171,366,000	216,697,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	277,226,000	171,366,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	517,869,000	121,281,000	0	2,903,333,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	140,552,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	140,552,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	4,541,000	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	(2,055,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	143,038,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	517,869,000	121,281,000	0	3,046,371,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	(86,000)	(86,000)	3,542,397,000	945,000	3,543,342,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	140,552,000	16,000	140,568,000
Otro resultado integral	0	0	0	(3,928,000)	(3,928,000)	(3,928,000)	0	(3,928,000)
Resultado integral total	0	0	0	(3,928,000)	(3,928,000)	136,624,000	16,000	136,640,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	4,541,000	0	4,541,000
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	(2,055,000)	0	(2,055,000)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	(3,928,000)	(3,928,000)	139,110,000	16,000	139,126,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	(4,014,000)	(4,014,000)	3,681,507,000	961,000	3,682,468,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	517,869,000	121,281,000	0	2,817,537,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	156,151,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	156,151,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	74,999,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	4,644,000	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	85,796,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	517,869,000	121,281,000	0	2,903,333,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	(685,000)	(685,000)	3,456,002,000	890,000	3,456,892,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	156,151,000	55,000	156,206,000
Otro resultado integral	0	0	0	599,000	599,000	599,000	0	599,000
Resultado integral total	0	0	0	599,000	599,000	156,750,000	55,000	156,805,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	74,999,000	0	74,999,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	4,644,000	0	4,644,000
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	599,000	599,000	86,395,000	55,000	86,450,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	(86,000)	(86,000)	3,542,397,000	945,000	3,543,342,000

[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31
Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]		
Capital social nominal	370,962,000	370,962,000
Capital social por actualización	146,907,000	146,907,000
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	27,580,000	17,652,000
Numero de funcionarios	19	25
Numero de empleados	3,293	3,512
Numero de obreros	0	0
Numero de acciones en circulación	123,269,750	123,269,750
Numero de acciones recompradas	109,047	12,000
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

[700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-12-31	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-12-31	Trimestre Año Actual 2019-10-01 - 2019-12-31	Trimestre Año Anterior 2018-10-01 - 2018-12-31
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]				
Depreciación y amortización operativa	350,867,000	220,881,000	89,689,000	54,208,000

[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual 2019-01-01 - 2019-12-31	Año Anterior 2018-01-01 - 2018-12-31
Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]		
Ingresos	3,698,068,000	3,607,606,000
Utilidad (pérdida) de operación	363,685,000	392,791,000
Utilidad (pérdida) neta	140,568,000	156,206,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	140,552,000	156,151,000
Depreciación y amortización operativa	350,867,000	220,881,000

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
Bancarios [sinopsis]																
Comercio exterior (bancarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Con garantía (bancarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Banca comercial																
INBURSA 0	NO	2016-10-12	2026-04-10	TIIE28 + 360 pbs. TASA VARIABLE	268,000	9,821,000	9,821,000	9,821,000	9,821,000	7,996,000						
INBURSA 1	NO	2016-10-12	2026-04-10	9.745% TASA FIJA	2,678,000	75,555,000	75,555,000	75,555,000	75,555,000	176,294,000						
HSBC 0	NO	2018-04-12	2026-12-10	TIIE28 + 125 pbs. TASA VARIABLE	2,945,000	95,672,000	102,361,000	102,361,000	102,361,000	136,034,000						
HSBC 2	NO	2019-05-02	2019-10-18	TIIE28 + 125 pbs. TASA VARIABLE	422,000	130,000,000	0	0	0	0						
BANCOMER	NO	2018-01-26	2028-01-26	10.1% TASA FIJA	0	2,800,000	2,800,000	2,800,000	2,800,000	11,433,000						
TOTAL					6,313,000	313,848,000	190,537,000	190,537,000	190,537,000	331,757,000	0	0	0	0	0	0
Otros bancarios																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bancarios																
TOTAL					6,313,000	313,848,000	190,537,000	190,537,000	190,537,000	331,757,000	0	0	0	0	0	0
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]																
Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (quirografarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (con garantía)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]																
Proveedores																
NUEVA INSTITUCIÓN	NO	2018-01-01	2018-12-31		241,702,000											
TOTAL					241,702,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total proveedores																
TOTAL					241,702,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de créditos																
TOTAL					248,015,000	313,848,000	190,537,000	190,537,000	190,537,000	331,757,000	0	0	0	0	0	0

[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera

	Monedas [eje]				
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	Total de pesos [miembro]
Posición en moneda extranjera [sinopsis]					
Activo monetario [sinopsis]					
Activo monetario circulante	2,801,000	52,868,000	0	0	52,868,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	2,801,000	52,868,000	0	0	52,868,000
Pasivo monetario [sinopsis]					
Pasivo monetario circulante	1,681,000	31,732,000	0	0	31,732,000
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	1,681,000	31,732,000	0	0	31,732,000
Monetario activo (pasivo) neto	1,120,000	21,136,000	0	0	21,136,000

[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto

	Tipo de ingresos [eje]			
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	Ingresos totales [miembro]
NUEVA MARCA				
SERVICIOS HOSPITALARIOS	1,564,176,000	0	0	1,564,176,000
DIAGNOSTICO	2,000,005,000	0	0	2,000,005,000
OTROS	133,887,000	0	0	133,887,000
TOTAL	3,698,068,000	0	0	3,698,068,000

[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

Actualmente el grupo no hace uso de Instrumentos financieros derivados

[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31
Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Efectivo [sinopsis]		
Efectivo en caja	894,000	832,000
Saldos en bancos	100,663,000	112,698,000
Total efectivo	101,557,000	113,530,000
Equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	175,669,000	57,836,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	175,669,000	57,836,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	277,226,000	171,366,000
Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]		
Clientes	373,369,000	336,676,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	220,000	0
Anticipos circulantes [sinopsis]		
Anticipos circulantes a proveedores	5,474,000	4,796,000
Gastos anticipados circulantes	15,252,000	16,526,000
Total anticipos circulantes	20,726,000	21,322,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	7,523,000	17,221,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	401,838,000	375,219,000
Clases de inventarios circulantes [sinopsis]		
Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]		
Materias primas	0	0
Suministros de producción circulantes	0	0
Total de las materias primas y suministros de producción	0	0
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	0	0
Productos terminados circulantes	0	0
Piezas de repuesto circulantes	0	0
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	102,525,000	102,451,000
Otros inventarios circulantes	0	0
Total inventarios circulantes	102,525,000	102,451,000
Activos mantenidos para la venta [sinopsis]		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	235,443,000	330,133,000
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	235,443,000	330,133,000
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]		
Clientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	0	0
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
Propiedades, planta y equipo [sinopsis]		
Terrenos y construcciones [sinopsis]		
Terrenos	765,586,000	848,063,000
Edificios	1,574,205,000	1,215,279,000
Total terrenos y edificios	2,339,791,000	2,063,342,000
Maquinaria	11,869,000	12,795,000
Vehículos [sinopsis]		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	8,520,000	9,197,000
Total vehículos	8,520,000	9,197,000
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	52,698,000	59,822,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	42,319,000	54,652,000
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	434,415,000	589,920,000
Total de propiedades, planta y equipo	2,889,612,000	2,789,728,000
Propiedades de inversión [sinopsis]		
Propiedades de inversión	79,999,000	82,957,000
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	79,999,000	82,957,000
Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]		
Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]		
Marcas comerciales	300,000,000	300,000,000
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	90,788,000	130,342,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	390,788,000	430,342,000
Crédito mercantil	1,025,126,000	1,116,737,000
Total activos intangibles y crédito mercantil	1,415,914,000	1,547,079,000
Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]		
Proveedores circulantes	241,702,000	217,223,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]		

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	5,919,000	10,804,000
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	7,320,000	11,920,000
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	5,919,000	10,804,000
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	25,471,000	36,780,000
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	50,499,000	73,041,000
Retenciones por pagar circulantes	3,193,000	21,213,000
Otras cuentas por pagar circulantes	171,350,000	358,302,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	447,635,000	644,322,000
Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a corto plazo	320,161,000	38,271,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	320,161,000	38,271,000
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a largo plazo	903,368,000	1,087,932,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	903,368,000	1,087,932,000
Otras provisiones [sinopsis]		
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	29,337,000	49,213,000
Total de otras provisiones	29,337,000	49,213,000
Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	0	0
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	(4,014,000)	(86,000)
Total otros resultados integrales acumulados	(4,014,000)	(86,000)
Activos (pasivos) netos [sinopsis]		
Activos	5,846,802,000	5,556,128,000
Pasivos	2,164,334,000	2,012,786,000
Activos (pasivos) netos	3,682,468,000	3,543,342,000
Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]		
Activos circulantes	1,043,210,000	1,050,456,000
Pasivos circulantes	963,636,000	807,508,000
Activos (pasivos) circulantes netos	79,574,000	242,948,000

[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-12-31	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-12-31	Trimestre Año Actual 2019-10-01 - 2019-12-31	Trimestre Año Anterior 2018-10-01 - 2018-12-31
Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]				
Ingresos [sinopsis]				
Servicios	3,387,958,000	3,304,974,000	836,469,000	813,702,000
Venta de bienes	215,337,000	201,784,000	57,897,000	48,869,000
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	94,773,000	100,848,000	24,324,000	23,942,000
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
Total de ingresos	3,698,068,000	3,607,606,000	918,690,000	886,513,000
Ingresos financieros [sinopsis]				
Intereses ganados	8,988,000	12,054,000	3,033,000	2,830,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	0	3,483,000	0	1,423,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	8,988,000	15,537,000	3,033,000	4,253,000
Gastos financieros [sinopsis]				
Intereses devengados a cargo	173,105,000	144,587,000	45,427,000	33,504,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	2,403,000	0	1,851,000	0
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	0	0	0	0
Total de gastos financieros	175,508,000	144,587,000	47,278,000	33,504,000
Impuestos a la utilidad [sinopsis]				
Impuesto causado	107,487,000	152,433,000	11,145,000	30,199,000
Impuesto diferido	(50,890,000)	(44,898,000)	(22,901,000)	15,393,000
Total de Impuestos a la utilidad	56,597,000	107,535,000	(11,756,000)	45,592,000

[800500] Notas - Lista de notas

Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

Entidad que reportay operaciones sobresalientes-

Médica Sur, S. A. B. de C. V. (“Médica Sur” o la “Compañía”) se constituyó bajo las leyes de los Estados Unidos Mexicanos o México como sociedad anónima el 6 de julio de 1966, con una duración de 99 años a partir de esa fecha. El domicilio de la Compañía es Puente de Piedra no. 150, colonia Toriello Guerra, Delegación Tlalpan, Distrito Federal, C. P. 14050, México.

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, incluyen los de Médica Sur y sus subsidiarias (en conjunto el “Grupo”).

La actividad principal del Grupo es la operación de hospitales y la prestación de servicios médicos, de diagnóstico, de hospitalización y otras actividades relacionadas, así como, la operación de laboratorios para la realización de toda clase de exámenes clínico-médicos, histopatológicos, de investigación científica y estudio de gabinete, y en general.

Operaciones sobresalientes-

Durante los ejercicios 2019 y 2018 se llevaron a cabo las siguientes operaciones sobresalientes:

a)En diciembre de 2019 se aprobó llevar a cabo la enajenación a un tercero, de los inmuebles ubicados en Acueducto Río Hondo # 20 y Acueducto Río Hondo # 26, Colonia Lomas de Chapultepec IV Sección, C.P. 11000, Ciudad de México, y otro inmueble ubicado en Sillón de Mendoza 110, Colonia Toriello Guerra, C. P. 14050, Ciudad de México. En consecuencia, los inmuebles se presentan como activos disponibles para venta.

b)Con fecha 11 de junio del 2018, la Compañía realizó un pago anticipado por la cantidad de $100,000,000 (cien millones de pesos 00/100, M.N.), respecto del crédito que la sociedad adquirió con Inbursa S. A., Sociedad de Banca Múltiple, Grupo Financiero Inbursa, para la adquisición de la totalidad de acciones representativas del capital social de Laboratorio Médico Polanco, S. A. de C. V. (“LMP”).

c)Con fecha 10 de mayo del 2018 se firmó un nuevo Contrato de Crédito con HSBC México, S. A. por $550,000,000 (quinientos cincuenta millones de pesos 00/100, M.N.) Dentro de la contratación, se estableció un plazo de 84 meses, considerando un periodo de 20 meses de gracia de pago de capital, iniciando dichas amortizaciones en diciembre de 2019, y a una tasa TIIE más 1.25%. Los flujos

obtenidos del crédito fueron utilizados para liquidar parte de la deuda adquirida con Inbursa S. A., Sociedad de Banca Múltiple, Grupo Financiero Inbursa.

d)Con fecha de 16 de noviembre de 2017 se realizó un acuerdo con el Grupo Sordo Madaleno ("GSM") para la construcción de Ciudad Médica Sur. En dicho acuerdo la Compañía incorporó a un Fideicomiso un terreno de su propiedad con superficie de 24,000 m2. El precio de la operación se pactó en $450,000,000 (cuatrocientos cincuenta millones de pesos 00/100, M. N.). Durante julio de 2018, la Administración decidió desincorporar el terreno mencionado del Fideicomiso establecido en 2017, sin cancelar la postura para la Construcción de Ciudad Médica Sur.

Durante mayo de 2019, la Administración decidió comunicar la cancelación del proyecto por la posible venta del inmueble mencionado en favor de Grupo Sordo Madaleno ("GSM"), debido a que los términos de la operación contemplaron el cumplimiento de ciertas condiciones suspensivas usuales para este tipo de transacciones, entre las que destaca, entre otras, el otorgamiento de un polígono de actuación por parte de las autoridades de la Ciudad de México para el desarrollo del proyecto, sin que dicha condición se haya materializado en los tiempos acordados sin responsabilidad alguna para el Grupo y/o GSM. Por tanto, el Grupo, en cumplimiento a los acuerdos celebrados, reintegró a GSM $200,454,051 pesos que corresponden al depósito en garantía relacionado con la operación e intereses por $14,076,688. Consecuentemente, la Compañía reclasificó dicho inmueble con un valor de $330,133,067 como parte de los inmuebles, mobiliario y equipo.

e)Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía presenta dos inmuebles disponibles para la venta con un valor en libros de $268,383,043, los cuales se encuentran ubicados en Acueducto Río Hondo No. 20 y Acueducto Río Hondo No. 26, Colonia Lomas de Chapultepec IV Sección, C.P. 11000, Ciudad de México, con superficie de 3,556 metros cuadrados (Santa Teresa) y en Sillón de Mendoza No. 110, Toriello Guerra, Tlalpan, C. P. 14050 Ciudad de México con superficie de 422 metros cuadrados (CECIDEM). Estos de integran como sigue:

		Santa Teresa	CECIDEM
Valor del inmueble	$	113,184,131	30,648,012
Crédito Mercantil	$	91,611,290	-
		204,795,421	30,648,012

La separación de los activos disponibles para venta no generó ningún pasivo por su futura disposición ni presentan un deterioro.

Bases de preparación

a) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros consolidados adjuntos se prepararon de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

El 3 de julio del 2020, el Lic. Juan Carlos Griera Hernando, Director General y la C. P. Marisol Vázquez Mellado Mollón, Directora de Finanzas, autorizaron la emisión de los estados financieros consolidados y sus notas.

De conformidad con la Ley General de Sociedades Mercantiles y los estatutos del Grupo, los accionistas tienen facultades para modificar los estados financieros consolidados después de su emisión. Los estados financieros consolidados fueron aprobados en la Asamblea de Accionistas del 03 de julio de 2020.

Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

d) Empleo de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros consolidados de conformidad con las NIIF requiere que la administración efectúe juicios, estimaciones y suposiciones que afectan la aplicación de políticas contables y los importes reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones y suposiciones.
Las estimaciones y las suposiciones relevantes se revisan de manera continua. Los cambios derivados de estas revisiones se reconocen en el período en el cual se revisan y en períodos futuros que sean afectados.

La información sobre juicios críticos efectuados en la aplicación de políticas contables que tienen efectos significativos en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados corresponde a la prueba de deterioro de crédito mercantil nota 3(i).

Información a revelar sobre gastos acumulados (o devengados) y otros pasivos [bloque de texto]

Gastos acumulados-

El Grupo reconoce gastos acumulados por aquellas obligaciones presentes en las que la transferencia de activos o la prestación de servicios son virtualmente ineludibles y surge como consecuencia de eventos pasados, principalmente por bonos, energía eléctrica, servicios administrativos, honorarios, entre otros, las cuales, por su poca importancia, se reconocen en la cuenta de impuestos y gastos acumulados.

Información a revelar sobre remuneración de los auditores [bloque de texto]

Durante 2019, Médica Sur pagó a KPMG Cardenas Dosal, S. C. la cantidad de $6.6 millones de pesos por concepto de servicios de consultoría, contribuciones locales y precios de trasferencia, principalmente.

Consideramos que la contratación de estos servicios no afecta la independencia de KPMG Cárdenas Dosal, S.C. como auditores externos de Médica Sur.

Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

El 3 de julio del 2020, el Lic. Juan Carlos Griera Hernando, Director General y la C. P. Marisol Vázquez Mellado Mollón, Directora de Finanzas, autorizaron la emisión de los estados financieros consolidados y sus notas.

Información a revelar sobre activos disponibles para la venta [bloque de texto]

Activos disponibles para la venta-

IV) Recibimos oferta de compra por más de $10.0 millones de dólares por el inmueble MS Lomas

Es un inmueble ubicado en la colonia Lomas Virreyes, Alcaldía de Benito Juárez en la Ciudad de México. El terreno tiene una superficie de 3,576 m2 terreno y 7,047 m2 de construcción.

Cuenta con 33 habitaciones, 5 quirófanos y una torre con 22 consultorios.

En 2019, se aprobó llevar a cabo el proceso de enajenación a un tercero, en una o varias operaciones, la superficie de este inmueble, por lo que se presentan en el Estado Financiero como disponible para venta.

En abril de 2019 se recibió una carta intención de un tercero para adquirir el inmueble por más de $10.0 millones de dólares, la operación se encuentra sujeta a una serie de condiciones que incluyen llevar a cabo un Due Dilligence, así como obtener las aprobaciones corporativas del adquirente, entre otras que se estarán desarrollando durante 2020.

Al 31 de diciembre de 2019, el valor en libros de este inmueble es de $93.4 millones de pesos.

V) Recibimos oferta de compra por $5.0 millones de dólares por el inmueble CESIDEM

Es un inmueble ubicado al exterior y frente al campus hospitalario, actualmente alberga las oficinas administrativas de Recursos Humanos, la Fundación Clínica Médica Sur y el Centro de Simulación y Destrezas Médicas (CESIDEM), entre otras, cuenta con 2,690 m2.

Actualmente el grupo tiene planeado desinvertir en este activo, por lo que se presenta en el Estado Financiero como disponible para venta.

Al 31 de diciembre de 2019, el valor en libros de este inmueble es de $30.6 millones de pesos.

En 2019 se recibió una carta intención de un tercero para adquirir el inmueble por $5.0 millones de dólares, la operación se encuentra sujeta a una serie de condiciones que incluyen llevar a cabo un Due Dilligence, así como obtener las aprobaciones corporativas del adquirente, entre otras que se estarán desarrollando durante 2020.

Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

Bases de consolidación-

Combinación de negocio-

Las combinaciones de negocio son contabilizadas utilizando el método de adquisición a la fecha de adquisición, que es la fecha en la que se transfiere el control al Grupo. El control se ejerce cuando; (i) tiene poder sobre la subsidiaria, (ii) tiene exposición o derechos a rendimientos variables procedentes de su implicación en la subsidiaria y (iii) tiene capacidad de utilizar su poder sobre la subsidiaria para influir el importe de sus rendimientos. Se toma en cuenta los derechos de voto de los propietarios que actualmente son ejecutables o convertibles al evaluar el control.

El Grupo mide el crédito mercantil a la fecha de adquisición como sigue:

- El valor razonable de la contraprestación transferida; más
- El monto reconocido de cualquier participación no controladora en la empresa adquirida; menos
- El monto reconocido neto (en general, el valor razonable) de los activos adquiridos identificables y los pasivos asumidos identificables.

La contraprestación transferida no incluye los montos relacionados con la liquidación de relaciones preexistentes. Dichos montos son reconocidos generalmente en resultados.

Los costos de transacción diferentes de los asociados con la emisión de títulos de deuda o patrimonio, incurridos por el Grupo en relación con una combinación de negocios se registran en gastos cuando se incurren.

Entidades subsidiarias-

Las compañías subsidiarias son entidades controladas por el Grupo. Los estados financieros de las compañías subsidiarias se incluyen en los estados financieros consolidados del Grupo desde la fecha en que comienza el control y hasta la fecha en que termina dicho control.

Las políticas contables de las compañías subsidiarias han sido adecuadas cuando ha sido necesario para conformarlas con las políticas contables adoptadas por el Grupo.

La administración del Grupo determinó que tiene control sobre sus subsidiarias principalmente porque:

1) Tiene poder sobre la subsidiaria.
2) Exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la subsidiaria.
3) Capacidad de utilizar su poder sobre la subsidiaria para influir en el importe de sus rendimientos.

Las participaciones accionarias de las principales subsidiarias consolidadas del Grupo se indican en la hoja siguiente.

Empresa	Tenencia Accionaria 2019 y 2018	Actividad Principal
Servicios MSB, S. A. de C. V. (1)	99%	Prestación de servicios administrativos a Médica Sur y subsidiarias.
Inmobiliaria Médica Sur, S. A. de C. V.	99%	Construcción de espacios y consultorios para brindar servicios de salud. Es controladora del 99% de las acciones de Servicios Hoteleros, S. A. de C. V.
Servicios de Administración Hospitalaria, S.A. de C.V.	99%	Prestación de servicios administrativos a Médica Sur y subsidiarias.
Corporación de Atención Médica, S. A. de C.V.	99%	Prestación de análisis clínicos.
Servicios de Operación Hospitalaria MS, S.A. de C.V.	99%	Prestación de servicios administrativos a Médica Sur y subsidiarias.
Santa Teresa Institución Gineco Obstétrica, S.A. de C.V.	99%	Prestación de servicios médicos a la mujer.
Laboratorios Médica Sur, S. A. de C. V. (antes Enesa Salud, S.A. de C.V.)	99%	Compañía tenedora de acciones de Laboratorios Médico Polanco, S.A. de C.V.
Laboratorio Médico Polanco, S.A. de C.V. (2)	20%	Prestación de servicios de diagnóstico clínico y otras actividades relacionadas. Es controladora del 99% de Laboratorios Clínicos de Puebla, S.A. de C.V. y del 99% de Reclutamiento y Selección LMP, S.A. de C.V.
Gestión Directiva MSB, S.A. de C.V. (3)	99%	Prestación de servicios ejecutivos de Médica Sur
Servicios de Administración Hospitalaria, S.A. de C.V.	99%	Prestación de servicios administrativos a Médica Sur y subsidiarias.
Servicios Administrativos MSB, S.A. de C.V. (4)	90%	Prestación de servicios administrativos a Médica Sur y subsidiarias.
Servicios Aidicare MS, S.A. de C.V. (5)	51%	Prestación de servicios tecnológicos de Médica Sur

(1) En octubre de 2016 se autorizó llevar a cabo el proceso de fusión de compañías, siendo la fusionante Servicios MSB, S.A. de C.V. y las compañías fusionadas Telemed, S.A. de C.V., Servicios Ejecutivos MS, S.A. de C.V. y Servicios Administrativos de Pagos Médicos MS, S.A. de C.V.

(2) La subsidiaria Laboratorios Médica Sur, S.A. de C.V., es tenedora de estas entidades, por lo que, de manera indirecta, Médica Sur, S.A.B. de C.V., mantienen el 100% de las acciones de dichas compañías generando el control absoluto.

(3) El 12 de diciembre de 2017, se constituye Gestión Directiva MSB, S.A. de C.V., con un capital social de $100,000 (cien mil pesos 00/100 M.N.) mismo que no ha sido totalmente exhibido.

(4) El 06 de junio de 2019, se constituyó Servicios Administrativos MSB, S.A. de C.V., con un capital social de $10,000 (diez mil pesos 00/100 M.N.)

(5) El 27 de mayo de 2020, se constituyó Servicios Aidicare MS, S.A. de C.V., con un capital social de $10,000 (diez mil pesos 00/100 M.N.)

Transacciones eliminadas en la consolidación-

Las compañías subsidiarias son entidades controladas por Médica Sur y se incluyen en los estados financieros consolidados de la misma desde la fecha en que comienza el control y hasta la fecha en que termina dicho control. Los saldos y operaciones entre las entidades del Grupo, así como las utilidades y pérdidas no realizadas, se han eliminado en la preparación de los estados financieros consolidados.

Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros [bloque de texto]

Base de medición

Los estados financieros consolidados adjuntos se prepararon sobre la base de costo histórico, con excepción de cierto a) mobiliario, equipo y mejoras a locales arrendados los cuales se registraron a su costo a la fecha de la adquisición de negocio; el costo asumido de tales mobiliario, equipo y mejoras a locales arrendados se determinaron mediante avalúos practicados por perito independiente a dicha fecha y b) pasivos por planes de beneficios definidos (beneficios a los empleados) mismos que son medidos al valor presente de la obligación de beneficios definidos.

Información a revelar sobre préstamos [bloque de texto]

Préstamo y deuda a largo plazo-

En la hoja siguiente se proporciona información sobre los términos contractuales de la deuda del Grupo, que devengan intereses, los cuales se miden a costo amortizado:

		2019	2018
Crédito simple otorgado por Banco Inbursa, S. A. mediante la suscripción de pagarés, mismos en los que se efectuará la primera amortización de capital a partir del trigésimo sexto mes siguiente contando a partir de la primera disposición del crédito. Durante 2016 se suscribieron dos pagarés con fecha 12 de octubre de 2016; el primer pagaré por la cantidad de $500,000,000 a una tasa fija del 9.7450%. El segundo pagaré por $785,000,000 a una tasa TIIE a plazo de 28 días más 3.60 puntos. Durante 2017 se suscribió un pagaré con fecha 17 de enero de 2017; por la cantidad de $65,000,000 a una tasa TIIE a plazo de 28 días más 3.60 punto. Ver nota 27. Durante 2019 y 2018 se efectuaron pagos de capital por $21,455,696 y $800,000,000, de los cuales $550,000,000 corresponden a un refinanciamiento de crédito, respectivamente. A partir de octubre de 2019, se iniciaron las amortizaciones a capital por $18,987,342.	$	528,544,304	550,000,000
Crédito simple otorgado por HSBC México, S. A., por $550,000,000 con fecha 10 de abril del 2018, a un plazo de 84 meses, con 20 meses de gracia a capital, iniciando dichas amortizaciones en diciembre de 2019, y a una tasa de TIIE más 1.25%. En octubre de 2019, se obtuvo un crédito revolvente por un monto de $130,000,000 contratado a través de un pagare, a una tasa de TIIE más 1.25% con vigencia en febrero de 2020. Durante 2019, se realizaron pagos por $8,461,538. Ver nota 27.		671,538,462	550,000,000
Crédito simple con garantía (1) otorgado por BBVA Bancomer, S. A., por $ 28,000,000 con fecha 26 de enero del 2018, a un plazo de 120 meses, la amortización será de manera mensual con una tasa fija del 10.10%. Durante 2019 y 2018, se realizaron pagos por $2,100,000 y $2,566,667		22,633,333	25,433,333
		1,222,716,099	1,125,433,333
Intereses devengados por pagar		6,162,336	6,269,855
Menos comisión por apertura		5,350,017	5,500,000
Total de deuda		1,223,528,418	1,126,203,188
Menos préstamos a corto plazo		320,161,246	38,270,731
Deuda a largo plazo	$	903,367,172	1,087,932,457

(1)Para garantizar el crédito bancario, se constituyó una garantía prendaria a favor de Banco Inbursa, S. A., respecto a la totalidad de las acciones representativas de Laboratorios Médico Polanco, S. A. de C. V. Durante 2019 la Compañía en acuerdo con Banco Inbursa, S.A. liberaron la garantía prendaria.

(2)Garantía Hipotecaria. En garantía del pago exacto y oportuno de todas y cada una de las cantidades que por concepto de suma principal, intereses y demás accesorios adeude el Cliente a BBVA Bancomer, el Cliente constituye Hipoteca en primer lugar y grado de prelación en favor de BBVA Bancomer sobre el inmueble marcado con número 17 de la calle Circuito Centro Comercial Satélite y terreno que ocupase el lote del terreno marcado con el número 5 de la manzana 6, y construcciones ahí existentes, de la sección "B", del Fraccionamiento Centro Comercial Satélite, en Ciudad Satélite, Distrito de Tlalnepantla, Estado de México.

Durante 2019 Médica Sur obtuvo tres créditos pagaderos a corto plazo con HSBC México, S. A., como sigue: a) $80,000,000 el día 22 de abril y fue pagado el 18 de octubre con una tasa anual de 9.43%; b) $20,000,000

el 2 de mayo y fue pagado el 18 de octubre con una tasa anual de 9.26%, y c) $130,000,000 el 18 de octubre con fecha de vencimiento el 14 de febrero de 2020 con una tasa anual de 9.14%.

El gasto por intereses sobre préstamos, durante el año terminado al 31 de diciembre de 2019 y 2018 fue de $117,689,290 y $144,587,216, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, existen intereses por pagar por un monto de $6,162,336 y $6,269,855 respectivamente.

Los créditos bancarios establecen ciertas obligaciones de hacer y no hacer, dichas obligaciones incluyen razones financieras, las cuales deben mantenerse con base a los estados financieros separados de la Compañía. Las razones financieras son:

- La razón de apalancamiento (pasivo con costo/UAFIDA) menor a 3.5 veces.
- La razón de cobertura de intereses (UAFIDA[1] entre costo financiero), no menor de 4.0 veces.

A continuación, se presenta la conciliación entre los cambios en los pasivos y los flujos de efectivo:

		2019	2018
Saldo al 1o. de enero	$	1,126,203,188	1,381,104,641
Cambios por flujos de efectivo de financiamiento			
Cobros procedentes de la emisión de préstamos nuevos		230,000,000	578,000,000
Reembolosos de préstamos		-132,567,251	-832,566,667
Total cambios por flujos de efectivo de financiamiento		97,432,749	-254,566,667
Costos por préstamos capitalizados		-149,983	-
Gasto por intereses		117,689,290	144,587,216
Intereses pagados		-117,646,826	-144,922,002
Total otros cambios relacionados con pasivos		-107,519	-334,786
Saldo al 31 de diciembre	**$**	**1,223,528,418**	**1,126,203,188**

Como evento subsecuente, el 10 de febrero de 2020, Médica Sur, S. A. B. de C. V. liquidó a Banco Inbursa, S. A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Inbursa (en lo sucesivo Inbursa) la porción del crédito a tasa variable que tenía un saldo vigente a esa fecha de $46,708,861 con ingresos provenientes de recursos propios. Únicamente se conserva activa la porción de crédito a tasa fija 9.7450%.

El 13 de abril de 2020, Médica Sur, S. A. B. de C. V. e Inbursa, firmaron un convenio modificatorio relacionado con este con un saldo vigente a esa fecha por $462,025,316. A través del convenio modificatorio, las cuatro amortizaciones de capital correspondientes al periodo abril a julio de 2020, se incorporaron en la última amortización del crédito con fecha de vencimiento en el mes de abril de 2026. La Emisora únicamente

realizará el pago de intereses ordinarios generados mensualmente sobre saldos insolutos por el periodo mencionado. Asimismo, las amortizaciones de capital se reestablecen a partir del 10 de agosto de 2020.

A la fecha de emisión de este informe se han realizado amortizaciones del crédito con Inbursa por $66,518,987 del periodo comprendido entre los meses de enero a mayo de 2020

El crédito por $550.0 millones de pesos correspondiente al refinanciamiento cuentan con un periodo de gracia que inicia en diciembre de 2019, y está contratado a una tasa de TIIE + 125 p.b.

Se contemplan las mismas obligaciones de hacer señaladas en el crédito no.1, cabe señalar que Laboratorios Médico Polanco, S.A. de C.V. es garante de Médica Sur en este crédito.

El crédito por $130.0 millones de pesos es revolvente a corto plazo para capital de trabajo de la emisora.

Se contrató en octubre de 2019 a través de un pagare, a una tasa de TIIE más 1.25% con vigencia en febrero de 2020.

Como evento subsecuente, el 14 de febrero de 2020, Médica Sur renovó este crédito, extendiendo el vencimiento hasta el 12 de junio de 2020, a la fecha de emisión de este reporte la Emisora renovó el pagaré hasta el 11 de agosto de 2020 a una tasa de TIIE más 2.75%

El crédito por $22.6 millones de pesos, inicialmente fue contratado por 28 millones de pesos, tiene un plazo de 10 años contados a partir de enero de 2018 y se fijó a una tasa de 10.10%. Este crédito fue utilizado para la compra de una sucursal insignia de nuestros laboratorios. El acreditado es Laboratorios Médico Polanco, S. A. de C.V.

Médica Sur se encuentra al corriente en el pago del capital e intereses de los créditos.

Como evento subsecuente, El 7 de abril de 2020, Médica Sur contrató con HSBC un crédito revolvente por $195.0 millones de pesos para capital de trabajo a tasa variable TIIE + 3.00 puntos con vencimiento el 6 de julio de 2020 y pago de intereses al vencimiento.

A la fecha de emisión de este reporte se han realizado amortizaciones de los créditos con HSBC por $42,307,692 por el periodo comprendido entre los meses de enero a mayo de 2020

El gasto por intereses y comisiones sobre préstamos al 31 de diciembre de 2019 fue de $173.1 millones de pesos en 2018 de $144.6 millones y en 2017 de $141.9 millones

Al cierre de mayo, la Emisora se encuentra en cumplimiento con las razones financieras o “covenants” de las obligaciones contraídas

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Efectivo, efectivo restringido y equivalentes de efectivo-

		2019	2018
Caja chica	$	894,019	832,318
Efectivo en bancos		100,662,974	83,260,959
Inversiones temporales		175,669,400	87,272,712
Total de efectivo y equivalentes de efectivo incluyendo efectivo restringido	**$**	**277,226,393**	**171,365,989**

Información a revelar sobre cambios en políticas contables, estimaciones contables y errores [bloque de texto]

Corrección de errores-

Durante 2019, el Grupo registró ajustes y reclasificaciones corrigiendo saldos y presentación de activos y pasivos por impuesto sobre la renta diferido, impuesto al valor agregado acreditable, amortización acumulada de mejoras a locales arrendados, dividendos prescritos y reclasificaciones entre gastos de operación y costo del servicio con su respectivo efecto en la utilidad neta consolidada de 2018 y el saldo inicial de utilidades retenidas de dicho ejercicio. Los errores inmateriales han sido corregidos mediante la corrección de cada una de las partidas de los estados financieros afectadas de los periodos anteriores, como sigue:

- Cancelación de pasivo por impuestos diferidos por inversiones en acciones por $12,872,267 contra utilidades acumuladas.
- Cancelación de exceso en registro de impuesto al valor acreditable con un crédito a dicha cuenta por $10,862,555 y cargos al resultado del año por $6,555,269 y $4,307,286 con cargo utilidades acumuladas.
- Cancelación de exceso en amortización acumulada de mejoras a locales arrendados con un cargo a dicha cuenta por $6,533,929 con créditos al costo de ventas año por $4,308,392 y $2,225,537 contra utilidades acumuladas y el correspondiente efecto en el impuesto diferido con un débito en el gasto de ISR del año por

$1,292,518, un débito a utilidades retenidas por $667,661 y un crédito al activo por impuesto diferido por $1,960,179.
- Apertura del activo por impuestos diferidos por $87,868,853 con un crédito al pasivo por impuesto diferidos por el mismo importe.
- Reconocimiento de dividendos prescritos con un cargo a otros ingresos por $4,644,463 y un crédito a utilidades retenidas.
- Reclasificaciones entre costo del servicio, gastos de administración y ventas, otros ingresos y otros gastos como sigue: cargo al costo del servicio por $14,196,873 con crédito a otros gastos, cargo a gastos de administración y venta por $5,668,747 con crédito a otros gastos y un cargo a otros ingresos por $12,219,682 con crédito a gastos de administración y ventas.

Las tablas de la hoja siguiente resumen los impactos de esto sobre los estados financieros consolidados del Grupo.

i. Estados consolidados de situación financiera

	Impacto de la corrección		
1 de enero de 2018	**Conforme se reportó**	**Ajustes**	**Corregido**
Activo circulante	1,102,911,914	-	1,102,911,914
Inmuebles, mobiliario, equipo y mejoras a locales arrendados, neto	2,848,717,649	2,225,537	2,850,943,186
Impuestos a la utilidad diferidos	-	66,947,647	66,947,647
Otros activos	1,651,244,491	-	1,651,244,491
Total activos	5,602,874,054	69,173,184	5,672,047,238
Pasivo circulante			
Impuestos y gastos acumulados	302,175,608	4,307,286	306,482,894
Otros pasivos circulantes	414,590,653	-	414,590,653
Total pasivo circulante	716,766,261	4,307,286	721,073,547
Impuestos a la utilidad diferidos	70,253,858	54,743,041	124,996,899
Otros pasivos a largo plazo	1,369,084,988	-	1,369,084,988
Total del pasivo	2,156,105,107	59,050,327	2,215,155,434
Capital contable			
Utilidades acumuladas	2,504,172,475	10,122,857	2,514,295,332
Otros	942,596,472	-	942,596,472
Total capital contable	3,446,768,947	10,122,857	3,456,891,804

31 de diciembre de 2018	Impacto de la corrección: Conforme se reportó	Ajustes	Corregido
Activo circulante	$ 1,050,455,747	-	1,050,455,747
Inmuebles, mobiliario, equipo y mejoras a locales arrendados, neto	2,783,194,175	6,533,929	2,789,728,104
Impuestos a la utilidad diferidos	-	85,908,674	85,908,674
Otros activos	1,630,035,906	-	1,630,035,906
Total activos	$ 5,463,685,828	92,442,603	5,556,128,431
Pasivo circulante			
Impuestos y gastos acumulados	$ 272,653,738	15,823,287	288,477,025
Otros pasivos circulantes	519,031,085	-	519,031,085
Total pasivo circulante	$ 791,684,823	15,823,287	807,508,110
Impuestos a la utilidad diferidos	24,697,841	74,996,586	99,694,427
Otros pasivos a largo plazo	1,105,584,239	-	1,105,584,239
Total del pasivo	$ 1,921,966,903	90,819,873	2,012,786,776
Capital contable			
Utilidades acumuladas	$ 2,598,467,934	1,622,730	2,600,090,664
Otros	943,250,991	-	943,250,991
Total capital contable	$ 3,541,718,925	1,622,730	3,543,341,655

ii. Estado consolidado del resultado del período y otro resultado integral

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2018	Impacto de la corrección: Conforme se reportó	Ajustes	Corregido
Ingresos por servicios	$ 3,607,605,839	-	3,607,605,839
Costos por servicios	-2,486,689,920	- 9,888,481	-2,496,578,401
Gastos de venta y administración	- 736,612,777	6,550,935	- 730,061,842
Otros ingresos	102,100,624	- 29,289,333	72,811,291
Otros Gastos	- 86,721,354	25,735,539	- 60,985,815
Impuestos a la utilidad	- 101,281,878	- 6,253,250	- 107,535,128
Otros	- 129,050,338	-	- 129,050,338
Utilidad neta consolidada	$ 169,350,196	- 13,144,590	156,205,606
Utilidad integral consolidada	$ 169,949,978	- 13,144,590	156,805,388

No existe un impacto significativo en la utilidad básica y diluida por acción del Grupo y los flujos de efectivo totales provenientes de actividades de operación, inversión o financiamiento por el año terminado el 31 de diciembre de 2018.

Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]

Compromisos y pasivos contingentes-

(a)El Grupo se encuentra involucrado en varios juicios, en su mayoría laborales, sobre los cuales sus abogados han determinado obtener un fallo desfavorable para el Grupo, para tales efectos el Grupo ha provisionado $24,070,579 y $27,213,206 al 31 de diciembre de 2019 y 2018, respectivamente.

(b)Existe un pasivo contingente derivado de los beneficios a los empleados, que se menciona en la nota 3 (k).

(c)El Grupo se encuentra involucrado en varios juicios y reclamaciones, derivados del curso normal de sus operaciones, que se espera no tengan un efecto importante en su situación financiera y resultados futuros.

(d)De acuerdo con la legislación fiscal vigente, las autoridades tienen la facultad de revisar hasta los cinco ejercicios fiscales anteriores a la última declaración del impuesto sobre la renta presentada.

(e)De acuerdo con la Ley del ISR, las empresas que realicen operaciones con partes relacionadas están sujetas a limitaciones y obligaciones fiscales, en cuanto a la determinación de los precios pactados, ya que éstos deberán ser equiparables a los que se utilizarían con o entre partes independientes en operaciones comparables. En caso de que las autoridades fiscales revisaran los precios y rechazaran los montos determinados, podrían exigir, además del cobro del impuesto y accesorios que correspondan (actualización y recargos), multas sobre las contribuciones omitidas, las cuales podrían llegar a ser hasta de 100% sobre el monto actualizado de las contribuciones.

Información a revelar sobre pasivos contingentes [bloque de texto]

Contingencias-

Las obligaciones o pérdidas importantes relacionadas con contingencias se reconocen cuando es probable que sus efectos se materialicen y existan elementos razonables para su cuantificación. Si no existen estos elementos razonables, se incluye su revelación en forma cualitativa en las notas a los estados financieros consolidados. Los ingresos, utilidades o activos contingentes se reconocen hasta el momento en que existe certeza de su realización.

Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]

El costo por servicios representa el costo de los inventarios al momento de la venta, incrementado, en su caso, por las reducciones en el valor neto de realización de los inventarios durante el año. El valor neto de

realización es el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos los costos estimados de terminación y gastos de venta.

Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

Riesgo de crédito-

Exposición al riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta el Grupo si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión del Grupo.

Exposición al riesgo de crédito.

El valor en libros de los activos financieros representa la máxima exposición crediticia. La máxima exposición al riesgo de crédito a la fecha del informe es como sigue:

		Valor en libros	
		2019	2018
Inversiones temporales (ver nota 9)	$	175,669,400	87,272,712
Cuentas por cobrar, neto (ver nota 10)		373,369,497	336,675,580
Otras cuentas por cobrar (ver nota 11)		12,996,726	22,453,268
	$	562,035,623	446,401,560

La exposición del Grupo al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente.

Más del 85% de los clientes del Grupo han efectuado transacciones con este por más de cuatro años y no se han reconocido pérdidas por deterioro contra estos clientes. Al monitorear el riesgo de crédito de los clientes, estos se agrupan según sus características de crédito, incluyendo si corresponden a un individuo o a una entidad legal, si son mayoristas, minoristas o usuarios finales, su ubicación geográfica, industria, historia comercial con el Grupo y existencia de dificultades financieras previas.

El Grupo no requiere garantía en relación con los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Información comparativa.

Un análisis de la calidad crediticia de los deudores comerciales que no estaban ni vencidos ni deteriorados y la antigüedad de los deudores comerciales vencidos pero no deteriorados al 31 de diciembre de 2019, se presenta a continuación:

		Valor en libros	
		2019	2018
Cartera:			
Aseguradoras	$	244,526,022	202,002,650
Público en general		46,355,522	73,604,775
Empesas y otros		94,632,008	101,200,747
Gobierno		22,237,261	23,128,336
	$	407,750,813	399,936,508
Estimación para saldos de cobro dudoso:			
Aseguradoras	$	1,685,342	1,017,489
Público en general		21,144,825	51,981,590
Empesas y otros		11,551,149	7,504,247
Gobierno		0	2,757,602
	$	34,381,316	63,260,928
Total	$	**373,369,497**	**336,675,580**

Los deudores comerciales deteriorados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 tenían un importe en libros bruto de $77,738,603 y $112,404,530, respectivamente. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se tiene registrada una pérdida por deterioro de $34,381,316 y $63,260,928, respectivamente.

El Grupo usa una matriz de provisión para medir las pérdidas crediticias esperadas de los deudores comerciales por clientes individuales, que incluye un gran número de saldos pequeños.

Las tasas de perdida se calculan usando un método de “tasa móvil” basado en la probabilidad de que una cuenta por cobrar avance por sucesivas etapas de mora hasta su castigo. Las tasas de deterioro se calculan por separado para las exposiciones en distintos segmentos con base en las siguientes características comunes de riesgo de crédito – región geográfica, antigüedad de la relación con el cliente y tipo de producto adquirido.

La siguiente tabla entrega información sobre la exposición al riesgo de crédito y las pérdidas crediticias esperadas para los deudores comerciales y los activos del contrato de clientes individuales al 31 de diciembre de 2019.

	Tasa de pérdida promedio ponderada	Provisión para deterioro de valor	Importe en libros bruto 2019	Importe en libros bruto 2018
Vigentes y no deteriorados	0.22%	59,467	26,937,923	22,881,397
De 1 a 30 dias	0.18%	328,622	178,393,785	167,853,806
De 31 a 60 dias	0.27%	232,489	85,073,011	41,839,474
De 61 a 120 dias	1.32%	524,124	39,607,491	54,957,301
Mayores a 120 dias	42.75%	33,236,614	77,738,603	112,404,530
		34,381,316	$ **407,750,813**	**399,936,508**

Las tasas de pérdida se basan en la experiencia de pérdida crediticia real de los últimos siete años. Estas tasas son multiplicadas por factores en escala para reflejar las diferencias entre las condiciones económicas durante el período en el que se han reunido los datos históricos, las condiciones actuales y la visión del Grupo de las condiciones económicas durante la vida de las cuentas por cobrar.

El movimiento en la provisión para deterioro respecto de cuentas por cobrar durante el ejercicio fue como sigue:

		2019	2018
Saldo al inicio del ejercicio	$	63,260,928	44,107,980
Incremento durante el ejercicio		12,357,404	21,205,553
Montos cancelados durante el año contra la reserva		-41,237,016	-2,052,605
Saldo al final del ejercicio	$	**34,381,316**	**63,260,928**

Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, el gasto por depreciación reconocido dentro de los costos y gastos fue por:

Integración Gasto por Depreciación

	2019	2018
Inmuebles, mobiliario y equipo	228,548,216	196,020,403
Propiedades de inversión	6,828,252	6,876,122
Activos Intangibles	13,134,709	17,984,085
Arrendamientos IFRS 16	102,355,592	-
	350,866,769	220,880,610

Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

Dividendos-

En la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 26 de abril de 2018, Médica Sur decretó el pago de un dividendo por la cantidad de $75,000,000 (setenta y cinco millones de pesos 00/100 M.N.), que fue distribuido a razón de $0.6084 (cero pesos 6084/100 M.N.) por acción. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 hay dividendos por pagar por $18,181,101 y $23,949,663, respectivamente. Durante 2019 y 2018 se pagaron dividendos por $1,226,418 y $72,984,949, respectivamente. Durante 2019, prescribieron dividendos no pagados por $4,542,145.

El decreto de dividendos y la determinación del monto y los términos de pago de los mismos corresponden a la Asamblea General de Accionistas y debe ser aprobado por mayoría de votos de los presentes. De conformidad con la Ley General de Sociedades Mercantiles, Médica Sur únicamente puede pagar dividendos con cargo a la cuenta de utilidades retenidas reflejada en los estados financieros aprobados por los accionistas, siempre y cuando se hayan amortizado previamente las pérdidas de ejercicios anteriores. La capacidad de Médica Sur para pagar dividendos puede verse afectada como resultado de compromisos relativos a los instrumentos de deuda que Médica Sur llegue a emitir o contratar en el futuro.

Médica Sur no mantiene una política de dividendos, sin embargo, la Asamblea General de Accionistas ha decretado el pago de dividendos de manera constante, desde el año 2002, con excepción del ejercicio 2013 que decretó en 2014 y en 2018, se decretó un dividendo en especie. En promedio, los dividendos en efectivo distribuidos en los últimos 10 años comprendidos entre los ejercicios 2008 a 2017 equivalen aproximadamente al 33.9% de las utilidades netas del ejercicio fiscal inmediato anterior.

El pago de dividendos se encuentra sujeto al cumplimiento de la legislación aplicable y el mismo dependerá de una serie de factores, incluyendo los resultados de operación, la situación financiera, los requerimientos de flujo de efectivo, la perspectiva de negocios, las implicaciones fiscales, los términos y condiciones de financiamientos que pudieran limitar la capacidad para pagar dividendos y otros factores que el Consejo de Administración y la Asamblea General de Accionistas de Médica Sur consideren relevantes.

En los últimos 5 años la asamblea general de accionistas ha decretado los siguientes dividendos:

La Asamblea General Anual Ordinaria, realizada el día 18 de abril de 2013, decretó el pago de un dividendo en efectivo a razón de 0.864 pesos por Acción, lo que representó un importe de $106,515,432.00 pesos, pagaderos a partir del día 2 de mayo de 2013. El día 16 de diciembre de 2013, se celebró una Asamblea

General Ordinaria en la cual se decretó el pago de un dividendo en efectivo a razón de $0.84 pesos por acción, lo que representó un importe de $103,556,670.00 pesos dispuestos de la cuenta de utilidades acumuladas de ejercicios anteriores, pagaderos a partir del día 26 de diciembre de 2013.

La Asamblea General Ordinaria, realizada el día 16 de abril de 2015, decretó el pago de un dividendo en efectivo a razón de $0.85 pesos por Acción, lo que representó un importe de $104,789,488.00 pesos, pagaderos a partir del día 28 de abril de 2015.

La Asamblea General Ordinaria, realizada el día 26 de abril de 2016, decretó el pago de un dividendo en efectivo a razón de $0.68 pesos por Acción, lo que representó un importe de $83,831,590.00 pesos, pagaderos a partir del día 06 de mayo de 2016.

En la Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas celebrada el 27 de abril de 2017 se decretó el pago de un dividendo por la cantidad de $86,297,225.00 que fue distribuida a razón de $0.70 pesos por acción, que salió de la cuenta de utilidades acumuladas de ejercicios anteriores al 2013.

La Asamblea General Ordinaria, realizada el 27 de abril de 2018, decretó el pago de un dividendo por la cantidad de $75,000,000.00 que fue distribuido a razón de $0.61 pesos por acción en dos exhibiciones, una en el mes de mayo y la segunda en octubre de 2018, ambos derechos salieron de la cuenta de utilidades acumuladas de ejercicios anteriores al 2013.

La Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2019 decretó el pago de un dividendo por la cantidad de $1,387,289,532.75 (Mil Trescientos Ochenta y Siete Millones Doscientos Ochenta y Nueve Mil Quinientos Treinta y Dos Pesos 75/100 M.N.), a razón de $11.2530 (Once Pesos 25/100 M.N) por cada una de las acciones en circulación (el “Dividendo LMS”), mediante la transmisión por la Sociedad en favor de los accionistas del 100% (cien por ciento) (menos una acción) de las acciones representativas del capital social de Laboratorios Médica Sur, S.A. de C.V. (“LMS”), que será distribuido a razón de 1 (una) acción de LMS por cada una de las acciones en circulación representativas del capital social de la Sociedad de las que las personas que hubieren sido accionistas propietarios al cierre de mercado en la fecha inicial del pago de dicho dividendo, tal y como se describe en el Folleto Informativo de reestructura societaria publicado por la Sociedad el 15 de abril del 2019 a través del Sistema Electrónico de Envío y Difusión de Información (EMISNET) y el Sistema de Transferencia de Información de Valores (STIV2) (el “Folleto Informativo”), y cuyo pago está sujeto a la consumación de la reestructura societaria que se describe en el Folleto Informativo, y a la obtención de ciertas autorizaciones regulatorias para la inscripción de las acciones representativas de LMS en el Registro Nacional de Valores según se describe en el Resumen de Acuerdos alcanzadas en la Asamblea Ordinaria según se publicaron en esta misma fecha en el Sistema Electrónico de Envío y Difusión de Información (EMISNET) (el “Resumen de Acuerdos”).

Dicho dividendo proviene de la cuenta de utilidades acumuladas pendientes de aplicación correspondientes a las operaciones de la Sociedad y del saldo de la cuenta de utilidades fiscales netas de la misma, generado con

anterioridad al ejercicio fiscal 2014 y que será distribuido al Gran Público Inversionista (según dicho término se define en la Circular Única de Emisoras) a partir de que se consume la inscripción de las acciones representativas de LMS en el Registro Nacional de Valores para que las mismas coticen en una bolsa de valores concesionada en México según se describe a detalle en la Sección 3.1 del Folleto Informativo y en el Resumen de Acuerdos.

Como se describió en la sección de Acontecimientos relevantes, el 30 de enero de 2020 la Emisora anunció que el Dividendo LMS quedó sin efectos.

Se prevé continuar con el pago de dividendos correspondientes a ejercicios futuros en la medida que nuestras utilidades futuras y nuestros planes de crecimiento lo permitan.

Información a revelar sobre ganancias por acción [bloque de texto]

Utilidad por acción-

La utilidad básica por acción mostrada en el estado de resultados se calcula dividiendo la utilidad neta del año entre el promedio de acciones comunes en circulación durante el año. El promedio ponderado de acciones para 2019 y 2018 fue de 123,281,750.

Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se registraron $ (2,402,733) y 3,483,082 de pérdidas y utilidades cambiarias, netas, respectivamente. Al 31 de diciembre de 2019, el Grupo no tenía instrumentos de protección contra riesgos cambiarios.

Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]

Beneficios a los empleados-

El Grupo tiene un plan de prima de antigüedad legal que cubre a todo su personal. Los beneficios se basan en los años de servicio y en el último sueldo percibido por el participante al momento de su separación de la empresa.

El costo, las obligaciones y otros elementos de la prima de antigüedad, mencionados en la nota 23, se determinaron con base en cálculos preparados por actuarios independientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

i. Movimientos en el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos (OBD)-

		2019	2018
OBD al inicio del año	$	17,651,782	17,980,349
Costo laboral		4,320,562	272,792
Costo financiero		1,459,196	1,255,610
Beneficios pagados		- 1,421,837	- 1,891,893
Remediciones en OBD		5,570,551	34,924
OBD al final del año	$	27,580,254	17,651,782

ii. Gasto reconocido en resultados-

		2019	2018
Costo financiero	$	1,459,196	1,255,610
Costo laboral		4,320,562	272,792
Total reconocido en el estado de resultados	$	5,779,758	1,528,402

iii. Pérdidas/(Ganancias) actuariales (remediciones) reconocidas en la cuenta de otros resultados integrales-

		2019	2018
Monto acumulado al 1o. de enero	$	85,704	685,486
Cancelación por indemnización		29,090	- 1,269,412
Reconocidas durante el año		5,570,551	34,924
Efecto ISR diferido		- 1,671,165	634,706
Monto acumulado al 31 de diciembre	$	4,014,180	85,704

iv. Supuestos actuariales-

Los principales supuestos actuariales a la fecha del informe son los que se detallan a continuación:

	2019	2018
Tasa de descuento nominal utilizada para reflejar el valor presente de las obligaciones	7.85%	7.40% a 8.50%
Tasa de incremento nominal en los niveles de sueldos futuros	5.13%	5.13%
Vida laboral promedio remanente de los trabajadores (aplicable a beneficios al retiro)	8.5 años	8.5 años

v. Análisis de sensibilidad sobre la OBD-

31 de diciembre de 2019		Incremento	Decremento
Efecto por cambio en la tasa de descuento (movimiento de 0.5%)	$	819,288	762,725

Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

Información por segmento de negocio-

Esta información se presenta en base a los principales segmentos de negocio en base al enfoque gerencial. A continuación se desglosa el comportamiento financiero de los últimos dos años:

	2019			
	Servicios Hospitalarios	Diagnóstico y Clínicas	Otros	Consolidado
Ingresos totales	$ 1,564,441,266	1,999,738,918	133,887,493	3,698,067,677
Utilidad antes de impuestos	93,784,252	117,143,303	- 13,762,619	197,164,936

	2018			
	Servicios Hospitalarios	Diagnóstico y Clínicas	Otros	Consolidado
Ingresos totales	$ 1,536,925,846	1,930,048,987	140,631,006	3,607,605,839
Utilidad antes de impuestos	149,616,359	120,376,862	- 6,252,487	263,740,734

A continuación se menciona la situación financiera de los dos últimos años:

		2019			
		Servicios Hospitalarios	Diagnóstico y Clínicas	Otros	Consolidado
Activos	$	3,451,513,476	2,316,130,935	79,157,864	5,846,802,275
Pasivos		1,756,261,000	400,457,643	7,615,266	2,164,333,909

		2018			
		Servicios Hospitalarios	Diagnóstico y Clínicas	Otros	Consolidado
Activos	$	3,336,205,336	2,093,611,323	128,271,951	5,558,088,610
Pasivos		1,729,612,615	268,977,009	14,197,152	2,012,786,776

Información a revelar sobre hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa [bloque de texto]

Eventos después del periodo de información-

Contingencia sanitaria

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró pandemia a la enfermedad infecciosa causada por el virus SARS-CoV-2 (COVID-19) debido a la rápida expansión del virus detectado en más de 100 países.

En México, los primeros casos se reportaron el 27 de febrero del 2020, y a partir del 24 de marzo, la Secretaría de Salud reforzó las medidas de aislamiento mediante el inicio de la fase 2 de la contingencia (“dispersión comunitaria”). A partir de esta fecha, el gobierno federal ha aplicado diversas medidas para controlar la propagación del COVID-19, incluidas acciones extraordinarias como el cierre de escuelas y la suspensión de actividades no esenciales en las regiones más afectadas.

Conforme a las medidas extraordinarias implementadas, los servicios de salud son considerados actividades esenciales, por tanto, el complejo hospitalario y las 112 unidades de diagnóstico distribuidas en seis estados de la república continúan en operación a la fecha de emisión de este reporte.

Derivado de lo anterior, los resultados del primer trimestre de 2020 del Grupo tuvieron un impacto poco relevante en los servicios hospitalarios y de diagnóstico, siendo compensados con pruebas de laboratorio COVID-19, no obstante, dependiendo del período de duración de la pandemia y de las medidas implementadas por el Gobierno Federal, el Grupo puede tener un impacto en la reducción de sus ventas y en

sus resultados en los próximos meses, sin que esto comprometa la viabilidad del Grupo, toda vez que la naturaleza del evento demanda los servicios especializados del Grupo.

Durante 2020, el Grupo ha implementado una serie de acciones para atender las necesidades de nuestros pacientes, entre las que se destacan:

- La "Unidad de Verificación de Enfermedades Respiratorias" (UVER), abierta al público el 24 de marzo de 2020 y aprobada por el Instituto de Diagnóstico y Referencia Epidemiológicos (InDRE), brindando atención 24/7 a los pacientes con sospecha de COVID 19 en un edificio aislado del hospital. La UVER presta servicios de toma y procesamiento de muestras en sitio y mediante, pruebas en Auto Exprés, valoración médica y prueba de influenza en caso de ser solicitado por los pacientes.

- La Hospitalización en áreas separadas para pacientes infectados con la enfermedad COVID-19, tanto en situación no crítica como en situación crítica.

- La creación de un protocolo con las pautas de la Secretaría de Salud que documenta nuestra experiencia en la atención de pacientes infectados con la enfermedad COVID-19 con recomendaciones para la protección del personal clínico y pacientes y que puede ser útil para consulta de otras instituciones de salud.

- La participación en el programa "todos juntos contra el COVID" generado por el Gobierno Federal, a través de la Secretaria de Salud, a partir del 23 de abril del 2020, y mediante el cual Médica Sur, S. A. B. de C. V., presta servicios a pacientes referidos por hospitales públicos del sistema IMSS, ISSTE, INSABI, PEMEX, SEDENA y Centro Médico Naval para la atención de parto, embarazo y puerperio, cesáreas, enfermedades del apéndice, hernias complicadas, cirugías relacionadas con ulceras gástricas y duodenal complicadas, endoscopias y colecistectomías.

- La implementación del servicio "Médica Sur en tu casa" para cuidados de enfermería a domicilio y en alianza con Salus Care Solutions, una institución que brinda cuidados premium para adultos mayores, bebés y pacientes que requieren cuidados especiales.

En relación con los créditos vigentes del Grupo, se informan los siguientes eventos subsecuentes:

- El 10 de febrero de 2020, Médica Sur, S. A. B. de C. V. liquidó a Banco Inbursa, S. A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Inbursa (en lo sucesivo Inbursa) la porción del crédito a tasa variable que tenía un saldo vigente a esa fecha de $46,708,861 con ingresos provenientes de recursos propios. Únicamente se conserva activa la porción de crédito a tasa fija 9.7450%.

- El 13 de abril de 2020, Médica Sur, S. A. B. de C. V. e Inbursa, firmaron un convenio modificatorio relacionado con el crédito a largo plazo negociado a tasa fija 9.7450% con un saldo vigente a esa fecha por $462,025,316.

A través del convenio modificatorio, las cuatro amortizaciones de capital equivalentes a $25,316,456, correspondientes al periodo abril a julio de 2020, se incorporaron en la última amortización del crédito con fecha de vencimiento en el mes de abril de 2026. El Grupo únicamente realizará el pago de intereses ordinarios generados mensualmente sobre saldos insolutos por el periodo mencionado. Asimismo, las amortizaciones de capital se reestablecen a partir del 10 de agosto de 2020.

- A la fecha de emisión de este informe se han realizado amortizaciones del crédito con Inbursa por $31,645,570 del periodo comprendido entre los meses de enero a mayo de 2020.

- El 14 de febrero de 2020, Médica Sur, S. A. de C. V. renovó con HSBC México, S. A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC (HSBC) el crédito revolvente contratado inicialmente en octubre de 2019 por $130,000,000 a tasa variable TIIE + 1.25 puntos, con esta renovación el vencimiento se extendió hasta el 12 de junio de 2020.

- El 7 de abril de 2020, Médica Sur, S. A. de C. V. contrató con HSBC un crédito revolvente por $195,000,000 para capital de trabajo a tasa variable TIIE + 3.00 puntos con vencimiento el 6 de julio de 2020 y pago de intereses al vencimiento.

- A la fecha de emisión de este reporte se han realizado amortizaciones de los créditos con HSBC por $42,307,692 por el periodo comprendido entre los meses de enero a mayo de 2020.

A la fecha de emisión de este informe, el Grupo se mantiene al corriente en el pago de sus créditos vigentes e intereses.

Las medidas de distanciamiento social y el resguardo domiciliario en todo el mundo, ha impactado la demanda de servicios hospitalarios, las fuentes de ingresos de las familias y aumentado el índice de desempleo.

Por otro lado, se han modificado las operaciones de logística y distribución, así como, el desabasto o encarecimiento de materiales de higiene y equipos de protección para los profesionales de la salud. No obstante, lo anterior, el Grupo ha sido capaz de mantener inventarios suficientes y precios comerciales de materiales y medicamentos dada la relación de largo plazo que mantiene con sus proveedores.

Este contexto nacional y macroeconómico mundial podría afectar directa o indirectamente la situación financiera del Grupo en el futuro; sin embargo, en la actualidad el Grupo no puede estimar la duración o el

impacto que esta pandemia tendrá en los próximos meses sobre el volumen de pacientes, la demanda de servicios clínicos, o de la Situación Financiera del Grupo.

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, el Grupo está en cumplimiento con todas sus obligaciones financieras y continúa operando normalmente, aunque con volúmenes de operación que han disminuido principalmente en el área de diagnóstico y cirugías electivas. El Grupo mantiene efectivo en caja para hacer frente a sus obligaciones de pago para los próximos meses y no prevé un problema de liquidez.

La razón circulante al 31 de diciembre de 2019 es activa por $79,574,359 (1.08 veces activo sobre pasivo circulante), considerando los acuerdos con los bancos, la información proforma sería una posición activa de $104,890,815 (1.11 veces activo sobre pasivo circulante).

Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]

Valores razonables versus valores en libros y jerarquía de valor razonable-

En la tabla siguiente se presentan los valores razonables de los activos y pasivos financieros, conjuntamente con los valores en libros que se muestran en el estado de situación financiera, así como su jerarquía de valor razonable en atención a lo siguiente:

- Nivel 1: precios cotizados (sin ajustar) en los mercados activos para activos o pasivos idénticos.

- Nivel 2: insumos distintos a precios cotizados que se incluyen dentro del Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, sea directa (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, que se deriven de los precios).

- Nivel 3: insumos para el activo o pasivo que no se basen en datos de mercado observable para (insumos inobservables).

		2019		
		Valor en libros	Valor razonable	Jerarquia
Activos financieros:				
Inversiones temporales (nota 9)	$	175,669,400	175,669,400	Nivel 1
Cuentas por cobrar (nota 10)		373,369,497	373,369,497	
Otras cuentas por cobrar (nota 11)		12,996,726	12,996,726	
	$	562,035,623	562,035,623	
Pasivos financieros:				
Deuda a corto y largo plazo (nota 16)		1,223,528,418	1,549,070,073	Nivel 2
	$	1,223,528,418	1,549,070,073	

		2018		
		Valor en libros	Valor razonable	Jerarquia
Activos financieros:				
Inversiones temporales (nota 9)	$	87,272,712	87,272,712	Nivel 1
Cuentas por cobrar (nota 10)		336,675,580	336,675,580	
Otras cuentas por cobrar (nota 11)		93,304,353	93,304,353	
	$	517,252,645	517,252,645	
Pasivos financieros:				
Deuda a corto y largo plazo (nota 16)		1,126,203,188	1,556,403,158	Nivel 2

Cuentas por cobrar y cuentas por pagar: son de corto plazo por lo que se considera que el valor en libros es igual al valor razonable.

Información a revelar sobre ingresos (gastos) financieros [bloque de texto]

Ingresos y costos financieros-

		2019	2018
Ingresos por intereses por inversiones temporales	$	8,987,889	11,585,619
Otros intereses ganados		0	468,177
Utilidad cambiaria		16,445,146	27,183,567
	$	25,433,035	39,237,363
Gastos por intereses		-173,105,274	-144,587,216
Pérdida cambiaria		-18,847,879	-23,700,485
	$	-191,953,153	-168,287,701
Costos financieros, neto	$	-166,520,118	-129,050,338

Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

Administración de riesgos financieros-

El Grupo se encuentra expuesto a los siguientes riesgos por el uso de instrumentos financieros y sobre los cuales ejerce su administración de riesgos:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Riesgo cambiario
- Riesgo de tasa de interés
- Riesgo operativo

Esta nota presenta información sobre la exposición del Grupo a cada uno de los riesgos mencionados anteriormente, los objetivos, políticas y procesos del Grupo para la medición y administración de riesgos, así como la administración de capital. En diversas secciones de estos estados financieros consolidados se incluyen más revelaciones cuantitativas.

Marco de administración de riesgos-

El Consejo de Administración da seguimiento a los principales riesgos a los que está expuesto el Grupo, identificados con base en la información presentada por la Dirección General, así como los sistemas de contabilidad, control interno y auditoría interna. Con este proceso, el Consejo de Administración asegura el establecimiento de mecanismos para la identificación, análisis, administración, control y adecuada revelación de riesgos.

Las políticas de administración de riesgos se establecen para identificar y analizar los riesgos que se enfrentan, establecer los límites, y para monitorear los riesgos y que se respeten los límites. Las políticas y sistemas de administración de riesgos se revisan periódicamente para reflejar los cambios en las condiciones del mercado y en las actividades del Grupo. El Grupo mediante, sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un entorno de control disciplinado y constructivo en el cual todos los empleados comprendan sus funciones y obligaciones.

El Consejo de Administración del Grupo supervisa la forma en que la Administración monitorea el cumplimiento de las políticas y procedimientos de administración de riesgos del Grupo; adicionalmente revisa que sea adecuado con el marco de Administración de riesgos en relación con los riesgos que enfrenta el Grupo.

Riesgo de crédito-

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta el Grupo si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes y documentos por cobrar e inversiones del Grupo.

Cuentas por cobrar -

La exposición del Grupo al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. Las cuentas por cobrar a clientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018 representan el 10.2% y 9.3%, respectivamente, de los ingresos netos del Grupo. La gerencia de crédito ha establecido políticas de crédito en donde el crédito promedio sobre la prestación de servicios hospitalarios y venta de bienes, son de 90 días.

Más del 85% de los clientes del Grupo han efectuado transacciones con este por más de cuatro años y no se han reconocido pérdidas por deterioro contra estos clientes. Al monitorear el riesgo de crédito de los clientes, estos se agrupan según sus características de crédito, incluyendo si corresponden a un individuo o

a una entidad legal, si son mayoristas, minoristas o usuarios finales, su ubicación geográfica, industria, historia comercial con el Grupo y existencia de dificultades financieras previas.

El Grupo no requiere garantía en relación con los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El Grupo usa una matriz de provisión para medir las pérdidas crediticias esperadas de los deudores comerciales por clientes individuales, que incluye un gran número de saldos pequeños.

Las tasas de perdida se calculan usando un método de "tasa móvil" basado en la probabilidad de que una cuenta por cobrar avance por sucesivas etapas de mora hasta su castigo. Las tasas de deterioro se calculan por separado para las exposiciones en distintos segmentos con base en las siguientes características comunes de riesgo de crédito – región geográfica, antigüedad de la relación con el cliente y tipo de producto adquirido.

Inversiones-

El Grupo limita su exposición al riesgo de crédito invirtiendo únicamente en inversiones de mínimo riesgo y de rápida liquidez, previa autorización de la Administración.

Riesgo de liquidez-

El riesgo de liquidez representa la posibilidad de que el Grupo tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones relacionadas con sus pasivos financieros que se liquidan mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero.

El enfoque del Grupo para administrar su liquidez consiste en asegurar, en la medida de lo posible, que contará con la liquidez suficiente para solventar sus pasivos a la fecha de su vencimiento, tanto en situaciones normales como en condiciones extraordinarias, sin incurrir en pérdidas inaceptables o poner en riesgo la reputación del Grupo.

El Grupo utiliza el costeo con base en actividades para la asignación de los costos a sus servicios, lo cual le ayuda a monitorear los requerimientos de flujos de efectivo y a optimizar el rendimiento en efectivo de sus inversiones. El Grupo cuenta con un capital de trabajo negativo, sin embargo, la administración se asegura de contar con suficiente efectivo disponible para cubrir los gastos de operación previstos para un período

de por lo menos 15 días. Asimismo, se han hecho renegociaciones para los pasivos contratados a través de deuda; los cuales se mencionan en la nota 27.

Riesgo de mercado-

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, tales como tipos de cambio y tasas de interés puedan afectar los ingresos del Grupo. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a los riesgos de mercado dentro de parámetros aceptables, a la vez que se optimizan los rendimientos.

El Grupo está expuesto a riesgos de mercado derivados de tasas de interés, tipos de cambio y tasas de inflación, en el mercado en México. Las actividades de administración de riesgo de mercado son monitoreadas trimestralmente por la Administración del Grupo y Tesorería.

Riesgo cambiario-

Respecto a otros activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, el Grupo se asegura que su exposición neta se mantenga en un nivel aceptable mediante la compra y venta de divisas extranjeras a tipos de cambio de operaciones al contado o “spot” para cubrir imprevistos en el corto plazo.

El Grupo está expuesto al riesgo cambiario derivado de cambios en divisas, únicamente respecto al dólar estadounidense. El riesgo cambiario surge de transacciones comerciales futuras, activos y pasivos reconocidos en operaciones en moneda extranjera.

Riesgo de tasa de interés-

Las fluctuaciones de tasa de interés impactan principalmente a los préstamos, cambiando ya sea su valor razonable, o sus flujos de efectivo futuros. La Administración no cuenta con una política formal para determinar cuánto de la exposición del Grupo deberá ser a tasa fija o variable. No obstante, al momento de obtener nuevos préstamos, la Administración usa su juicio para decidir si considera que una tasa fija o variable sería más favorable para el Grupo durante el plazo previsto, hasta su vencimiento.

Riesgo operativo-

El Grupo no cuenta con una política formal para la administración de capital; no obstante, la administración busca mantener una base adecuada de capital para satisfacer las necesidades de operación y estratégicas, así como mantener la confianza de los participantes del mercado. Esto se logra con una administración efectiva del efectivo, monitoreando los ingresos y utilidad de la Compañía, y los planes de inversión a largo plazo que principalmente financian los flujos de efectivo de operación de la Compañía. Con estas medidas, la Compañía pretende alcanzar un crecimiento constante de las utilidades.

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Los estados financieros para efectos de este reporte son convertidos de manera inicial en miles de pesos y se le agregan tres ceros por lo que pueden diferir de los importes mostrados en las notas que se expresan en pesos mexicanos, para una mayor comprensión ver los estados financieros adjuntos en el informe anual.

Información a revelar sobre el crédito mercantil [bloque de texto]

Crédito mercantil-

El crédito mercantil al 31 de diciembre de 2019 y 2018 era de $1,025,126,111 y $1,116,737,401, respectivamente, y sus cambios para los mismos años son como se muestra a continuación.

		2019	2018
Saldo al inicio del periodo	$	1,116,737,401	1,116,737,401
Reclasificación a Activos disponibles para la venta 1d) y 3e)	-	91,611,290	-
Saldo al final del periodo	$	1,025,126,111	1,116,737,401

A. Prueba de deterioro del valor

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el saldo del crédito mercantil distribuido por segmento operativo se desglosa como sigue:

		2019	2018
Diagnósticos Clínicos	$	892,720,469	892,720,469
Servicios Hospitalarios		128,791,725	128,791,725
Hosptal Santa Teresa		-	91,611,290
Otros		3,613,917	3,613,917
Saldo al final del periodo	$	1,025,126,111	1,116,737,401

Para los análisis de deterioro del crédito mercantil, todas las unidades generadoras de efectivo dentro del segmento de Diagnósticos Clínicos son agregadas, ya que dicho crédito mercantil se asignó al nivel del grupo de unidades. El análisis de deterioro del crédito mercantil de Servicios Hospitalarios se realiza en dos unidades generadoras de efectivo por separado, una corresponde a la unidad asociada con el Hospital Médica Sur, con un crédito mercantil que asciende a $128,791,725 y otra unidad asociada con el Hospital Santa Teresa, con un crédito mercantil de $91,611,290, el cual, al cierre del ejercicio 2019 se reclasificó a la cuenta de Activos disponibles para la venta (nota 1 d) y 3 e)).

Los valores asignados a los supuestos clave representan la evaluación de la gerencia de las futuras tendencias en las industrias correspondientes y se basan tanto en fuentes externas como internas. Las evaluaciones de deterioro son muy sensibles, entre otros factores, a la estimación de los ingresos por servicios prestados, la evolución de los gastos de operación, y a las tasas de descuento y de crecimiento en la perpetuidad utilizada. Los modelos de proyección de flujos de efectivo para obtener el valor en uso de las unidades generadoras de efectivo o grupo de unidades a las que se han asignado los saldos del crédito mercantil consideran variables económicas de largo plazo.

Las proyecciones de flujo de efectivo incluyeron estimaciones específicas para cinco años y una tasa de crecimiento temporal con posterioridad a esos cinco años.

Las tasas de descuento antes de impuestos y las tasas de crecimiento de largo plazo utilizadas por la Compañía para la determinación de los flujos descontados en la unidad generadora de efectivo o grupo de unidades con los principales saldos del crédito mercantil, son las que se muestra a continuación.

	Tasa de descuento		Tasa de crecimiento	
Unidad o Grupo	2019	2018	2019	2018
Diagnósticos Clínicos	11.3%	11.3%	4.4%	5.0%
Servicios Hospitalarios	11.3%	11.3%	4.0%	5.0%

En relación con los supuestos incluidos en la tabla anterior, la Compañía elaboró análisis de sensibilidad a cambios en las variables, afectando el valor en uso de sus unidades generadoras de efectivo y grupo de unidades con un aumento posible de 0.5% en la tasa de descuento antes de impuestos, así como una

disminución posible de 0.5% en la tasa de crecimiento de largo plazo. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 la Compañía, en ninguno de los análisis de sensibilidad, identificó riesgo potencial de deterioro

Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Impuesto sobre la renta (ISR)-

La Ley de ISR vigente a partir del 1o. de enero de 2014, establece una tasa de ISR del 30% para 2014 y años posteriores.

(i) Impuesto cargado a resultados-

El gasto por impuestos por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018 se integra como se muestra a continuación:

		2019	2018
Gasto por impuesto sobre base fiscal			
ISR sobre base fiscal	$	107,487,184	152,433,333
Beneficio por impuesto diferido			
ISR diferido		-50,889,928	-44,898,205
Total de gasto por impuestos a la utilidad	$	56,597,256	107,535,128

(ii) Conciliación de la tasa efectiva de impuesto:

El gasto de impuestos atribuible a la utilidad antes de impuestos a la utilidad fue diferente al que resultaría de aplicar la tasa del 30% de ISR a la utilidad antes de impuestos, como resultado de las partidas que se mencionan a continuación:

		ISR	
		2019	2018
Gasto "esperado"	$	59,149,481	79,122,220
Incremento resultante de:			
Efecto fiscal de la inflación, neto		2,810,918	1,576,308
Gastos no deducibles		13,886,944	19,719,564
Otros ingresos contables no fiscales		- 8,354,225	- 991,843
Des-reconocimiento de activos diferidos previamente reconocidos		-	1,940,224
Destrucción de inventario		- 1,703,954	- 2,198,599
Otros, neto		- 9,191,908	8,367,254
Gasto por impuestos a la utilidad	$	56,597,256	107,535,128

(iii) Activos y pasivos diferidos por impuestos diferidos:

Los efectos de impuestos de las diferencias temporales que originan porciones significativas de los activos y pasivos de impuestos diferidos, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se detallan a continuación:

		1o. de enero 2019	Reconocido en resultados	Reconocido en otros resultados integrales	31 de diciembre de 2019
Provisiones y pasivos acumulados	$	57,500,725	12,578,202	-	70,078,927
Estimación para cuentas de cobro dudoso		18,978,278	- 8,663,883	-	10,314,395
Arrendamientos		110,326,681	- 17,754,586	-	92,572,095
Beneficio a los empleados		2,005,863	1,733,927	1,671,165	5,410,955
Derechos de uso	-	110,326,681	22,098,447	-	- 88,228,234
Pérdidas fiscales por amortizar		51,410,339	9,562,462	-	60,972,801
Inmuebles, mobiliario y equipo y propiedades de inversión	-	69,843,483	30,416,963	-	- 39,426,520
Gastos diferidos	-	11,874,574	905,576	-	- 10,968,998
Ingresos no facturados	-	10,788,517	- 7,407,361	-	- 18,195,878
Otros Activos	-	51,174,384	7,420,181	-	- 43,754,203
Total	**$**	**- 13,785,753**	**50,889,928**	**1,671,165**	**38,775,340**
Activos por impuestos diferidos	**$**	**85,908,674**	**9,894,385**	**1,671,165**	**97,474,224**
Pasivos por impuestos diferidos	**$**	**- 99,694,427**	**40,995,543**	**-**	**-58,698,884**

		1o. de enero 2018	Reconocido en resultados	Reconocido en otros resultados integrales	31 de diciembre de 2018
Provisiones y pasivos acumulados	$	51,374,519	6,126,206	-	57,500,725
Estimación para cuentas de cobro dudoso		13,232,393	5,745,885	-	18,978,278
Beneficio a los empleados		5,751,940	- 3,111,371	- 634,706	2,005,863
Pérdidas fiscales por amortizar		56,209,419	- 4,799,080	-	51,410,339
Inmuebles, mobiliario y equipo y propiedades de inversión	-	126,016,861	56,173,378	-	- 69,843,483
Gastos diferidos	-	15,843,833	3,969,259	-	- 11,874,574
Ingresos no facturados	-	8,506,780	- 2,281,737	-	- 10,788,517
Otros Activos	-	34,250,049	- 16,924,335	-	- 51,174,384
Total	**-**	**58,049,252**	**44,898,205**	**- 634,706**	**-13,785,753**
Activos por impuestos diferidos	**$**	**66,947,647**	**19,595,733**	**- 634,706**	**85,908,674**
Pasivos por impuestos diferidos	**$**	**-124,996,899**	**25,302,472**	**-**	**-99,694,427**

Para evaluar la recuperación de los activos por impuestos a la utilidad diferidos, la administración considera la probabilidad de que una parte o el total de ellos no se recuperen. La realización final de los activos por impuestos a la utilidad diferidos depende de la generación de utilidades gravables en los períodos en que serán deducibles las diferencias temporales. Al llevar a cabo esta evaluación, la administración considera la reversión esperada de los pasivos por impuestos diferidos, las utilidades gravables proyectadas y las estrategias de planeación.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, no se han reconocido activos por impuestos diferidos por pérdidas fiscales por amortizar por $54,894,382 y por $96,693,692, respectivamente, ya que no es probable que existan ganancias fiscales futuras contra las que el Grupo pueda utilizar el beneficio correspondiente.

Al 31 de diciembre de 2019, las pérdidas fiscales por amortizar, expiran como se muestra a continuación:

Año		Pérdidas fiscales por amortizar
2020	$	25,382,966
2021		65,488,503
2022		27,728,866
2023		13,946,249
2024		3,187,713
2025 en adelante		120,848,212
	$	256,582,509

Información a revelar sobre empleados [bloque de texto]

Costo de personal-

		2019	2018
Sueldos y salarios	$	853,179,605	865,364,313
Gastos de seguridad social		159,516,607	158,907,669
Bonos		80,448,646	75,298,584
Gastos relacionados con planes de beneficios definidos		5,779,757	1,891,893
Participación de los trabajadores en la utilidad		1,637,880	5,668,747
	$	**1,100,562,495**	**1,107,131,206**

El total del costo de personal durante 2019 y 2018 está conformado por $1,015,489,477 y $1,021,550,429 dentro de costos por servicio, $79,437,905 y $79,912,030 dentro de gastos de administración y venta y $5,635,113 y $5,668,747, dentro de otros gastos, respectivamente.

Información a revelar sobre personal clave de la gerencia [bloque de texto]

Remuneración al personal clave de la administración-

Los miembros clave de la administración del Grupo recibieron las siguientes remuneraciones durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018:

		2019	2018
Beneficio a corto plazo	$	92,473,403	121,721,185

Nuestro personal clave es elegible para recibir beneficios para el retiro o por terminación de la relación laboral conforme a la legislación mexicana en los mismos términos que los demás colaboradores, y no separamos ni determinamos el monto de nuestros costos que sea atribuible a los funcionarios.

Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]

Activos intangibles, neto-

Los activos intangibles adquiridos en las acciones representativas del capital social de Laboratorios Médica Sur, S. A. de C. V. y Laboratorio Médico Polanco, S. A. de C. V. y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se integra como se muestra a continuación:

	Marca	Relaciones con clientes	Arrendamiento	Licencias de software	Total
Saldo 31 de diciembre 2017	300,000,000	78,583,333	35,583,493	11,461,010	**425,627,836**
Adquisiciones	-	-	-	356,927	**356,927**
Amortizaciones	-	- 11,500,000	- 4,542,574	- 2,127,729	**- 18,170,303**
Bajas	-	-	-	- 404,961	**- 404,961**
Saldo al 31 de diciembre 2018	300,000,000	67,083,333	31,040,919	9,285,247	**407,409,499**
Adopción NIIF 16	-	-	- 31,040,919	-	**- 31,040,919**
Adquisiciones	-	-	-	2,666,118	**2,666,118**
Amortizaciones	-	- 11,500,000	-	- 1,634,709	**- 13,134,709**
Saldo 31 de diciembre 2019	**300,000,000**	**55,583,333**	**-**	**10,316,656**	**365,899,989**

El 1o. de enero de 2019 derivado de la adopción del NIIF16, el activo intangible por arrendamientos fue considerado como parte integral del activo por derecho de uso.

Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

Inventarios-

Los inventarios de medicamentos y materiales se integran de la siguiente forma:

		2019	2018
Almacén general de materiales	$	74,134,944	86,833,828
Medicamentos		29,959,453	23,579,200
Reserva de inventarios de lento movimiento		-1,569,813	-7,961,835
Inventarios, neto	$	102,524,584	102,451,193

En los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018 los materiales y medicamentos reconocidos como costo de ventas ascendieron a $ 1,035,889,765 y $1,012,947,851, respectivamente, los cuales se reconocieron dentro de los costos por servicios, en el estado de resultados.

Información a revelar sobre propiedades de inversión [bloque de texto]

Propiedades de inversión-

A. Conciliación del importe en libros

Las propiedades de inversión se integran como sigue:

		2019		2018
Saldo al 1o. de enero	$	82,956,993		89,833,115
Altas		3,897,975		-
Bajas	-	28,089		-
Depreciación del ejercicio	-	6,828,252	-	6,876,122
Saldo al 31 de diciembre	$	79,998,627		82,956,993

Las propiedades de inversión comprenden ciertas propiedades comerciales que se rentan a terceros. Cada uno de los arrendamientos contiene un período inicial no cancelable dependiendo del activo al que correspondan; ya sean consultorios médicos que pueden ir desde los 3 a 5 años. Para el contrato de estacionamiento tiene un periodo de 10 años.

Para efectos de revelación se determinaron los valores razonables de las propiedades de inversión al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

		2019		2018	
		Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros
Propiedades de inversión	$	694,344,000	79,998,627	676,493,921	82,956,993

B. Medición de los valores razonables

El valor razonable de las propiedades de inversión fue determinado por peritos externos independientes con una capacidad profesional reconocida y experiencia reciente en la localidad y categoría de las propiedades de inversión objeto de la valoración. Los peritos independientes proporcionan el valor razonable de la cartera de propiedades de inversión del Grupo cada año.

La medición del valor razonable para todas las propiedades de inversión se clasificó como un valor razonable nivel 2 sobre la base de los datos de entrada en la técnica de valoración usada (ver nota 20(d)).

Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

Las acciones ordinarias se clasifican en el capital contable

Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]

Arrendamientos-

El Grupo arrienda instalaciones de locales comerciales para uso de laboratorios clínicos y toma de muestra. Los arrendamientos normalmente son por un período de 7 años, con la opción de renovar el arrendamiento después de esa fecha. Los pagos por arrendamiento aumentan de manera indistinta debido a la diversidad de arrendatarios para reflejar los precios de arriendos en el mercado. Algunos arrendamientos incluyen pagos de arriendo adicionales basados en los cambios en un índice local de precios. En el caso de ciertos arrendamientos, el Grupo tiene restricciones para suscribir contratos de subarrendamiento.

Los arrendamientos de locales comerciales suscritos corresponden a arrendamientos de inmuebles. Anteriormente, estos arrendamientos se clasificaban como arrendamientos operativos según la Norma NIC 17.

A continuación, se presenta información sobre arrendamientos en los que el Grupo es el arrendatario:

2019	Locales arrendados	Equipo médico	Servidores	Diagnóstico clínico	Equipo de transporte	Activo intangible por arrendamiento (1)	Suma
Importe al 1o. de enero	$ 241,026,682	112,197,505	6,574,679	5,058,017	2,898,721	31,040,919	398,796,523
Adiciones	29,319,156	-	-	-	-	-	29,319,156
Bajas	-	- 5,056,636	-	- 85,562	- 25,430	-	- 5,167,628
Cargo por depreciación	- 70,833,705	- 18,833,811	- 3,944,808	- 3,140,498	- 1,060,196	- 4,542,574	- 102,355,592
Importe al 31 de diciembre	199,512,133	88,307,058	2,629,871	1,831,957	1,813,095	26,498,345	320,592,459

2019	Locales arrendados	Equipo médico	Servidores	Diagnóstico clínico	Equipo de transporte	Activo intangible por arrendamiento (1)	Suma
Pasivo por arrendamiento							
Corto plazo	$ 70,602,694	21,469,910	3,085,580	1,946,407	959,664	-	98,064,255
Largo plazo	139,026,461	71,056,701	-	-	968,319	-	211,051,481
Total pasivo por arrendamiento	**$ 209,629,155**	**92,526,611**	**3,085,580**	**1,946,407**	**1,927,983**	-	**309,115,736**

(1)El 1o. de enero de 2019 derivado de la adopción del NIIF16, el activo intangible por arrendamientos fue considerado como parte integral del activo por derecho de uso.

A continuación, se presenta la reconciliación de los compromisos antes del 1o. de enero de 2019 contra los efectos de reconocimiento en la adopción de esta norma.

Compromisos de arrendamiento operativo al 31 de diciembre de 2018 reveladas bajo la NIC 17en los estados financieros del Grupo.	$	369,338,400
Efecto de tasa incremental de los préstamos del arrendamiento al 1o. de enero de 2019	-	135,229,946
Pasivos por arrendamiento financiero reconocidos al 31 de diciembre de 2018		122,859,797
Ajustes como resultado de la diferencia de las opciones de extensión, terminación y excepciones de corto plazo e incremento de valor		10,787,353
Pasivos por arrendamiento reconocidos al 1 de enero de 2019	$	367,755,604

A continuación, se presenta la conciliación entre los cambios en los pasivos y los flujos de efectivo:

		2019
Saldo al 1o. de enero	$	367,755,604
Pasivo por arrendamiento de derecho de uso nuevos		22,925,109
Gastos por intereses		40,100,999
Pagos de pasivos por arrendamiento	-	81,564,977
Intereses pagados	-	40,100,999
Saldo al 31 de diciembre	$	309,115,736

Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

Riesgo de liquidez-

El riesgo de liquidez es el riesgo de que el Grupo tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros. El enfoque del Grupo para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación del Grupo.

A continuación se muestran los vencimientos contractuales de los pasivos financieros. No se prevé que los flujos de efectivo que se incluyen en el análisis de vencimiento pudieran presentarse significativamente antes, o por montos sensiblemente diferentes.

2019

	Valor en libros	A un año	Más de 2	3	4	5	más de 5
Deuda a corto y largo plazo $	1,223,528,418	417,898,575	269,191,742	250,779,101	232,366,459	214,033,812	164,800,384
Arrendamiento a corto y largo plazo	309,115,736	109,038,245	90,040,883	74,114,643	59,496,212	37,914,805	43,979,705
$	**1,532,644,154**	**526,936,820**	**359,232,625**	**324,893,744**	**291,862,671**	**251,948,617**	**208,780,089**

2018

	Valor en libros	A un año	Más de 2	3	4	5	más de 5
Deuda a corto y largo plazo	1,126,203,188	144,227,110	417,898,575	269,191,742	250,779,101	232,366,459	378,834,196
$	**1,126,203,188**	**144,227,110**	**417,898,575**	**269,191,742**	**250,779,101**	**232,366,459**	**378,834,196**

Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

Riesgo de mercado-

Riesgo cambiario-

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio y tasas de interés, afecten los ingresos del Grupo o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la gestión del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

A continuación se presenta la exposición del Grupo a los riesgos cambiarios, con base en montos nacionales.

		Dólares	
		2019	2018
Efectivo y equivalentes de efectivo	$	2,616,723	2,816,075
Cuentas por cobrar		184,597	63,984
Cuentas por pagar a proveedores		-1,681,395	-941,525
Exposición neta	$	1,119,925	1,938,534

Los siguientes tipos de cambio importantes aplicaron durante el ejercicio:

	Tipo de cambio a la fecha del cierre	
	2019	2018
Dólar americano	18.8727	19.6566

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se registraron $ (2,402,733) y 3,483,082 de pérdidas y utilidades cambiarias, netas, respectivamente. Al 31 de diciembre de 2019, el Grupo no tenía instrumentos de protección contra riesgos cambiarios.

Análisis de sensibilidad-

De haberse presentado los siguientes movimientos en la cotización del dólar americano frente al peso, al 31 de diciembre de 2019, el impacto en el estado de resultados hubiera sido el que se muestra a continuación, suponiendo que todas las demás variables permanecen constantes:

		Exposición en moneda extranjera	
		Fortalecimiento	Debilitamiento
31 de diciembre de 2019 (50 cts.)	$	559,962	-559,962
31 de diciembre de 2018 (50 cts.)	$	969,267	-969,267

Un debilitamiento del peso mexicano frente al dólar al 31 de diciembre habría tenido el mismo efecto, pero opuesto, en la moneda anterior, en las cantidades que se muestran, sobre la base de que las demás variables permanecen constantes.

Riesgo de tasa de interés-

Las fluctuaciones en tasas de interés impactan principalmente a la deuda a largo plazo cambiando ya sea su valor razonable (deuda a tasa fija) o sus flujos de efectivo futuros (deuda a tasa variable). La administración no cuenta con una política formal para determinar cuánto de la exposición del Grupo deberá ser a tasa fija o variable. No obstante, al momento de obtener nuevos préstamos, la administración usa su juicio para decidir si considera que una tasa fija o variable sería más favorable para el Grupo durante el plazo previsto, hasta su vencimiento.

Perfil-

A la fecha de los estados financieros, el perfil de tasa de interés de los instrumentos financieros que devengan intereses al Grupo fue como se muestra en la hoja siguiente.

		Valor en libros	
		2019	2018
Instrumentos a tasa fija			
Activos financieros	$	175,669,400	87,272,712
Pasivos financieros	$	551,177,637	575,433,333
Instrumentos a tasa variable			
Pasivos financieros	$	671,538,462	550,000,000

Análisis de sensibilidad-

Al 31 de diciembre de 2019, el Grupo no cuenta con instrumentos financieros a tasa fija que se registren a su valor razonable a través de resultados. Por lo tanto, un movimiento en tasas al cierre del período no hubiera afectado los estados de resultados.

Información a revelar sobre otros ingresos (gastos) de operación [bloque de texto]

Otros ingresos y gastos-

	2019	2018
Cancelación de proveedores	$ - 1,556,588	- 43,022,405
Cancelación de IVA	-	- 316,004
Descuentos de comedor	-	- 6,417,567
Otros ingresos	- 34,475,974	- 23,055,315
	$ - 36,032,562	- 72,811,291
Cargos y comisiones por tarjetas de crédito	24,450,455	26,001,747
Equipos General Electric	-	16,569,020
Pérdida en venta de equipo de transporte y/o bajas de activos fijos	1,617,036	6,217,936
Otros gastos	6,320,972	12,197,112
	$ 32,388,463	60,985,815
Otros ingresos, neto	**$ - 3,644,099**	**- 11,825,476**

Información a revelar sobre anticipos y otros activos [bloque de texto]

Incluyen principalmente seguros pagados por anticipado.

Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Inmuebles, mobiliario, equipo y mejoras a locales arrendados, neto-

Los inmuebles, mobiliario, equipo y mejoras a locales arrendados se muestran como sigue:

		Saldo al 31 de diciembre de 2018	Altas	Bajas	Traspasos	Otros	Saldo al 31 de diciembre de 2019
Inversión:							
Terreno	$	848,062,930	218,500	-	-	(82,695,273)	765,586,157
Edificio y construcciones		1,819,948,943	50,635,140	(232,676)	-	189,738,273	2,060,089,680
Equipo médico		1,098,585,685	69,911,390	(18,459,634)	4,870,794	-	1,154,908,235
Maquinaria y herramienta		108,966,404	2,654,600	(73,480)	-	-	111,547,524
Mobiliario y equipo de oficina		204,785,992	3,846,900	(67,841,116)	-	-	140,791,776
Equipo de transporte		20,353,884	4,055,217	(2,720,057)	-	-	21,689,044
Equipo de cómputo		370,843,077	9,949,432	(8,421,848)	-	-	372,370,661
Mejoras a locales arrendados		220,688,100	16,696,361	(47,043,022)	-	-	190,341,439
Contrucciones en proceso		54,496,375	199,278,081	(16,575,843)	(194,879,572)	-	42,319,041
Total de la inversión	$	4,746,731,390	357,245,621	(161,367,676)	(190,008,778)	107,043,000	4,859,643,557
Depreciación:							
Edificios y construcciones	$	(615,392,053)	(65,059,793)	56,435	-	79,257,924	(601,137,487)
Equipo médico		(693,851,087)	(76,510,423)	13,437,055	(4,411,090)	-	(761,335,545)
Maquinaria y herramienta		(97,555,885)	(2,129,581)	7,349	-	-	(99,678,117)
Mobiliario y equipo de oficina		(144,696,380)	(9,617,169)	66,220,084	-	-	(88,093,465)
Equipo de transporte		(11,090,295)	(3,836,512)	1,758,075	-	-	(13,168,732)
Equipo de cómputo		(316,686,485)	(23,187,379)	8,345,953	-	-	(331,527,911)
Mejoras a locales arrendados		(84,265,030)	(41,673,430)	50,848,309	-	-	(75,090,151)
Total de la depreciación acumulada	$	(1,963,537,215)	(222,014,287)	140,673,260	-	79,257,924	(1,970,031,408)
Inversión neta	$	2,783,194,175	135,231,334	(20,694,416)	(190,008,778)	186,300,924	2,889,612,149

Inmuebles, mobiliario, equipo y mejoras a locales arrendados, neto-

Los inmuebles, mobiliario, equipo y mejoras a locales arrendados se muestran como sigue:

		Saldo al 31 de diciembre de 2017	Altas	Bajas	Traspasos	Otros	Saldo al 31 de diciembre de 2018
Inversión:							
Terreno	$	843,539,999	4,522,931	-	-	-	848,062,930
Edificio y construcciones		1,734,111,093	85,837,850	-	-	-	1,819,948,943
Equipo médico		1,247,959,269	51,639,554	(201,013,138)	-	-	1,098,585,685
Maquinaria y herramienta		101,229,291	8,397,786	(660,673)	-	-	108,966,404
Mobiliario y equipo de oficina		192,160,445	13,080,965	(455,418)	-	-	204,785,992
Equipo de transporte		19,463,283	4,229,652	(3,339,051)	-	-	20,353,884
Equipo de cómputo		409,448,960	9,888,662	(48,494,545)	-	-	370,843,077
Mejora a locales arrendados		190,825,748	36,491,538	(6,629,186)	-	-	220,688,100
Contrucciones en proceso		79,980,263	191,382,678	-	(216,866,566)	-	54,496,375
Total de la inversión	$	4,818,718,351	405,471,616	(260,592,011)	(216,866,566)	-	4,746,731,390
Depreciación:							
Edificios y construcciones	$	(557,202,735)	(58,189,318)	-	-	-	(615,392,053)
Equipo médico		(774,823,874)	(72,477,639)	153,450,426	-	-	(693,851,087)
Maquinaria y herramienta		(92,599,926)	(5,616,632)	660,673	-	-	(97,555,885)
Mobiliario y equipo de oficina		(135,240,262)	(9,826,271)	370,153	-	-	(144,696,380)
Equipo de transporte		(10,497,538)	(2,967,627)	2,374,870	-	-	(11,090,295)
Equipo de cómputo		(338,553,662)	(24,956,151)	46,823,328	-	-	(316,686,485)
Mejoras a locales arrendados		(58,857,168)	(21,986,765)	3,112,832	-	-	(77,731,101)
Total de la depreciación acumulada	$	(1,967,775,165)	(196,020,403)	206,792,282	-	-	(1,957,003,286)
Inversión neta	$	2,850,943,186	209,451,213	(53,799,729)	(216,866,566)	-	2,789,728,104

Los activos denominados como construcciones en proceso corresponden a todos aquellas inversiones que se tienen en las diferentes categorías de los inmuebles, mobiliario, equipo y mejoras a los locales arrendados y que aún no se encuentran en uso o funcionamiento.

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, el gasto por depreciación reconocido dentro de los costos y gastos es el siguiente:

Integración Gasto por Depreciación

	2019	2018
Inmuebles, mobiliario y equipo	228,548,216	196,020,403
Propiedades de inversión	6,828,252	6,876,122
Activos Intangibles	13,134,709	17,984,085
Arrendamientos IFRS 16	102,355,592	-
	350,866,769	220,880,610

Evaluación por deterioro-

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el Grupo realizó un análisis en el cual se concluyó, que no existen indicios de deterioro en los activos de larga duración.

Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

Operaciones y saldos con partes relacionadas-

Relaciones de control-

Al 31 de diciembre de 2019, el capital de Médica Sur, S. A. B. de C. V. está integrado de la siguiente manera:

- Neuco, S. A. P. I. de C. V., el 50.10% del capital.
- El 49.90% restante se encuentra en poder del público inversionista.

La controladora final de Médica Sur, S. A. B. de C. V. es Neuco, S. A. P. I de C. V.

Información a revelar sobre capital en acciones, reservas y otras participaciones en el capital contable [bloque de texto]

Capital contable-

A continuación se describen las principales características de las cuentas que integran el capital contable.

(a) Estructura del capital social-

El capital social del Grupo asciende a $517,869,032 el cual está conformado por $228,054,589 de capital fijo y $289,814,443 de capital variable, representado por 123,281,750 acciones comunes, nominativas, integrado por 53,530,464 acciones serie “B” clase I y 69,751,286 acciones serie “B” clase II. Las acciones de la serie “B” clase I representan el 43% del capital social y pueden ser adquiridas solamente por mexicanos. La serie “B” clase II representa el 56% del capital social y son de libre suscripción.

(b) Dividendos-

En la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 26 de abril de 2018, Médica Sur decretó el pago de un dividendo por la cantidad de $75,000,000 (setenta y cinco millones de pesos 00/100 M.N.), que fue distribuido a razón de $0.6084 (cero pesos 6084/100 M.N.) por acción. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 hay dividendos por pagar por $18,181,101 y $23,949,663, respectivamente. Durante 2019 y 2018 se pagaron dividendos por $1,226,418 y $72,984,949, respectivamente. Durante 2019, prescribieron dividendos no pagados por $4,542,145.

(c) Restricciones al capital contable-

La utilidad neta del ejercicio está sujeta a la separación de un 5%, para constituir la reserva legal, hasta que ésta alcance la quinta parte del capital social. Al 31 de diciembre de 2019, la reserva legal asciende a $103,573,805, cifra que ha alcanzado el monto mínimo requerido.

El importe actualizado, sobre bases fiscales, de las aportaciones efectuadas por los accionistas, puede reembolsarse a los mismos sin impuesto alguno, en la medida en que dicho monto sea igual o superior al capital contable.

Las utilidades sobre las que no se ha cubierto el ISR, y las otras cuentas del capital contable, originarán un pago de ISR a cargo de la Compañía, en caso de distribución, a la tasa de 30%, por lo que los accionistas solamente podrán disponer del 70% restante.

Los saldos de las cuentas fiscales del capital contable al 31 de diciembre son:

		2019	2018
Cuenta de capital de aportación	$	2,989,140,153	3,273,465,054
Cuenta de utilidad fiscal neta		4,147,656,867	3,700,865,656
Total	$	**7,136,797,020**	**6,974,330,710**

(d) Reserva para recompra de acciones-

La ley del Mercado de Valores establece la posibilidad de que las empresas inscritas en la Bolsa de Valores adquieran temporalmente parte de sus acciones, con objeto de fortalecer la oferta y demanda en el mercado de valores. Para ello, la Comisión Nacional Bancaria y de Valores estableció disposiciones específicas relativas a la adquisición de acciones, requiriendo, entre otras, la creación de una reserva para recompra de acciones con cargo a utilidades acumuladas.

Durante noviembre de 2019, la administración del Grupo decidió realizar la recompra de 97,047 acciones por un importe de $2,054,638.

Después de los movimientos antes mencionados, la reserva para recompra de acciones al 31 de diciembre de 2019 equivale a un monto de $197,488,662, y por $ 199,543,300, respectivamente.

(e) Reserva por ganancias y pérdidas actuariales-

Comprende las ganancias y pérdidas actuariales derivadas de los ajustes por la experiencia adquirida y cambios en los supuestos actuariales a la fecha de cierre, netas de impuestos a la utilidad diferidos. El monto acumulado de impuestos a la utilidad diferidos es por un total de $1,720,367 al 31 de diciembre de 2019.

Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Las políticas contables se enuncian en el apartado 800600

Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

Cuentas por cobrar, neto-

Las cuentas por cobrar se integran de la siguiente forma:

		2019	2018
Cuentas por cobrar a clientes	$	407,750,813	399,936,508
Estimación para cuentas de cobro dudoso		-34,381,316	-63,260,928
Total	$	373,369,497	336,675,580

En la nota 20 (a y c) se revela la exposición del Grupo al riesgo de crédito, y riesgo cambiario relacionado con cuentas por cobrar.

Otras cuentas por cobrar-

Las otras cuentas por cobrar se integran de la forma que se muestra a continuación:

		2019	2018
Anticipo a proveedores		5,473,641	6,462,545
Documentos por cobrar		3,796,336	4,490,496
Deudores diversos		1,821,993	8,359,198
Impuestos por recuperar		26,178,060	70,851,085
Otros		1,904,756	3,141,029
Total	$	39,174,786	93,304,353

En la nota 20 (a y c) se revela la exposición del Grupo al riesgo de crédito y de mercado relacionado con otras cuentas por cobrar.

[800600] Notas - Lista de políticas contables

Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Las políticas contables se enuncian en el apartado 800600

Descripción de la política contable para combinaciones de negocios y crédito mercantil [bloque de texto]

Combinación de negocio-

Las combinaciones de negocio son contabilizadas utilizando el método de adquisición a la fecha de adquisición, que es la fecha en la que se transfiere el control al Grupo. El control se ejerce cuando; (i) tiene poder sobre la subsidiaria, (ii) tiene exposición o derechos a rendimientos variables procedentes de su implicación en la subsidiaria y (iii) tiene capacidad de utilizar su poder sobre la subsidiaria para influir el importe de sus rendimientos. Se toma en cuenta los derechos de voto de los propietarios que actualmente son ejecutables o convertibles al evaluar el control.

El Grupo mide el crédito mercantil a la fecha de adquisición como sigue:

- El valor razonable de la contraprestación transferida; más
- El monto reconocido de cualquier participación no controladora en la empresa adquirida; menos
- El monto reconocido neto (en general, el valor razonable) de los activos adquiridos identificables y los pasivos asumidos identificables.

La contraprestación transferida no incluye los montos relacionados con la liquidación de relaciones preexistentes. Dichos montos son reconocidos generalmente en resultados.

Los costos de transacción diferentes de los asociados con la emisión de títulos de deuda o patrimonio, incurridos por el Grupo en relación con una combinación de negocios se registran en gastos cuando se incurren.

Crédito mercantil-

El crédito mercantil representa los beneficios económicos futuros que surgen de otros activos adquiridos que no son identificables individualmente ni reconocidos por separado. El crédito mercantil se reconoce al costo al momento de su adquisición. El crédito mercantil está sujeto a pruebas de deterioro al cierre del período por el que se informa y cuando se presenten los indicios de deterioro.

Descripción de la política contable para flujos de efectivo [bloque de texto]

Efectivo y equivalentes de efectivo-

El efectivo y equivalentes de efectivo consiste en moneda de curso legal disponible en caja, depósitos bancarios y todas aquellas inversiones de alta liquidez con vencimiento hasta dentro de tres meses a partir de su fecha de adquisición. El efectivo se presenta a su valor nominal y los equivalentes de efectivo se reconocen a su valor razonable; los cambios en el valor razonable se reconocen en el estado de resultados.

Las inversiones temporales consisten en inversiones en valores a corto plazo, incluyendo sin limitación deuda con vencimiento no mayor a tres meses de su fecha de adquisición. Las inversiones temporales se miden a su valor razonable con, cambios en el valor razonable que son reconocidos en ingresos financieros en el estado de resultados consolidado.

Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]

Utilidad por acción-

El Grupo presenta información sobre la utilidad por acción (UPA) básica correspondiente a sus acciones ordinarias. La UPA básica se calcula dividiendo la utilidad o pérdida atribuible a los accionistas poseedores de acciones ordinarias del Grupo entre el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período, ajustado por las acciones propias que se poseen.

Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]

Beneficios a los empleados-

i)Beneficios a corto plazo-

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo se valúan sobre una base sin descuento y se cargan a resultados conforme se prestan los servicios respectivos considerando los sueldos actuales.

Los pasivos respectivos se expresan a valor nominal, por ser de corto plazo; incluyen principalmente la Participación de los Trabajadores en las Utilidades (PTU) por pagar, ausencias compensadas, vacaciones, prima vacacional e incentivos.

La PTU se registra en los resultados del año en que se causa y se presenta dentro del rubro de costos y gastos.

ii) *Plan de beneficios definidos-*

Las obligaciones del Grupo respecto a la prima de antigüedad que por ley se debe otorgar bajo ciertas condiciones, se calculan estimando el monto del beneficio futuro devengado por los empleados a cambio de sus servicios en los períodos en curso y pasados; ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente. La tasa de descuento es el rendimiento a la fecha de reporte de los bonos gubernamentales a 10 años, que tienen fechas de vencimiento aproximadas a los vencimientos de las obligaciones del Grupo y que están denominados en la misma moneda en la cual se espera que se paguen los beneficios. El cálculo se realiza anualmente por un actuario calificado utilizando el método de crédito unitario proyectado.

iii) *Beneficios por terminación-*

Los beneficios por terminación se reconocen como un gasto cuando el Grupo está comprometido de manera demostrable, sin posibilidad real de dar marcha atrás, con un plan formal detallado ya sea para terminar la relación laboral antes de la fecha de retiro normal, o bien, a proporcionar beneficios por terminación como resultado de una oferta que se realice para estimular el retiro voluntario. Los beneficios por terminación para los casos de retiro voluntario se reconocen como un gasto sólo si el Grupo ha realizado una oferta de retiro voluntario, es probable que la oferta sea aceptada, y el número de aceptaciones se puede estimar de manera confiable. Si los beneficios son pagaderos a más de doce meses después del período de reporte, entonces se descuentan a su valor presente.

Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]

Determinación de valores razonables-

Varias políticas y revelaciones contables del Grupo requieren la determinación del valor razonable de los activos y pasivos tanto financieros como no financieros. Los valores razonables para efectos de medición y de revelación se han determinado con base en los siguientes métodos. Cuando procede, se revela en las notas a los estados financieros mayor información sobre los supuestos realizados en la determinación de los valores razonables específicos de ese activo o pasivo.

a)Cuentas por cobrar-

El valor razonable de las cuentas por cobrar se estima como el valor presente de los flujos de efectivo futuros, descontados a la tasa de interés del mercado de la fecha de medición. Todas las cuentas por cobrar del Grupo son a corto plazo, sin tipo de interés establecido, y se valoran al importe de la factura original, debido a que el efecto del descuento no es importante. El valor razonable se determina en la fecha de reconocimiento inicial, así como en la de reporte con fines de revelación únicamente.

b)Pasivos financieros no derivados-

Para efectos de revelación, el valor razonable, se calcula con base en el valor presente de los flujos futuros de efectivo del principal e intereses, descontados a la tasa de interés de mercado en la fecha del reporte.

Descripción de la política contable para ingresos y gastos financieros [bloque de texto]

Ingresos y costos financieros-

Los ingresos financieros incluyen ingresos por intereses sobre fondos invertidos y ganancias cambiarias. Los ingresos por intereses se reconocen en resultados conforme se devengan, usando el método de interés efectivo.

Los costos financieros comprenden gastos por intereses sobre deuda, comisiones y pérdidas cambiarias. Los costos de préstamos se reconocen en resultados usando el método de interés de efectivo.

Las ganancias y pérdidas cambiarias se reportan sobre una base neta en el estado de resultados.

Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

Activos financieros no derivados-

Los activos financieros no derivados incluyen efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar y documentos por cobrar.

El Grupo reconoce inicialmente los depósitos en efectivo, las cuentas por cobrar y documentos por cobrar en la fecha en que se originan.

El Grupo elimina un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales a los flujos de efectivo provenientes del activo.

Los activos y pasivos financieros se deben presentar netos, y el monto neto se presenta en el estado de situación financiera sólo si el Grupo tiene el derecho legal de presentar netos los montos y pretende ya sea liquidar sobre una base neta de activos y pasivos financieros o bien, realizar el activo y liquidar el pasivo en forma simultánea.

Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]

Pasivos financieros no derivados-

El Grupo cuenta con pasivos financieros no derivados de cuentas por pagar a proveedores, pasivos acumulados y deuda a corto y largo plazo.

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a valor razonable más los costos directamente atribuibles a la transacción. Con posterioridad, se valúan al costo amortizado durante su vigencia, utilizando el método de tasa de interés efectiva.

El Grupo elimina un pasivo financiero cuando se satisfacen, cancelan, o expiran sus obligaciones contractuales.

Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]

Moneda extranjera-

Transacciones en moneda extranjera-

Las transacciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente en la fecha en la que se celebran estas transacciones. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se valúan en moneda nacional al tipo de cambio. Estas fluctuaciones cambiarias se registran en el resultado del período como parte del costo financiero.

Las operaciones en moneda extranjera se convierten a las respectivas monedas funcionales de las entidades del Grupo al tipo de cambio vigente en las fechas de las operaciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a la fecha del reporte se convierten a la moneda funcional al tipo de cambio de esa fecha. Las diferencias cambiarias derivadas de esta reconversión se reconocen en resultados. Las partidas no monetarias que se miden en términos de costo histórico en una moneda extranjera se convierten utilizando el tipo de cambio en la fecha de la transacción.

Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros consolidados adjuntos se presentan en pesos mexicanos (“pesos” o “$”), que es la moneda de reporte.

Para propósitos de revelación en las notas a los estados financieros consolidados cuando se hace referencia a dólares, se trata de dólares de los Estados Unidos de América.

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]

Deterioro-

Activos financieros-

A partir, del 1o. enero de 2018, el Grupo reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por:

- los activos financieros medidos al costo amortizado;
- las inversiones de deuda medidas al valor razonable con cambios en otro resultado integral; y
- activos del contrato.

El Grupo mide las correcciones de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, excepto por lo siguiente, que se mide al importe de las perdidas crediticias esperadas de doce meses:

- instrumentos de deuda que se determina que tienen un riesgo crediticio bajo a la fecha de presentación; y
- otros instrumentos de deuda y saldos bancarios para los que el riesgo crediticio (es decir. el riesgo de que ocurra incumplimiento durante la vida esperada del instrumento financiero) no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial.

Las correcciones de valor por cuentas por cobrar comerciales y activos del contrato siempre se miden por un importe igual al de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida (1).

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las perdidas crediticias esperadas, el Grupo considera la información

razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica del Grupo y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

El Grupo asume que el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente si tiene una mora de más de 30 días.

El Grupo considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

- no es probable que el prestatario pague sus obligaciones crediticias por completo al Grupo, sin recurso por parte del Grupo a acciones como la ejecución de la garantía (si existe alguna); o

- el activo financiero tiene una mora de 90 días o más.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses son la parte de las perdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de sucesos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que están posiblemente dentro de los 12 meses después de la fecha de presentación (o un período inferior si el instrumento tiene una vida de menos de doce meses).

El período máximo considerado al estimar las perdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que el Grupo está expuesto al riesgo de crédito.

(1) En el caso de las cuentas por cobrar por arrendamiento, los activos del contrato y las cuentas por cobrar comerciales con un componente de financiación significativo, la entidad puede escoger como su política contable aplicar el modelo general para medir la corrección de valor o siempre medir la corrección de valor por un importe igual a la perdida crediticia esperada durante el tiempo de vida. El Grupo ha escogido la última política.

Medición de las pérdidas crediticias esperadas

Las perdidas crediticias esperadas son el promedio ponderado por probabilidad de las perdidas crediticias. Las perdidas crediticias se miden como el valor presente de las insuficiencias de efectivo (es decir, la diferencia

entre el flujo de efectivo adeudado a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que el Grupo espera recibir).

Las perdidas crediticias esperadas son descontadas usando la tasa de interés efectiva del activo financiero.

Activos financieros con deterioro crediticio

En cada fecha de presentación, el Grupo evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:

- dificultades financieras significativas del emisor o deI prestatario;

- una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora de más de 90 días;

- la reestructuración de un préstamo o adelanto por parte del Grupo en términos que este no consideraría de otra manera;

- se está convirtiendo en probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o

- la desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

Presentación de la corrección de valor para pérdidas crediticias esperadas en el estado de situación financiera

Las correcciones de valor para los activos financieros medidos al costo amortizado se deducen del importe en libros bruto de los activos.

En el caso de los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral, la corrección de valor se carga a resultados y se reconoce en otro resultado integral.

Castigo

El importe en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando el Grupo no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción del mismo. En el caso de los clientes individuales, la política del Grupo es castigar el importe en libros bruto cuando el activo financiero tiene una mora de 180 días con base en la experiencia histórica de recuperaciones de activos similares. En el caso de los clientes empresa, el Grupo hace una evaluación individual de la oportunidad y el alcance del castigo con base en si existe o no una expectativa razonable de recuperación. El Grupo no espera que exista una recuperación significativa del importe castigado. No obstante, los activos financieros que son castigados podrían estar sujetos a actividades a fin de cumplir con los procedimientos del Grupo para la recuperación de los importes adeudados.

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros [bloque de texto]

Activos no financieros-

El valor en libros de los activos no financieros del Grupo, como el caso de los activos de larga duración, las propiedades de inversión y activo intangibles de vida definida se sujetan a pruebas de deterioro cuando existen indicios de este. El crédito mercantil y los activos intangibles con vida útil indefinida se sujetan a pruebas de deterioro anualmente y en cualquier momento que se presente un indicio de deterioro. Si se identifican indicios de deterioro, entonces se estima el valor de recuperación del activo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor más alto entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener el activo o la unidad generadora de efectivo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo proveniente del uso continuo de los mismos. Para propósitos de la prueba de deterioro del crédito mercantil, las unidades generadoras de efectivo a las que se les ha asignado el crédito mercantil son sumadas de manera que el nivel al que se prueba el deterioro refleje el nivel más bajo en el que se monitorea el crédito mercantil para propósitos de informes internos.

Los activos corporativos del Grupo no generan entradas de efectivo por separado. Si hay alguna indicación de que un activo pudiera estar deteriorado, entonces se determina el valor de recuperación de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier crédito mercantil asignado en las unidades (grupos de unidades) y para luego reducir el valor en libros de otros activos en la unidad (grupo de unidad) sobre una base de prorrateo.

Una pérdida por deterioro sólo se revierte en la medida en que el valor en libros del activo no supere el valor en libros que se hubiera determinado neto de depreciación o amortización, si ninguna pérdida por deterioro se hubiera reconocido anteriormente. Las pérdidas por deterioro de crédito mercantil no se revierten.

Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Impuestos a la utilidad-

El impuesto a la utilidad incluye el impuesto causado y el impuesto diferido. El impuesto causado y el impuesto diferido se reconocen en resultados, excepto que correspondan a una combinación de negocios, o partidas reconocidas directamente en el capital contable, en la cuenta de otra utilidad integral.

El impuesto a la utilidad causado es el impuesto que se espera pagar o recibir por cada una de las entidades del Grupo en lo individual. El impuesto a cargo por el ejercicio se determina de acuerdo con los requerimientos legales y fiscales para las compañías en México, aplicando las tasas de impuestos promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del reporte, y cualquier ajuste al impuesto a cargo respecto a años anteriores.

El impuesto a la utilidad diferido se registra individualmente para cada entidad del Grupo de acuerdo con el método de activos y pasivos, el cual compara los valores contables y fiscales de los activos y pasivos del Grupo y se reconocen impuestos diferidos (activos o pasivos) respecto a las diferencias temporales entre dichos valores. Los impuestos diferidos se calculan utilizando las tasas que se espera se aplicarán a las diferencias temporales cuando se reviertan, con base en las leyes promulgadas o que se han sustancialmente promulgado a la fecha del reporte.

No se reconocen impuestos diferidos por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una adquisición de negocios, y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o fiscal.

Adicionalmente, no se reconoce impuesto diferido por diferencias temporales gravables derivadas del reconocimiento inicial del crédito mercantil.

Los impuestos diferidos se calculan utilizando las tasas que se espera se aplicarán a las diferencias temporales cuando se reviertan, con base a las leyes promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha de reporte. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si existe un derecho legalmente exigible para compensar los activos y pasivos fiscales causados, y corresponden a impuesto sobre la renta gravado por la misma autoridad fiscal y a la misma entidad fiscal, o sobre diferentes entidades fiscales, pero pretenden liquidar los activos y pasivos fiscales causados sobre una base neta o sus activos y pasivos fiscales se materializan simultáneamente.

Se reconoce un activo diferido por pérdidas fiscales por amortizar, créditos fiscales y diferencias temporales deducibles, en la medida en que sea probable que en el futuro se disponga de utilidades gravables contra las cuales se puedan aplicar. Los activos diferidos se revisan a la fecha de reporte y se reducen en la medida en que no sea probable la realización del correspondiente beneficio.

Descripción de la política contable para activos intangibles distintos al crédito mercantil [bloque de texto]

Activos intangibles-

Los activos intangibles con vida útil definida incluyen principalmente relación con clientes y licencias de software. Estos activos se registran a su costo de adquisición o desarrollo y se amortizan en línea recta, en su caso. Los activos intangibles con vida útil indefinida corresponden a las marcas y no se deprecian.

Descripción de la política contable para propiedades de inversión [bloque de texto]

Propiedades de inversión-

Las propiedades de inversión son activos conservados ya sea para la obtención de ingresos por rentas o plusvalía o ambos, pero no para la venta en el curso normal de las operaciones, uso en la producción o suministro de bienes o servicios, ni para uso con fines administrativos.

Las propiedades de inversión son reconocidas inicialmente a su costo. El costo incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición de la propiedad de inversión. El costo de propiedades de inversión construidas por el Grupo incluye el costo de los materiales y mano de obra directa, y otros costos directamente atribuibles que se requieran para poner el activo en condiciones de uso y los costos de financiamiento de activos calificables.

La depreciación de las propiedades de inversión sujetas a ella se calcula sobre el monto susceptible de depreciación, que corresponde a su costo menos su valor residual. La depreciación se reconoce en resultados usando el método de línea recta de acuerdo con la vida útil estimada de la propiedad de inversión, toda vez que esto refleja de mejor manera el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros comprendidos en el activo.

Las ganancias y pérdidas por la venta de una propiedad de inversión se determinan comparando los recursos provenientes de la venta contra el valor neto en libros de la propiedad de inversión, y se reconocen en los resultados del ejercicio en el rubro de “otros ingresos o gastos”.

Activos por derecho de uso-

Los activos por derecho de uso se miden al costo. El costo del activo por derecho de uso comprende lo siguiente: el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, cualquier pago de arrendamiento realizado antes o a partir de la fecha de inicio, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y los costos directos iniciales.

Los activos por derecho de uso generalmente se deprecian durante la vida útil más corta del activo y el plazo del arrendamiento, en forma lineal.

Los pagos asociados con arrendamientos a corto plazo de equipos y vehículos se reconocen como un gasto en resultados. Los arrendamientos a corto plazo son arrendamientos con un plazo de arrendamiento menor a 12 meses.

Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

Arrendamientos-

Hasta el 31 de diciembre de 2018:

La determinación de si un contrato era, o contenía, un arrendamiento se basaba en las características del contrato y requería una evaluación de si el cumplimiento del contrato dependía de la utilización de un activo o activos específicos y si el contrato transfería el derecho de uso del activo.

Los arrendamientos de inmuebles, mobiliario y equipo, en donde el Grupo tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad se clasificaban como arrendamientos financieros. Los activos en arrendamiento financiero se capitalizaban en la fecha de inicio del arrendamiento al valor presente de los pagos mínimos por arrendamiento o el valor razonable del activo arrendado, el que fuera menor. Las obligaciones por arrendamiento financiero, netas de los cargos financieros con respecto a períodos futuros, se reconocían como pasivos. La parte del interés del costo financiero se depreciaba durante el período del arrendamiento a fin de producir una tasa de interés periódica constante en el saldo remanente del pasivo para cada período. Las propiedades, planta y equipo adquiridos mediante arrendamiento financiero se depreciaban a lo que fuera menor entre la vida útil del activo y el término del arrendamiento.

Los arrendamientos en donde una parte significativa de los riesgos y beneficios la tenía el arrendatario se clasificaban como arrendamientos operativos. Las rentas por inmuebles se cargaban al estado de resultados en línea recta en el período del arrendamiento.

Las mejoras a locales arrendados se depreciaban en el período de vida útil o en el término del contrato de arrendamiento, el que fuera menor.

El 1o. de enero de 2019, el Grupo adoptó la NIIF 16 Arrendamientos (“NIIF 16”), que comenzó a ser efectiva para los períodos anuales que iniciaron en dicha fecha. El Grupo no aplica esta nueva norma a los arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de bajo valor, de acuerdo con los lineamientos de la NIIF 16.

Al adoptar la NIIF 16, el Grupo reconoció pasivos por arrendamiento relacionados con los arrendamientos que previamente habían sido clasificados como arrendamientos operativos conforme a la NIC 17 Arrendamientos. Estos pasivos se midieron al valor presente de los pagos de arrendamiento remanentes, descontados utilizando la tasa de interés incremental determinada por el Grupo al 1 de enero de 2019. El grupo determina su tasa incremental al obtener tasas de interés de varias fuentes financieras externas y hacer ciertos ajustes para reflejar los términos de los arrendamientos y el tipo de activo arrendado. Las tasas de intereses incrementales determinadas por el Grupo aplicadas a los pasivos de arrendamiento al 1o. de enero de 2019 fue de 12.02% para locales arrendados, 10.29% para equipo médico y diagnóstico clínico y 10.09% para equipo de transporte.

Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]

Inventarios-

Los inventarios se valúan a su costo o al valor neto de realización, el menor. El costo se determina por el método de costo de adquisición. Para la asignación del costo unitario de los inventarios se utiliza la fórmula de primeras entradas primeras salidas.

El costo por servicios incluye el costo de los materiales e insumos médicos al momento de la venta, incrementado, en su caso, por las reducciones en el valor neto de realización de los materiales e insumos médicos durante el año. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos los costos estimados de terminación y gastos de venta.

Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

Activos disponibles para la venta-

Los activos circulantes, o grupos de activos para su disposición, se clasifican como disponibles para la venta como parte del activo circulante, si es altamente probable que sean recuperados fundamentalmente a través de la venta y no del uso continuo.

Estos activos, o grupos mantenidos para su venta, se miden al menor valor entre su importe en libros y su valor razonable menos costos de venta.

Cuando los activos se han clasificado como disponibles para la venta, se suspende la depreciación en el caso de inmuebles, mobiliario y equipo, así como de los activos intangibles.

Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Inmuebles, mobiliario, equipo y mejoras a locales arrendados-

i. Reconocimiento y medición-

Las partidas de inmuebles, mobiliario, equipo y mejoras a locales arrendados, se valúan al costo de adquisición, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. Los activos adquiridos mediante adquisición de negocios, se registran a valor razonable.

El costo incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. Los programas de cómputo adquiridos que sean parte integral de la funcionalidad del activo fijo correspondiente se capitalizan como parte de ese equipo.

Cuando las partes de una partida de inmuebles, mobiliario, equipo y mejoras a locales arrendados tienen diferentes vidas útiles, se registran como componentes separados (componentes mayores).

Las ganancias y pérdidas por la venta de inmuebles, mobiliario, equipo y mejoras a locales arrendados se determinan comparando los recursos provenientes de la venta contra el valor neto en libros de inmuebles, mobiliario, equipo y mejoras a locales arrendados, y se reconocen netas dentro de “otros ingresos o gastos” en el resultado del ejercicio.

ii. Costos subsecuentes-

El costo de reemplazo de una partida de inmuebles, mobiliario, equipo y mejoras a locales arrendados se reconoce en el valor en libros si es probable que los futuros beneficios económicos comprendidos en dicha parte sean para el Grupo y su costo se puede determinar de manera confiable. El valor en libros de la parte reemplazada se elimina. Los costos de operación y mantenimiento del día a día de inmuebles, mobiliario, equipo y mejoras a locales arrendados se reconocen en resultados conforme se incurren.

iii. Depreciación-

La depreciación se calcula sobre el monto susceptible de depreciación, que corresponde al costo de un activo, u otro monto que substituya al costo, menos su valor residual.

La depreciación se calcula conforme al método de línea recta con base a la vida útil estimada de los activos y se reconoce en resultados a partir del mes siguiente en que se encuentran disponibles para su uso.

A continuación se indican las tasas anuales promedio de depreciación de los principales grupos de activos:

	Tasas
Edificios	1.25%
Equipo de cómputo	15% a 30%
Equipo médico	10% a 50%
Maquinarias y herramientas	10% a 50%
Mobiliario y equipo de oficina	10%
Equipo de transporte	20% a 25%
Instrumental quirúrgico	25%
Mejoras a locales arrendados	*

Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se registran en los resultados cuando se incurren.

* Las mejoras a locales arrendados se amortizan durante el período útil de la mejora o el término del contrato, el que sea menor.

Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

Gastos acumulados-

El Grupo reconoce gastos acumulados por aquellas obligaciones presentes en las que la transferencia de activos o la prestación de servicios son virtualmente ineludibles y surge como consecuencia de eventos pasados, principalmente por bonos, energía eléctrica, servicios administrativos, honorarios, entre otros, las cuales, por su poca importancia, se reconocen en la cuenta de impuestos y gastos acumulados.

Descripción de la política contable para la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]

Las acciones ordinarias se clasifican en el capital contable.

Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

Ingresos por contratos con clientes-

Los ingresos se miden en función de la obligación a cumplir especificada en un contrato con un cliente. La Compañía reconoce los ingresos cuando transfiere el control sobre los bienes o servicios al cliente.

La tabla de la hoja siguiente provee información sobre la naturaleza y la oportunidad de la satisfacción de las obligaciones a cumplir en contratos con clientes, incluyendo los términos significativos de pago y las correspondientes políticas de reconocimiento de ingresos.

Tipo de producto / servicio	Naturaleza y oportunidad de la satisfacción de las obligaciones a cumplir, incluyendo los términos significativos de pago	Política de reconocimiento de ingresos
Contrato de servicios	Ingresos por prestación de servicios hospitalarios y de diagnóstico y clínicas. El cliente recibe el servicio de acuerdo con sus necesidades en las instalaciones del hospital o establecimientos de laboatorios.	Los ingresos por servicios se reconoces a través del tiempo conforme se prestan.
Venta de bienes (medicamentos)	El cliente obtiene el control de los medicamentos cuando los productos de entregan y han sido aceptados de conformidad o bien, cuando son administrados a los pacientes dentro del hospital.	Los ingresos relacionados con la venta de medicamentos se reconocen cuando se han entregado y han sido aceptados por el cliente.
Ingresos por arrendamiento	El cliente obtiene el beneficio del uso y goce temporal de los consultorios conforme se devenga a través del tiempo.	El ingreso se reconoce conforme se devenga el periodo de arrendamiento según el correspondiente contrato.

Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos [bloque de texto]

Información de segmentos-

El Grupo reporta información por segmentos de conformidad con lo establecido por la NIIF 8 “Información por segmentos” ya que la Dirección General del Grupo incluye las partidas atribuibles a un segmento, así como aquellas que pueden ser identificables y alojadas sobre una base razonable.

Descripción de la política contable para clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

Cuentas y documentos por cobrar-

Las cuentas y documentos por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Dichos activos son inicialmente reconocidos a su valor razonable, neto de provisiones para descuentos. Posteriormente son medidos a costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, considerando la pérdida esperada.

Descripción de otras políticas contables relevantes para comprender los estados financieros [bloque de texto]

Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas-

El Grupo adoptó la NIIF 16 en 2019, que es efectiva a partir del 1 de enero de 2019 (ver Notas 3 (h), 3 (s), 5 y 26). El Grupo adoptó la NIIF 15 y la NIIF 9 en 2018, que son efectivas a partir del 1 de enero de 2018 (ver Notas 3 (c) y 3 (n)). Algunas otras modificaciones y mejoras a ciertas Normas NIIF comenzaron a ser efectivas a partir del 1 de enero de 2019 y 2018, y no tuvieron ningún impacto significativo en los estados financieros consolidados del Grupo.

A continuación, se presenta una lista de las Normas NIIF nuevas y modificadas que han sido emitidas por el IASB y son aplicables para períodos anuales que comiencen a partir o después del 1 de enero de 2020.

El Grupo no ha incluido todas las NIIF o modificaciones a las NIIF ya que éstas no tendrán efecto alguno o no tendrán un efecto significativo sobre sus estados financieros. Aquéllas que pueden ser relevantes para el Grupo se señalan en la hoja siguiente.. El Grupo no planea adoptar estas normas anticipadamente.

NIIF nueva o modificada	Contenido	Aplicables para periodos anuales que inicien el o después de:
Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28 (1)	Venta o Aportación de Activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto Pospuesta	Pospuesta
NIIF 17 (2)	Contratos de Seguros	1 de enero de 2021
NIIF Marco Conceptual	Marco Conceptual para la Información Financiera	1 de enero de 2020
Modificaciones a la NIIF 3 (1)	Definición de un Negocio	1 de enero de 2020
Modificaciones a la NIC 1 y NIC 8 (1)	Definición de Materialidad	1 de enero de 2020
Modificaciones a la NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 (2)	Reforma de la Tasa de Interés de Referencia	1 de enero de 2020
Modificaciones a la NIC 1 (1)	Clasificación de Pasivos Circulantes y No Circulantes	1 de enero de 2022

(1) Esta NIIF nueva o modificada se espera que no tenga ningún impacto significativo en los estados financieros consolidados del Grupo.

(2) Esta NIIF nueva o modificada se espera no sea aplicable en los estados financieros consolidados de Grupo

Modificaciones a la NIIF 10 y la NIC 28 Venta o Aportación de Activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto, fueron emitidas en septiembre de 2014, reconoce la inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 (2011), en relación con la venta o aportación de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las modificaciones es que una ganancia o pérdida total es reconocida cuando una transacción implicó un negocio (si se encuentra en una subsidiaria o no). Una ganancia o pérdida parcial es reconocida cuando la transacción involucró activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos se encuentran en una subsidiaria. En diciembre de 2015, el IASB decidió diferir de forma indefinida la fecha de vigencia de las modificaciones realizadas indicando que se determinará una nueva, cuando finalicen las revisiones, que resulten del proyecto de investigación para el registro del método de participación.

NIIF 17 Contratos de Seguros (“NIIF 17”) fue emitida en mayo de 2017 y reemplaza la NIIF 4 Contratos de Seguros (“NIIF 4”), la cual exentaba a las compañías de llevar a cabo la contabilidad de contratos de seguros usando las normas nacionales de contabilidad dando como resultado una gran diferencia de enfoques. La NIIF 17 establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de contratos de seguro emitidos. También requiere criterios similares aplicables a contratos de reaseguros con características discrecionales de participación emitidas. La NIIF 17 resuelve la comparación de problemas surgidos por la NIIF 4 al requerir que todos los contratos de seguros sean contabilizados de manera consistente. Conforme a las provisiones de la NIIF 17, las obligaciones por seguros serán contabilizadas usando valores actuales en lugar

de costo histórico. La NIIF 17 es efectiva para períodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, y su aplicación anticipada es permitida

El Marco Conceptual para la Información Financiera ("Marco Conceptual") fue emitido en marzo de 2018 remplazando la versión anterior del Marco Conceptual emitido en 2010. El Marco Conceptual describe el objetivo y los conceptos de la información financiera con propósito general. El propósito del Marco Conceptual es: (a) ayudar al IASB a desarrollar normas que estén basadas en conceptos congruentes; (b) asistir a los preparadores para desarrollar políticas contables congruentes cuando no es aplicable ninguna Norma a una transacción específica u otro suceso, o cuando una Norma permite una opción de política contable; y (c) ayudar a todas las partes a comprender e interpretar las Normas. El Marco Conceptual no es una Norma. Ningún contenido del Marco Conceptual prevalece sobre ninguna Norma o requerimiento de una Norma. El Marco Conceptual revisado es efectivo de manera inmediata para el IASB y el CINIIF, y es efectiva para periodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2020, y su aplicación anticipada es permitida, para compañías que utilizan el Marco Conceptual para desarrollar sus políticas contables cuando las NIIF no son aplicables para una transacción en particular.

Modificaciones a la NIIF 3 Definición de un Negocio ("NIIF 3") fue emitida en octubre de 2018. La definición modificada enfatiza que la finalidad de un negocio consiste en proporcionar bienes y servicios a los clientes, mientras que la definición anterior se enfocaba en los rendimientos en forma de dividendos, menores costos u otros beneficios económicos para los inversionistas y otros. La distinción entre un negocio y un grupo de activos es importante porque un adquirente reconoce un crédito mercantil cuando adquiere un negocio. Las modificaciones a la NIIF 3 son efectivas el 1 de enero de 2020 y su aplicación anticipada es permitida.

Modificaciones a la NIC 1 y NIC 8 Definición de Material o con importancia relativa ("NIC 1" y "NIC 8") fue emitida en octubre de 2018. La definición de material o con importancia relativa ayuda a una compañía a determinar si la información sobre una partida, transacción u otro acontecimiento debe proporcionarse a los usuarios de los estados financieros. Sin embargo, las compañías tenían dificultades para utilizar la definición anterior de material o con importancia relativa al hacer juicios de materialidad o con importancia relativa en la preparación de los estados financieros. En consecuencia, el IASB publicó la Definición de Material o con Importancia Relativa (Modificaciones de la NIC 1 y la NIC 8) en octubre de 2018. Las modificaciones de la NIC 1 y la NIC 8 serán efectivas el 1 de enero de 2020 y su aplicación anticipada es permitida.

Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 Reforma de la Tasa de Interés de Referencia emitida en septiembre de 2019. Estas modifican algunos requerimientos específicos de la contabilidad de cobertura para proporcionar una reducción a los efectos potenciales de la incertidumbre causada por la reforma de la tasa de interés de referencia, así como las tasas interbancarias ofrecidas. Además, las modificaciones requieren que las empresas proporcionen información adicional a los inversionistas sobre sus relaciones de cobertura que se ven directamente afectadas por estas incertidumbres. Las modificaciones son efectivas para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2020. Se permite su aplicación anticipada.

Las modificaciones a la NIC 1 Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes se emitieron en enero de 2020, las modificaciones aclaran uno de los criterios de la NIC 1 para clasificar un pasivo como no corriente, es decir, el requisito de que una entidad tenga derecho a aplazar la liquidación del pasivo durante al menos 12 meses después del período de presentación de informes. Las modificaciones son efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2022. Se permite su aplicación anticipada.

Cambios en las políticas contables significativas-

El Grupo aplicó inicialmente la Norma NIIF 16 Arrendamientos a partir del 1o. de enero de 2019. Algunas otras nuevas normas también entraron en vigor a partir del 1o. de enero de 2019, pero no tienen un efecto significativo sobre los estados financieros del Grupo.

El Grupo aplicó la Norma NIIF 16 usando el enfoque retrospectivo modificado, según el cual el efecto acumulado de la aplicación inicial se reconoce en las ganancias acumuladas al 1o. de enero de 2019. En consecuencia, la información comparativa presentada para 2018 no ha sido reexpresada, es decir, está presentada, como fue informada previamente, bajo la Norma NIC 17 y las interpretaciones relacionadas. Los detalles de los cambios en las políticas contables se revelan a continuación. Adicionalmente, los requerimientos de revelación de la Norma NIIF 16 por lo general no han sido aplicados a la información comparativa.

A. Definición de un arrendamiento

Previamente, el Grupo determinó al comienzo del contrato si el acuerdo es o contiene un arrendamiento bajo la CINIIF 4 Determinación de si un Acuerdo es o contiene un Arrendamiento. Ahora el Grupo evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento con base en la definición de un arrendamiento.

Al momento de la transición a la Norma NIIF 16, el Grupo escogió aplicar la solución para realizar la evaluación de qué transacciones corresponden a arrendamientos; aplicando, la Norma NIIF 16 a los contratos que previamente se habían identificado como arrendamientos. Los contratos que se identificaron como arrendamientos de acuerdo con la Norma NIC 17 y la CINIIF 4 fueron evaluados para determinar si existe un arrendamiento de acuerdo con la Norma NIIF 16.

B. Como arrendatario

Como arrendatario, el Grupo arrienda muchos activos, incluyendo equipo médico y locales comerciales. En su calidad de arrendatario, el Grupo previamente clasificó los arrendamientos como operativos o financieros dependiendo de su evaluación respecto de si el arrendamiento transfería significativamente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo subyacente al Grupo. Bajo la Norma NIIF 16, el Grupo reconoce activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento para la mayoría de los arrendamientos, es decir, estos arrendamientos están registrados contablemente.

i. Arrendamientos clasificados como arrendamientos operativos bajo la Norma NIC 17

Anteriormente, el Grupo clasificaba los arrendamientos de propiedades como arrendamientos operativos según la Norma NIC 17. Al momento de la transición, para estos arrendamientos, los pasivos por arrendamiento estaban medidos al valor presente de los pagos por arrendamiento restantes, descontados usando la tasa incremental por préstamos al 1o. de enero de 2019. Los activos por derecho de uso se miden:

- por su importe en libros como si la NIIF 16 hubiese sido aplicada desde la fecha de inicio, descontado usando la tasa incremental por préstamos del Grupo a la fecha de aplicación inicial: el Grupo aplicó este enfoque a sus arrendamientos de propiedades más grandes; o

- por un importe igual al pasivo por arrendamiento, ajustado por el importe de cualquier pago por arrendamiento pagado por anticipado o acumulado - el Grupo aplicó este enfoque a todos los otros arrendamientos.

El Grupo usó las siguientes soluciones prácticas al aplicar la Norma NIIF 16 a los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos bajo la Norma NIC 17. En particular, el Grupo:

- no reconoció activos y pasivos por derecho de uso por arrendamientos para los que el plazo de arrendamiento termina dentro de un plazo de 12 meses desde la fecha de aplicación inicial;

- no reconoció activos y pasivos por derecho de uso por arrendamientos de activos de bajo valor (por ejemplo, equipos informáticos);

- excluyó los costos directos iniciales de la medición del activo por derecho de uso a la fecha de aplicación inicial; y

- usó razonamiento en retrospectiva para determinar el plazo del arrendamiento.

ii. Arrendamientos clasificados como arrendamientos financieros bajo la Norma NIC 17

El Grupo arrienda una serie de equipos médicos. Estos arrendamientos estaban clasificados como arrendamientos financieros bajo la Norma NIC 17. Para estos arrendamientos, el importe en libros del activo por derecho de uso y el pasivo por arrendamiento al 1o. de enero de 2019 se determinaban al importe en libros del activo por arrendamiento y el pasivo por arrendamiento bajo la Norma NIC 17 inmediatamente antes de esa fecha.

C. Impacto sobre los estados financieros

En la transición a la Norma NIIF 16, el Grupo reconoció activos por derecho de uso adicionales y pasivos por arrendamientos adicionales, reconociendo la diferencia en las ganancias acumuladas. El impacto en la transición se resume a continuación.

		1°. de enero de 2019
Activos por derecho de uso - locales arrendados	$	241,026,686
Activos por derecho de uso - equipo médico		112,197,505
Activos por derecho de uso - otros activos, principalmente servidores		14,531,417
Activos por derecho de uso - activo intangible por arrendamientos (1)		31,040,919
Pasivos impuestos sobre la renta diferidos	-	110,326,681
Pasivos por arrendamiento	-	367,755,604
Activos impuestos sobre la renta diferidos		110,326,681

(1) El 1o. de enero de 2019 derivado de la adopción del NIIF 16, el activo intangible por arrendamientos fue considerado como parte integral del activo por derecho de uso.

[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

Logros Hospital 4T19 y 2019

- MEDICA agradece la lealtad de sus pacientes

En diciembre, MS anunció el plan de recompensas donde los pacientes pueden acumular y canjear puntos en los servicios clínicos, hospitalización y laboratorio.

Entre otras funcionalidades pueden acceder a un botón de Urgencias con un solo clic, acceder al directorio con los médicos más importantes de México, así como visualizar las nuevas promociones y paquetes disponibles.

Descarga la aplicación escaneando los códigos siguientes:

IOS

ANDROID

- 8° Congreso de Avances en Ginecología y Obstetricia

En noviembre, se llevó a cabo el congreso con una duración de 3 días, contó con más de 500 participantes y 25 conferencias.

Este evento se considera líder dentro de la Ginecología, donde se comparten conocimientos de vanguardia, tecnología, atención, prevención y cuidados de los pacientes.

Una semana después se llevó a cabo el 3er encuentro de Enfermería en Urgencias Obstétricas.

Durante todo el año, MEDICA realiza pláticas informativas sobre Lactancia materna, porteo, entre otros.

De esta manera, MEDICA contribuye a fortalecer los conocimientos y experiencias de los profesionales de la salud para afrontar los retos actuales en beneficio de las mujeres en nuestro país.

- 3er Simposio de actualidades, Neurología y Neurocirugía

En octubre, se llevó a cabo el evento académico, que reunió a 24 profesores nacionales e internacionales expertos en Neurología y Neurocirugía y sus diversas ramas para presentar más de 45 conferencias y 10 talleres de casos clínicos.

El simposio contó con la colaboración de médicos sobresalientes de la *Mayo Clinic*. MEDICA es miembro destacado de la red de colaboración desde 2013.

Resumen logros Hospital 1T19 - 3T19

- Médica Sur el mejor Hospital de México

Al cierre de septiembre de 2019, MEDICA fue reconocido con el primer lugar en México por sus altos estándares relacionados con la seguridad, dignidad y experiencia del paciente, prestigio, capacidad, eficiencia, capital humano y gestión del conocimiento, MEDICA
Médica Sur participa en el ranking desde 2011.

- 2° Simposio de Farmacia Clínica

En septiembre se llevó a cabo el simposio que contó con reconocidos profesionales de la salud de Médica Sur, de la Clínica Mayo y del sector salud de México.

Los temas fueron: farmacovigilancia en oncología, farmacogenómica para la atención centrada en el paciente, la importancia de la farmacovigilancia en el recién nacido y atención farmacéutica para pacientes geriátricos, entre otros.

- Nueva Clínica de Hemodiálisis:

En el mes de agosto, Médica Sur inauguró la nueva Clínica de Hemodiálisis en alianza con Clínica Santa Carmen.

En Médica Sur tenemos la posibilidad de ofrecer la mejor atención a nuestros pacientes con tratamientos que puedan prolongar su calidad de vida durante muchos años.

- Simposio de actualidades en medicina interna

En agosto se llevó a cabo el Simposio que contó con la participación de más de 450 médicos, el grupo de ponentes fue conformado por 22 profesores nacionales y seis profesores internacionales provenientes de la Clínica Mayo, todos ellos con alto nivel académico. El programa contó con valor curricular avalado por el *American College of Physicians*.

- Innovación

Al cierre del 2T19, MEDICA incorporó habitaciones inteligentes equipadas con el asistente por comando de voz *"Alexa"* para comodidad y seguridad del paciente que se extenderá a todo un piso de hospitalización próximamente.

- Responsabilidad Social

En mayo y por segundo año consecutivo la Fundación Clínica Médica Sur, en conjunto con la Fundación *Mission: BRAIN*, apoyaron para que se llevaran a cabo dos intervenciones quirúrgicas a pacientes con tumores cerebrales: a un niño de 1 año 5 meses y a una mujer de 34 años de edad.

MEDICA continúa enfocando sus esfuerzos para crear puentes hacia el mejoramiento de la salud y bienestar de quienes más lo necesitan.

- Equipo de Vanguardia:

A inicios de 2019 de pusieron en marcha equipos médicos de última tecnología que se encuentran entre los mejores de México y América Latina; Rayos *X YSIO MAX* y el *PET CT BIOGRAPH mCT FLOW* con una inversión total aproximada de $46.0 millones de pesos. Ambos equipos ofrecen el mejor diagnóstico al mejor precio, en menor tiempo, con más detalle y precisión que ningún otro, además de reducir en un 50% la radiación en beneficio de nuestros pacientes.

- Remodelación de Quirófanos:

Se concluyó la remodelación de siete quirófanos que incluyen una *endosuite* con una inversión total mayor a los $50.0 millones de pesos.

Se incorporaron equipos de alta precisión que contribuyen a la seguridad del paciente y marcan una diferencia en cada cirugía.

- La Vida Sigue:

MEDICA anunció a inicios de 2019 su campaña publicitaria donde se traduce en imágenes y sonidos los sentimientos y acciones que nos hacen seguir adelante, es la razón de ser de Médica Sur y un orgullo contribuir a que los pacientes mejoren su vida.

Logros Posteriores - Hospital 1T20

- Conversión Hospitalaria:

Médica Sur cuenta con instalaciones aisladas y exclusivas para atender a pacientes con padecimientos relacionados con COVID-19 en la “Unidad de Terapia Intensiva Respiratoria”, equipo médico de alta calidad, personal especializado y dedicado para dichos padecimientos.

Contamos con protocolos de respuesta ante la contingencia que garantizan la continuidad de los procesos y atención de todos nuestros servicios en el hospital.

Somos un hospital seguro, seguiremos sumando esfuerzos para evitar el contagio, a través de aislamiento y áreas asignadas para este fin, siempre con el apego a las normas establecidas por las autoridades de México y la Organización Mundial de la Salud.

- Expediente clínico digital y telemedicina

A inicios de 2020, Médica Sur puso en marcha proyectos de vanguardia e innovación como es: el expediente clínico electrónico, que hoy es una ventaja competitiva que permite a los médicos contar con acceso *online* a los registros de los pacientes hospitalizados a través de su teléfono móvil desde cualquier lugar.

Adicionalmente, incorporamos robots de telemedicina con reconocimiento facial que permiten la interacción entre médicos y pacientes, disminuyen el riesgo de contaminación en casos de pacientes vulnerables o que se encuentren en aislamiento, facilitan la interconsulta con otros médicos y permiten realizar visitas virtuales a los familiares del paciente.

Adicionalmente se han digitalizado procesos de Enfermería que benefician directamente al paciente, ya que se dedica mayor tiempo en su cuidado.

Lo más importante para MEDICA es la seguridad de nuestros pacientes, por ello continuaremos desarrollando estas tecnologías para hacerlas extensivas a más pisos de hospitalización y poder ofrecer servicios diferenciados únicos en nuestro país y América Latina.

- Médica abrió el Laboratorio COVID (Antes Unidad de Verificación de Enfermedades Respiratorias "UVER"):

Fue abierto al público el 24 de marzo de 2020, donde se ofrecen pruebas de detección del virus mediante la técnica de Reacción en Cadena de la Polimerasa *PCR* por sus siglas en inglés, esta técnica fue aprobada por el Instituto de Diagnóstico y Referencia Epidemiológicos (InDRE), fuimos uno de los primeros hospitales en contar con este servicio. Ofrecemos también valoración médica, prueba de influenza, así como estudios complementarios para pacientes externos con COVID en caso de ser solicitado.

Implementamos una toma de muestras Auto Exprés o *"Drive Thru"* para comodidad y seguridad de nuestros pacientes externa al campus hospitalario para la prueba de detección de COVID-19.

Eventos posteriores al 1T20

- En abril celebramos convenio de atención con el gobierno federal para pacientes no COVID:

Médica Sur participa en el programa "todos juntos contra el COVID" desde el 23 de abril del 2020, mediante el cual presta servicios a pacientes referidos por hospitales públicos del sistema IMSS, ISSTE, INSABI, PEMEX, SEDENA y Centro Médico Naval para la atención de parto, embarazo y puerperio o, cesáreas, enfermedades del apéndice, hernias complicadas, cirugías relacionadas con ulceras gástricas y duodenal complicadas, endoscopias y colecistectomías.

El convenio tiene vigencia de un mes, con posibilidades de que se amplíe el plazo dependiendo de la duración de la pandemia.

- “Médica Sur en tu casa”, ofrecemos nuevo servicio de Enfermería a domicilio:

A principios de mayo, Médica Sur estableció una alianza comercial con *Salus Care Solutions*, para la prestación de servicios de enfermería en casa, una institución que brinda cuidados premium para adultos mayores, bebés y pacientes que requieren cuidados especiales.

De esta forma extendemos el cuidado y atención a nuestros pacientes cuando más lo necesiten con la calidad que merecen.

- Ofrecemos nueva Pruebas de anticuerpos (IGG Quimiolium)

Médica Sur continúa innovando y ofreciendo servicios de alta calidad a sus pacientes, esta prueba detecta de manera cualitativa la presencia de anticuerpos IGG contra el virus causante de COVID-19.

A diferencia de la prueba de COVID por técnica de PCR que diagnostica la presencia del virus al momento de la toma de muestra, la prueba IGG es útil para quienes ya no tienen o nunca tuvieron síntomas y quieren saber si estuvieron infectados por la enfermedad COVID-19.

Se requiere una muestra de sangre.

La prueba se hará extensiva próximamente a todas nuestras sucursales de laboratorio.

- LMP opera laboratorio de Unidad temporal hospitalaria instalada en el Centro Citibanamex

Dicha unidad fue implementada con el apoyo Empresas, fundaciones, la UNAM y el gobierno local de la Ciudad de México.

Desde el 29 de abril, nuestra filial Laboratorio Médico Polanco, S.A. de C.V. (LMP) cuenta con una toma de muestra *in situ* para realizar pruebas de rutina a los pacientes en proceso de recuperación por COVID -19.

Dicha unidad temporal actualmente cuenta con 243 camas, con posibilidades de ampliación en 3 etapas.

En adición, LMP habilitó una sucursal en el modelo auto exprés en la zona Centro con posibilidad de ampliarse a más unidades al cierre de mayo distribuidas en la Ciudad de México.

En la ciudad de Puebla se implementará este modelo a través de otra de nuestras filiales con la marca Laboratorios Ruiz, lo anterior nos permite llevar las pruebas de detección de COVID-19 a un mayor número de pacientes y ser un apoyo en la detección oportuna del virus.

Nota: Al cierre de junio de 2020, la Emisora habilitó nueve sucursales externas de laboratorio bajo el modelo *Drive Thru*: seis correspondientes a la marca Laboratorio médico Polanco (LMP) distribuidas: cuatro en la Ciudad de México, una en la Ciudad de Toluca y una en el centro de Querétaro. Tres sucursales más bajo la marca Laboratorios Ruiz, una en el centro de la Ciudad de Puebla y dos en la Ciudad de Tlaxcala.

Descripción de sucesos y transacciones significativas

Hechos relevantes 4T19 y anuales 2019:

- MEDICA continúa con su misión de cuidar esmeradamente a sus pacientes, por ello, durante 2019 fue reconocido como el mejor hospital de México por la prestigiada revista América Economía, lugar que ocupa desde 2011.

  Durante 2020, la Compañía buscará renovar por tercera ocasión la acreditación de la Joint Commission International JCI, con la que cuenta desde 2014 y certifica a MEDICA como un hospital que incorpora las mejores prácticas internacionales en calidad y seguridad para los pacientes.

- MEDICA está innovando sus procesos para otorgar mayor comodidad, interacción y cuidado a nuestros pacientes como son: habitaciones inteligentes, el uso de dispositivos “wearables” para el monitoreo de signos vitales y plan de lealtad, entre otras funcionalidades.

  En línea con esta estrategia, durante 2020 se pondrá en marcha la digitalización del expediente clínico digital que, entre otras cosas, brinda mayor seguridad en la atención de nuestros pacientes y aumenta la calidad del tiempo de atención de enfermería con cada paciente.

- MEDICA continúa apoyando al desarrollo e innovación de la medicina, es por ello que durante 2019 invirtió $134.7 millones de pesos en mejoras a sus instalaciones, equipo médico de vanguardia y proyectos de tecnología. Destacan los equipos de PET-CT, Rayos X; así como la renovación de los quirófanos, entre otras inversiones.

- MEDICA sigue buscando nuevas alianzas para ofrecer mejores servicios a sus pacientes, es así que, junto a la Clínica Santa Carmen inauguró la nueva Clínica de Hemodiálisis enfocada en la prevención, diagnóstico y tratamiento de las enfermedades renales.

- En el ámbito asistencial, la Fundación Clínica Médica Sur, celebró su 25 aniversario contribuyendo a la Investigación científica, enseñanza médica y asistencia a grupos vulnerables:

Durante 2019, la Fundación brindó más de tres mil consultas, llevó a cabo 35 cirugías de cataratas y entregó 56 aparatos auditivos, atendió más de dos mil pacientes, además de apoyar a investigadores que buscan nuevas terapias para atender enfermedades, entre otras actividades de apoyo a población vulnerable.

Eventos relevantes 2019:

I) La Asamblea de accionistas aprobó Dividendo LMS

En la Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2019, se aprobó decretar el pago de un dividendo, sujeto a diversas condiciones suspensivas, por una cantidad total de $1,387,289,532.75 (Mil Trescientos Ochenta y Siete Millones, Doscientos Ochenta y Nueve Mil Quinientos Treinta y Dos pesos 75/100 M.N.), el cual sería pagado de las utilidades acumuladas pendientes de aplicación correspondientes a las operaciones de la Sociedad y del saldo de la cuenta de utilidades fiscales netas de la misma, generado con anterioridad al ejercicio fiscal 2014 según las mismas se desprenden de los estados financieros auditados de la Sociedad y aprobados por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad (el "Dividendo de Utilidades 2013").

Se aprobó realizar la reestructura societaria descrita en el Folleto Informativo publicado por la Sociedad el 15 de abril del 2019 a través del Sistema Electrónico de Envío y Difusión de Información (EMISNET) y el Sistema de Transferencia de Información de Valores (STIV2) (el "Folleto Informativo") con la finalidad de optimizar tanto el valor de las acciones de la Sociedad como de Laboratorios Médica Sur, S.A. de C.V. ("LMS"), la reestructura societaria se consumaría a través del pago del Dividendo de Utilidades 2013, el cual sería pagado mediante la transmisión de las acciones representativas del capital social de LMS (el "Dividendo LMS").

Se explicó que el Dividendo LMS sería pagado en la fecha que fuere quince días posteriores a la fecha en que la Sociedad hubiere dado a conocer a los accionistas, conforme a lo dispuesto por la Ley del Mercado de Valores y las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y Otros Participantes del Mercado de Valores, que: i) la transmisión de ciertos activos y la transferencia de ciertos empleados por Corporación de Atención Médica, S.A. de C.V. a LMS y/o a ciertas de sus subsidiarias, según se describe a detalle en la Sección 3.1 del Folleto Informativo ha sido consumada; y (ii) MS hubiere obtenido el oficio de autorización emitido por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores para la inscripción de las acciones representativas del capital social de LMS en el Registro Nacional de Valores y la opinión favorable de una bolsa de valores concesionada (las "Autorizaciones Regulatorias"), en términos de la ley aplicable, para que sean listadas las acciones en dicha bolsa de valores concesionada en México (el "Listado LMS"); en el entendido que al Gran Público Inversionista (según dicho término se define en la Circular Única de Emisoras) se le entregarán las acciones que le correspondan una vez que surta efectos el Listado LMS en una bolsa concesionada en México ya sea directamente o a través de un fideicomiso de administración y pago (la "Fecha Inicial de Pago del Dividendo LMS").

En la Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2019 se aprobó:

a) El decreto del Dividendo LMS.
b) La realización por la Sociedad y sus subsidiarias de todos los pasos necesarios o convenientes para llevar a cabo la transmisión de ciertos activos y transferencia de ciertos empleados por Servicios MSB, S.A. de C.V. a LMS y/o a ciertas de sus subsidiarias, según se describe a detalle en la Sección 3.1 del Folleto Informativo.
c) La realización por la Sociedad de todos los pasos necesarios o convenientes para obtener las Autorizaciones Regulatorias necesarias para llevar a cabo el Listado LMS.
d) La realización por la Sociedad de los pasos que fueren necesarios para llevar a cabo el Listado de LMS.
e) El pago del Dividendo LMS mediante la transmisión por la Sociedad en favor de los accionistas del 100% (cien por ciento) de las acciones representativas del capital social de Laboratorios Médica Sur, S.A. de C.V., de su propiedad, que será distribuido a razón de 1 (una) acción de LMS por cada una de las acciones en circulación representativas del capital social de la Sociedad de las que las personas que hubieren sido accionistas propietarios al cierre de mercado en la Fecha Inicial del Pago de dicho dividendo, tal y como se describe en el Folleto Informativo y cuya entrega está sujeta a la consumación de la Reestructura (incluyendo la obtención de Autorizaciones Regulatorias). Dicho dividendo proviene de la cuenta de utilidades acumuladas pendientes de aplicación correspondientes a las operaciones de la Sociedad y del saldo de la cuenta de utilidades fiscales netas de la misma, generado con anterioridad al ejercicio fiscal 2014 y que será distribuido al Gran Público Inversionista (según dicho termino se define en la Circular Única de Emisoras) a partir de que se consume el Listado LMS en una bolsa de valores concesionada en México.

f) La celebración por la Sociedad de un fideicomiso de administración irrevocable al cual se aportarán los títulos representativos del capital social de LMS a ser distribuidos al Gran Público Inversionista (según dicho termino se define en la Circular Única de Emisoras) como parte del Dividendo LMS a las personas que acrediten su carácter de accionistas a la Fecha Inicial de Pago del Dividendo LMS conforme a las reglas que se señalen en el propio fideicomiso, el cual estará disponible para revisión de accionistas en las oficinas de la Sociedad a partir de la fecha en que se hubiere consumado la Reestructura.

Para mayor información acceder al comunicado completo consulte el portal de la Bolsa Mexicana de Valores www.bmv.com.mx.

II) Anunciamos la cancelación de Venta del terreno a Grupo Sordo Madaleno

El 2 de mayo de 2019, Médica Sur, informó al público inversionista que, en seguimiento a la información previamente revelada respecto de la posible venta de una fracción de 25,347m2 (la “Unidad GSM”), del inmueble contiguo al campus hospitalario (la “Operación”), ubicado en Puente de Piedra número 29, Colonia Toriello Guerra, Código Postal 14050, Alcaldía de Tlalpan, de esta Ciudad de México (el “Inmueble”), en favor de Grupo Sordo Madaleno (“GSM”), como es de conocimiento del público inversionista, los términos de la

Operación contemplaron el cumplimiento de ciertas condiciones suspensivas usuales para este tipo de transacciones, entre las que destaca, entre otras, el otorgamiento de un Polígono de Actuación por parte de las autoridades de la Ciudad de México para el desarrollo del Inmueble, sin que dicha condición se haya materializado en los tiempos acordados sin responsabilidad alguna para Médica Sur y/o GSM.

Por tanto, Médica Sur, en cumplimiento a los acuerdos celebrados, reintegró a GSM $214.3 millones de pesos que corresponden al depósito en garantía relacionado con la Operación, más los intereses pactados a una tasa equivalente a CETES a 28 días.

Como resultado de lo anterior, Médica Sur explorará nuevas alternativas de desarrollo para el Inmueble que le permitan complementar su actividad hospitalaria y que se traduzcan en beneficios para sus inversionistas.

La Sociedad dará a conocer, oportunamente, elementos adicionales de información respecto de los planes de desarrollo para el Inmueble, de forma tal, que estos puedan ser dados a conocer al público inversionista una vez que se cuente con ellos conforme a los lineamientos aplicables de la Ley del Mercado de Valores y las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a otros Participantes del Mercado de Valores, expedidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

Acontecimientos posteriores – Ejercicio 2020

I) Anunciamos que el Dividendo LMS quedó sin efectos

El 30 de enero de 2020. Médica Sur informó al público inversionista que, respecto al pago del dividendo sujeto a condición suspensiva aprobado por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad de fecha 30 de abril del 2019 (la “Asamblea”), consistente en el pago a los accionistas de la Sociedad del 100% de las acciones representativas del capital social de Laboratorios Médica Sur, S.A. de C.V. (“LMS”), y que sería pagado a razón de 1 (una) acción de LMS por cada una de las acciones en circulación representativas del capital social de Médica Sur (el “Dividendo LMS”), la Sociedad no obtuvo las Autorizaciones Regulatorias (como dicho término se define posteriormente) dentro los plazos señalados por la Asamblea.

Conforme a lo acordado por la Asamblea, el Dividendo LMS debía ser pagado quince días posteriores a la fecha en que la Sociedad hubiera dado a conocer a los accionistas, conforme a lo dispuesto por la Ley del Mercado de Valores y las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y Otros Participantes del Mercado de Valores, entre otras condiciones, la obtención del oficio de autorización emitido por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores para la inscripción de las acciones representativas del capital social de LMS en el Registro Nacional de Valores, y la opinión favorable de una bolsa de valores concesionada (las “Autorizaciones Regulatorias”), para que las acciones objeto del Dividendo LMS fueran listadas en dicha bolsa de valores (el “Listado LMS”), y para lo cual se estableció un plazo de 9 meses posteriores a que el Dividendo LMS fuere aprobado por la Asamblea, esto es, al 30 de enero del 2020 o, en caso contrario, se entendería que el decreto del Dividendo LMS quedaría sin efectos.

En este sentido, como se señaló anteriormente, al no haberse cumplido, a dicha fecha, la condición a que estaba sujeto el pago del Dividendo LMS, consistente en la obtención de las Autorizaciones Regulatorias dentro de los 9 meses posteriores al decreto del Dividendo LMS, esto es, al 30 de enero del 2020, en apego a lo resuelto por la Asamblea, el Dividendo LMS quedó sin efectos y, en consecuencia, LMS continúa como una subsidiaria al 100% del grupo Médica Sur, en las mismas condiciones que se tenían previo al decreto del Dividendo LMS.

II) Contingencia Sanitaria

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró pandemia a la enfermedad infecciosa causada por el virus SARS-CoV-2 (COVID-19) debido a la rápida expansión del virus detectado en más de 100 países.

En México, los primeros casos se reportaron el 27 de febrero del 2020, y a partir del 24 de marzo, la Secretaría de Salud reforzó las medidas de aislamiento mediante el inicio de la fase 2 de la contingencia (“dispersión comunitaria”). A partir de esta fecha, el gobierno federal ha aplicado diversas medidas para controlar la propagación del COVID-19, incluidas acciones extraordinarias como el cierre de escuelas y la suspensión de actividades no esenciales en las regiones más afectadas.

Conforme a las medidas extraordinarias implementadas, los servicios de salud son considerados actividades esenciales, por tanto, el complejo hospitalario y las 112 unidades de diagnóstico distribuidas en seis estados de la república continúan en operación a la fecha de emisión de este reporte.

Derivado de lo anterior, los resultados del 1T20 de la Emisora tuvieron un impacto menor, no obstante, dependiendo del período de duración de la pandemia y de las medidas implementadas por el gobierno federal, la Emisora puede tener un impacto en la reducción de sus ventas y en sus resultados en los próximos meses, sin que esto comprometa la viabilidad de la empresa, toda vez que la naturaleza del evento demanda los servicios especializados de la Emisora.

Durante 2020 y a la fecha de emisión de este reporte, la Emisora ha implementado una serie de acciones para atender las necesidades de nuestros pacientes, en distintos frentes:

Servicios Hospitalarios

• Llevamos a cabo procesos de reconversión hospitalaria para atender en áreas separadas a pacientes infectados con la enfermedad COVID-19, tanto en situación no crítica como en situación crítica.

Médica Sur cuenta con instalaciones aisladas y exclusivas para atender a pacientes con padecimientos relacionados con COVID-19 en la "Unidad de Terapia Intensiva Respiratoria", equipo médico de alta calidad, personal especializado y dedicado para dichos padecimientos.

La creación de un protocolo con las pautas de la Secretaría de Salud que documenta nuestra experiencia en la atención de pacientes infectados con la enfermedad COVID-19 con recomendaciones para la protección del personal clínico y pacientes que puede ser útil para consulta de otras instituciones de salud, además de contar con protocolos de respuesta ante la contingencia que garantizan la continuidad de nuestros procesos y de atención en todos nuestros servicios en el hospital.

Somos un hospital seguro, seguiremos sumando esfuerzos para evitar el contagio, a través de aislamiento y áreas asignadas para este fin, siempre con el apego a las normas establecidas por las autoridades de México y la Organización Mundial de la Salud.

• A principios de mayo, Médica Sur estableció una alianza comercial con Salus Care Solutions, para la prestación de servicios de enfermería en casa, una institución que brinda cuidados premium para adultos mayores, bebés y pacientes que requieren cuidados especiales. De esta forma extendemos el cuidado y atención a nuestros pacientes cuando más lo necesiten con la calidad que merecen.

•El 5 de junio anunciamos la nueva plataforma "Mi Hospital Digital Médica Sur" es una alianza con Aidicare, los servicios de CISCO, Amazon Web Services y el apoyo de Endeavor, la cual ofrece una serie de servicios digitales para que médicos y pacientes interactúen a través de una consulta virtual, manteniendo en todo momento los más altos estándares de calidad hospitalaria. De esta forma ofrecemos nuevas alternativas para que los pacientes continúen con sus tratamientos, estén pendientes de posibles enfermedades y en caso necesario, realicen sus estudios.

Esta oferta se complementa con servicios médicos en internet como citas para el Hospital, Farmacia y tienda en línea para distintos productos y servicios. Permite el monitoreo de pacientes crónicos de forma remota, integrado al Expediente Clínico Digital y el tablero del doctor a través de dispositivos conectador por Bluetooth

Laboratorios

• El "Laboratorio COVID", inicialmente llamado "Unidad de Verificación de Enfermedades Respiratorias" (UVER), se abrió al público el 24 de marzo de 2020, en un edificio aislado del hospital. En esta ubicación se ofrecen pruebas de detección del virus mediante la técnica de Reacción en Cadena de la Polimerasa PCR por sus siglas en inglés, esta técnica fue aprobada por el Instituto de Diagnóstico y Referencia Epidemiológicos (InDRE), fuimos uno de los primeros hospitales en contar con este servicio. Ofrecemos también valoración médica, prueba de influenza, así como estudios complementarios para pacientes externos con COVID en caso de ser solicitados.

• Implementamos una toma de muestras Auto Exprés o “Drive Thru” para comodidad y seguridad de nuestros pacientes externa al campus hospitalario para la prueba de detección de COVID-19.

• Durante los meses de abril a junio de 2020, la Emisora habilitó nueve sucursales externas de laboratorio bajo el modelo Drive Thru: seis correspondientes a la marca Laboratorio médico Polanco (LMP) distribuidas: cuatro en la Ciudad de México, una en la Ciudad de Toluca y una en el centro de Querétaro. Tres sucursales más bajo la marca Laboratorios Ruiz, una en el centro de la Ciudad de Puebla y dos en la Ciudad de Tlaxcala.

Continuaremos extendiendo este modelo a más sucursales en puntos estratégicos, a través de las tres marcas de laboratorios de análisis clínicos con las que cuenta el grupo y que están dirigidas a segmentos de mercados específicos y focalizados por región. De esta forma podemos llegar a un mayor número de pacientes y ser un apoyo en la detección oportuna del virus para nuestros pacientes y la población en general.

• Continuamos innovando y ofreciendo servicios especiales a nuestros pacientes, incluimos pruebas serológicas de anticuerpos IGG que se ofrecen en nueve sucursales bajo la marca Laboratorios Médica Sur (LMS).

•Durante la contingencia, se ha incrementado el volumen de tomas de muestra a domicilio para estudios de laboratorio diferentes a COVID tanto de la marca LMS como LMP.

•Desde el 29 de abril de 2020, nuestra filial LMP cuenta con una toma de muestra in situ para realizar pruebas de rutina a los pacientes en proceso de recuperación por COVID -19 en la Unidad temporal hospitalaria instalada en el Centro Citibanamex con el apoyo de Empresas, fundaciones, la UNAM y el gobierno local de la Ciudad de México. Dicha unidad temporal actualmente cuenta con 243 camas, con posibilidades de ampliación en 3 etapas.

III) Recibimos avalúo del Terreno Tlalpan con valor comercial de $3,061.3 millones de pesos

El 20 de abril de 2020, Médica Sur recibió un avalúo inmobiliario realizado por VALUAINM, S.A. donde se concluyó que el valor comercial del inmueble ubicado en Puente de Piedra no. 29, (antes definido como Terreno Tlalpan), es de $3,061,347,295.00 (Tres mil sesenta y un millones trescientos cuarenta y siete mil doscientos noventa y cinco pesos 00/100 M.N).

El valuador concluyó que el valor comercial del inmueble, es el mismo al obtenido por el Valor Físico o Directo, de acuerdo a las características propias del inmueble, a su ubicación, estado de conservación, presentación de los materiales y el comportamiento del mercado inmobiliario. Se presenta esta información únicamente con fines informativos ya que este valor no se incluye en los estados financieros.

IV) Recibimos oferta de compra por más de $10.0 millones de dólares por el inmueble MS Lomas

Es un inmueble ubicado en la colonia Lomas Virreyes, Alcaldía de Benito Juárez en la Ciudad de México. El terreno tiene una superficie de 3,576 m2 terreno y 7,047 m2 de construcción.

Cuenta con 33 habitaciones, 5 quirófanos y una torre con 22 consultorios.

En 2019, se aprobó llevar a cabo el proceso de enajenación a un tercero, en una o varias operaciones, la superficie de este inmueble, por lo que se presentan en el Estado Financiero como disponible para venta.

En abril de 2019 se recibió una carta intención de un tercero para adquirir el inmueble por más de $10.0 millones de dólares, la operación se encuentra sujeta a una serie de condiciones que incluyen llevar a cabo un Due Dilligence, así como obtener las aprobaciones corporativas del adquirente, entre otras que se estarán desarrollando durante 2020.

Al 31 de diciembre de 2019, el valor en libros de este inmueble es de $93.4 millones de pesos.

V) Recibimos oferta de compra por $5.0 millones de dólares por el inmueble CESIDEM

Es un inmueble ubicado al exterior y frente al campus hospitalario, actualmente alberga las oficinas administrativas de Recursos Humanos, la Fundación Clínica Médica Sur y el Centro de Simulación y Destrezas Médicas (CESIDEM), entre otras, cuenta con 2,690 m2.

Actualmente el grupo tiene planeado desinvertir en este activo, por lo que se presenta en el Estado Financiero como disponible para venta.

Al 31 de diciembre de 2019, el valor en libros de este inmueble es de $30.6 millones de pesos.

En 2019 se recibió una carta intención de un tercero para adquirir el inmueble por $5.0 millones de dólares, la operación se encuentra sujeta a una serie de condiciones que incluyen llevar a cabo un Due Dilligence, así como obtener las aprobaciones corporativas del adquirente, entre otras que se estarán desarrollando durante 2020.

VI) Facilidades administrativas CNBV

El día 08 de abril del 2020, la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (“CNBV”) publicó el “acuerdo por el que se establecen las medidas temporales y extraordinarias y se suspenden algunos plazos para la atención de las entidades financieras y personas sujetas a supervisión de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, a causa del coronavirus denominado COVID-19, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 26 de marzo de 2020, por virtud del cual se otorgan diversas facilidades administrativas a las que pueden acogerse las Emisoras para cumplir con las, obligaciones de presentación de información periódica, en términos de las disposiciones legales aplicables.” (el acuerdo).

En concordancia con las facilidades administrativas mencionadas, la Emisora celebró la Asamblea General Anual Ordinaria de Accionistas el 03 de julio de 2020 considerando las extensiones de plazos de distintas obligaciones de Emisoras otorgadas por la CNBV, así como el reporte correspondiente al Información Anual e Información Financiera Anual Dictaminada 2019 hacia el 08 de julio de 2020.

Dividendos pagados, acciones ordinarias:	1,226,000
Dividendos pagados, otras acciones:	0
Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción:	0
Dividendos pagados, otras acciones por acción:	0