Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración 2

[110000] Información general sobre estados financieros 49

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante 53

[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto 55

[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos 56

[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto 58

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Actual 60

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Anterior 64

[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera 68

[700002] Datos informativos del estado de resultados 69

[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses 70

[800001] Anexo - Desglose de créditos 71

[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera 73

[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto 74

[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados 75

[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable 76

[800200] Notas - Análisis de ingresos y gasto 80

[800500] Notas - Lista de notas 81

[800600] Notas - Lista de políticas contables 117

[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 118

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración

Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

Médica Sur reporta crecimiento de 9% en los ingresos del segundo trimestre de 2023 comparado con el mismo periodo del año anterior y aumento de 11% en el EBITDA de operaciones continuas en el mismo periodo.

Ciudad de México, a 28 de julio de 2023 – MEDICA, S.A.B. de C.V. (“Medica Sur”, “MEDICA”, “MS”, la “Compañía”) (Clave de cotización BMV: MEDICAB y CEBURES MEDICA 20) reporta sus resultados no auditados correspondientes al segundo trimestre del 2023 (2T23). Esta información se presenta de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS, por sus siglas en inglés).

Cifras relevantes del 2T23

- Los **ingresos** del 2T23 aumentaron 8.6% en comparación con el 2T22, sumando $1,067.9 millones de pesos.

  Durante el primer semestre de 2023, los ingresos aumentaron 9.7%, ubicándose en $2,140.7 millones.

  Durante el 2T23, el volumen de los servicios de alta especialidad tuvo un incremento importante, particularmente las unidades críticas con un incremento de 19%.

- La **utilidad de operación** del 2T23 incrementó 8.2% comparado con el mismo periodo del año anterior. Sumó $181.8 millones de pesos con un margen operativo de 17.0%. A nivel acumulado, durante el primer semestre de 2023, creció 8.7%, ubicándose en $362.1 millones de pesos, con un margen operativo de 16.9%.

- El **EBITDA de operaciones continuas** del 2T23 superó en 10.6% la cifra registrada en el 2T22, ubicándose en $226.5 millones explicado por la mayor contribución mencionada en la sección de ingresos. El margen fue de 21.2%.

  El EBITDA de operaciones continuas del primer semestre de 2023 creció 25.0% comparado con el mismo periodo del año anterior, alcanzando $449.5 millones de pesos con un margen de 21.0%.

- La **Utilidad Neta** del 2T23 se ubicó en $132.3 millones de pesos, con un margen neto de 12.4%.

  En el primer semestre del año, la Utilidad Neta sumó $274.1 millones con un margen neto de 12.8%.

  En comparación con el mismo periodo del año anterior, se observa un descenso de 58.7%, explicado por ingresos de operaciones discontinuadas que recibió la compañía en 2022 y que no se repitieron en 2023.

Médica Sur S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Resultados no auditados

	2T23	2T22	Var ($)	Var (%)	2023	2022	Var ($)	Var (%)
Ingresos	1,068.0	983.3	84.7	8.6%	2,140.7	1,951.6	189.1	9.7%
Utilidad de Operación	181.8	168.0	13.8	8.2%	362.1	333.0	29.1	8.7%
Margen de Operación	*17.0%*	*17.1%*		*-0.1 pp*	*16.9%*	*17.1%*		*-0.1 pp*
EBITDA op. continuas	226.5	202.2	24.3	10.6%	449.5	355.8	93.7	25.0%
Margen EBITDA op. continuas	*21.2%*	*21.4%*		*-0.2 pp*	*21.0%*	*21.5%*		*-0.5 pp*
Resultado de op. disc.	2.0	493.0	(491.0)	-99.6%	1.9	539.6	(537.8)	-99.7%
Utilidad Neta Consolidada*	132.3	500.6	(368.3)	-73.6%	274.1	663.0	(388.9)	-58.7%
*Margen Neto**	*12.4%*	*50.9%*		*-36.5 pp*	*12.8%*	*34.0%*		*-21.2 pp*

Cifras en millones de pesos, incluye efectos de redondeo.

** Cifras con efectos de operaciones discontinuadas*

Indicadores destacados - Prevención y Control de Infecciones 2T23

En Médica Sur es muy importante la seguridad de nuestros pacientes, durante el segundo trimestre de 2023, los indicadores de Prevención y Control de Infecciones (PCI) continuaron con resultados sobresalientes, a continuación se mencionan los más relevantes:

- La tasa de infecciones nosocomiales fue de: 0.97 casos / 100 cirugías, muy por debajo del estándar internacional que recomienda que deben ser menores a 5.0 casos / 100 cirugías.
- La tasa de infecciones en sitio quirúrgico fue de 0.73 casos / 100 cirugías, muy por debajo del estándar internacional que recomienda que deben ser menores a 2.7 casos / 100 cirugías.

Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

Médica Sur es una empresa operadora de hospitales y un proveedor integrado de servicios del cuidado de la salud y servicios relacionados.

Médica Sur cuenta con características que lo diferencian tales como: ser el único Hospital listado en el mercado de capitales que además de ser transparente en términos de información financiera, publica también indicadores clínicos con resultados sobresalientes, mejorando incluso estándares internacionales.

El centro de la estrategia de Médica Sur es el paciente, teniendo claro nuestro objetivo, ser el grupo de servicios médicos de mayor prestigio en México, donde el valor más importante es la salud de nuestros pacientes, esforzándonos a diario en cumplir nuestro lema de “Excelencia Médica con Calidez Humana” otorgando a la población servicios de la más alta calidad a un precio justo permitiendo el crecimiento y la sustentabilidad de Medica Sur.

La atención clínica se divide en primer, segundo y tercer nivel. En Médica Sur ofrecemos los tres niveles de atención que consisten en:

- **El primer nivel** incluye servicios relacionados con consultas externas, urgencias menores, rayos X y diagnóstico.

- **El segundo nivel** implica servicios en las especialidades troncales de la medicina, tanto clínica como quirúrgica (Medicina Interna, Pediatría, Cirugía General y Ginecología y Obstetricia),

- **El tercer nivel o alta especialidad** se refiere a servicios relacionados a problemas médicos de difícil diagnóstico y tratamiento, capaces de realizar cirugías complejas como lo son la neurocirugía, cirugía de tórax, trasplantes, entre otras. El segundo nivel incluye al primero, y el tercer nivel incluye tanto al primero como al segundo.

Ubicaciones

- Hospital Médica Sur Tlalpan (Hospital de alta especialidad).
- Dos sucursales de tomas de muestra de laboratorio con presencia en la Ciudad de México.

Infraestructura

No.	Descripción
3.8	Hectáreas en Médica Sur Tlalpan.
5	Hectáreas en el Terreno Tlalpan.
3,576	Metros cuadrados en Médica Sur Lomas.
+ 122,000 m2	Superficie construida en el campus hospitalario, distribuida en: • 34 mil m2 de hospital • 27 mil m2 de consultorios propios y de terceros • 44 mil m2 de estacionamiento • 17 mil m2 dedicados a otras actividades. • 34 mil m2 de hospital

Recursos Físicos:

No.	Descripción
332	Camas: 189 Camas censables y 143 camas no censables.
20	Unidades Quirúrgicas: 11 Quirófanos centrales, 4 salas de expulsión y una Endosuite, además de 4 quirófanos de corta estancia.
556	Consultorios, de los cuales, 159 son arrendados.
45	Habitaciones en el Hotel bajo la marca Holiday Inn
5	Restaurantes y cafeterías al interior del campus
1599	Cajones de estacionamiento (67% para pacientes y 33% para colaboradores, proveedores y visitantes).
2	Farmacias ubicadas en la Torre I y II del complejo hospitalario.

PRINCIPALES SERVICIOS

En las instalaciones, se ofrecen servicios clínicos y de diagnóstico, atención médica de primer, segundo y tercer nivel, además de llevar a cabo actividades de investigación clínica, docencia y asistencia social.

A continuación, se describen las tres unidades de negocio:

i) Servicios Hospitalarios:

Se refiere a las unidades que prestan servicios a pacientes internos principalmente:

- Unidades quirúrgicas; quirófanos centrales, quirófanos de ginecología y obstetricia y cirugía de Corta estancia
- Unidades críticas como: la Unidad de Terapia Intensiva, Terapia Intermedia y la Unidad de Cuidados Coronarios
- Servicio de Urgencias; incluye atención a adultos y pediátrica
- Pisos de Hospitalización
- Banco de Sangre
- Anatomía patológica

ii) Servicios clínicos y de diagnóstico

Se refiere a las unidades que prestan servicios a pacientes internos y externos, como son:

- Centro Oncológico Integral
- Unidad de Radioterapia
- Unidad de Radiocirugía sin bisturí - Gamma Knife
- Gastroenterología, Hepatología y Endoscopia
- Urología avanzada
- Centro de neurología y neurocirugía
- Neurofisiología
- Medicina de Rehabilitación
- Centro Integral de Diagnóstico y tratamiento (CIDyT)
- Unidad de Imagenología
- Hemodinamia
- Unidad de Resonancia Magnética
- Tomografía por emisión de positrones (PET- CT)
- Unidad de medicina nuclear
- Laboratorio de Patología Clínica
- Clínica Vascular

iii) Otros

Se refiere a otros ingresos no relacionados directamente con servicios clínicos:

- *Hotel Holiday Inn*
  La Emisora opera un Hotel mediante el esquema de franquicia con Hotel Holiday Inn con 45 cuartos, que nos permite ofrecer soluciones de salud a nuestros pacientes fuera de su lugar de residencia con la comodidad y seguridad que merecen pacientes y visitantes.

- *Clínica de Hemodiálisis*
  Fue inaugurada en 2019, en alianza con Clínica Santa Carmen, es una red de salud renal fundada en el año 2011, cuya misión es brindar bienestar de vida a través de una atención accesible, efectiva y digna.

- *Consultorios médicos*
  Están distribuidos en tres torres al interior del campus hospitalario. Suman un total de 556 consultorios, cerca de una tercera parte son arrendados por el grupo y el remanente son propiedad de médicos y terceros, principalmente.

- *Restaurantes y cafeterías*
  El complejo hospitalario también cuenta con dos cafeterías, Starbucks®, tres restaurantes bajo las marcas: Frutos Prohibidos®, Mayson Kayser®, Matilde Bistro®

- *Farmacias de venta al público*
  Se cuenta con dos ubicaciones al interior del campus en la Torre I y Torre II, respectivamente, una de ellas opera 24/7

- *Dos sucursales de entidades bancarias*
  El complejo hospitalario cuenta con dos bancos, bajo las marcas: HSBC® y Banorte®

- *Servicios de estacionamiento*
  Relacionados con 1069 cajones para pacientes

  Entre otros.

® Se refiere a marcas registradas por terceros no propiedad ni vinculadas con Médica Sur

Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

Nuestra Estrategia

En Médica Sur, brindamos servicios de salud de excelencia y calidad, nos esforzamos por mantener la referencia y lealtad de médicos y pacientes.

Uno de nuestros objetivos primordiales es crear un ambiente para ofrecer servicios de excelencia, el cual debe ser innovador, con responsabilidad y con énfasis en respeto mutuo y la comunicación.

Médica Sur es un hospital académico con investigación, en línea con el modelo de negocio de algunos de los más importantes y prestigiados hospitales en el mundo, como lo son la Clínica Mayo y la Clínica Cleveland.

Nos hemos concentrado en lograr la combinación de servicios hospitalarios de excelencia, infraestructura de vanguardia, docencia e investigación en un mismo lugar para obtener importantes sinergias que se traduzcan en un alto nivel de atención médica para los pacientes.

Con estas sinergias buscamos atraer y retener al talento médico más calificado para que pueda llevar a cabo sus prácticas privadas en nuestras instalaciones, factor esencial para el desarrollo de nuestra actividad.

Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

Factores de Riesgo

Riesgos relacionados con nuestras actividades.

Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados de brotes epidemiológicos.

Recientemente el mundo pasó por la pandemia que generó la nueva cepa de coronavirus ("COVID-19"), identificada por primera vez en Wuhan (China) en diciembre de 2019, se extendió a casi todas las regiones del mundo. En marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud (OMS) declaró al COVID-19 como una pandemia.

El brote, y las medidas adoptadas para contenerlo o mitigarlo, tuvieron consecuencias adversas para la economía mundial, incluyendo en la demanda, operaciones, cadenas de suministro y mercados financieros, entre otros.

El gobierno federal mexicano aplicó diversas medidas para controlar la propagación del COVID-19, incluidas acciones extraordinarias como el cierre de escuelas y la suspensión de actividades no esenciales en las regiones más afectadas. Conforme a las medidas extraordinarias implementadas, los servicios de salud fueron considerados actividades esenciales; sin embargo, el COVID-19 dio lugar a restricciones de movilidad, que modificaron las operaciones de logística y distribución, así como, se presentaron situaciones de desabasto o encarecimiento de materiales de higiene y equipos de protección para los profesionales de la salud indispensables para la operación de la Compañía.

No obstante lo anterior, la Emisora continuo desarrollado sus operaciones y prestando servicios, ya que son consideradas actividades esenciales. Así mismo, la compañía mantuvo inventarios suficientes y precios razonables de materiales y medicamentos, dada la relación de largo plazo que mantiene con sus proveedores.

Si bien en la Ciudad de México las actividades estuvieron reguladas por un semáforo epidemiológico a la fecha de emisión de este reporte se han levantado las restricciones a la movilidad.

A inicios de 2022, la demanda de servicios COVID descendió de forma importante, por lo que el hospital re-convirtió los pisos de hospital y disminuyó los espacios destinados para la atención de este padecimiento sin descuidar los aspectos de aislamiento que las enfermedades virales requieren.

Si bien el COVID implicó retos importantes para todos los segmentos de la economía, la Compañía no tuvo un impacto negativo en sus resultados financieros derivados de la pandemia y no prevé que tengan un impacto en el corto – mediano plazo.

Dependemos de nuestra capacidad de atraer y retener a médicos y personal profesional calificado para ofrecer la mejor atención y tratamientos médicos.

Nuestro éxito depende de la capacidad que tengamos para atraer y retener a médicos y personal profesional calificado (incluyendo, médicos residentes, enfermeras, y asistentes enfocados a ciertas especialidades), así como de la habilidad para capacitarlos. Asimismo, mantener la vanguardia e innovación científica y tecnológica.

En México existe un grupo reducido de médicos con alto conocimiento y especialización en ciertas áreas médicas, por lo que competimos directamente con el resto de los proveedores de servicios médicos para atraer y mantener a dichos médicos calificados. Los médicos y el personal profesional consideran importante, antes de decidir en dónde prestar sus servicios, la reputación del hospital, la calidad del personal profesional actual, las oportunidades de investigación y las relaciones sociales que podrían desarrollar en dicho lugar. No obstante que somos competitivos en dichos aspectos, podría resultar difícil negociar ciertos términos y condiciones con dichos médicos y personal profesional.
En la medida en que no logremos atraer y retener a médicos y personal profesional calificado, nuestra operación y crecimiento podrían verse adversamente afectados.

Si bien durante la pandemia por COVID-19 hubo un descenso en el número de consultas médicas presenciales, este se fue recuperando de forma gradual y a la fecha de emisión de este reporte el volumen de consultas se ha recuperado, incluso suoperado los niveles previos a la pandemia.

Médica Sur continua ofreciendo medidas sanitarias en los accesos y torres de consultorios para evitar las aglomeraciones e identificar con oportunidad a pacientes o visitantes que pudieran tener síntomas de COVID-19.

Médica Sur es un hospital seguro y así lo ha comunicado a los médicos y profesionales de la salud quienes pueden atender a sus pacientes con padecimientos no relacionados con COVID-19.

Si bien la contingencia sanitaria implicó retos importantes para todos los segmentos de la economía, la Compañía no registró impacto en la capacidad de atracción y retención de Talento médico y no prevé que tenga un impacto hacia adelante derivado de la pandemia.

Se recomienda leer el riesgo “Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados de brotes epidemiológicos.”

Dependemos de que los médicos y el personal profesional que presta sus servicios en nuestras instalaciones tomen decisiones clínicas adecuadas y de que la administración del hospital y unidades de diagnóstico mantengan un control apropiado sobre los lineamientos y políticas clínicas de operación.

Por la naturaleza de los servicios que presta la Emisora y dependiendo de los tratamientos de cada paciente, es probable que en ocasiones se requiera llevar a cabo procedimientos anestésicos, diagnósticos y/o terapéuticos médico-quirúrgicos. Dichos procedimientos conllevan en sí riesgos implícitos. Los pacientes son informados plenamente y previo a la realización del procedimiento sobre la naturaleza, beneficios, alternativas, riesgos, probabilidades de éxito y las posibles complicaciones del procedimiento anestésico, diagnóstico y/o terapéutico. Los pacientes aceptan y autorizan a los profesionales de la salud de Médica Sur, S.A.B. de C.V. para que apliquen los procedimientos o medidas terapéuticas adicionales que sean necesarias para el mantenimiento de su estado de salud en caso de ocurrir contingencias durante el procedimiento. Con fines educativos o bien para contribuir en el conocimiento científico, los pacientes también aceptan y autorizan que se filme o se fotografíe el área anatómica tratada en el curso de dicho procedimiento, pero resguardando siempre su identidad.

Los pacientes están enterados que habrán de requerir vigilancia y control postoperatorios hasta su total recuperación. En todo momento hay comunicación expedita y una relación respetuosa entre el médico tratante a quien voluntariamente el paciente acude en busca de ayuda profesional. Los pacientes aceptan que, en cualquier momento, el médico tratante pueda hacerse acompañar por médicos miembros de su grupo de trabajo y por médicos en formación académica. El paciente es informado también de las consecuencias que implica el no llevar a cabo el(los) procedimiento(s) que se le hubieran indicado. Se aclaran todas sus dudas y se le proporciona el tiempo suficiente para que el paciente tome una decisión.

Dependemos de que los médicos y el personal profesional que labora en nuestras instalaciones tome decisiones clínicas adecuadas en relación con el diagnóstico y tratamiento de nuestros pacientes. Aunque hemos desarrollado políticas para el tratamiento de los pacientes, otorgamos capacitación periódica a los médicos y al personal profesional respecto del tratamiento adecuado de los pacientes, procedimientos y técnicas médicas novedosas, y realizamos seminarios y conferencias para el intercambio de conocimiento entre los mismos, finalmente dependemos de la correcta aplicación de las políticas clínicas por parte de los médicos y del personal profesional. Cualquier decisión clínica incorrecta por parte de los médicos y personal profesional o cualquier incumplimiento en la administración y coordinación de las actividades clínicas de cada hospital, podría tener como consecuencia un resultado desfavorable en el tratamiento de los pacientes, lesiones o muerte. Aun cuando la responsabilidad derivada de dichos incidentes recae en los médicos, los cuales cuentan con seguros especializados para cubrir dicha responsabilidad, y en el personal profesional, en caso de que Médica Sur fuere declarada responsable en cualquier forma y grado, podríamos enfrentar gastos legales significativos, daños a la reputación de nuestros hospitales, y un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera y resultados de operación.

A partir del brote por COVID-19, Médica Sur, desarrolló guías y protocolos con las pautas de la Secretaría de Salud que documentan nuestra experiencia en la atención de pacientes infectados con la enfermedad COVID-19 y con recomendaciones para la protección del personal clínico y pacientes. Estas guías y protocolos, inclusive, pueden ser útiles para consulta de otras instituciones de salud.
Actualmente ya se cuenta con diversas vacunas alrededor del mundo. En México la jornada de vacunación inició con el personal médico directamente expuesto y población vulnerable conforme las autoridades sanitarias de nuestro país y organismos internacionales han recomendado. Sin embargo, los tratamientos aún siguen en investigación a nivel global y local. Las personas afectadas por la enfermedad COVID-19, pueden recibir atención para aliviar los síntomas.

Es importante considerar que los virus cambian constantemente a través de la mutación. Cuando un virus tiene una o más mutaciones nuevas, se llaman “variantes” del virus original. Actualmente, existen diversas variantes y las vacunas contra la COVID-19 se desarrollaron antes de que surgieran estas. Es necesario realizar más investigaciones y ser conscientes de que la vacuna no impide totalmente el riesgo de contagio.

Diversos fabricantes de vacunas están evaluando la posibilidad de aplicar vacunas de refuerzo para mejorar la protección frente a las distintas variantes.

En casos graves de la enfermedad los pacientes deben ser hospitalizados. La mayoría de ellos se recuperan con la ayuda de medidas de apoyo; sin embargo, no podemos garantizar que los resultados sean favorables para todos los pacientes, dado que se trata de un nuevo virus y sus variantes.

Dependiendo de la gravedad de los padecimientos asociados al COVID-19, algunos pacientes pueden requerir intervención de intubación orotraqueal que se considera un procedimiento de alto riesgo. Derivado de nuestra experiencia en la atención de pacientes con COVID-19 y como se ha documentado a nivel nacional e internacional, hay personas que son clasificadas como vulnerables, pues debido a su estado de salud y sistema inmune debilitado, tienen un mayor riesgo a contraer COVID 19 o desarrollar síntomas más graves, en comparación con quienes no tienen alguna de estas características o condiciones: Adultos mayores, personas con obesidad o diabetes, personas con cáncer, personas con enfermedades respiratorias, personas con enfermedades cardiovasculares, mujeres embarazadas y en lactancia, entre otras. Cada paciente puede desarrollar sintomatología diferente y la enfermedad se puede agravar de maneras distintas, por tanto, hemos observado un incremento en los días de estancia hospitalaria relacionada con COVID-19, las personas que están críticamente enfermas pueden estar hospitalizadas por dos semanas y media; sin embargo, hay quienes pueden estar hasta dos meses hospitalizados o más, ya que como se mencionó previamente, actualmente los medicamentos antivirales específicos para

prevenir o tratar la enfermedad COVID-19, reducir su concentración o reparar el daño pulmonar de forma acelerada, los tratamientos aún siguen en investigación a nivel global y local.

Como se mencionó anteriormente, hasta el momento existen algunos medicamentos en proceso de aprobación para la atención de la enfermedad causada por el virus SARS-COV2, sin embargo, la comunidad científica y organismos internacionales continúan en análisis, por tanto, aún se utilizan drogas que en base teórica y en el laboratorio han demostrado tener cierta eficacia para la atención de dicha enfermedad; sin embargo, la indicación autorizada de estas drogas es para otras enfermedades, es por ello que se usa el término de "indicación compasiva". Ante este contexto, el paciente firma un consentimiento informado donde manifiesta estar enterado de que el tipo de droga que se está utilizando en su tratamiento aún no cuentan con la autorización específica y necesaria para el tratamiento de la enfermedad COVID-19 y aprueba que sean incluidas en su tratamiento y rehabilitación, buscando el beneficio de reestablecer su salud, el paciente manifiesta estar enterado de que todo tratamiento hospitalario implica riesgos inherentes o asociados, siendo los más frecuentes, alteraciones al ritmo cardiaco, entre otros. El paciente tiene el derecho de revocar dicho consentimiento en cualquier momento, de así convenir a sus intereses, sin que esto repercuta en la atención que recibe. El paciente tiene el derecho de solicitar expresamente un cambio en el tratamiento, por escrito y firmando la documentación designada para tal efecto, o su egreso voluntario en cuanto su estado clínico así lo permita, deslindado a la Emisora de cualquier responsabilidad. Para Médica Sur, es fundamental tener una comunicación constante, clara, abierta y plena con los pacientes, aclarando todas sus dudas satisfactoriamente para que el paciente entienda plenamente la naturaleza, riesgos o consecuencias tanto de realizar el tratamiento, como de no llevarlo a cabo.

Cabe destacar que desde 2020 y hacia 2022, la compañía obtuvo resultados muy favorables en la atención de pacientes COVID y no COVID que se reflejan en los Indicadores de Prevención de Infecciones (PCI) donde las métricas son muy competitivas ubicándose por debajo de los estándares nacionales e internacionales para hospitales privados.

Si bien la contingencia sanitaria implicó retos importantes para todos los segmentos de la economía y la población, la Compañía no registró impacto en la toma de decisiones ni en los procesos de administración del hospital, Médica Sur mantuvo un control apropiado sobre los lineamientos y políticas clínicas de operación.

La Emisora no prevé que tenga un impacto derivado de la pandemia por COVID -19 en la toma de decisiones y gestión hacia adelante.

Dependemos de que los médicos y el personal profesional en general que presta sus servicios en nuestras instalaciones sigan las guías y protocolos para contener la

propagación de COVID-19 en el hospital, servicios clínicos, unidades de diagnóstico, oficinas y demás instalaciones del grupo.

Hemos implementado guías y protocolos de calidad internacionales, para que, con medidas de seguridad pertinentes, los pacientes puedan visitar nuestras instalaciones, realizarse estudios y procedimientos médicos con seguridad. Los pacientes con COVID 19 que requieren permanecer o ser hospitalizados en Médica Sur, son aislados y tratados con el más alto nivel de atención. Contamos con espacios para la atención de los pacientes COVID19, además de protocolos seguros para el desplazamiento de pacientes dentro del hospital. En caso de requerir hospitalización. Contamos además con una unidad de terapia intensiva respiratoria en donde se maneja a los pacientes COVID19 que requieren cuidados críticos. En Médica Sur tenemos implementadas estrategias para seguir funcionando como un hospital seguro tanto para nuestros trabajadores, como para pacientes y sus familiares.

Nuestra área de prevención y control de infecciones, revisa y supervisa la seguridad de los procesos de atención segura a los pacientes COVID19 y de los pacientes en general. Hemos dotado al personal expuesto con equipo de protección y se han aplicado vacunas a todo el personal de primera línea acorde con las normas internacionales de salud, y plan de vacunación del gobierno federal, así como se han implementado medidas de higiene, sanitización y protección a todo el personal de la compañía. El grupo cuenta con controles de acceso restringido y filtros de temperatura en los accesos de visitantes, proveedores y personal, en caso de detectar síntomas son remitidos a un filtro médico.

Un brote de contagio podría tener un impacto en las operaciones de la compañía dependiendo de la especialidad del personal o bien derivar en un paro temporal de operaciones por sanitización y seguridad de las instalaciones.

Cabe destacar que desde 2020 y hacia 2022, la compañía obtuvo resultados muy favorables en la contención de contagios por COVID-19 a sus pacientes, colaboradores y visitantes.

Si bien la contingencia sanitaria implicó retos importantes para todos los segmentos de la economía y la población, la Compañía no registró impacto o efecto adverso material por contagios por COVID-19 y no lo prevé hacia adelante.

Se recomienda leer el riesgo “Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados de brotes epidemiológicos.”

Podríamos ser susceptibles de responsabilidad por los daños y perjuicios que pudiésemos ocasionar a un paciente o tercero, por cualquier falla o desperfecto en el equipo médico

utilizado en cualquiera de nuestras instalaciones o por cualquier error cometido por el personal profesional que labora en las mismas.

Nuestra operación nos expone a riesgos por responsabilidad que son inherentes a la operación de equipo médico complejo que puede tener defectos o desarrollar fallas. Dependemos en gran medida de los fabricantes y proveedores de los equipos para prestar asesoría y capacitación técnica al personal profesional del hospital para utilizar de manera adecuada el equipo. Si dicho personal profesional no se encuentra debidamente capacitado para utilizar el equipo por falta de asesoría de los fabricantes, proveedores o de Médica Sur, podrían utilizarlos de manera inadecuada. Asimismo, el personal profesional podría cometer errores al utilizar el equipo médico debido a su complejidad aun cuando dicho personal profesional se encuentre capacitado para utilizarlo.

Cualquier falla o desperfecto en el equipo médico utilizado en cualquiera de nuestras instalaciones o cualquier error por parte del personal profesional en el uso de dicho equipo podría tener como consecuencia un resultado desfavorable en el tratamiento de los pacientes, lesiones o muerte. Aun cuando la responsabilidad derivada de dichos incidentes recae en los fabricantes y proveedores del equipo médico o en el personal profesional que los utiliza, en caso de que Médica Sur fuere declarada responsable en cualquier forma y grado, podríamos enfrentar gastos legales significativos, daños a nuestra reputación, y un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera y resultados de operación.

A partir del brote provocado por el virus COVID-19, la Emisora estuvo más expuesta, dado el interés público y nacional sobre la evolución y padecimientos asociados con el virus. Es importante destacar que dependiendo de la gravedad de los padecimientos asociados al COVID-19, algunos pacientes pueden requerir intervención de intubación orotraqueal que se considera un procedimiento de alto riesgo o bien del uso de ventilación no invasiva; sin embargo, existe un número limitado de respiradores, ventiladores, monitores y demás equipo e insumos médicos requeridos a nivel nacional y local para atender las complicaciones derivadas de COVID-19.

En Médica Sur estamos preparados para atender a los pacientes con sospecha y confirmados con la enfermedad COVID 19; sin embargo, no podemos garantizar la disponibilidad de camas, equipos de ventilación, respiración, monitores y demás insumos requeridos para su atención en caso de un escenario de incremento considerable en el número de contagios y estancia prolongada de los pacientes hospitalizados.

De acuerdo con cifras de la Secretaría de Salud y otros organismos internacionales, la tasa de mortalidad de pacientes con ventilación mecánica invasiva relacionada con COVID-19 puede llegar a ser del 80% o más, Médica Sur cuenta con los protocolos, equipos y personal capacitado; sin embargo, no podemos garantizar que el tratamiento será favorable para todos los pacientes.

Cabe destacar que desde 2020 y hacia 2023, la compañía obtuvo resultados muy favorables en la atención de pacientes COVID y no COVID que se reflejan en los Indicadores de Prevención de Infecciones (PCI) donde las métricas son muy competitivas ubicándose por debajo de los estándares nacionales e internacionales para hospitales privados.

Si bien la contingencia sanitaria implicó retos importantes para todos los segmentos de la economía y la población, la Compañía no registró impacto negativo en la responsabilidad por los daños y perjuicios que pudiésemos ocasionar a un paciente o tercero, por cualquier falla o desperfecto en el equipo médico utilizado en cualquiera de nuestras instalaciones o por cualquier error cometido por el personal profesional que labora en las mismas.

La Emisora no prevé que estas situaciones puedan tener un efecto material adverso hacia adelante derivado de la pandemia.

Se recomienda leer el riesgo “Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados de brotes epidemiológicos.

La suspensión de la prestación de ciertos servicios médicos por razones de mantenimiento del equipo médico podría tener como consecuencia la interrupción de ciertas operaciones en el hospital y los laboratorios, por lo tanto, tener un efecto adverso sobre nosotros.
La suspensión de la prestación de ciertos servicios médicos por razones de mantenimiento del equipo médico podría tener como consecuencia la interrupción de algunas de nuestras operaciones, tales como tratamientos de imagenología, radioterapias y análisis de laboratorio, entre otras. El mantenimiento del equipo médico en la mayoría de los casos es realizado por los fabricantes y proveedores de dichos equipos o por compañías especializadas en servicios de reparación y mantenimiento y son programados con anticipación para afectar en la menor medida posible nuestra operación. El incumplimiento, por parte de los fabricantes y proveedores de los equipos médicos o de las compañías especializadas en servicios de reparación y mantenimiento, en reparar el equipo utilizado en nuestros hospitales o clínicas podría tener como consecuencia la interrupción de algunas de nuestras operaciones por ciertos periodos de tiempo. Dicha suspensión podría tener un efecto adverso en nuestro negocio, situación financiera y resultados, además de dañar nuestra reputación.

A partir del brote provocado por el virus COVID-19, los proveedores de servicios de mantenimiento de equipo médico pueden tener una sobresaturación de requerimientos de servicios, refacciones y consumibles derivados de las necesidades de los diversos hospitales públicos y privados. Esto puede tener impacto en los tiempos de respuesta y ocasionar interrupciones en las operaciones del hospital, servicios clínicos y los laboratorios. Es probable que dicha sobresaturación de mantenimiento y/o la disponibilidad limitada de personal capacitado y especializado en el soporte a

los equipos pueda derivar en un incremento de los costos de los prestadores de servicios que afecte desfavorablemente los resultados de la compañía.

Cabe destacar que desde 2020 y hacia 2023, la compañía no registró retrasos materiales en el mantenimiento de equipo médico de los prestadores de servicios, la Emisora no prevé que estas situaciones puedan tener un efecto material adverso hacia adelante derivado de la pandemia.

Se recomienda leer el riesgo “Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados de brotes por COVID-19.”

Dependemos de un número limitado de fabricantes de equipo médico.
La mayoría del equipo médico que utilizamos es altamente complejo, costoso y producido por un número limitado de fabricantes. Los fabricantes de los equipos médicos proporcionan asesoría y capacitación técnica al personal profesional que labora en nuestras instalaciones, así como reparación y mantenimiento de los mismos. Cualquier perturbación en el abastecimiento del equipo médico o en los servicios que prestan dichos fabricantes, incluyendo el incumplimiento por parte de los fabricantes respecto a la obtención del consentimiento de terceras personas, licencias, entre otros, podrían afectar en forma negativa nuestra operación y tener un efecto adverso en nuestro negocio, situación financiera y resultados de operación.

A partir del brote por COVID-19, diversos países han implementado restricciones de viaje, intercambio comercial y en las fronteras, por tanto, la Emisora puede tener un impacto desfavorable en los tiempos de entrega de los equipos médicos que se encuentren en proceso de adquisición o bien en futuras adquisiciones, lo anterior puede afectar negativamente los servicios que presta la emisora. Los retrasos en las entregas del equipo, las restricciones, nuevos controles de seguridad, nuevos impuestos o pagos de derechos adicionales, estancia más prolongada en almacenes temporales, renovación / extensión de permisos y demás situaciones que se deriven de los efectos por la contingencia, pueden representar incrementos en los costos y gastos de la emisora para la adquisición, renovación y mantenimiento de equipo médico.

Cabe destacar que desde 2020 y hacia 2023, la compañía no registró retrasos materiales en la adquisición de equipo médico, la Emisora no prevé que estas situaciones puedan tener un efecto material adverso hacia adelante derivado de la pandemia.

Se recomienda leer el riesgo “Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados del brote por COVID-19.”

Además del desempeño profesional de médicos, enfermeras y personal de apoyo, nuestro éxito depende sustancialmente de los esfuerzos del equipo de administración, directores ejecutivos y de otros funcionarios clave, y nuestro negocio podría resultar adversamente afectado en caso de no encontrar remplazos igualmente calificados.

Nuestro constante crecimiento y éxito exige la atracción y conservación de personal capacitado. La pérdida de cualquiera de nuestros funcionarios clave podría tener como consecuencia la demora en la implementación de nuestra estrategia de negocios y afectar adversamente nuestras operaciones. En los últimos años, la demanda de personal con experiencia en los servicios que prestamos ha ido en aumento. El crecimiento sostenido de nuestras operaciones dependerá de que logremos atraer y conservar el personal adecuado y con la experiencia necesaria. La competencia para atraer a este tipo de personal profesional es intensa y podríamos tener dificultades para atraerlos y conservarlos, lo cual podría limitar nuestra capacidad para cumplir en forma adecuada con nuestros proyectos actuales y futuros.

Médica Sur ha implementado controles y estándares para resguardar la seguridad de todo el talento humano que colabora en el grupo, sin embargo, derivado del brote provocado por el virus COVID-19, podrían existir afectaciones a la salud del personal dada la propia naturaleza del virus y el alto índice de contagio, dado que actualmente no se cuenta con un medicamento antiviral específico para prevenir o tratar la enfermedad COVID-19, reducir su concentración o reparar el daño pulmonar de forma acelerada, la Emisora no puede garantizar que no habrá impactos a su fuerza laboral, aunque está poniendo todos los esfuerzos a su alcance en la prevención y protección del personal, pacientes y familiares.

Cabe destacar que desde 2021 y hacia 2023, la Emisora no registró rotación en los ejecutivos clave, la Compañía no registró impacto en la capacidad de atracción y retención de Talento del equipo de gestión y no prevé que tenga un impacto hacia adelante derivado de la pandemia.

Se recomienda leer el riesgo “Dependemos de que los médicos y el personal profesional en general que presta sus servicios en nuestras instalaciones sigan las guías y protocolos para contener la propagación de COVID-19 en el hospital, servicios clínicos, unidades de diagnóstico, oficinas y demás instalaciones del grupo” y el riesgo “Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados de brotes epidemiológicos.

La mayor parte de nuestro equipo médico de radioterapia y diagnóstico utiliza materiales radioactivos o emite radiación durante su operación.

La mayor parte de nuestro equipo de radioterapia y diagnóstico utiliza materiales radioactivos o emite radiación durante su operación. La radiación y los materiales radioactivos son sumamente peligrosos si no son adecuadamente contenidos y manejados. Cualquier accidente o falla del

equipo que diera como resultado contaminación radioactiva podría ocasionar daños significativos a seres humanos.

Lo anterior, podría tener como consecuencia el pago de gastos legales significativos por responsabilidad, además de dañar nuestra reputación. Aun cuando parte o toda la responsabilidad derivada de dichos incidentes recae en los fabricantes del equipo médico y/o del personal profesional, en caso de que Médica Sur fuere declarada responsable en cualquier forma y grado, podríamos enfrentar multas severas, gastos legales y una posible suspensión de nuestros permisos de operación, lo cual podría tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera y resultados de operación. Es importante recalcar que esta situación nunca se ha presentado en todos nuestros años de operación.

Adicionalmente, nuestro equipo médico requiere el remplazo periódico de sus materiales radioactivos. Nosotros no nos encargamos del manejo de dichos materiales radioactivos durante el proceso de remplazo y desecho. Cualquier falla por parte del personal en el manejo o desecho de tales materiales radioactivos de conformidad con la ley y la regulación aplicable podría tener un efecto adverso en nuestra operación.

Cabe destacar que desde 2020 y hacia 2023, la compañía no registró retrasos materiales en el manejo de equipos radioactivos, la Emisora no prevé que estas situaciones puedan tener un efecto material adverso hacia adelante derivado de la pandemia.

Nuestra operación podría verse perjudicada por cambios y adelantos tecnológicos o terapéuticos o por cambios en las preferencias de los médicos o pacientes a tratamientos alternativos. Por ello, Médica Sur está en constante renovación e innovación.

El tratamiento médico de los pacientes está sujeto a cambios tecnológicos y terapéuticos continuos. Nuestros hospitales y clínicas utilizan equipo médico sofisticado y complejo para prestar servicios médicos, incluyendo instrumentos necesarios para realizar procedimientos quirúrgicos especializados tales como cardiocirugías, neurocirugías y cirugías ortopédicas. Sin embargo, el desarrollo tecnológico y terapéutico en los tratamientos a los pacientes podría tener como resultado que nuestro equipo médico llegue a ser anticuado u obsoleto. Asimismo, podría haber avances significativos en otros métodos de tratamiento que podrían reducir la demanda o incluso eliminar la necesidad de los servicios que actualmente proveemos.

El remplazo o modificación del equipo y servicios médicos para adoptar nuevas técnicas y tecnología podría resultar en un costo muy alto para nosotros. Debido a los altos costos, podríamos vernos imposibilitados para realizar dichos remplazos o modificaciones en tiempo y los hospitales podrían carecer de equipo de remplazo. Por lo anterior, si el equipo médico se encuentra dañado o descompuesto y no existe equipo de remplazo, nuestra capacidad para atender a los pacientes podría verse limitada. Adicionalmente, los pacientes y los médicos podrían optar por tratamientos

alternativos para tratar ciertas enfermedades. Cualquier cambio en las preferencias de los médicos y los pacientes hacia tratamientos distintos a los prestados en nuestros hospitales o clínicas podrían tener un efecto material adverso en nuestro negocio, condición financiera y resultados de operación.

Médica Sur trabaja de manera coordinada con las autoridades locales de salud, intercambia conocimientos a través de la red de la Mayo Clínic Care Network, universidades locales y comunidad científica, en relación a los tratamientos, medicamentos, investigación y protocolos de COVID-19, sin embargo, al tratarse de un tema de impacto mundial, no podemos garantizar la aplicación de la vacuna de manera inmediata, ni la disponibilidad los medicamentos contra COVID-19 una vez que se encuentren disponibles en el mercado.

A la fecha de emisión de este reporte, a nivel mundial existen más de cien vacunas en desarrollo y algunas de ellas han llegado a la fase tres o etapa final, aprobación y aplicación; cabe mencionar que ha iniciado la distribución a nivel mundial, por lo tanto, ahora el reto será hacer llegar la vacuna a toda población. Para nuestro país la primera vacuna aprobada por la COFEPRIS fue la de Laboratorios Pfizer (vacuna Pfizer-BioNTech) el 11 de diciembre de 2020 (aprobación de urgencia).

Por otra parte, varios laboratorios continúan en proceso de fabricación y aún deben pasar por diversos controles y validaciones internacionales, locales y estará sujeto a distintos factores globales y nacionales que pueden impactar en la logística, distribución y disponibilidad antes de que podamos contar con ella.

Cabe destacar que durante la contingencia sanitaria la compañía no registró efectos negativos en la preferencia de los médicos, por el contrario, en 2020 Médica Sur fue calificado como el Mejor Hospital de México por la prestigiosa revista Business Newsweek y la plataforma global de datos Statista y en 2023 calificado por tercer año consecutivo en el primer sitio.
Este reconocimiento se basa en recomendaciones de expertos médicos, encuestas a pacientes y el análisis de indicadores del desempeño hospitalario.

La Emisora no prevé que estas situaciones puedan tener un efecto material adverso hacia adelante derivado de la pandemia.

Somos vulnerables a cualquier falla de nuestros sistemas de información, lo cual podría tener un efecto material adverso en nuestras operaciones.
Nuestros sistemas de información son una parte fundamental de nuestro negocio y nos permiten mantener sistemas clínicos, historiales médicos, sistemas de facturación, contratos de servicios de salud, reporte contable y financiero, así como manejo de inventario, de igual forma el sistema permite tener estadísticas particulares del negocio que ayuda a la administración en la toma de decisiones.

Cualquier falla técnica en nuestros sistemas de información, incluyendo aquellas causadas por fallas eléctricas o virus de computadoras, podría causar interrupciones en nuestra capacidad de prestar servicios a pacientes o atrasos en la cobranza. Asimismo, la violación de cierta información contenida en nuestros sistemas podría ocasionar atrasos o imprecisiones en juicios o diagnósticos en el tratamiento de pacientes y podría resultar en daños al bienestar de los mismos. Médica Sur podría ser declarada responsable por daños y perjuicios ocasionados por el robo y/o mal uso de la información personal de los pacientes almacenada en nuestros sistemas. La existencia de cualquiera de los eventos anteriores podría ocasionar la suspensión, atraso, pérdida o alteración de la información, o en la interrupción en la disponibilidad de nuestros sistemas de Médica Sur, lo cual podría tener un efecto material adverso en nuestro negocio, condición financiera y resultados de operación.

Estamos expuestos a riesgos en el incremento del costo de nuestra deuda y/o financiamientos futuros.

La incertidumbre en los mercados financieros y la posible normalización monetaria en Estados Unidos a un ritmo más acelerado de lo actualmente anticipado, aunado a la posibilidad de que dicha normalización se diera de manera desordenada, podría tener repercusiones sobre los flujos de capital hacia México y la evolución de los mercados financieros. Si bien la deuda actual de la emisora está negociada a tasa fija durante los próximos 5 años, lo anterior pudiera ocasionar un incremento de tasas por parte del Banco de México a un ritmo más acelerado, de tal forma que afecte el costo de futuros créditos de corto o mediano plazo que pudiera solicitar la emisora, ocasionando efectos adversos en la situación financiera de la Compañía y sus resultados de operación.

La depreciación del tipo de cambio podría derivar en el incremento del equipo e insumos relacionado con la práctica médica.

Derivado de la incertidumbre internacional por los conflictos entre Rusia y Ucrania, a los cambios en los términos y condiciones pactados en el Tratado de Libre Comercio de América, celebrado entre México, Estados Unidos y Canadá (T- MEC), la transición política en los Estados Unidos, así como la volatilidad derivada de la inflación e incertidumbre por la contingencia sanitaria declarada por el virus COVID-19, además de la situación política-económica nacional, el tipo de cambio podría tener un comportamiento volatil, con lo cual gran parte del equipo médico y ciertos insumos se encarecerían provocando el aumento de su costo. En virtud de que substancialmente todo el ingreso de la Compañía está denominado en pesos y en caso de que el valor de la moneda nacional sufra una depreciación significativa frente al dólar, el costo pagado por la compra de equipo médico y ciertos insumos podría aumentar significativamente impactando los resultados de operación de la Compañía.

Se recomienda leer el riesgo “Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados de brotes epidemiológicos.”

Enfrentamos competencia.
La industria de servicios hospitalarios es competitiva en términos de precio, calidad de médicos y servicios, ubicación y reputación. Médica Sur enfrenta competencia directa de diversos proveedores de servicios del cuidado de la salud y servicios relacionados. Asimismo, podríamos competir con nuevos proveedores de servicios médicos que pudieran establecerse en el futuro en regiones geográficas en donde prestamos nuestros servicios. Si no somos capaces de competir de manera exitosa con otros proveedores de servicios médicos similares en los mercados en los que participamos actualmente o en el futuro, nuestra empresa, situación financiera o resultados se podrían ver afectados de manera adversa.

Dependemos de nuestra capacidad de adaptación e innovación para ofrecer nuevos servicios, así como alternativas atractivas para nuestros pacientes. Lo anterior, en un entorno seguro para su atención conforme a los requerimientos para contener el contagio provocado por el virus COVID-19.

Se recomienda leer el riesgo “Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados de brotes epidemiológicos.

La fuente de nuestros ingresos se concentra en la Ciudad de México, en Médica Sur Tlalpan, por lo que cualquier acontecimiento respecto a dicha ciudad o dicho campus podría impactar negativamente en nuestra situación financiera y resultados de operación.
Nuestras operaciones se concentran en la Ciudad de México. En consecuencia, nuestros resultados de operación dependen de las condiciones económicas que imperen en la Ciudad de México, incluyendo entre otros, el nivel de poder adquisitivo, nivel de desempleo, condiciones políticas, etc., no obstante que la Ciudad de México representa la zona económica más fuerte del país y con el más alto poder adquisitivo, de acuerdo con cifras del INEGI. Asimismo, nuestros ingresos provienen de las operaciones en Médica Sur Tlalpan ubicado en la zona sur de la Ciudad de México.

Debido a la concentración de nuestros ingresos y de nuestra dependencia en Médica Sur Tlalpan, cualquier evento que pudiere afectar a Médica Sur Tlalpan, incluyendo obras viales que afecten los accesos al mismo, entre otros, podría causar fluctuaciones materiales o disminuciones en nuestros ingresos y podría tener un efecto material adverso en nuestra situación financiera, resultados de operación y planes de negocio.

La Compañía cuenta con seguros que cubren las instalaciones del grupo por los daños causados por desastres naturales, accidentes u otros eventos similares, así como un seguro por pérdidas consecuenciales.

Derivado de la contingencia sanitaria provocado por el virus COVID-19, en México y otras regiones del mundo se han presentado situaciones desafortunadas de hostilidad y amenazas a los Centros hospitalarios y demás instalaciones que prestan atención a pacientes infectados con el virus COVID-19. Médica Sur ha incrementado la seguridad en sus instalaciones, además de que ha implementado un plan de seguridad y prevención de riesgos en coordinación con las autoridades locales.

En caso de presentarse un evento adverso en las instalaciones del grupo, la Emisora podría tener un impacto negativo en sus operaciones y resultados.

Cabe destacar que durante la contingencia sanitaria la compañía no registró efectos negativos en su personal o instalaciones.

La Emisora no prevé que estas situaciones puedan tener un efecto material adverso hacia adelante derivado de la pandemia.

Se recomienda leer el riesgo “Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados de brotes epidemiológicos.”

Cambios en las políticas de las compañías aseguradoras respecto de la promoción, alcance, manejo o cobertura en los Seguros de Gastos Médicos Mayores podrían afectar nuestro desempeño.

Durante los últimos ejercicios fiscales, una de nuestras principales fuentes de ingreso ha provenido de pagos efectuados por compañías aseguradoras bajo Seguros de Gastos Médicos Mayores. En la medida en que las compañías aseguradoras efectúen cambios a las políticas en relación con la promoción, alcance, manejo o cobertura en los seguros médicos mayores, nuestra situación financiera, resultados de operación y planes de negocio podrían verse afectados de forma adversa.

Derivado de la contingencia sanitaria provocado por el virus COVID-19, los impactos al empleo y economía de los asegurados, es probable que exista una disminución en las pólizas o coberturas de aseguradoras respecto a dicho padecimiento u otros. Si bien, la mayoría de las aseguradoras han ofrecido facilidades de pago a sus asegurados, incluso algunas han eliminado los plazos de espera para cubrir la hospitalización y tratamientos por COVID-19, al cierre de 2021, la AMIS ha informado que el COVID-19 se encuentra en el primer lugar de las 10 catástrofes más importantes

de la industria aseguradora, desde el inicio de la pandemia, COVID-19 es el evento más costoso en la historia del país, por encima del Huracan Wilma y del sismo de 2017.

Aún es incierto el impacto que tendrá en los montos de la renovación de coberturas, pero es probable que detone un incremento en las primas de gastos médicos mayores que impacte directamente a los principales pacientes de la emisora, por lo tanto, la Emisora no puede determinar a este momento el impacto neto que tendrán sus ingresos futuros derivados de estas variaciones en el número de asegurados o coberturas. Ante el entorno descrito, la Emisora no puede determinar si las empresas aseguradoras solicitarán ampliaciones, prorrogas a sus plazos de pago o si existirán cuentas en imposibilidad de cobro derivadas de la pandemia.

Cabe destacar que durante la contingencia sanitaria la compañía no registró efectos negativos en la relación con las aseguradoras o bien sobre imposibilidad de cobro por los servicios prestados relacionados con COVID.

La Emisora no prevé que estas situaciones puedan tener un efecto material adverso hacia adelante derivado de la pandemia.

Se recomienda leer el riesgo “Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados de brotes epidemiológicos”.

Estamos sujetos a un gran número de disposiciones legales en materias de salubridad y ambiental, mismas que podrían volverse más estrictas en el futuro, imponer mayores responsabilidades y requerir inversiones en activos adicionales.
Nuestras actividades están sujetas a una amplia regulación en materias ambientales y de salubridad a nivel federal, estatal y municipal, así como a la vigilancia por parte de las autoridades gubernamentales responsables de la aplicación de dichas leyes y las políticas respectivas. Entre otros, dicha regulación exige tratamientos específicos de residuos peligrosos biológico-infecciosos, protocolos para la organización, funcionamiento e ingeniería sanitaria de los servicios de radioterapia, para la organización y funcionamiento de los laboratorios clínicos, para la práctica de la anestesiología, para la práctica de hemodiálisis y para la práctica de la cirugía mayor ambulatoria, así como requisitos de infraestructura médica y equipamiento de establecimientos para la atención médica de pacientes ambulatorios. El cumplimiento de las disposiciones aplicables puede hacer oneroso, difícil o económicamente inviable y limitar las operaciones futuras. Además, las autoridades gubernamentales competentes podrían adoptar medidas en nuestra contra en caso de que incumplamos las disposiciones aplicables.

Dichas medidas podrían incluir, entre otras, la imposición de multas y la revocación de nuestras licencias. La promulgación de disposiciones en materia ambiental y de salud más estrictas podría

obligarnos a efectuar inversiones en activos para cumplir con las mismas, forzándonos a utilizar fondos originalmente destinados a otros proyectos. La utilización de fondos en dicha forma podrá afectar adversamente nuestra situación financiera y resultados de operación.

Derivado de la contingencia sanitaria provocado por el virus COVID-19, las autoridades de salud han pedido implementar medidas de protección adicionales en las instalaciones, así como en la atención de pacientes y el manejo de residuos que dependerán de la duración de la pandemia. Bajo este escenario, la compañía ha tenido que invertir recursos adicionales en las adaptaciones adicionales requeridas.

Cabe destacar que desde 2020 y hacia 2023, la compañía no registró retrasos, ni problemas en la gestión de residuos RPBI. la Emisora no prevé que estas situaciones puedan tener un efecto material adverso hacia adelante derivado de la pandemia.

Se recomienda leer el riesgo “Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados de brotes epidemiológicos.”

La existencia de condiciones económicas y de mercado desfavorables en los últimos años podría afectar en forma material y adversa nuestras actividades, situación financiera y resultados de operación.

No podemos predecir el efecto que tendrá sobre nosotros y sobre México la inestabilidad del sistema financiero a nivel global y los efectos derivados de la pandemia provocados por el virus COVID-19 y los recientes efectos de la inflación Además, los problemas financieros de nuestros proveedores podrían provocar un aumento en nuestros costos o afectar en forma adversa nuestra operación.

La inestabilidad de los mercados crediticios podría afectar en forma adversa nuestra capacidad para contratar deuda, lo que a su vez afectaría en forma adversa la continuación, ampliación y adquisición de nuestros proyectos actuales y otros proyectos nuevos. Nuestra capacidad para ampliar nuestras operaciones se vería limitada si no logramos obtener, incrementar o refinanciar nuestros programas de crédito actuales o si no logramos hacerlo en términos favorables. Esto podría afectar en forma negativa nuestra liquidez, actividades y los resultados de operación.

Derivado del brote provocado por el virus COVID-19, puede haber menor liquidez en los mercados crediticios o condiciones distintas al entorno habitual ante un escenario de incertidumbre como pueden ser: tasas más altas en los créditos, restricciones, garantías o condiciones que eleven los costos de financiamiento. Es importante mencionar, que dado lo complejo del tratamiento por COVID-19, cada paciente puede desarrollar sintomatología diferente y la enfermedad se puede agravar de maneras distintas, por tanto, hemos observado un incremento en los días de estancia

hospitalaria relacionada con COVID-19, las personas que están críticamente enfermas pueden estar hospitalizadas por dos semanas y media; sin embargo, hay quienes pueden estar hasta dos meses o más hospitalizados, ya que como se mencionó previamente, actualmente no se cuenta con un medicamento antiviral específico para prevenir o tratar la enfermedad COVID-19, reducir su concentración o reparar el daño pulmonar de forma acelerada, los tratamientos aún siguen en investigación a nivel global y local.

El incremento en los días de hospitalización, la escasez de medicamentos, los equipos médicos limitados, la necesidad de aplicar diferentes y/o nuevos medicamentos, realizar estudios y/o pruebas complementarias, así como la complejidad de los tratamientos por COVID-19, ocasionan que se incremente el monto de las facturas promedio relacionadas con esta enfermedad. Ante ese contexto, los pacientes particulares se pueden encontrar en escenarios de imposibilidad de pago o bien, los pacientes asegurados pueden agotar la cobertura o suma asegurada de sus pólizas, lo cual podría causar un incremento en las cuentas incobrables de la emisora.

Cabe destacar que durante la contingencia sanitaria la compañía no registró efectos negativos en la relación con las aseguradoras o bien sobre imposibilidad de cobro por los servicios prestados relacionados con COVID.

La Emisora no prevé que estas situaciones puedan tener un efecto material adverso hacia adelante derivado de la pandemia.

Se recomienda leer el riesgo “Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados de brotes epidemiológicos por COVID-19.”

Parte de nuestros ingresos provienen de dividendos y otros recursos provenientes de nuestras subsidiarias.
Nuestras subsidiarias son personas morales distintas y separadas. Cualquier pago de dividendos, distribuciones, créditos o anticipos por nuestras subsidiarias está limitado por las disposiciones generales de la legislación mexicana relativas a la distribución de las ganancias sociales, incluyendo las relativas al pago de ley del reparto de utilidades a los trabajadores. El pago de dividendos por nuestras subsidiarias depende de las ganancias y consideraciones de negocios de éstas. Adicionalmente, nuestro derecho de recibir cualesquier activos de cualquier subsidiaria en nuestra calidad de accionista de la misma, a su liquidación o reorganización, estará subordinado a los derechos de los acreedores de nuestras subsidiarias.

Riesgos relativos a la emisión MEDICA20

Riesgos relativos a los Certificados Bursátiles MEDICA20

Debido a que los Certificados Bursátiles son instrumentos que estarán sujetos a valuaciones diarias, utilizando el precio del vector, un aumento importante en la tasa de interés podría generar una baja en el valor de mercado de los Certificados Bursátiles. Lo anterior podría limitar la capacidad de los Tenedores para vender los Certificados Bursátiles al precio, en el momento y en la cantidad deseados.

Mercado secundario limitado de los Certificados Bursátiles.
En general no existe un mercado secundario activo y líquido para los Certificados Bursátiles. Es probable que dicho mercado no se desarrolle una vez finalizada la oferta y colocación de los Certificados Bursátiles.

El precio al cual se pueden negociar los Certificados Bursátiles es afectado por diversos factores, como son: (a) la tasa de interés; (b) cambios en el régimen fiscal; y/o (c) condiciones económicas financieras prevalecientes en México, entre otros. Por lo anterior, no es posible asegurar que los Certificados Bursátiles serán negociados a un precio igual o superior al de su oferta inicial. Lo anterior podría limitar la capacidad de los Tenedores para vender los Certificados Bursátiles al precio, en el momento y en la cantidad deseados. Por ello, los posibles inversionistas deben estar preparados para asumir el riesgo de su inversión en los Certificados Bursátiles hasta el vencimiento de los mismos.

Riesgo de reinversión.
El Programa contempla que cada Emisión que se realice al amparo del mismo tendrá sus propias características. En caso que así se señale en los Suplementos y Títulos respectivos, cualquier Emisión podría contemplar la posibilidad de ser amortizada anticipadamente y podría también contemplar casos de vencimiento anticipado. En el supuesto de que una Emisión efectivamente sea amortizada anticipadamente voluntariamente o como resultado de alguna causal de vencimiento anticipado, los Tenedores que reciban el pago de sus Certificados Bursátiles correrán el riesgo de que los recursos que reciban como producto de dicho pago anticipado no puedan ser invertidos en instrumentos que generen rendimientos equivalentes a los generados por los Certificados Bursátiles.

Prelación en caso de concurso mercantil.
Los Tenedores serán considerados, en cuanto a su preferencia de pago, en igualdad de circunstancias que los demás acreedores comunes del Emisor. Conforme a la Ley de Concursos Mercantiles, en caso de concurso mercantil o quiebra del Emisor, ciertos créditos en contra de la masa, incluyendo los créditos a favor de los trabajadores, los créditos a favor de acreedores singularmente privilegiados, los créditos con garantías reales y los créditos fiscales, tendrán preferencia sobre los créditos a favor de los acreedores comunes del Emisor, incluyendo los derivados de los Certificados Bursátiles.

Asimismo, de conformidad con la Ley de Concursos Mercantiles, para determinar la cuantía de las obligaciones del Emisor a partir de que se dicte la sentencia de declaración de concurso mercantil, si las obligaciones del Emisor se encuentran denominadas en Pesos, deberán convertirse a unidades de inversión (tomando en consideración el valor de las unidades de inversión en la fecha de declaración del concurso mercantil) y si las obligaciones se encuentran denominadas en unidades de inversión, dichas obligaciones se mantendrán denominadas en dichas unidades. Asimismo, las obligaciones del Emisor denominadas en Pesos o unidades de inversión cesarán de devengar intereses a partir de la fecha de declaración del concurso mercantil.

Modificación al régimen fiscal de los Certificados Bursátiles.
El régimen fiscal aplicable a los Certificados Bursátiles podría modificarse a lo largo de la vigencia de los mismos y con ello afectarse los pagos que el Emisor realice a los Tenedores.

Información sobre estimaciones.
El presente Prospecto contiene información sobre ciertas estimaciones y/o proyecciones. Toda información distinta a la información histórica que se incluye en el mismo, refleja las perspectivas del Emisor en relación con posibles acontecimientos y puede contener información sobre resultados financieros, situaciones económicas, tendencias y hechos inciertos. El Emisor advierte a los inversionistas potenciales que los resultados reales pueden ser sustancialmente distintos a los esperados y que no deberán basarse de forma indebida en información sobre estimaciones. Las expresiones “cree”, “espera”, “considera”, “estima”, “prevé”, “planea” y otras expresiones similares, identifican dichas estimaciones en el presente Prospecto.

Asimismo, tanto las determinaciones a las tasas de crecimiento, como las tasas de descuento aplicadas a las proyecciones de flujo de efectivo futuro para la estimación del valor recuperable de las unidades generadoras de efectivo asociadas a los créditos mercantiles, involucran juicios significativos del Emisor.

La calificación crediticia de los Certificados Bursátiles puede estar sujeta a revisión.
Las calificaciones crediticias otorgadas a los Certificados Bursátiles podrán estar sujetas a revisión (ya sea a la baja o al alza) por distintas circunstancias relacionadas con el Emisor, México u otros temas que en opinión de las agencias calificadoras resulten relevantes. Los inversionistas deberán ponderar cuidadosamente cualquier consideración que se señale en las calificaciones correspondientes, las cuales se acompañarán al Suplemento correspondiente a cada Emisión.

En el supuesto que analistas de valores o de la industria no publiquen sus investigaciones o reportes sobre el negocio de la Emisora, o bien, publiquen reportes negativos sobre el negocio, el precio de los Certificados Bursátiles y el volumen de cotización podrían disminuir.

El mercado para la cotización de los Certificados Bursátiles depende, en parte, de la investigación y los informes que publiquen analistas de valores o de la industria sobre la Emisora o su negocio. En el caso que uno o más de los analistas que cubren a la Emisora publiquen información negativa, investigaciones inexactas o desfavorables acerca del negocio de la Emisora, el precio de los Certificados Bursátiles posiblemente disminuiría. En el supuesto que uno o más de estos analistas dejen de dar cobertura a la Emisora o no publiquen informes sobre la Emisora regularmente, la demanda de los Certificados Bursátiles podría disminuir, lo que ocasionaría que el precio de los Certificados Bursátiles y el volumen de cotización disminuyan.

Inestabilidad de los mercados.

El precio de mercado de los valores de los emisores mexicanos podría resultar afectado en mayor o menor medida por las condiciones económicas y de mercado prevalecientes en otros países. A pesar de que las condiciones económicas de otros países pueden ser muy distintas a las condiciones económicas de México, las reacciones de los inversionistas a los acontecimientos en otros países podrían tener un efecto adverso en el precio de mercado de los valores de los emisores mexicanos. Por lo tanto, no es posible asegurar que en un futuro no vayan a presentarse eventos de diversas índoles fuera de México que pudieran tener un efecto adverso en el precio de los Certificados Bursátiles.

Las inspecciones del Representante Común son una facultad y no una obligación en términos de las disposiciones legales aplicables.

De conformidad con lo establecido con la Circular Única, el Representante Común está facultado y tiene el derecho de solicitar al Emisor la información que sea necesaria para dar cumplimiento a las obligaciones a su cargo. Para estos efectos, la Circular Única establece que el Representante Común puede, pero no tiene la obligación de practicar visitas o inspecciones para verificar el cumplimiento de las obligaciones de todas las partes de los documentos de las Emisiones. Al ser facultades (mas no obligaciones) del Representante Común el solicitar la información y realizar las visitas, es posible que el Representante Común no solicite dicha información ni realice las visitas. Asimismo, cualquier verificación que realice el Representante Común se basará en información que reciba de terceros, sin que dicho Representante Común la haya preparado.

La verificación que, en su caso, realice el Representante Común, será con la información proporcionada para tales fines.

El Representante Común tendrá el derecho de solicitar al Emisor, así como a las personas que les presten servicios relacionados con los Certificados Bursátiles, la información para verificar el cumplimiento en tiempo y en forma de las obligaciones establecidas a cargo de las partes respectivas en el título, incluyendo sin limitar, la información y documentación que considere necesaria. Lo anterior en el entendido que la verificación que el Representante Común realice, será con la información proporcionada para tales fines.

Existen ciertos factores que podrían disminuir la calificación crediticia del Emisor.
De manera enunciativa, más no limitativa, los siguientes factores podrían tener como resultado una baja en la calificación crediticia del Emisor:

Disminución de la calificación y/o un deterioro en el perfil crediticio de sus subsidiarias.
Deterioro en la solvencia del Emisor debido a una disminución en el capital contable o un mayor perfil de riesgo.
Riesgo sistémico en el sistema financiero mexicano.
Disminución de la calificación crediticia de la deuda soberana de México.

Cambios en las NIIF podrían tener como resultado impactos materiales sobre los procesos internos del Emisor, operación del negocio, situación financiera y en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.
Algunas NIIF, tales como la NIIF 16 “Arrendamientos”, han sido emitidas recientemente. Es posible que otras NIIF sean emitidas o reemplazadas en el futuro. La aplicación inicial de nuevas NIIF podría tener como resultado impactos materiales en los procesos internos del Emisor, así como en sus operaciones, situación financiera y cumplimiento de sus obligaciones contractuales, los cuales no son predecibles ni cuantificables a la fecha. Asimismo, es posible que la información financiera que sea elaborada conforme a las nuevas NIIF no sea comparable con la información financiera elaborada sin la aplicación del método retrospectivo para más de un ejercicio y periodos anteriores.

Causas de vencimiento anticipado.
Es posible que las Emisiones que se realicen al amparo del Programa prevean ciertos supuestos como Causas de Vencimiento Anticipado de los Certificados Bursátiles, las cuales estarán contenidas en los Suplementos correspondientes a dichas Emisiones. En caso de que se actualice cualquiera de los eventos calificados como Causa de Vencimiento Anticipado, la Emisora, dada la naturaleza de su operación, podría no contar con la liquidez suficiente para hacer frente a la amortización de las cantidades devengadas en el momento oportuno.

Un posible incumplimiento de los requisitos aplicables a una empresa listada en la BMV podría provocar la cancelación de dicho listado y de la inscripción de los Certificados Bursátiles.
Como empresa listada en la BMV, la Emisora será sujeta de diversos requisitos, entre ellos, los de entrega de información periódica y el mantenimiento de ciertos requisitos mínimos de bursatilidad a fin de mantener dicho listado en el mercado bursátil. En caso de que la Emisora deje de cumplir sus obligaciones como empresa pública o los requisitos mínimos para continuar listada, la Emisora podría ser objeto de la cancelación del listado de los Certificados Bursátiles, o bien estar sujeta a multas, sanciones y/u otras acciones administrativas o regulatorias. El desliste de los Certificados Bursátiles podría tener un efecto material adverso en la liquidez y precio de los mismos.

Para mayor información sobre la Emisión MEDICA20, consultar el prospecto publicado a través del través del sitio oficial de la Bolsa Mexicana de Valores www.bmv.com.mx

Riesgos relacionados con el país.

La existencia de condiciones económicas y políticas desfavorables en México, especialmente en la Ciudad de México y Área Metropolitana, donde se concentran gran parte de nuestras operaciones, puede tener un efecto material y adverso en nuestras actividades, situación financiera y resultados.

La mayoría de nuestras operaciones se realiza en México y depende del desempeño de la economía nacional. Nuestras operaciones se encuentran especialmente concentradas en la Ciudad de México. En consecuencia, nuestras actividades, situación financiera y resultados de operación pueden verse afectados por la situación económica del país en general, misma que se encuentra fuera de nuestro control. México ha sufrido crisis económicas provocadas por factores tanto internos como externos, las cuales se han caracterizado por la inestabilidad del tipo de cambio (incluyendo grandes devaluaciones), altos índices de inflación, tasas de interés elevadas, contracciones económicas, disminuciones en los flujos de efectivo provenientes del exterior, faltas de liquidez en el sector bancario y altos índices de desempleo. No podemos garantizar que dichas condiciones no ocurrirán o que no tendrán un efecto adverso significativo en nuestras actividades, situación financiera o resultados de operación.

A partir del brote provocado por el virus COVID-19, la Ciudad de México fue una de las regiones más afectadas en nuestro país, los primeros casos se presentaron en esta ciudad y se mantuvo una tendencia al alza en el número de contagios a lo largo de las diferentes fases de la pandemia. Ante este contexto, las empresas incluidas en los segmentos no esenciales tuvieron que parar sus operaciones o modificar la operación de sus negocios, lo cual tuvo un impacto en la logística, operaciones, economía, el empleo y desarrollo de la Ciudad de México donde la Emisora concentra sus operaciones. Es probable que esta región por ser la más afectada en número de contagios demore más tiempo en reestablecerse en comparación con otras regiones del país menos afectadas, lo anterior podría tener un impacto desfavorable en la economía de los pacientes residentes en la Ciudad de México.

Algunos pacientes pueden decidir posponer o demorar sus tratamientos o atención médica no crítica, resultado en un efecto negativo en las diferentes líneas de negocio de la compañía y por ende en los resultados de la Emisora,

Cabe destacar que la Emisora ha registrado una recuperación muy importante en la demanda de servicios distintos a COVID-19, superando incluso la demanda pre-pandemia en el negocio core.

Los eventos políticos en México podrían afectar adversamente nuestras operaciones.

Las acciones y políticas del Gobierno Federal respecto de la economía, la regulación del medio ambiente, la política fiscal, entre otras variables de decisión, podrían tener un impacto en nuestras actividades, situación financiera y resultados de operación, así como en las condiciones de los mercados de capitales y los precios al que cotizan nuestras acciones en la Bolsa Mexicana de Valores. Asimismo, por la naturaleza de los servicios que prestamos, también estamos sujetos a la legislación en materia de salubridad como la Ley General de Salud y sus distintos reglamentos, con lo cual la modificación a estas leyes y reglamentos por el nuevo Gobierno Federal pudiera tener un efecto desfavorable en nuestros resultados.

No podemos asegurar que el desempeño político futuro en México, sobre el cual no tenemos control alguno, no afectarán adversamente nuestro negocio, condición financiera y nuestros resultados de operaciones

A partir del brote provocado por el virus COVID-19, el gobierno federal tomó como medidas para atender a los pacientes sospechosos y confirmados por esta enfermedad como fue la reconversión hospitalaria de los principales institutos de salud, así como la implementación de hospitales temporales en conjunto con asociaciones civiles, fundaciones y empresas, entre otras acciones. Ante ese contexto, el 23 de abril de 2020, el gobierno federal firmó un convenio de colaboración con la Asociación Nacional de Hospitales Privados y el Consorcio Mexicano de Hospitales, para la atención de parto, embarazo, puerperio y cesáreas, enfermedades del apéndice, hernias complicadas, úlceras gástricas y duodenal complicadas, endoscopias y colecistectomías en caso de que sus servicios se encuentren saturados, podían referir a sus derechohabientes o beneficiarios a los hospitales y clínicas del sector privado adheridos al convenio. Cabe mencionar que el convenio estuvo vigente del 23 de abril al 23 de septiembre de 2020, por lo que, a la fecha de emisión de este reporte, el convenio ya no está vigente.

La mitad de las camas de los hospitales participantes estuvieron destinadas a brindarles servicios en el segundo nivel de atención, con posibilidad de ampliarse en función de la duración de la pandemia y de mutuo acuerdo entre las partes.

Médica Sur está comprometida con el apoyo a la población, formó parte de este convenio y estableció una oficina para facilitar la comunicación y trámites de los pacientes en este programa.

Es importante indicar que los precios de los servicios anteriormente descritos formaron parte de un catálogo aprobado por el gobierno federal que se encontró en un rango muy inferior a los del público en general, por lo que inclusive puede no cubrir los costos de operación en la atención de dichos padecimientos.

Al cierre de convenio 23 de septiembre de 2020, los efectos por los costos derivados de los pacientes no tuvieron un impacto significativo en los resultados de la compañía.

Los acontecimientos en otros países pueden tener un efecto adverso en la economía nacional o en nuestras actividades, situación financiera, resultados de operación o el precio de mercado de nuestras Acciones.

La economía nacional y las actividades, la situación financiera y los resultados de operación de las empresas mexicanas y el precio de mercado de los valores emitidos por las mismas se ven afectados en distintas medidas por la situación económica y las condiciones de mercado imperantes en otros países. Aun cuando las situaciones económicas de otros países pueden diferir sustancialmente de la situación económica de México, las reacciones de los inversionistas ante los acontecimientos ocurridos en otros países pueden tener un efecto adverso en los precios de mercado de los valores emitidos por las empresas mexicanas.

Riesgos relacionados con las Acciones y el Accionista Mayoritario de Médica Sur.

El precio de mercado de nuestras Acciones puede fluctuar en forma significativa y los inversionistas podrían perder la totalidad o parte de su inversión.

La volatilidad del precio de mercado de nuestras Acciones puede impedir que los inversionistas vendan sus Acciones a un precio igual o superior al pagado por las mismas. El precio de mercado de nuestras Acciones y la liquidez del mercado para las mismas pueden verse afectados de manera significativa por muchos factores, algunos de los cuales están fuera de nuestro control y no guardan relación con nuestro desempeño operativo.

Dichos factores incluyen, entre otros:

- La volatilidad excesiva en el precio de mercado y el volumen de operación de los valores emitidos por otras empresas del sector, que no necesariamente guardan relación con el desempeño operativo de dichas empresas;
- Percepciones de los inversionistas respecto a la perspectiva de médica sur y de su sector;
- Diferencias entre nuestros resultados financieros y de operación y aquellos esperados por los inversionistas;
- Los cambios en el nivel de utilidades o los resultados de operación;
- El desempeño operativo de empresas similares a Médica Sur;
- Actos realizados por el accionista de control de Médica Sur para la transmisión de acciones de las cuales sea titular y la percepción de que dichos actos pudiesen llegar a ocurrir; Contratación o salida de personal clave;
- Anuncios por parte de médica sur o de sus competidores de adquisiciones significativas, desinversiones, alianzas estratégicas, coinversiones, o compromisos de inversión;

- La promulgación de nuevas leyes o reglamentos, o los cambios de interpretación de las leyes y los reglamentos vigentes, incluyendo los lineamientos fiscales, aplicables a nuestras operaciones o a las acciones;
- Las tendencias generales de la economía o los mercados financieros en México, México y el resto del mundo, incluyendo las derivadas de las guerras, actos de terrorismo o medidas adoptadas en respuesta a dichos hechos, y
- La situación y los acontecimientos de orden político, ya sea en México, los Estados Unidos u otros países.

Adicionalmente, aun cuando actualmente no tenemos planes al respecto, en el futuro podríamos emitir instrumentos de capital adicionales o el Accionista Mayoritario podría vender su participación accionaria. Cualquier emisión, venta o percepción al respecto podría dar como resultado la dilución de los derechos económicos y de voto de los accionistas o generar percepciones negativas en el mercado y provocar la disminución del precio de mercado de nuestras Acciones.

Salvo ciertas excepciones, los accionistas no pueden, ni por cuenta propia ni por ajena, dedicarse a negocios del mismo género de los que constituyen el objeto y fines de Médica Sur, ni formar parte, directa o indirectamente, de sociedades u otras entidades que se dediquen a la prestación de servicios hospitalarios, servicios de laboratorio de diagnóstico clínico, servicios de estudios de bioequivalencia, de investigación médica o similares, o farmacia, salvo con el consentimiento de la Asamblea de Accionistas.

Nuestros estatutos sociales disponen que ningún accionista, durante el tiempo en que tenga dicha calidad, ni por cuenta propia ni por ajena, podrá dedicarse a negocios del mismo género de los que constituyen el objeto y fines de la sociedad, ni formar parte, directa o indirectamente, de sociedades u otras entidades que se dediquen a la prestación de servicios hospitalarios, servicios de laboratorio de diagnóstico clínico, servicios de estudios de bioequivalencia, de investigación médica o similares, o farmacia, en cualquier área geográfica donde Médica Sur o cualquiera de sus subsidiarias o afiliadas, mantenga directa o indirectamente operaciones, salvo con el consentimiento de la Asamblea de Accionistas; en el entendido que dicha prohibición no es aplicable a (i) sociedades de inversión especializadas de fondos para el retiro, (ii) las demás sociedades de inversión que, en conjunto con las demás sociedades de inversión que utilicen los servicios de la misma sociedad operadora o distribuidora de sociedades de inversión, sean titulares de menos del 3% de las acciones representativas del capital social de Médica Sur; y (iii) la persona o grupo de personas (según dicho término se define en la LMV) que sean titulares, directa o indirectamente, de menos del 1% de las acciones representativas del capital social de Médica Sur.

En caso de que alguno de nuestros accionistas violara la restricción descrita en el párrafo anterior, Médica Sur podría exigirle, a su elección, el importe de los daños y perjuicios que le cause a la Emisora, o bien, el pago de una pena convencional por una cantidad equivalente al valor de

mercado de la totalidad de las Acciones de que dicho accionista fuera propietario al momento de la violación.

Ciertas disposiciones en nuestros estatutos sociales pueden retrasar o impedir la venta de nuestras Acciones.

De conformidad con nuestros estatutos, la adquisición, directa o indirecta, del 5% o más de nuestras Acciones está sujeta a la autorización previa de nuestro Consejo de Administración. Las Acciones que se adquirieran sin autorización del Consejo de Administración no otorgarán a sus titulares derecho corporativo alguno, incluyendo específicamente el ejercicio del derecho de voto en las Asambleas de Accionistas.

Los pagos de dividendos y el monto de los mismos están sujetos a aprobación por parte del Accionista Mayoritario.

Los pagos de dividendos y el monto de los mismos están sujetos a aprobación por la Asamblea de Accionistas de Médica Sur con base en una recomendación del Consejo de Administración. En tanto, el Accionista Mayoritario sea titular de la mayoría de las Acciones representativas del capital de Médica Sur, dicho accionista tendrá la facultad de decidir si se pagarán dividendos y en su caso, determinar el monto de los mismos.

Derivado de la contingencia provocado por el virus COVID-19, pueden presentarse escenarios de menor liquidez que tengan impactos desfavorables en la aprobación del pago de dividendos de la Emisora.

Se recomienda leer el riesgo “Nuestras actividades, líneas de negocio, operaciones, logística, oferta y demanda de servicios, así como resultados financieros pueden tener un impacto negativo derivados del brote por COVID-19.”

Nuestros estatutos sociales, de conformidad con lo establecido por la legislación aplicable, restringen la posibilidad de accionistas extranjeros a invocar la protección de sus gobiernos por lo que respecta a sus derechos.

Conforme lo requiere la legislación aplicable en México, los estatutos de Médica Sur prevén que accionistas extranjeros sean considerados como mexicanos por lo que respecta a las Acciones de las que sean titulares. Conforme a esta disposición, se considerará que un accionista extranjero ha aceptado no invocar la protección de su gobierno por lo que respecta a sus derechos y obligaciones como accionista. En caso de violar esta disposición, las Acciones de las que dicho accionista sea titular podrían perderse a favor del Gobierno Mexicano.

Factores de Riesgo Relacionados con la reestructura.

La Operación realizada podría afectar el precio de mercado de las Acciones.

LMP dejó de formar parte del Grupo Médica Sur el 01 de noviembre de 2021. Al cierre de 2020, LMP registró ingresos de $1,300 millones de pesos, los cuales representaron aproximadamente 29% de las ventas totales de Médica Sur y el 30% de la utilidad bruta al mismo periodo.

Por lo que la Emisora podría ver mermados sus ingresos en aproximadamente un 30% y a su vez, en utilidades y EBITDA por la desincorporación de LMP.

En caso de que la Emisora no incorpore nuevos servicios o negocios a su portafolio, los ingresos y rentabilidad quedarían sujetos a las operaciones del Hospital, Servicios Clínicos y Unidades de Diagnóstico.

La Operación podría ser percibida negativamente por los inversionistas y podría repercutir en el precio de mercado de las Acciones, sin que se pueda garantizar que dichas fluctuaciones serán positivas.

Estas fluctuaciones podrían provocar que el inversionista pierda parte o la totalidad de su inversión en las Acciones.

Si Médica Sur no logra invertir los recursos provenientes de la Operación en un negocio de igual o mayor rentabilidad, la Emisora podría observar un decremento en sus ingresos y/o resultados.

Si bien, la Emisora recibió recursos provenientes de la venta de LMP planea destinar recursos a proyectos y negocios de igual o mayor retorno de la inversión que los laboratorios, que la Emisora dará a conocer a los inversionistas en cuanto cuente con información suficiente, dichos proyectos pueden tener un “ramp up” o una curva de crecimiento gradual, que de manera inicial podrían no ofrecer rendimientos iguales o mayores, o bien destinarse a la recompra de acciones de la sociedad o a través del decreto de dividendos.

En el largo plazo, los resultados dependerán de las estrategias y negocios futuros. La Emisora no puede calcular a este momento los retornos de los nuevos negocios.

Costos de operación no previstos

La negociación, celebración y perfeccionamiento de la Operación podría involucrar gastos adicionales o no previstos en esta Declaración de Información. Dichos costos podrían afectar negativamente los resultados de la Sociedad.

Información sobre Estimaciones y Riesgos Asociados

La información que se incluye en la presente Declaración de Información refleja la perspectiva de Médica Sur en relación con acontecimientos futuros, y puede contener información sobre resultados financieros, situaciones económicas, tendencias y hechos inciertos. Las expresiones “cree”, “espera”, “estima”, “considera”, “prevé”, “planea” y otras expresiones similares, identifican dichas proyecciones o estimaciones. Al evaluar dichas proyecciones o estimaciones, sus accionistas deberán tener en cuenta los factores descritos en esta sección y otras advertencias contenidas en esta Declaración de Información o en cualquier otro documento divulgado al público en relación con la Adquisición. Dichos factores de riesgo y proyecciones describen las circunstancias que podrían ocasionar que los resultados reales difieran significativamente de los esperados.

Estados Financieros Consolidados Proforma

Los Estados Financieros Consolidados Proforma que se incluyeron en el 2T21 en el folleto de reestructura y tres periodos subsecuentes: 3T21, 4T21 y 1T22, contemplan resultados por ejercicios transcurridos. Sin embargo, dicha información no es necesariamente indicativa de los resultados que obtendrá Médica Sur en el futuro.

La información financiera proforma de Médica Sur que se incluyeron en esta Declaración de Información para mostrar su balance después de surtir efectos la Operación, está sujeta a variaciones derivadas del resultado real de sus operaciones futuras, así como a los efectos de otros factores que están fuera del control de la administración de Médica Sur. En consecuencia, la información financiera proforma podría no ser un reflejo de la situación financiera, ni de los resultados de operación reales de Médica Sur como sociedad subsistente de la Operación.

Riesgos relacionados con las declaraciones respecto al futuro.

Este informe contiene declaraciones respecto al futuro. Dichas declaraciones incluyen, de manera enunciativa pero no limitativa: (i) declaraciones en cuanto a nuestra situación financiera y resultados de operación; (ii) declaraciones en cuanto a nuestros planes, objetivos o metas, incluyendo declaraciones en cuanto a nuestras actividades; y (iii) declaraciones en cuanto a las presunciones subyacentes en que se basan dichas declaraciones. Las declaraciones respecto al futuro contienen palabras tales como “pretende”, “prevé”, “considera”, “estima”, “espera”, “pronostica”, “planea”, “predice”, “busca”, “podría”, “debería”, “posible”, “lineamiento” y otros vocablos similares, ya sea en primera o tercera persona, sin embargo, no son los únicos términos utilizados para identificar dichas declaraciones.

Por su propia naturaleza, las declaraciones respecto al futuro conllevan riesgos e incertidumbres de carácter tanto general como específico y existe el riesgo de que no se cumplan las predicciones, los pronósticos, las proyecciones y las demás declaraciones respecto al futuro. Se advierte a los inversionistas que hay muchos factores importantes que pueden ocasionar que los resultados reales difieran sustancialmente de los expresados en los planes, objetivos, expectativas, estimaciones y afirmaciones tanto expresas como implícitas contenidas en las declaraciones con respecto al futuro, incluyendo los siguientes:

- La competencia en la industria y los mercados de Médica Sur.
- El desempeño de la economía nacional.
- Las restricciones a nuestra capacidad para allegarnos de fuentes de financiamiento en términos competitivos.
- El desempeño de los mercados financieros y nuestra capacidad para renegociar nuestras obligaciones financieras en la medida necesaria.
- Las restricciones cambiarias y las transferencias de fondos al extranjero.
- Nuestra capacidad para implementar nuestras estrategias corporativas.
- La falla de nuestros sistemas de tecnología de la información, incluyendo los sistemas de datos y comunicaciones.
- Las fluctuaciones en los tipos de cambio, las tasas de interés o el índice de inflación, y
- El efecto de los cambios en las políticas contables, la promulgación de nuevas leyes, la intervención de las autoridades gubernamentales, la emisión de órdenes gubernamentales o la política fiscal de México.

De concretarse alguno o varios de estos factores o incertidumbres, o de resultar incorrectas las presunciones subyacentes, los resultados reales podrían diferir sustancialmente de los deseados, previstos, esperados, proyectados o pronosticados en este reporte.

Dados los riesgos y las incertidumbres y presunciones antes descritas, es posible que los hechos descritos en las declaraciones respecto al futuro no ocurran. No asumimos obligación alguna de actualizar o modificar las declaraciones respecto al futuro contenidas en este reporte en caso de que obtengamos nueva información o en respuesta a hechos o acontecimientos futuros. De tiempo en tiempo surgen factores adicionales que afectan nuestras operaciones y no podemos predecir la totalidad de dichos factores ni evaluar su impacto en nuestras actividades o la medida en que un determinado factor o conjunto de factores puede ocasionar que los resultados reales difieran sustancialmente de los expresados en las declaraciones respecto al futuro. Aun cuando consideramos que los planes y las intenciones y expectativas reflejadas en las declaraciones respecto al futuro son razonables, no podemos garantizar que lograremos llevarlos a cabo. Además, los inversionistas no deben interpretar las declaraciones relativas a las tendencias o actividades previas como una garantía de que dichas tendencias o actividades continuarán a futuro.

Todas las declaraciones a futuro, ya sean escritas, verbales o en formato electrónico, imputables a Médica Sur o sus representantes, están expresamente sujetas a esta advertencia.

Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

Resumen Financiero del segundo trimestre

- **Ingresos**

Los ingresos del 2T23 aumentaron 8.6% en comparación con el 2T22, sumando $1,067.9 millones de pesos.

Durante el primer semestre de 2023, los ingresos aumentaron 9.7%, ubicándose en $2,140.7 millones.

Durante el 2T23, el volumen de los servicios tuvo la siguiente composición:

- La ocupación hospitalaria aumentó en 6.6 bps, incrementó el número de días cama y el número de pacientes atendidos en Unidades críticas.
- La atención a pacientes en Unidades Críticas incrementó 19.1%.
- En Angiografía se realizaron 18.3% más estudios.
- El incremento en estudios de PET-CT fue de 8.0%
- En Resonancia Magnética los estudios incrementaron 8.1%.

- Se observó una reducción del volumen de áreas quirúrgicas, urgencias, centro oncológico, Imagenología y el Centro de diagnóstico.
- El volumen de cirugías en el quirófano central descendió 8.6%.
- Los pacientes atendidos en Urgencias descendieron 1.3%.

No obstante lo anterior, los ingresos del periodo fueron positivos, debido a la mezcla de volumen en procedimientos de alta especialidad.

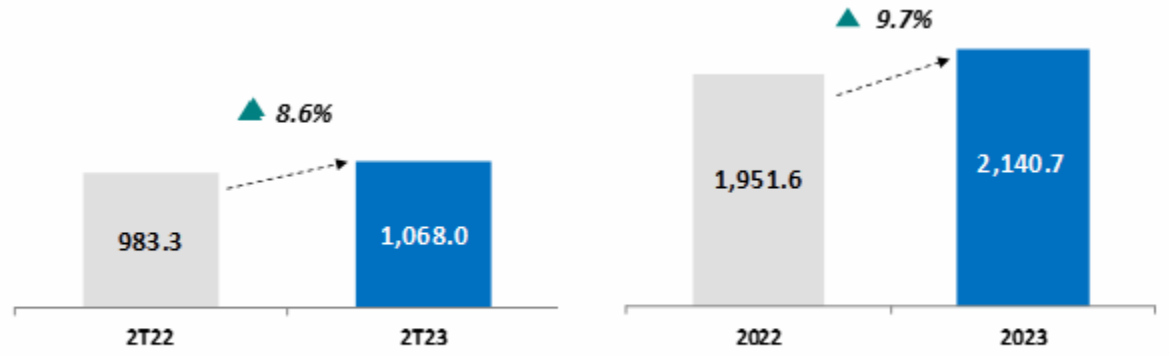
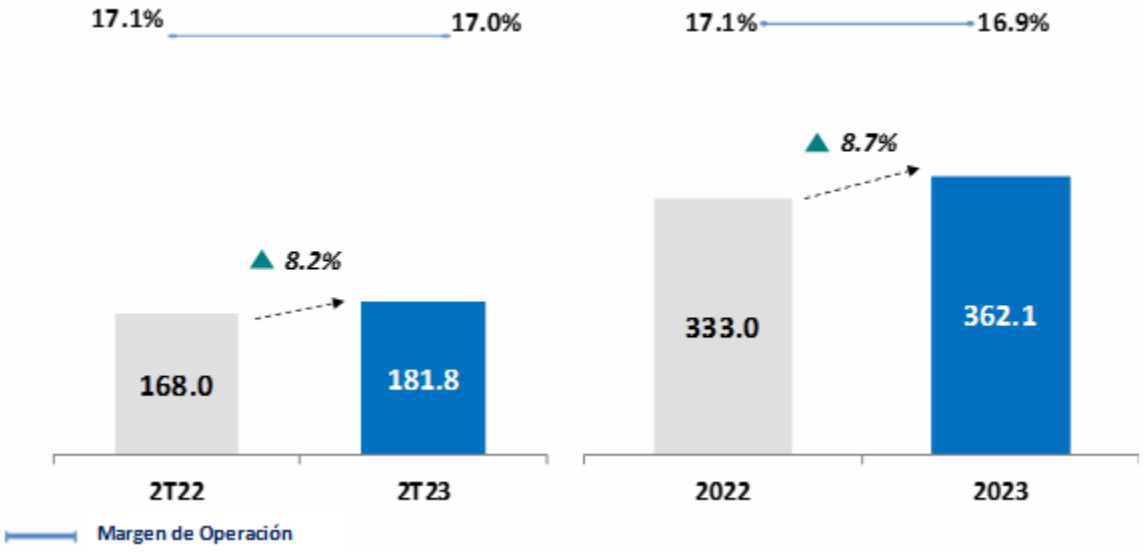


Gráfico de ingresos
Cifras en millones de pesos

- **Utilidad de Operación**

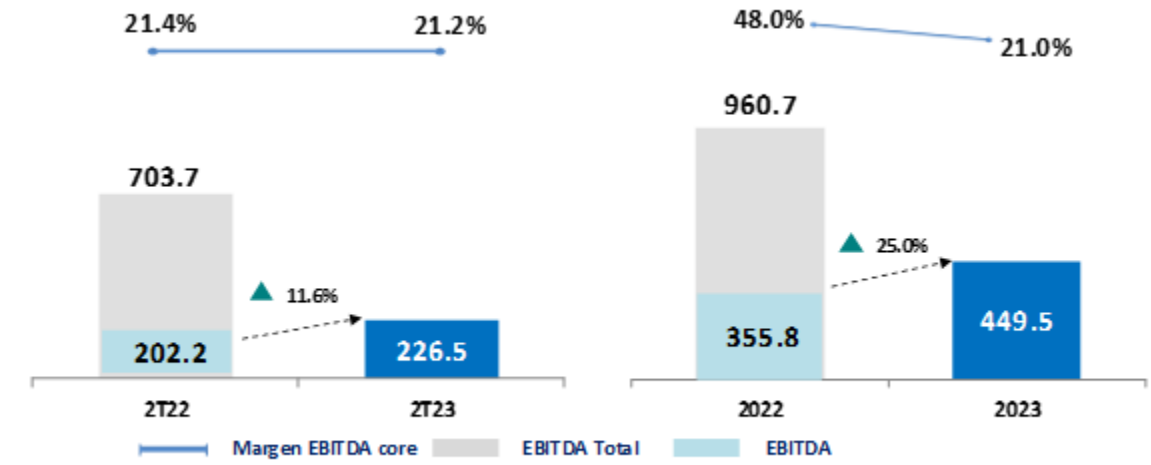
La utilidad de operación del 2T23 incrementó 8.2% comparado con el mismo periodo del año anterior. Sumó $181.8 millones de pesos con un margen operativo de 17.0%. A nivel acumulado, durante el primer semestre de 2023, creció 8.7%, ubicándose en $362.1 millones de pesos, con un margen operativo de 16.9%.



• EBITDA

El EBITDA de operaciones continuas del 2T23 superó en 10.6% la cifra registrada en el 2T22, ubicándose en $226.5 millones explicado por la mayor contribución mencionada en la sección de ingresos y una importante contención de costos y gastos lo que permitió mantener un margen de 21.2%.

El EBITDA de operaciones continuas del primer semestre de 2023 creció 25.0% comparado con el mismo periodo del año anterior, alcanzando $449.5 millones de pesos con un margen de 21.0%.



** EBITDA = Utilidades antes de ingresos financieros, impuestos, depreciación y amortización, por sus siglas en inglés. Incluye efectos de IFRS16. Cifras en mdp.*

• Impuestos

Para el 2T23 los impuestos fueron 16.2% menores en comparación con 2T22, lo anterior generado por mayor utilidad que se compensa por menores intereses ganados en el mismo periodo del año anterior.

• Utilidad Neta

La Utilidad Neta del 2T23 se ubicó en $132.3 millones de pesos, con un margen neto de 12.4%.

En el primer semestre del año, la Utilidad Neta sumó $274.1 millones con un margen neto de 12.8%.

En comparación con el mismo periodo del año anterior, se observa un descenso de 58.7%, explicado por ingresos de operaciones discontinuadas que recibió la compañía en 2022 y que no se repitieron en 2023.

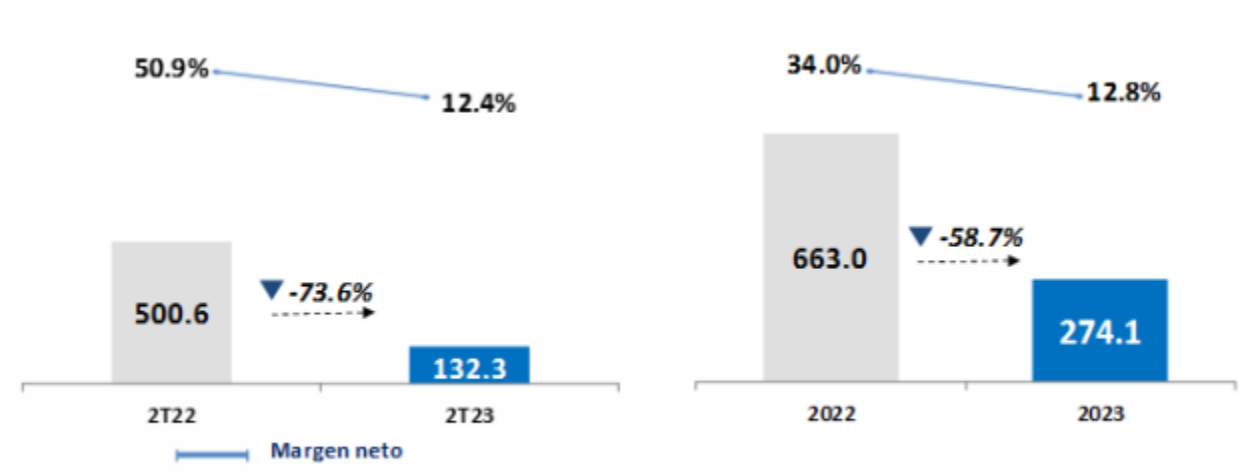


Gráfico de utilidad neta, incluye efectos de operaciones discontinuadas
Cifras en millones de pesos

Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

• Costo Integral de Financiamiento (CIF)

En el segundo trimestre de 2023, el CIF fue neutral al ubicarse en $3.2 millones de pesos; a nivel acumulado, el efecto es positivo, asciende a $26.7 millones de pesos.

Lo anterior se relaciona con la mayor caja que mantuvo la compañía durante los meses de enero a mayo, previo al pago de dividendo impulsado por mayores tasas de interés.

	Trimestre				Acumulado			
	2T23	2T22	Δ a/a $	Δ a/a %	2023	2022	Δ a/a $	Δ a/a %
Utilidad (pérdida) cambiaria	(4.4)	1.0	(5.4)	-540%	(8.9)	(1.7)	(7.3)	436%
Intereses Pagados	(19.4)	(18.9)	(0.5)	3%	(38.0)	(37.8)	(0.2)	1%
Intereses Ganados	27.0	58.9	(32.0)	-54%	73.7	108.1	(34.4)	-32%
CIF	***3.2***	***41.0***	***(37.8)***	***-92%***	***26.7***	***68.6***	***(41.9)***	***-61%***

Cifras en millones de pesos

• Perfil de deuda

La Emisora tiene una deuda total de $1,000 millones de pesos, la cual está asociada a los certificados bursátiles MEDICA 20 emitidos en 2020. Estos certificados están negociados a una tasa de 6.99% anual con vencimiento en septiembre de 2025. Médica Sur se mantiene al corriente de pago de todas sus obligaciones.

La emisora tiene un sólido apalancamiento financiero y buena generación de flujo de caja operativo, con una estructura financiera consistente. Es así que cuenta con excelentes calificaciones crediticias: HR AAA por HR Ratings y AA (mex) por Fitch Ratings, ambas con perspectiva estable.

Al cierre del 2T23, la deuda neta de la compañía es de $493 millones; la caja del mismo periodo asciende a $507.0 millones de pesos.

Cifras en millones de pesos	2T23	2T22	Δ a/a $	Δ a/a %
Efectivo	507.0	3,699	(3,192)	-86%
Deuda con costo	1,000	1,000	-	-
Deuda neta	***493***	***(2,699)***		
*EBITDA U12M**	*888.2*	*1,840.7*		
Apalancamiento	***0.6x***	***-1.5x***		

(Deuda neta / EBITDA U12M, incluye efectos de operaciones discontinuadas)*

• Fondo de Recompra

Durante el segundo trimestre del 2023, Médica Sur realizó operaciones del fondo de recompra por un total de 5.9 millones de acciones, equivalentes a $227.6 millones de pesos.

Como resultado, la tenencia accionaria de la Emisora al cierre del 2T23 es de 7.84%.

Control interno [bloque de texto]

1- Responsabilidad del Control Interno

La Dirección General a través de las Direcciones de área a su cargo es la responsable de la definición, diseño, implementación y operación de los procesos de control interno.

2 -Vigilancia del Control Interno

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley del Mercado de Valores (Arts. 42 y 43), el Consejo de Administración a través del Comité de Auditoría se cercioró que por el año terminado el 31 de diciembre de 2022, la administración haya cumplido sus responsabilidades en materia de control interno, estableciendo los lineamientos generales y los procesos necesarios para su aplicación y cumplimiento.

a) *Auditoría Interna*

Con el fin de mantener su objetividad e independencia, la Dirección de Auditoría Interna le reporta al Comité de Auditoría.

La Dirección de Auditoría Interna evalúa el control interno de los procesos de negocio del Grupo previa autorización de su plan anual por parte del Comité de Auditoría. Presenta reportes trimestrales del avance de sus trabajos, así como del seguimiento a las observaciones detectadas, y su implementación oportuna por parte de los dueños de los procesos auditados.

b) *Auditoría Externa*

Los auditores externos revisan los Estados Financieros Consolidados anuales y presentan sus resultados en las reuniones trimestrales del Comité de Auditoría.

El Comité de Auditoría:

1. Le da seguimiento a la implementación de las observaciones y recomendaciones aplicables.
2. Recomienda al Consejo de Administración la contratación de los auditores externos.
3. Una vez revisados los estados financieros anuales auditados, recomienda al Consejo de Administración su aprobación para posteriormente ser sometidos a la aprobación de la Asamblea General de Accionistas.

El 11 de agosto de 2022, la Emisora notificó la ratificación de la firma Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte) con fundamento en el Artículo 16 y 17 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las entidades y emisoras supervisadas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores que contraten Servicios de Auditoría Externa de Estados Financieros básicos; Mediante sesión de fecha 22 de julio de 2022, el Consejo de Administración de Médica Sur, S.A.B. de C.V., previa recomendación del Comité de Auditoría, llevó a cabo la ratificación de la firma Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte) para llevar a cabo los servicios de Auditoría Externa de los Estados Financieros Básicos para el ejercicio 2022.

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

Anexos Financieros (no auditados) (cifras en pesos)

Médica Sur, S.A.B. de C.V.

Estados consolidados de posición financiera

al 30 de junio de 2023 y al 31 de diciembre de 2022.

	2T23	Cierre 2022	Cambio % a/a	Cambio $ a/a
Activo Total	**4,068,254,399**	**4,576,386,258**	**-11.1%**	**-508,131,859**
Activos circulantes	1,228,088,994	1,685,045,088	-27.1%	-456,956,094
Efectivo e Inversiones Temporales	507,001,198	1,221,395,930	-58.5%	-714,394,731
Clientes y Documentos por cobrar (Neto)	441,730,911	305,025,652	44.8%	136,705,258
Otras Cuentas y Documentos por Cobrar (Neto)	34,026,196	23,183,264	46.8%	10,842,932
Inventarios	139,887,407	135,440,242	3.3%	4,447,165
Activos mantenidos para la Venta	105,443,282	0	-	105,443,282
Inmuebles, Planta y Equipo (Neto)	2,387,786,695	2,488,652,276	-4.1%	-100,865,581
Inmuebles	2,630,482,430	2,770,608,108	-5.1%	-140,125,678
Maquinaria y Equipo Industrial	31,356,895	29,452,940	6.5%	1,903,955
Otros Equipos	778,517,403	678,947,388	14.7%	99,570,015
Activo por Derecho de Uso	70,203,324	66,634,494	5.4%	3,568,830
Depreciación Acumulada	-1,216,078,323	-1,227,207,814	-0.9%	11,129,491
Depreciación Acum Activo por derecho de uso	-31,990,337	-26,847,201	19.2%	-5,143,136
Construcciones en Proceso	125,295,303	197,064,360	-36.4%	-71,769,057
Propiedades de inversión	195,747,248	201,380,404	-2.8%	-5,633,156
Terreno	52,165,613	52,165,613	0.0%	0
Edificio	143,581,635	149,214,791	-3.8%	-5,633,156
Activos Intangibles Neto	256,631,462	201,308,490	27.5%	55,322,971
Pasivo Total	**2,232,847,463**	**2,054,115,061**	**8.7%**	**178,732,402**
Pasivo Circulante	1,179,343,628	997,323,527	18.3%	182,020,101
Proveedores	265,811,268	280,770,713	-5.3%	-14,959,445
Créditos Bursatiles	19,610,833	19,805,000	-1.0%	-194,167
Impuestos por Pagar	128,880,311	123,355,630	4.5%	5,524,681
Otros Pasivos Circulantes	751,677,447	561,578,568	33.9%	190,098,879
Pasivos por arrendamiento a CP	13,363,769	11,813,616	13.1%	1,550,153
Pasivo a Largo Plazo	1,053,503,835	1,056,791,534	-0.3%	-3,287,699
Créditos Bursatiles	995,192,699	994,110,551	0.1%	1,082,147
Otros Créditos	33,800,646	33,635,247	0.5%	165,399
Pasivos por arrendamiento a LP	24,510,490	29,045,735	-15.6%	-4,535,246
Capital Contable	**1,835,406,935**	**2,522,271,197**	**-27.2%**	**-686,864,262**
Participación No Controladora	955,639	956,046	0.0%	-407
Capital Contable Atribuible a la Participación Controladora	1,834,451,296	2,521,315,151	-27.2%	-686,863,855
Capital Social Pagado	453,422,677	453,422,677	0.0%	0
Prima en Venta de Acciones	121,280,931	121,280,931	0.0%	0
Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital	124,628	124,628	0.0%	0
Resultados Acumulados y Reserva de Capital	722,872,345	629,629,888	14.8%	93,242,457
Reserva para Recompra de Acciones	272,356,430	376,798,274	-27.7%	-104,441,844
Resultado Neto del Ejercicio	274,138,062	949,802,530	-71.1%	-675,664,468
Otras Partidas de Resultado Integral	-9,743,779	-9,743,779	0.0%	0
Capital Contable y Pasivo	**4,068,254,398**	**4,576,386,258**	**-11.1%**	**-508,131,859**

Cifras bajo IFRS

Anexos Financieros (no auditados) (cifras en pesos)
Médica Sur, S.A.B. de C.V.
Estados consolidados de resultados del segundo trimestre de 2023 y 2022.

	2T23	2T22	Cambio % a/a	Cambio P$ a/a
Ingresos	1,067,950,352	983,256,969	8.6%	84,693,383
Costo de ventas	-666,769,236	-623,730,215	6.9%	-43,039,021
Utilidad bruta	401,181,116	359,526,755	11.6%	41,654,361
Gastos de Venta y Administración	-236,370,405	-185,561,875	27.4%	-50,808,529
Otros Gastos de Operación	16,994,644	-5,930,548	-386.6%	22,925,192
Utilidad (pérdida) de operación	181,805,355	168,034,331	8.2%	13,771,024
Utilidad (Perdida) Cambiaria	-4,391,463	998,553	-539.8%	-5,390,016
Intereses Pagados	-19,421,113	-18,937,813	2.6%	-483,299
Intereses Ganados	26,968,804	58,927,275	-54.2%	-31,958,471
Utilidad (pérdida) antes de Impuestos	184,961,583	209,022,346	-11.5%	-24,060,762
Impuestos a la Utilidad	-53,971,414	-64,440,806	-16.2%	10,469,392
Utilidad (pérdida) por Operaciones Continuas	130,990,169	144,581,539	-9.4%	-13,591,370
Utilidad de Operaciones Discontinuadas, neto	1,331,343	356,062,861	-100%	-354,731,518
Utilidad (pérdida) neta consolidada del año	132,321,512	500,644,400	-73.6%	-368,322,888
Participación no Controladora	0	0	NA	NA
Participación Controladora	132,321,512	500,644,400	-73.6%	-368,322,888

Cifras bajo IFRS

Anexos Financieros (no auditados) (cifras en pesos)
Médica Sur, S.A.B. de C.V.
Estados consolidados de resultados de enero a junio de 2023 y 2022

	Acumulado 2023	Acumulado 2022	Cambio % a/a	Cambio P$ a/a
Ingresos	**2,140,692,840**	**1,951,605,459**	**9.7%**	**189,087,381**
Costo de ventas	-1,327,177,783	-1,235,103,021	7.5%	-92,074,762
Utilidad bruta	**813,515,057**	**716,502,438**	**13.5%**	**97,012,619**
Gastos de Venta y Administración	-474,610,260	-386,187,660	22.9%	-88,422,600
Otros Gastos de Operación	23,178,875	2,675,642	766.3%	20,503,233
Utilidad (pérdida) de operación	**362,083,673**	**332,990,420**	**8.7%**	**29,093,252**
Utilidad (Perdida) Cambiaria	-8,941,494	-1,666,705	436.5%	-7,274,789
Intereses Pagados	-38,026,314	-37,814,163	0.6%	-212,152
Intereses Ganados	73,674,295	108,067,697	-31.8%	-34,393,402
Utilidad (pérdida) antes de Impuestos	**388,790,160**	**401,577,250**	**-3.2%**	**-12,787,090**
Impuestos a la Utilidad	-115,903,916	-124,398,325	-6.8%	8,494,409
Utilidad (pérdida) por Operaciones Continuas	**272,886,244**	**277,178,925**	**-1.5%**	**-4,292,681**
Utilidad de Operaciones Discontinuadas, neto	1,251,818	385,826,763	-100%	-384,574,945
Utilidad (pérdida) neta consolidada del año	**274,138,062**	**663,005,688**	**-58.7%**	**-388,867,626**
Participación no Controladora	0	0	NA	NA
Participación Controladora	**274,138,062**	**663,005,688**	**-58.7%**	**-388,867,626**

Cifras bajo IFRS

Toda la información financiera presentada en este reporte fue preparada de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS, por sus siglas en inglés)

[110000] Información general sobre estados financieros

Clave de cotización:	MEDICA
Periodo cubierto por los estados financieros:	Del 1 de enero al 30 de junio
Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa:	2023-06-30
Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:	MEDICA SUR, S.A.B. DE C.V.
Descripción de la moneda de presentación:	MXN
Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:	MILES DE PESOS
Consolidado:	Si
Número De Trimestre:	2
Tipo de emisora:	ICS
Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:	
Descripción de la naturaleza de los estados financieros:	FORMATO EXCEL

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE OPERACIONES DISCONTINUADAS

El 01 de noviembre de 2021 Médica Sur informó al público inversionista que, en seguimiento a la información previamente revelada respecto de la enajenación, con carácter de vendedor, del 100% de las acciones representativas del capital social de la subsidiaria Laboratorios Médico Polanco, S.A. de C.V. (“LMP”), a la sociedad SDHM, S.A. de C.V. (“SDHM”), subsidiaria de SYNLAB International GmbH (“Synlab”), con carácter de comprador, se realizó el cierre de la operación

autorizada por la Asamblea de accionistas el 19 de octubre de 2021 y por la Comisión Federal de Competencia, notificada a Médica Sur el 14 de octubre del 2021 por dicha autoridad.

Los ingresos de LMP, durante el ejercicio 2020, ascendieron a $1,300 millones de pesos, incluyendo ingresos por servicios COVID.

El Precio de esta operación se integra de un precio base de $2,250 millones de pesos, más una parte variable sujeta al cumplimiento de condiciones acordadas para los ejercicios 2021 y 2022, que al cierre del ejercicio 2021 y 2022 ascendió a un monto total de $2,354 y $514 millones de pesos, respectivamente.

Para mayor detalle respecto a la transacción, se puede consultar la Declaración de Información sobre Reestructuración Societaria, dado a conocer al público inversionista el 4 de octubre de 2021 que contiene cifras proforma al segundo trimestre del mismo año.

El 2 de agosto de 2021, MEDICA anunció que celebró un contrato de compraventa de acciones con la sociedad SYNLAB International GmbH (“Synlab”). Esta venta resultó en la adquisición por parte de Synlab del 100% de las acciones representativas del capital social de la subsidiaria Laboratorios Médico Polanco, S.A. de C.V.

Para mayor detalle respecto a la transacción, se puede consultar la Declaración de Información sobre Reestructuración Societaria, dado a conocer al público inversionista el 4 de octubre de 2021

Cabe destacar que en seguimiento a la Declaración de Información Sobre Reestructuración Societaria publicada por la Emisora el 04 de octubre de 2021 y en atención al artículo 35 fracción 1 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores, la Compañía presentó estados financieros condensados con cifras proforma en los que presentó la situación financiera y los resultados de la emisora como si la reestructuración respectiva hubiera surtido efectos durante el año 2020 dentro del folleto de reestructura publicado el 04 de octubre de 2021 y los tres trimestres siguientes reportados fueron: 3T21, 4T21 y 1T22. En cada uno de los trimestres referidos se incluyó una sección de Comentarios y análisis de la administración sobre los resultados de operación y situación financiera proforma de la sociedad.

Operaciones discontinuadas 2T23

En el Estado consolidado de resultados y otros resultados integrales del segundo trimestre de 2023 y 2022 se muestra que en el 2T23, el efecto neto de las operaciones discontinuadas del periodo fue de $1.3 millones de pesos, relacionado principalmente con regalías COVID. En el 2T22 el efecto neto fue de $356.0 millones, relacionado con la venta del negocio de Laboratorio Médico Polanco en cumplimiento con las condiciones variables acordadas para el ejercicio 2022 que incluyen regalías por las ventas COVID, principalmente.

Para mayor detalle respecto a las Operaciones discontinuadas, se recomienda consultar la sección “[800500] operaciones discontinuadas” del reporte del segundo trimestre de 2022, publicado por la Emisora.

	2T23	2T22	Cambio % a/a	Cambio P$ a/a
Ingresos	1,067,950,352	983,256,969	8.6%	84,693,383
Costo de ventas	-666,769,236	-623,730,215	6.9%	-43,039,021
Utilidad bruta	401,181,116	359,526,755	11.6%	41,654,361
Gastos de Venta y Administración	-236,370,405	-185,561,875	27.4%	-50,808,529
Otros Gastos de Operación	16,994,644	-5,930,548	-386.6%	22,925,192
Utilidad (pérdida) de operación	181,805,355	168,034,331	8.2%	13,771,024
Utilidad (Perdida) Cambiaria	-4,391,463	998,553	-539.8%	-5,390,016
Intereses Pagados	-19,421,113	-18,937,813	2.6%	-483,299
Intereses Ganados	26,968,804	58,927,275	-54.2%	-31,958,471
Utilidad (pérdida) antes de Impuestos	184,961,583	209,022,346	-11.5%	-24,060,762
Impuestos a la Utilidad	-53,971,414	-64,440,806	-16.2%	10,469,392
Utilidad (pérdida) por Operaciones Continuas	130,990,169	144,581,539	-9.4%	-13,591,370
Utilidad de Operaciones Discontinuadas, neto	1,331,343	356,062,861	-100%	-354,731,518
Utilidad (pérdida) neta consolidada del año	132,321,512	500,644,400	-73.6%	-368,322,888
Participación no Controladora	0	0	NA	NA
Participación Controladora	132,321,512	500,644,400	-73.6%	-368,322,888

Cifras bajo IFRS

Seguimiento de análisis [bloque de texto]

De acuerdo con lo establecido por el reglamento interior de la BMV en el artículo 4.033.01 fracc. VIII en materia de requisitos de mantenimiento, informamos que la Casa de Bolsa que da cobertura de análisis a nuestros valores es Grupo Bursátil Mexicano S.A. de C.V., Casa de Bolsa y Miranda Global Research como analista independiente.

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2023-06-30	Cierre Año Anterior MXN 2022-12-31
Estado de situación financiera [sinopsis]		
Activos [sinopsis]		
Activos circulantes[sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo	507,001,000	1,221,396,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	471,488,000	328,209,000
Impuestos por recuperar	4,270,000	0
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	139,887,000	135,440,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	1,122,646,000	1,685,045,000
Activos mantenidos para la venta	105,443,000	0
Total de activos circulantes	1,228,089,000	1,685,045,000
Activos no circulantes [sinopsis]		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
Propiedades, planta y equipo	2,349,574,000	2,448,865,000
Propiedades de inversión	195,747,000	201,380,000
Activos por derechos de uso	38,213,000	39,787,000
Crédito mercantil	123,432,000	123,432,000
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	30,534,000	18,792,000
Activos por impuestos diferidos	102,665,000	59,085,000
Otros activos no financieros no circulantes	0	0
Total de activos no circulantes	2,840,165,000	2,891,341,000
Total de activos	4,068,254,000	4,576,386,000
Capital Contable y Pasivos [sinopsis]		
Pasivos [sinopsis]		
Pasivos Circulantes [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	886,320,000	752,273,000
Impuestos por pagar a corto plazo	90,902,000	49,469,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	19,611,000	19,805,000
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	13,364,000	11,814,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
Provisiones circulantes [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	129,026,000	129,345,000
Otras provisiones a corto plazo	40,121,000	34,618,000
Total provisiones circulantes	169,147,000	163,963,000
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	1,179,344,000	997,324,000

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2023-06-30	Cierre Año Anterior MXN 2022-12-31
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	1,179,344,000	997,324,000
Pasivos a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	995,193,000	994,110,000
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	24,510,000	29,046,000
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
Provisiones a largo plazo [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	33,800,000	33,635,000
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	33,800,000	33,635,000
Pasivo por impuestos diferidos	0	0
Total de pasivos a Largo plazo	1,053,503,000	1,056,791,000
Total pasivos	2,232,847,000	2,054,115,000
Capital Contable [sinopsis]		
Capital social	453,423,000	453,423,000
Prima en emisión de acciones	121,281,000	121,281,000
Acciones en tesorería	0	0
Utilidades acumuladas	1,269,491,000	1,956,355,000
Otros resultados integrales acumulados	(9,744,000)	(9,744,000)
Total de la participación controladora	1,834,451,000	2,521,315,000
Participación no controladora	956,000	956,000
Total de capital contable	1,835,407,000	2,522,271,000
Total de capital contable y pasivos	4,068,254,000	4,576,386,000

[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2023-01-01 - 2023-06-30	Acumulado Año Anterior MXN 2022-01-01 - 2022-06-30	Trimestre Año Actual MXN 2023-04-01 - 2023-06-30	Trimestre Año Anterior MXN 2022-04-01 - 2022-06-30
Resultado de periodo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) [sinopsis]				
Ingresos	2,140,693,000	1,951,605,000	1,067,950,000	983,257,000
Costo de ventas	1,327,178,000	1,235,103,000	666,769,000	623,730,000
Utilidad bruta	813,515,000	716,502,000	401,181,000	359,527,000
Gastos de venta	67,150,000	60,075,000	32,896,000	31,923,000
Gastos de administración	407,460,000	326,113,000	203,475,000	153,639,000
Otros ingresos	23,179,000	2,676,000	16,995,000	0
Otros gastos	0	0	0	5,931,000
Utilidad (pérdida) de operación	362,084,000	332,990,000	181,805,000	168,034,000
Ingresos financieros	73,674,000	108,068,000	26,969,000	59,926,000
Gastos financieros	46,968,000	39,481,000	23,812,000	18,938,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	388,790,000	401,577,000	184,962,000	209,022,000
Impuestos a la utilidad	115,904,000	124,398,000	53,971,000	64,441,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	272,886,000	277,179,000	130,991,000	144,581,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	1,252,000	385,827,000	1,331,000	356,063,000
Utilidad (pérdida) neta	274,138,000	663,006,000	132,322,000	500,644,000
Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	274,138,000	663,006,000	132,322,000	500,644,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	0	0	0	0
Utilidad por acción [bloque de texto]				
Utilidad por acción básica [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	2.5	2.6	1.2	1.3
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0.0	3.6	0.0	3.3
Total utilidad (pérdida) básica por acción	2.5	6.2	1.2	4.6
Utilidad por acción diluida [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	0.0	0.0	0.0	0.0
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0.0	0.0	0.0	0.0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	0.0	0.0	0.0	0.0

[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2023-01-01 - 2023-06-30	Acumulado Año Anterior MXN 2022-01-01 - 2022-06-30	Trimestre Año Actual MXN 2023-04-01 - 2023-06-30	Trimestre Año Anterior MXN 2022-04-01 - 2022-06-30
Estado del resultado integral [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) neta	274,138,000	663,006,000	132,322,000	500,644,000
Otro resultado integral [sinopsis]				
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	33,000	0	33,000
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	33,000	0	33,000
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Efecto por conversión [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2023-01-01 - 2023-06-30	Acumulado Año Anterior MXN 2022-01-01 - 2022-06-30	Trimestre Año Actual MXN 2023-04-01 - 2023-06-30	Trimestre Año Anterior MXN 2022-04-01 - 2022-06-30
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral	0	33,000	0	33,000
Resultado integral total	274,138,000	663,039,000	132,322,000	500,677,000
Resultado integral atribuible a [sinopsis]				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	274,138,000	663,039,000	132,322,000	500,677,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	0	0	0	0

[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2023-01-01 - 2023-06-30	Acumulado Año Anterior MXN 2022-01-01 - 2022-06-30
Estado de flujos de efectivo [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) neta	274,138,000	663,006,000
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]		
+ Operaciones discontinuas	(1,252,000)	(385,827,000)
+ Impuestos a la utilidad	115,904,000	124,398,000
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	(35,648,000)	(70,254,000)
+ Gastos de depreciación y amortización	85,591,000	88,061,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
+ Provisiones	(155,000)	46,424,000
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	0	0
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	(200,000)	(86,000)
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	0	0
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	(4,447,000)	(23,852,000)
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	(143,732,000)	(29,191,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(3,816,000)	(13,995,000)
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	(14,959,000)	33,553,000
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	189,355,000	(282,228,000)
+ Otras partidas distintas al efectivo	0	0
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	186,641,000	(512,997,000)
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	460,779,000	150,009,000
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	35,338,000	35,338,000
+ Intereses recibidos	0	0
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	177,715,000	197,751,000
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	247,726,000	(83,080,000)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	2,184,000	600,855,000
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2023-01-01 - 2023-06-30	Acumulado Año Anterior MXN 2022-01-01 - 2022-06-30
- Compras de propiedades, planta y equipo	109,707,000	72,954,000
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	0	0
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
- Compras de otros activos a largo plazo	0	0
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses cobrados	73,674,000	108,068,000
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	(11,742,000)	(15,609,000)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(45,591,000)	620,360,000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	272,744,000	132,624,000
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
+ Importes procedentes de préstamos	0	0
- Reembolsos de préstamos	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	7,542,000	9,307,000
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	636,244,000	228,624,000
- Intereses pagados	0	0
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(916,530,000)	(370,555,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(714,395,000)	166,725,000
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(714,395,000)	166,725,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	1,221,396,000	3,531,822,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	507,001,000	3,698,547,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Actual

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	453,423,000	121,281,000	0	1,956,355,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	274,138,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	274,138,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	688,258,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	(272,744,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	(686,864,000)	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	453,423,000	121,281,000	0	1,269,491,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	(9,744,000)	(9,744,000)	2,521,315,000	956,000	2,522,271,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	274,138,000	0	274,138,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	274,138,000	0	274,138,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	688,258,000	0	688,258,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	(272,744,000)	0	(272,744,000)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	(686,864,000)	0	(686,864,000)
Capital contable al final del periodo	0	0	0	(9,744,000)	(9,744,000)	1,834,451,000	956,000	1,835,407,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Anterior

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	517,874,000	121,281,000	0	4,282,903,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	663,006,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	663,006,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	241,714,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	3,506,000	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	(132,624,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	292,174,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	517,874,000	121,281,000	0	4,575,077,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	(8,716,000)	(8,716,000)	4,913,342,000	956,000	4,914,298,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	663,006,000	0	663,006,000
Otro resultado integral	0	0	0	33,000	33,000	33,000	0	33,000
Resultado integral total	0	0	0	33,000	33,000	663,039,000	0	663,039,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	241,714,000	0	241,714,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	3,506,000	0	3,506,000
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	(132,624,000)	0	(132,624,000)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	33,000	33,000	292,207,000	0	292,207,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	(8,683,000)	(8,683,000)	5,205,549,000	956,000	5,206,505,000

[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2023-06-30	Cierre Año Anterior MXN 2022-12-31
Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]		
Capital social nominal	307,490,000	307,490,000
Capital social por actualización	145,933,000	145,933,000
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	33,800,000	33,635,000
Numero de funcionarios	18	18
Numero de empleados	1,998	1,996
Numero de obreros	0	0
Numero de acciones en circulación	107,938,972	107,938,972
Numero de acciones recompradas	23,805,127	16,706,875
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

[700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2023-01-01 - 2023-06-30	Acumulado Año Anterior MXN 2022-01-01 - 2022-06-30	Trimestre Año Actual MXN 2023-04-01 - 2023-06-30	Trimestre Año Anterior MXN 2022-04-01 - 2022-06-30
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]				
Depreciación y amortización operativa	85,591,000	88,061,000	42,680,000	42,730,000

[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual MXN 2022-07-01 - 2023-06-30	Año Anterior MXN 2021-07-01 - 2022-06-30
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]		
Ingresos	4,057,010,000	3,933,085,000
Utilidad (pérdida) de operación	603,523,000	549,145,000
Utilidad (pérdida) neta	560,935,000	1,530,652,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	560,935,000	1,530,689,000
Depreciación y amortización operativa	164,416,000	280,518,000

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
Bancarios [sinopsis]																
Comercio exterior (bancarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Con garantía (bancarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Banca comercial																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros bancarios																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bancarios																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]																
Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)																
CERTIFICADOS BURSATILES MEDICA 20	NO	2020-09-23	2025-09-17	Tasa fija 6.99% anual		19,611,000		995,193,000	0	0						
TOTAL					0	19,611,000	0	995,193,000	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (quirografarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (con garantía)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas																
TOTAL					0	19,611,000	0	995,193,000	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]																
Proveedores																
NUEVA INSTITUCIÓN	NO	2023-04-01	2023-07-31		265,811,000											
TOTAL					265,811,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total proveedores																
TOTAL					265,811,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin																

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
NUEVA INSTITUCIÓN 1	NO					0	0									
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de créditos																
TOTAL					265,811,000	19,611,000	0	995,193,000	0	0	0	0	0	0	0	0

[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera

Información a revelar sobre posición monetaria en moneda extranjera [bloque de texto]

	Monedas [eje]				
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	Total de pesos [miembro]
Posición en moneda extranjera [sinopsis]					
Activo monetario [sinopsis]					
Activo monetario circulante	7,217,000	123,548,000	0	0	123,548,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	7,217,000	123,548,000	0	0	123,548,000
Pasivo monetario [sinopsis]					
Pasivo monetario circulante	1,135,000	19,432,000	0	0	19,432,000
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	1,135,000	19,432,000	0	0	19,432,000
Monetario activo (pasivo) neto	6,082,000	104,116,000	0	0	104,116,000

[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto

Principales productos o línea de productos [partidas]		Tipo de ingresos [eje]			
Principales marcas [eje]	Principales productos o linea de productos [eje]	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	Ingresos totales [miembro]
NUEVA MARCA	DIAGNOSTICO	926,654,000	0	0	926,654,000
NUEVA MARCA	SERVICIOS HOSPITALARIOS	1,117,784,000	0	0	1,117,784,000
NUEVA MARCA	OTROS	96,255,000	0	0	96,255,000
TODAS	TODOS	2,140,693,000	0	0	2,140,693,000

[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

No aplica

Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]

Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]

Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]

[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2023-06-30	Cierre Año Anterior MXN 2022-12-31
Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Efectivo [sinopsis]		
Efectivo en caja	209,000	215,000
Saldos en bancos	35,714,000	153,809,000
Total efectivo	35,923,000	154,024,000
Equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	471,078,000	1,067,372,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	471,078,000	1,067,372,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	507,001,000	1,221,396,000
Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]		
Clientes	439,258,000	295,526,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	0	0
Anticipos circulantes [sinopsis]		
Anticipos circulantes a proveedores	3,798,000	3,770,000
Gastos anticipados circulantes	20,345,000	15,074,000
Total anticipos circulantes	24,143,000	18,844,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	8,087,000	13,839,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	471,488,000	328,209,000
Clases de inventarios circulantes [sinopsis]		
Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]		
Materias primas	0	0
Suministros de producción circulantes	0	0
Total de las materias primas y suministros de producción	0	0
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	0	0
Productos terminados circulantes	0	0
Piezas de repuesto circulantes	0	0
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	139,887,000	135,440,000
Otros inventarios circulantes	0	0
Total inventarios circulantes	139,887,000	135,440,000
Activos mantenidos para la venta [sinopsis]		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	105,443,000	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	105,443,000	0
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]		
Clientes no circulantes	0	0

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2023-06-30	Cierre Año Anterior MXN 2022-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	0	0
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
Propiedades, planta y equipo [sinopsis]		
Terrenos y construcciones [sinopsis]		
Terrenos	1,022,666,000	1,094,952,000
Edificios	855,257,000	875,144,000
Total terrenos y edificios	1,877,923,000	1,970,096,000
Maquinaria	19,318,000	18,851,000
Vehículos [sinopsis]		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	577,000	726,000
Total vehículos	577,000	726,000
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	28,282,000	29,083,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	125,295,000	197,064,000
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	298,179,000	233,045,000
Total de propiedades, planta y equipo	2,349,574,000	2,448,865,000
Propiedades de inversión [sinopsis]		
Propiedades de inversión	195,747,000	201,380,000
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	195,747,000	201,380,000
Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]		
Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de	0	0

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2023-06-30	Cierre Año Anterior MXN 2022-12-31
explotación		
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	30,534,000	18,792,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	30,534,000	18,792,000
Crédito mercantil	123,432,000	123,432,000
Total activos intangibles y crédito mercantil	153,966,000	142,224,000
Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]		
Proveedores circulantes	265,811,000	280,771,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	45,458,000	3,713,000
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	129,026,000	129,345,000
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	45,458,000	3,713,000
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	24,459,000	38,682,000
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	90,902,000	49,469,000
Retenciones por pagar circulantes	13,519,000	35,206,000
Otras cuentas por pagar circulantes	537,073,000	393,901,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	886,320,000	752,273,000
Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a corto plazo	0	0
Créditos Bursátiles a corto plazo	19,611,000	19,805,000
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	19,611,000	19,805,000
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a largo plazo	0	0
Créditos Bursátiles a largo plazo	995,193,000	994,110,000
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	995,193,000	994,110,000

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2023-06-30	Cierre Año Anterior MXN 2022-12-31
Otras provisiones [sinopsis]		
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	40,121,000	34,618,000
Total de otras provisiones	40,121,000	34,618,000
Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	0	0
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	(9,744,000)	(9,744,000)
Total otros resultados integrales acumulados	(9,744,000)	(9,744,000)
Activos (pasivos) netos [sinopsis]		
Activos	4,068,254,000	4,576,386,000
Pasivos	2,232,847,000	2,054,115,000
Activos (pasivos) netos	1,835,407,000	2,522,271,000
Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]		
Activos circulantes	1,228,089,000	1,685,045,000
Pasivos circulantes	1,179,344,000	997,324,000
Activos (pasivos) circulantes netos	48,745,000	687,721,000

[800200] Notas - Análisis de ingresos y gasto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2023-01-01 - 2023-06-30	Acumulado Año Anterior MXN 2022-01-01 - 2022-06-30	Trimestre Año Actual MXN 2023-04-01 - 2023-06-30	Trimestre Año Anterior MXN 2022-04-01 - 2022-06-30
Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]				
Ingresos [sinopsis]				
Servicios	1,987,914,000	1,784,888,000	991,680,000	906,344,000
Venta de bienes	97,450,000	115,275,000	48,592,000	50,184,000
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	55,329,000	51,442,000	27,678,000	26,729,000
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
Total de ingresos	2,140,693,000	1,951,605,000	1,067,950,000	983,257,000
Ingresos financieros [sinopsis]				
Intereses ganados	73,674,000	108,068,000	26,969,000	58,927,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	0	0	0	999,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	73,674,000	108,068,000	26,969,000	59,926,000
Gastos financieros [sinopsis]				
Intereses devengados a cargo	38,026,000	37,814,000	19,421,000	18,938,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	8,942,000	1,667,000	4,391,000	0
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	0	0	0	0
Total de gastos financieros	46,968,000	39,481,000	23,812,000	18,938,000
Impuestos a la utilidad [sinopsis]				
Impuesto causado	159,485,000	113,194,000	70,590,000	49,682,000
Impuesto diferido	(43,581,000)	11,204,000	(16,619,000)	14,759,000
Total de Impuestos a la utilidad	115,904,000	124,398,000	53,971,000	64,441,000

[800500] Notas - Lista de notas

Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

Actividades y eventos importantes

Actividades. - Médica Sur, S. A. B. de C. V. (“Médica Sur” o el “Grupo” o la “Entidad”) es una entidad constituida en México como sociedad anónima el 6 de julio de 1966, con una duración de 99 años. El domicilio de la Entidad es Puente de Piedra no. 150, colonia Toriello Guerra, Delegación Tlalpan, Ciudad de México, C. P. 14050, México.

La actividad principal del Grupo es la operación de hospitales y la prestación de servicios médicos, de diagnóstico, de hospitalización y otras actividades relacionadas, así como, la operación de laboratorios para la realización de toda clase de exámenes clínico-médicos, histopatológicos, de investigación científica y estudio de gabinete, y en general.

Resumen de acuerdos Asambleas 2023.

Resumen de los acuerdos tomados en la Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas De Médica Sur, S.A.B. de C.V. (la Sociedad) celebrada en primera convocatoria a las 12:00 horas del día 17 de abril del 2023.

Quórum de Asistencia 81.5639% del capital social con derecho a voto.

I. Presentación y, en su caso, aprobación de los Informes a que se refiere la fracción IV del artículo 28 de la Ley del Mercado de Valores, respecto del ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2022.

I.1 Informe Anual de Actividades del Comité de Auditoría.

Primera. Se aprobó en sus términos el Informe Anual del Comité de Auditoría de la Sociedad respecto del ejercicio social 2022.

I.2 Informe Anual de Actividades del Comité de Prácticas Societarias.

Segunda. Se aprobó en sus términos el Informe Anual del Comité de Prácticas Societarias de la Sociedad respecto del ejercicio social 2022.

I.3 Informe elaborado por el Director General respecto de:

a) La marcha de los negocios de la Sociedad durante el año 2022, incluyendo las operaciones y actividades en las que intervino la Sociedad.

b) Los Estados Financieros dictaminados correspondientes al ejercicio social comprendido entre el 1º de enero al 31 de diciembre de 2022.

Se aprobó en sus términos el informe presentado por el Director General de la Sociedad, respecto de:

Tercera. La marcha de los negocios de la Sociedad durante el año 2022, incluyendo las operaciones y actividades en las que intervino la Sociedad.

Cuarta. Los Estados Financieros dictaminados correspondientes al ejercicio social comprendido entre el 1º de enero al 31 de diciembre de 2022.

I.4 Informe al que se refiere el artículo 172, inciso b) de la Ley General de Sociedades Mercantiles, seguido en la preparación de la información financiera.

Quinta. Se aprobó en sus términos el informe elaborado por el Consejo de Administración de la Sociedad respecto a las principales políticas y criterios contables y de información seguidos en la preparación de la información financiera de la Sociedad para el ejercicio 2022.

I.5 Opinión del Consejo de Administración respecto del Informe del Director General.

Sexta. Se aprobó en sus términos la opinión del Consejo de Administración respecto del informe presentado por el Director General.

I.6 Informe al que se refiere el artículo 28, fracción IV, inciso e) de la Ley del Mercado de Valores respecto de las operaciones y actividades en las que hubiere intervenido el Consejo de Administración conforme a lo previsto en la Ley del Mercado de Valores.

Séptima. Se aprobó en sus términos el informe al que se refiere el artículo 28, fracción IV, inciso e) hubiere intervenido el Consejo de Administración conforme a lo previsto en la Ley del Mercado de Valores, por el ejercicio 2022.

II. Propuesta, discusión y, en su caso, resolución sobre la aplicación de los resultados de la Sociedad durante el ejercicio social concluido el 31 de diciembre de 2022, de reservas de ejercicios anteriores y decreto de dividendos, en su caso.

Se informó a los accionistas que los Estados Financieros consolidados y dictaminados de la Sociedad, por el ejercicio social que concluyó el 31 de diciembre de 2022, arrojaron una utilidad neta de $949,802,937.00 (Novecientos Cuarenta y Nueve Millones Ochocientos Dos Mil Novecientos Treinta y Siete Pesos 00/100 M.N.).

Con base en las cifras de utilidad neta mencionada en el párrafo inmediato anterior y los resultados acumulados de ejercicios anteriores, se aprobó que:

Octava

a) Se toma nota que conforme a las cifras que muestran los Estados Financieros de la Sociedad por el ejercicio social concluido el 31 de diciembre de 2022, los cuales fueron aprobados en la Resolución Cuarta anterior, la Sociedad tuvo una utilidad neta por la cantidad de $949,802,937.00 (Novecientos Cuarenta y Nueve Millones Ochocientos Dos Mil Novecientos Treinta y Siete Pesos 00/100 M.N.).

b) Con base en la Resolución Octava (a) anterior, el pago de un dividendo por la cantidad de $688,258,454.00 (Seiscientos Ochenta y Ocho Millones Doscientos Cincuenta y Ocho Mil Cuatrocientos Cincuenta y Cuatro Pesos 00/100 M.N.), que saldrá de la cuenta de utilidades acumuladas de ejercicios posteriores al 2013.

c) El dividendo decretado en los términos del párrafo inmediato anterior, será distribuido a razón de $6.53 (Seis Pesos 53/100 M.N.) por cada una de las acciones en circulación y será pagado a los accionistas en una exhibición contra entrega del cupón 28 (Veintiocho), mediante previo aviso a los accionistas de conformidad con lo dispuesto en la Ley del Mercado de Valores y las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y Otros Participantes del Mercado de Valores.

d) El remanente de la utilidad neta correspondiente al ejercicio social concluido el 31 de diciembre de 2022, una vez descontada las cantidades que se mencionan en los párrafos b) y c) anteriores, es decir, la cantidad de $261,544,483.00 (Doscientos Sesenta y Un Millones Quinientos Cuarenta y Cuatro Mil Cuatrocientos Ochenta y Tres Pesos 00/100 M.N.), se destinará a la Cuenta de Utilidades Acumuladas.

III. Propuesta, discusión y, en su caso, autorización del monto máximo de recursos que podrán destinarse a la compra de acciones propias o títulos de crédito que las representen, conforme al artículo 56, fracción IV de la Ley del Mercado de Valores.

Novena. Se aprobó por parte de los accionistas a mantener como monto que podrán destinarse a la compra de acciones propias durante el ejercicio social 2023, la cantidad de $500,000,000.00 (Quinientos Millones de Pesos 00/100 M.N.).

IV. Propuesta, discusión y, en su caso, ratificación, remoción o designación de los miembros del Consejo de Administración y Presidentes de los Comités de Auditoría y Prácticas Societarias de la Sociedad.

Décima. Se aprobó que el Consejo de Administración de Médica Sur, S.A.B. de C.V., quede integrado de la siguiente manera:

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

CONSEJEROS INDEPENDIENTES

Propietario	Suplente
Lic. Enrique Castillo Sánchez Mejorada	Dr. Xavier Soberón Mainero
Lic. Joaquín Vargas Guajardo	Dr. Lorenzo de la Garza Villaseñor
Lic. Carlos Elizondo Mayer-Serra	Act. Abraham Hernández Pacheco
Lic. Alonso de Garay Gutiérrez	C.P.C. J. Vinicio González Castillo
C.P.C. Manuel Augusto Sánchez y Madrid	***
Dr. Mikel Andoni Arriola Peñalosa	Dr. Luis Miguel Gutiérrez Robledo
Dra. Xóchitl Castañeda	Dr. Manuel Hugo Ruíz de Chávez
Lic. Daniel Antonio del Río Loaiza	***
Lic. Alejandro Quiroz Pedrazzi	Dr. Jaime Guadalupe de la Garza Salazar
Lic. Julio José Frenk Mora	***
C.P. Adriana Lizet Aceves Padilla	***
Dr. Salvador Óscar Rivero Boschert	***

CONSEJEROS RELACIONADOS

Propietario	Suplente
Dr. Misael Uribe Esquivel	***
Dra. Martha Helena Ramos Ostos	Dr. Norberto Chávez Tapia
Dr. Octavio González Chon	Dra. Sandra María García López
Lic. Juan Carlos Griera Hernando	Dr. Héctor Alfredo Baptista González
Dr. Misael Uribe Ramos	***
Dr. José Manuel Correa Rovelo	Dra. María Adela Poitevin Chacón
Dra. Panagiota Panapoulou	***

Secretario No Consejero:
Lic. Cuauhtémoc R. Santa-Ana Otero.

- Se ratificó al Dr. Misael Uribe Esquivel como Presidente del Consejo de Administración.

- Se recomendó que el Lic. Cuauhtémoc R. Santa-Ana Otero continúe ocupando el cargo de Secretario del Consejo de Administración, sin formar parte del mismo.

- Se aprobó ratificar como Presidente del Comité de Auditoría al C.P.C. Manuel Augusto Sánchez y Madrid.

- Se aprobó ratificar como Presidente del Comité de Prácticas Societarias al Lic. Daniel Antonio del Río Loaiza.

- Se hizo constar que las personas designadas quedan relevadas de la obligación de prestar garantía para asegurar la responsabilidad que pudieren contraer en el desempeño de sus cargos.

V. Propuesta, discusión y, en su caso, determinación de emolumentos a los miembros del Consejo de Administración y Comités de la Sociedad.

Décima Primera. Se aprobó una remuneración para los asistentes a cada sesión del Consejo de Administración o sesiones de los Comités de la Sociedad, equivalente a $65,000.00 (Sesenta y Cinco Mil Pesos 00/100 M.N.) y para las sesiones de los Comités de la Sociedad, equivalente a $45,000.00 (Cuarenta y Cinco Mil Pesos 00/100 M.N.) y en su caso, el pago de los viáticos en que pudieran incurrir con motivo de su encargo.

VI. Propuesta, discusión y, en su caso, aprobación del nombramiento de Delegados Especiales para que ejecuten y, en su caso, formalicen las resoluciones adoptadas por la Asamblea. Resoluciones al respecto.

Décima Segunda. Se aprobó, designar al C.P.C. Manuel Augusto Sánchez y Madrid, Lic. Carlos Felipe Gurrola López, y al Lic. Cuauhtémoc Rafael Santa-Ana Otero para que, actuando en nombre

y representación de Médica Sur, S.A.B. de C.V., comparezcan, conjunta o separadamente, ante el Notario Público de su elección a fin de tramitar la protocolización del Acta de la Asamblea.

Lic. Cuauhtémoc R. Santa-Ana Otero
Secretario del Consejo de Administración de
Médica Sur, S.A.B. de C.V.

Otros eventos relacionados con el Consejo de Administración de la Emisora

Renuncia de la Sra. Diez Barroso al Consejo de Administracion.

El pasado 10 de marzo de 2023, la Emisora informó al público inversionista la renuncia por parte de la Sra. Laura Renee Diez Barroso Azcárraga a su cargo como consejera de la Sociedad.

Médica Sur expresa su reconocimiento a la continua y ejemplar dedicación que la Sra. Laura Renee Diez Barroso Azcárraga mostró en el desempeño de su gestión como miembro propietario de nuestro Consejo de Administración.

Para mayor información, consultar el evento relevante publicado por la Emisora: https://inversionistas.medicasur.com.mx/comunicados.

Derivado de lo anterior, a la fecha de emisión de este reporte el Consejo de Administración de Médica Sur, S.A.B. de C.V., queda integrado de la siguiente manera:

CONSEJEROS RELACIONADOS			
Consejero Propietario		**Consejero Suplente**	
Dr. Misael Uribe Esquivel (Presidente)	Relacionado Patrimonial		
Lic. Juan Carlos Griera Hernando	Relacionado Patrimonial	Dr. Héctor Alfredo Baptista González	Relacionado
Dr. Octavio González Chon	Relacionado Patrimonial	Dra. Sandra María del Carmen García López	Patrimonial Relacionado
Dra. Martha Helena Ramos Ostos	Relacionado Patrimonial	Dr. Norberto Chávez Tapia	Relacionado
Dr. José Manuel Correa Rovelo	Relacionado Patrimonial	Dra. Maria Adela Poitevin Chacón	Relacionado
Dr. Misael Uribe Ramos	Relacionado		
Dra. Panagiota Panopoulou	Relacionado		

CONSEJEROS INDEPENDIENTES			
Consejero Propietario		**Consejero Suplente**	
C.P. Adriana Lizet Aceves Padilla	Independiente		
Lic. Alejandro Quiroz Pedrazzi	Independiente	Dr. Jaime Guadalupe de la Garza Salazar	Independiente
Lic. Alonso de Garay Gutiérrez	Independiente	C.P.C J. Vinicio González Castillo	Independiente
Lic. Carlos Elizondo Mayer-Serra	Independiente	Act. Abraham Hernández Pacheco	Independiente
Lic. Daniel Anotnio del Río Loaiza	Independiente		
Lic. Enrique Castillo Sánchez Mejorada	Independiente	Dr. Xavier Soberón Mainero	Independiente
C.P.C Manuel Augusto Sánchez y Madrid	Independiente	Dr. Salvador Rivero Boschert	Independiente
Lic. Mikel Andoni Arriola Peñalosa	Independiente	Dr. Luis Miguel Gutiérrez Robledo	Independiente
Lic. Joaquin Vargas Guajardo	Independiente	Dr. Lorenzo de la Garza Salazar	Independiente
Lic. Julio José Frenk Mora	Independiente		
Dra. Xóchitl Castañeda	Independiente	Dr. Manuel Hugo Ruiz de Chávez	Independiente

Secretario
Lic. Cuauhtémoc Rafael Santa-Ana Otero

Eventos importantes. -

Durante 2022, la Emisora recibió en total $721.8 millones de Grupo SYNLAB International GmbH (Synlab), compuestos por:

$513.8 millones relacionados con la venta del negocio de Laboratorio Médico Polanco en cumplimiento con las condiciones variables acordadas para el ejercicio 2022 que incluyen regalías por las ventas COVID.

$207.9 millones provenientes de la venta de 20 sucursales bajo la marca Laboratorios Médica Sur concretada en abril de 2022.

Después de gastos e impuestos, el efecto neto de las operaciones discontinuadas en 2022 es de $477.0 millones.

Para mayor detalle respecto a las Operaciones discontinuadas, se puede consultar la sección “[800500] operaciones discontinuadas” del reporte correspondiente al primer trimestre de 2022.

Otros eventos importantes de periodos anteriores

a) Emisión de certificados bursátiles (MEDICA 20) - El 21 de septiembre de 2020, Médica Sur realizó una emisión de 10,000,000 certificados bursátiles de largo plazo con valor nominal de $100 cada uno, con vencimiento al 17 de septiembre de 2025, con un monto total de $1,000,000,000, a una tasa de interés anual fija del 6.99%. Los gastos derivados de la emisión por un monto de $10,881,260 se registraron en el pasivo a costo amortizado. Los recursos obtenidos de la colocación de los certificados bursátiles ascienden a la cantidad de $985,182,787 y fueron destinados para refinanciar la deuda de Médica Sur, así como mejorar el calendario de amortizaciones de la Entidad.

b) Inmuebles disponibles para la venta.

Inmueble Santa Teresa: En diciembre de 2019 se aprobó llevar a cabo la enajenación a un tercero, de los inmuebles ubicados en Acueducto Río Hondo # 20 y Acueducto Río Hondo # 26, Colonia Lomas de Chapultepec IV Sección, C.P. 11000, Ciudad de México, y otro inmueble ubicado en Sillón de Mendoza 110, Colonia Torillo Guerra, C. P. 14050, Ciudad de México. En consecuencia, a partir de esta fecha, los inmuebles se presentaron como activos disponibles para venta, dicha operación no se concretó al 31 de diciembre de 2021, por lo que ya no se presenta el activo clasificado como mantenido para la venta.

Como evento subsecuente, en la sesión del 17 de febrero de 2023 los miembros del Consejo de Administración aprobaron aceptar la propuesta de compra de la venta de los inmuebles ubicados en Rio Hondo 20 -26 y Aguilar y Seijas 100 y 100 bis, por lo que, a la fecha de emisión de este reporte, el inmueble se presenta como activo mantenido para la venta.

Principales políticas contables

a) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros consolidados de la Entidad han sido preparados de acuerdo con las IFRS emitidas por el IASB.

Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

Juicios contables críticos y fuentes clave para la estimación de incertidumbres

En la aplicación de las políticas contables de la Entidad, las cuales se describen en la Nota 3, la Administración debe hacer juicios, estimaciones y supuestos sobre los valores en libros de los

activos y pasivos de los estados financieros consolidados. Las estimaciones y supuestos relativos se basan en la experiencia y otros factores que se consideran pertinentes. Los resultados reales podrían diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos se revisan sobre una base regular. Las modificaciones a las estimaciones contables se reconocen en el periodo en que se realiza la modificación y periodos futuros si la modificación afecta tanto al periodo actual como a periodos subsecuentes.
39

a. Juicios críticos al aplicar las políticas contables

A continuación, se presentan juicios críticos, aparte de aquellos que involucran las estimaciones, realizados por la Administración durante el proceso de aplicación de las políticas contables de la Entidad y que tienen un efecto significativo en los estados financieros consolidados.

• Juicio sobre operación discontinua

La Administración de la Entidad consideró los detalles para llevar a cabo la transacción en la venta del 100% de las acciones representativas del capital social de Laboratorio Médico Polanco, S.A. de C.V. (“LMP”), conforme a lo que señala la IFRS 5 “Activos disponibles para la Venta” la transacción calificó como una operación discontinua. La Entidad registró la ganancia después de impuestos como precio base más o menos la variación de capital de trabajo, más o menos la posición financiera neta al cierre de la transacción,

• Juicios al determinar el tiempo de satisfacción de la obligación de desempeño.

Al hacer sus juicios, la Administración de la Entidad consideró los detalles para el reconocimiento del ingreso bajo la IFRS 15 y en particular, si la Entidad ha transferido el control de los bienes a los clientes., La Administración está satisfecha de que el control ha sido transferido y que el reconocimiento del ingreso en el año corriente es apropiado.
Incremento significante en el riesgo crediticio
Como se explica en la Nota 6, la pérdida crediticia esperada se mide en una asignación equivalente a 12 meses de la pérdida esperada total para los activos de la etapa 1 y la vida total de la pérdida esperada total para los activos de la etapa 2 ó 3. Un activo se cambia a la etapa 2 cuando el riesgo de crédito ha incrementado significativamente desde el reconocimiento inicial. La IFRS 9 no define que constituye un incremento significativo en el crédito de riesgo. Para contemplar si el crédito de riesgo ha incrementado significativamente la Entidad toma como consideración información prospectiva cuantitativa y cualitativa.

• Evaluación del modelo de negocio

La clasificación y evaluación de los activos financieros dependen del resultado y la prueba del modelo de negocios (ver secciones de Activos financieros en la Nota 3). La Entidad determina el modelo de negocio en un nivel que refleja cuando los grupos de activos financieros son administrados juntos para alcanzar un objetivo particular. Esta tarea incluye juicios que reflejan toda la evidencia relevante incluyendo como el desempeño de los activos es evaluado y su desempeño medido, los riesgos que afectan el desempeño de los activos y como los activos son administrados y como los administradores de los activos son compensados. La Entidad monitorea los activos financieros evaluados a costo amortizado y a valor razonable a través de otros resultados integrales que fueron dados de baja antes de su maduración, para entender la razón de su baja y si las razones son consistentes con el objetivo del negocio para el cual los activos son mantenidos. El monitoreo es parte de la evaluación continua de la Entidad, de si el modelo de negocio para los activos financieros remanentes es apropiado y si no es apropiado si ha existido un cambio en el modelo de negocio y un cambio prospectivo debe hacerse a dichos activos. No fueron necesarios esos cambios durante los periodos presentados

• Tasa de descuento utilizada para determinar el valor en libros de la obligación por beneficios de la Entidad
40

La obligación por beneficios definidos de la Entidad se descuenta a una tasa establecida en las tasas basadas en bonos gubernamentales al final del periodo que se informa. Se requiere utilizar el juicio profesional al establecer los criterios para concluir que los bonos son el mejor indicador sobre el que deriva la curva de rendimiento en comparación con el término de la obligación.

b. Fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones

A continuación, se discuten los supuestos clave respecto al futuro y otras fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones al final del periodo, que tienen un riesgo significativo de resultar en ajustes importantes en los valores en libros de los activos y pasivos durante el próximo año.

• Deterioro de activos de larga duración

Al efectuar las pruebas de deterioro de los activos con las proyecciones de flujos de efectivo, la Entidad requiere de efectuar estimaciones en el valor en uso asignado a sus propiedades, planta y equipo, y a las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual. La Entidad tiene registrados activos de larga duración relacionados con el segmento de Diagnóstico Clínico, en el cual ha identificado dos unidades generadoras de efectivo (UGEs) considerando indicadores de desempeño financiero y operativo por cada una de ellas, sobre las cuales cada año se realiza un estudio de deterioro conforme a los lineamientos de la Norma

Internacional de Contabilidad 36, “Deterioro del valor de los activos”, en el que se calculan flujos futuros descontados que se comparan con el valor neto en libros para determinar si el valor de dichos activos se ha deteriorado. Identificamos el riesgo de que los supuestos utilizados por la Administración para calcular los flujos de efectivo futuros, no sean razonables con base en las condiciones actuales y previsibles en el futuro.

• Estimación de obsolescencia de inventarios

Si se generaran pérdidas de valor de los inventarios en el proceso de las operaciones de la Entidad, existen procedimientos permanentes tales como revisiones, verificaciones, reubicaciones que permiten identificar los materiales con estos problemas con oportunidad, dando lugar, a correcciones en su valuación mediante estimaciones o cancelaciones, previos estudios realizados por los especialistas técnicos en colaboración con la Administración de la Entidad, con estos análisis se evalúa la reserva de inventarios.

• Recuperabilidad de activos por impuestos diferidos

Como se menciona en la Nota 21 la Entidad reconoce un activo por ISR diferido derivado de las pérdidas fiscales pendientes de amortizar de aquellas entidades subsidiarias que generaron las pérdidas fiscales en lo individual. La Entidad analiza la probabilidad de recuperación de dicho activo por ISR diferido y, en su caso, reconoce una reserva por probable irrecuperabilidad en la medida que sea probable.

• Tasa de descuento de obligaciones laborales

La obligación por beneficios definidos de la Entidad se descuenta a una tasa establecida en las tasas de bonos gubernamentales al final del periodo que se informa. Se requiere utilizar el juicio profesional al establecer los criterios para los bonos que se deben de incluir sobre la población de la que se deriva la curva de rendimiento. Los criterios más importantes que consideran para la selección de los bonos incluyen el término de los bonos en comparación con el término de la obligación.

• Prueba de deterioro para los activos por derechos de uso

Al estimar el valor de recuperación del activo por derechos de uso, la administración ha realizado supuestos sobre las tasas actuales de mercado para propiedades similares y con periodos de arrendamiento similares.

• Provisiones

La Entidad evalúa periódicamente las estimaciones de sus provisiones de los segmentos. Dichas provisiones se basan en la evaluación de precios de mercado y sobre los costos de servicio, en cada uno de los segmentos. La Entidad actualiza mensualmente sus estimaciones de provisiones.

Información a revelar sobre gastos acumulados (o devengados) y otros pasivos [bloque de texto]

Gastos acumulados-

El Grupo reconoce gastos acumulados por aquellas obligaciones presentes en las que la transferencia de activos o la prestación de servicios son virtualmente ineludibles y surge como consecuencia de eventos pasados, principalmente por bonos, energía eléctrica, servicios administrativos, honorarios, entre otros, las cuales, por su poca importancia, se reconocen en la cuenta de impuestos y gastos acumulados.

Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

Los estados financieros intermedios consolidados de la Compañía no incluyen toda la información y las revelaciones requeridas en los estados financieros consolidados anuales, y deberían ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de la Compañía al 31 de diciembre de 2022. Los estados financieros no auditados intermedios consolidados de la compañía fueron autorizados para emisión el 14 de abril de 2023.

Información a revelar sobre activos disponibles para la venta [bloque de texto]

Evento subsecuente 2023

En la sesión del Consejo de Administración del 17 de febrero de 2023 los miembros aprobaron aceptar la propuesta de compra de la venta de los inmuebles ubicados en Rio Hondo 20 -26 y Aguilar y Seijas 100 y 100 bis.

Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

Bases de consolidación de estados financieros

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Entidad y los de las entidades controladas por la Entidad y sus subsidiarias. El control se obtiene cuando la Entidad:

- Tiene poder sobre la inversión;
- Está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables derivados de su participación con dicha entidad, y
- Tiene la capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre la entidad en la que invierte.

La Entidad reevalúa si tiene o no el control en una entidad si los hechos y circunstancias indican que hay cambios a uno o más de los tres elementos de control que se listaron anteriormente.

Cuando la Entidad tiene menos de la mayoría de los derechos de voto de una participada, tiene poder sobre la misma cuando los derechos de voto son suficientes para otorgarle la capacidad práctica de dirigir sus actividades relevantes, de forma unilateral. La Entidad considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si los derechos de voto de la Entidad en la participada son suficientes para otorgarle poder, incluyendo:

- El porcentaje de participación de la Entidad en los derechos de voto en relación con el porcentaje y la dispersión de los derechos de voto de los otros tenedores de los mismos;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por la Entidad, por otros accionistas o por terceros;
- Los derechos derivados de otros acuerdos contractuales, y
- Cualquier hecho y circunstancia adicional que indiquen que la Entidad tiene, o no tiene, la capacidad actual de dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones deben tomarse, incluidas las tendencias de voto de los accionistas en las asambleas anteriores.

Las subsidiarias se consolidan desde la fecha en que se transfiere el control a la Entidad, y se dejan de consolidar desde la fecha en la que se pierde el control. Las ganancias y pérdidas de las subsidiarias adquiridas o vendidas durante el año se incluyen en los estados consolidados de resultados integrales desde la fecha que la tenedora obtiene el control o hasta la fecha que se pierde, según sea el caso.

Cuando es necesario, se realizan ajustes a los estados financieros de las subsidiarias para alinear sus políticas contables de conformidad con las políticas contables de la Entidad.

Todos los saldos, operaciones y flujos de efectivo intercompañías se han eliminado en la consolidación.

Las participaciones no controladoras en subsidiarias se identifican por separado del capital de la Entidad en ellas. Los intereses de los accionistas no controladores que son intereses de propiedad actuales que dan derecho a sus tenedores a una parte proporcional de los activos netos al momento de la liquidación, pueden medirse inicialmente al valor razonable o a la parte proporcional de las partes no controladoras del valor razonable de la red identificable de la adquirida. La elección de la medida se realiza adquisición por adquisición. Otras participaciones no controladoras se miden inicialmente a su valor razonable. Posterior a la adquisición, el valor en libros de las participaciones no controladoras es la cantidad de esas participaciones en el reconocimiento inicial más la participación de las participaciones no controladoras en los cambios posteriores en el capital. Los resultados integrales totales se atribuyen a las participaciones no controladoras incluso si esto da lugar a que las participaciones no controladoras tengan un saldo negativo.

Los resultados de cada componente de otros resultados integrales son atribuidos a los accionistas de la Entidad y a las participaciones no controladoras. El total de estados de resultados integrales de las subsidiarias se atribuye a los accionistas de la Entidad y a las participaciones no controladoras, aunque esto resulte en que haya un déficit en las participaciones no controladoras.

Cambios en las participaciones de la Entidad en las subsidiarias existentes

Los cambios en las inversiones en las subsidiarias de la Entidad que no den lugar a una pérdida de control se registran como transacciones de capital. El valor en libros de las inversiones y participaciones no controladoras de la Entidad se ajusta para reflejar los cambios en las correspondientes inversiones en subsidiarias. Cualquier diferencia entre el importe por el cual se ajustan las participaciones no controladoras y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el capital contable y se atribuye a los propietarios de la Entidad.

Cuando la Entidad pierde el control de una subsidiaria, la ganancia o pérdida en la disposición se calcula como la diferencia entre (i) la suma del valor razonable de la contraprestación recibida y el valor razonable de cualquier participación retenida y (ii) el valor en libros anterior de los activos (incluyendo el crédito mercantil) y pasivos de la subsidiaria y cualquier participación no controladora. Los importes previamente reconocidos en otras partidas del resultado integral relativos a la subsidiaria se registran de la misma manera establecida para el caso de que se

disponga de los activos o pasivos relevantes (es decir, se reclasifican a resultados o se transfieren directamente a otras partidas de capital contable según lo especifique/permita la IFRS aplicable). El valor razonable de cualquier inversión retenida en la subsidiaria a la fecha en que se pierda el control se considera como el valor razonable para el reconocimiento inicial, según la IAS 39 o, en su caso, el costo en el reconocimiento inicial de una inversión en una asociada
o negocio conjunto.

Transacciones eliminadas en la consolidación

Las compañías subsidiarias son entidades controladas por Médica Sur y se incluyen en los estados financieros consolidados de la misma desde la fecha en que comienza el control y hasta la fecha en que termina dicho control. Los saldos y operaciones entre las entidades del Grupo, así como las utilidades y pérdidas no realizadas, se han eliminado en la preparación de los estados financieros consolidados. La participación de Médica Sur en el capital social de sus principales subsidiarias al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020 se muestra a continuación:

Empresa	Tenencia Accionaria 2023	Tenencia Accionaria 2022	Actividad Principal
Inmobiliaria Médica Sur, S. A. de C. V.	99%	99%	Construcción de espacios y consultorios para brindar servicios de salud. Es controladora del 99% de las acciones de Servicios Hoteleros, S. A. de C. V.
Santa Teresa Institución Gineco Obstétrica, S.A. de C.V.	99%	99%	Prestación de servicios médicos a la mujer.
Gestión Directiva MSB, S.A. de C.V.	99%	99%	Prestación de servicios ejecutivos de Médica Sur
Servicios Hoteleros MS, S.A. de C.V.	99%	99%	Prestación de servicios hoteleros a Médica Sur y subsidiarias.

Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros [bloque de texto]

Bases de preparación

Los estados financieros consolidados de la Entidad han sido preparados sobre la base de costo histórico y algunas partidas se presentan a valor razonable al cierre de cada periodo, como se explica en las políticas contables incluidas más adelante.

i. Costo histórico

El costo histórico generalmente se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

ii. Valor razonable

El valor razonable se define como el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado a la fecha de valuación independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando directamente otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Entidad tiene en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado tomarían esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición. El valor razonable para propósitos de medición y / o revelación de estos estados financieros consolidados se determina de forma tal, a excepción de las operaciones de arrendamiento que están dentro del alcance de la IFRS 16 Arrendamiento, y las modificaciones que tienen algunas similitudes con valor razonable, pero no es un valor razonable, tales como el valor neto de realización de la IAS 2 Inventarios o el valor en uso de la IAS 36 Deterioro de activos.

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

El efectivo y equivalentes de efectivo consiste en moneda de curso legal disponible en caja, depósitos bancarios y todas aquellas inversiones de alta liquidez con vencimiento hasta dentro de tres meses a partir de su fecha de adquisición. El efectivo se presenta a su valor nominal y los equivalentes de efectivo se reconocen a su valor razonable; los cambios en el valor razonable se reconocen en el estado consolidado de resultados integrales.

Las inversiones temporales consisten en inversiones en valores a corto plazo, incluyendo sin limitación deuda con vencimiento no mayor a tres meses de su fecha de adquisición. Las inversiones temporales se miden a su valor razonable con cambios en el valor razonable que son reconocidos en ingresos financieros en el estado consolidado de resultados integrales.

Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]

a) El Grupo se encuentra involucrado en varios juicios, en su mayoría laborales, sobre los cuales sus abogados han determinado obtener un fallo desfavorable para el Grupo, para tales efectos el Grupo ha provisionado $21,282 y $18,996 al 30 de junio de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 respectivamente.

b) Existe un pasivo contingente derivado de los beneficios a los empleados.

c) El Grupo se encuentra involucrado en varios juicios y reclamaciones, derivados del curso normal de sus operaciones, que se espera no tengan un efecto importante en su situación financiera y resultados futuros.

d) De acuerdo con la legislación fiscal vigente, las autoridades tienen la facultad de revisar hasta los cinco ejercicios fiscales anteriores a la última declaración del impuesto sobre la renta presentada.

e) De acuerdo con la Ley del ISR, las empresas que realicen operaciones con partes relacionadas están sujetas a limitaciones y obligaciones fiscales, en cuanto a la determinación de los precios pactados, ya que éstos deberán ser equiparables a los que se utilizarían con o entre partes independientes en operaciones comparables. En caso de que las autoridades fiscales revisaran los precios y rechazaran los montos determinados, podrían exigir, además del cobro del impuesto y accesorios que correspondan (actualización y recargos), multas sobre las contribuciones omitidas, las cuales podrían llegar a ser hasta de 100% sobre el monto actualizado de las contribuciones.

Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]

El costo por servicios incluye el costo de los materiales e insumos médicos al momento de la venta, incrementado, en su caso, por las reducciones en el valor neto de realización de los materiales e insumos médicos durante el año. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos los costos estimados de terminación y gastos de venta.

Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]

El 23 de septiembre de 2020, Medica Sur, S.A.B. de C.V. realizó una emisión de 10,000,000 certificados bursátiles de largo plazo con valor nominal de $100 pesos (Cien 00/100 M.N.), con vencimiento al 17 de septiembre de 2025, con un monto total de $1,000,000,000 (un mil millones de pesos 00/100 M.N.) a una tasa de Interés Bruto anual del 6.99%, la cual se mantendrá fija durante la vigencia de la emisión. La Entidad registró este pasivo a costo amortizado por los gastos derivados de la emisión por un monto de $10,881,260 pesos.

Al 30 de junio de 2023 el saldo del pasivo a corto plazo asciende a $19,610,833 pesos, integrado por los intereses por pagar derivados del bono emitido en septiembre 2020, (MEDICA 20), y el saldo del pasivo a largo plazo es de $995,192,699 pesos.

El 21 de marzo de 2023 realizamos el pago de intereses respecto al quinto cupón, con fundamento en el artículo 288 de la Ley de Mercado de Valores, por un monto total de $35.3 millones de pesos, con ello, rectificamos nuestra estabilidad financiera y liquidez y nos encontramos en cumplimiento con nuestras obligaciones.

Las calificaciones crediticias de este instrumento son HR AAA por HR Ratings y AA (MEX) por Fitch Ratings.

Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]

La depreciación se calcula sobre el monto susceptible de depreciación, que corresponde al costo de un activo, u otro monto que substituya al costo, menos su valor residual.

La depreciación se calcula conforme al método de línea recta con base a la vida útil estimada de los activos y se reconoce en resultados a partir del mes siguiente en que se encuentran disponibles para su uso.

A continuación, se indican las tasas anuales promedio de depreciación de los principales grupos de activos:

	Tasas
Edificios	1.25% a 25%
Mejoras a locales arrendados	*
Equipo de cómputo	15% a 30%
Equipo médico	10% a 50%
Maquinarias y herramientas	10% a 50%
Mobiliario y equipo de oficina	10%
Equipo de transporte	20% a 25%
Instrumental quirúrgico	25%

Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se registran en los resultados cuando se incurren.

* Las mejoras a locales arrendados se amortizan durante el período útil de la mejora o el término del contrato, el que sea menor.

Información a revelar sobre operaciones discontinuadas [bloque de texto]

Para consultar los efectos de operaciones discontinuadas, así como los estados financieros proforma, se puede consultar la sección *[800500] Notas - Lista de notas – Información a revelar sobre operaciones discontinuadas* – del reporte correspondiente al primer trimestre de 2022.

Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

En la sección [800500] Notas - Lista de notas Eventos importantes. Resumen de acuerdos Asambleas 2023 de este reporte trimestral se especifican los dividendos decretados durante 2022.

Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]

La entidad prepara sus estados financieros utilizando como moneda funcional la moneda nacional de los Estados Unidos Mexicanos. Las transacciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente en la fecha en la que se celebran estas transacciones. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se valúan en moneda nacional al tipo de cambio. Estas fluctuaciones cambiarias se registran en el resultado del período como parte del costo financiero.

Las operaciones en moneda extranjera se convierten a las respectivas monedas funcionales de las entidades del Grupo al tipo de cambio vigente en las fechas de las operaciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a la fecha del reporte se convierten a la moneda funcional al tipo de cambio de esa fecha. Las diferencias cambiarias derivadas de esta reconversión se reconocen en resultados. Las partidas no monetarias que se miden en términos de costo histórico en una moneda extranjera se convierten utilizando el tipo de cambio en la fecha de la transacción.

Tipos de cambio:

- Junio 2022 20.1443
- Junio 2023 17.1187

Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]

Beneficios a los empleados-

La Entidad tiene un plan de prima de antigüedad legal que cubre a todo su personal. Los beneficios se basan en los años de servicio y en el último sueldo percibido por el participante al momento de su separación del Grupo.

El costo, las obligaciones y otros elementos de la prima de antigüedad, mencionados, se determinaron con base en cálculos preparados por actuarios independientes al 30 de junio de 2023 y al 31 de diciembre de 2022.

El plan normalmente expone a la Entidad a riesgos actuariales como: riesgo de interés, de longevidad y de salario.

Riesgo de tasa de interés
Una disminución en la tasa de interés de los bonos aumentará el pasivo del plan, sin embargo, esté se compensará parcialmente por el incremento en el retorno de las inversiones de deuda del plan.

Riesgo de longevidad
El valor presente de las obligaciones por beneficios definidos se calcula en función de la mejor estimación de la mortalidad de los participantes del plan, tanto durante como después de su empleo. Un aumento de la esperanza de vida de los participantes del plan aumentará la obligación del plan.

Riesgo salarial
El valor presente de las obligaciones por beneficios definidos se calcula en base a los salarios futuros de los participantes del plan. Por lo tanto, un aumento en el salario de los participantes del plan aumentará la obligación del plan.

Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

Información segmentos reportables Acumulado junio 2023

	Servicios Hospitalarios	Diagnostico	Otros	Suma
Ventas Netas	1,117,784	926,654	96,255	2,140,693

Información a revelar sobre hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa [bloque de texto]

En la sección [800500] Notas - Lista de notas Eventos importantes. Resumen de acuerdos Asambleas 2023 de este reporte trimestral se incorporó el resumen de acuerdos de la asamblea celebrada el 17 de febrero de 2023.

Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

Administración de riesgos financieros-

a. Administración del riesgo de capital

El Grupo administra su capital para asegurar que las entidades que lo componen estarán en capacidad de continuar como empresa en funcionamiento mientras que maximizan el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y capital. La estrategia general del Grupo no ha sido modificada en comparación con 2021 y 2020.

La estructura de capital del Grupo consiste en la deuda total (los préstamos como se detalla en la Nota 18), compensada por saldos de efectivo y bancos y el capital de la Entidad (compuesto por capital social emitido, reservas y utilidades acumuladas como se revela en la Nota 23).

La Entidad no está sujeta a requerimiento alguno impuesto externamente para la administración de su capital.

Objetivos de la administración del riesgo financiero

Dentro de los principales riesgos financieros asociados que la Entidad ha identificado y a los cuales se encuentra expuesta son: (i) mercado (moneda extranjera y tasa de interés), (ii) crédito, y (iii) liquidez.

La Entidad busca minimizar los efectos negativos potenciales de los riesgos antes mencionados en su desempeño financiero a través de diferentes estrategias.

La contratación de los instrumentos derivados se realiza sólo con instituciones financieras de reconocida solvencia en el mercado nacional e internacional, estableciendo límites de operación para cada una de ellas. La política de la Entidad es la de no realizar operaciones con propósitos de especulación con instrumentos financieros derivados.

b. Administración del riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de cambio y tasas de interés, afecten los ingresos del Grupo o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la gestión del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

c. Administración del riesgo de interés

Las fluctuaciones en tasas de interés impactan principalmente a la deuda a largo plazo cambiando ya sea su valor razonable (deuda a tasa fija) o sus flujos de efectivo futuros (deuda a tasa variable). La administración no cuenta con una política formal para determinar cuánto de la exposición del Grupo deberá ser a tasa fija o variable. No obstante, al momento de obtener nuevos préstamos, la administración usa su juicio para decidir si considera que una tasa fija o variable sería más favorable para el Grupo durante el plazo previsto, hasta su vencimiento.

d. Administración de riesgo de crédito

Exposición al riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta el Grupo si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión del Grupo.

La exposición del Grupo al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente.

Más del 85% de los clientes del Grupo han efectuado transacciones con este por más de cuatro años y no se han reconocido pérdidas por deterioro contra estos clientes. Al monitorear el riesgo de crédito de los clientes, estos se agrupan según sus características de crédito, incluyendo si corresponden a un individuo o a una entidad legal, si son mayoristas, minoristas o usuarios finales, su ubicación geográfica, industria, historia comercial con el Grupo y existencia de dificultades financieras previas. El Grupo no requiere garantía en relación con los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

e. Administración de riesgo de crédito

El riesgo de liquidez es el riesgo de que el Grupo tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros. El enfoque del Grupo para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación del Grupo.

Cuentas por cobrar y cuentas por pagar: son de corto plazo por lo que se considera que el valor en libros es igual al valor razonable.

f. Valor razonable versus en libros y jerarquía de valor razonable

A continuación se muestra la jerarquía de valor razonable:

• Nivel 1: precios cotizados (sin ajustar) en los mercados activos para activos o pasivos idénticos.
• Nivel 2: insumos distintos a precios cotizados que se incluyen dentro del Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, sea directa (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, que se deriven de los precios).
• Nivel 3: insumos para el activo o pasivo que no se basen en datos de mercado observable para (insumos inobservables).

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE OPERACIONES DISCONTINUADAS

El 01 de noviembre de 2021 Médica Sur informó al público inversionista que, en seguimiento a la información previamente revelada respecto de la enajenación, con carácter de vendedor, del 100% de las acciones representativas del capital social de la subsidiaria Laboratorios Médico Polanco, S.A. de C.V. (“LMP”), a la sociedad SDHM, S.A. de C.V. (“SDHM”), subsidiaria de SYNLAB International GmbH (“Synlab”), con carácter de comprador, se realizó el cierre de la operación autorizada por la Asamblea de accionistas el 19 de octubre de 2021 y por la Comisión Federal de Competencia, notificada a Médica Sur el 14 de octubre del 2021 por dicha autoridad.

Los ingresos de LMP, durante el ejercicio 2020, ascendieron a $1,300 millones de pesos, incluyendo ingresos por servicios COVID.

El Precio de esta operación se integra de un precio base de $2,250 millones de pesos, más una parte variable sujeta al cumplimiento de condiciones acordadas para los ejercicios 2021 y 2022, que al cierre del ejercicio 2021 y 2022 ascendió a un monto total de $2,354 y $514 millones de pesos, respectivamente.

Para mayor detalle respecto a la transacción, se puede consultar la Declaración de Información sobre Reestructuración Societaria, dado a conocer al público inversionista el 4 de octubre de 2021 que contiene cifras proforma al segundo trimestre del mismo año.

El 2 de agosto de 2021, MEDICA anunció que celebró un contrato de compraventa de acciones con la sociedad SYNLAB International GmbH (“Synlab”). Esta venta resultó en la adquisición por parte de Synlab del 100% de las acciones representativas del capital social de la subsidiaria Laboratorios Médico Polanco, S.A. de C.V.

Para mayor detalle respecto a la transacción, se puede consultar la Declaración de Información sobre Reestructuración Societaria, dado a conocer al público inversionista el 4 de octubre de 2021

Cabe destacar que en seguimiento a la Declaración de Información Sobre Reestructuración Societaria publicada por la Emisora el 04 de octubre de 2021 y en atención al artículo 35 fracción 1 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores, la Compañía presentó estados financieros condensados con cifras proforma en los que presentó la situación financiera y los resultados de la emisora como si la reestructuración respectiva hubiera surtido efectos durante el año 2020 dentro del folleto de reestructura publicado el 04 de octubre de 2021 y los tres trimestres siguientes reportados fueron: 3T21, 4T21 y 1T22. En cada uno de los trimestres referidos se incluyó una sección de Comentarios

y análisis de la administración sobre los resultados de operación y situación financiera proforma de la sociedad.

Operaciones discontinuadas 2T23

En el Estado consolidado de resultados y otros resultados integrales del segundo trimestre de 2023 y 2022 se muestra que en el 2T23, el efecto neto de las operaciones discontinuadas del periodo fue de $1.3 millones de pesos, relacionado principalmente con regalías COVID. En el 2T22 el efecto neto fue de $356.0 millones, relacionado con la venta del negocio de Laboratorio Médico Polanco en cumplimiento con las condiciones variables acordadas para el ejercicio 2022 que incluyen regalías por las ventas COVID, principalmente.

Para mayor detalle respecto a las Operaciones discontinuadas, se recomienda consultar la sección “[800500] operaciones discontinuadas” del reporte del segundo trimestre de 2022, publicado por la Emisora.

	2T23	2T22	Cambio % a/a	Cambio P$ a/a
Ingresos	1,067,950,352	983,256,969	8.6%	84,693,383
Costo de ventas	-666,769,236	-623,730,215	6.9%	-43,039,021
Utilidad bruta	401,181,116	359,526,755	11.6%	41,654,361
Gastos de Venta y Administración	-236,370,405	-185,561,875	27.4%	-50,808,529
Otros Gastos de Operación	16,994,644	-5,930,548	-386.6%	22,925,192
Utilidad (pérdida) de operación	181,805,355	168,034,331	8.2%	13,771,024
Utilidad (Perdida) Cambiaria	-4,391,463	998,553	-539.8%	-5,390,016
Intereses Pagados	-19,421,113	-18,937,813	2.6%	-483,299
Intereses Ganados	26,968,804	58,927,275	-54.2%	-31,958,471
Utilidad (pérdida) antes de Impuestos	184,961,583	209,022,346	-11.5%	-24,060,762
Impuestos a la Utilidad	-53,971,414	-64,440,806	-16.2%	10,469,392
Utilidad (pérdida) por Operaciones Continuas	130,990,169	144,581,539	-9.4%	-13,591,370
Utilidad de Operaciones Discontinuadas, neto	1,331,343	356,062,861	-100%	-354,731,518
Utilidad (pérdida) neta consolidada del año	132,321,512	500,644,400	-73.6%	-368,322,888
Participación no Controladora	0	0	NA	NA
Participación Controladora	132,321,512	500,644,400	-73.6%	-368,322,888

Cifras bajo IFRS

Información a revelar sobre el crédito mercantil [bloque de texto]

Crédito mercantil-

La plusvalía que surge por la adquisición de un negocio se reconoce al costo determinado a la fecha de adquisición del negocio menos las pérdidas acumuladas por deterioro, si existieran.

Para fines de evaluar el deterioro, la plusvalía se asigna a cada Unidad Generadora de Efectivo (UGE) (o grupos UGE) de la Entidad, que se espera será beneficiado por las sinergias de la combinación.

Las UGE a las que se les ha asignado una plusvalía se prueban anualmente, o con mayor frecuencia cuando existen indicios de que la unidad pueda estar deteriorada.

Si el monto recuperable de la UGE es menor a su valor en libros, la pérdida por deterioro se asigna primero para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignado a la unidad y posteriormente a los otros activos de la unidad de manera prorrateada y con base en el valor en libros de cada activo dentro de la unidad. Cualquier pérdida por deterioro de la plusvalía se reconoce directamente en resultados. Una pérdida por deterioro reconocida en la plusvalía no se reversa en periodos posteriores.

El crédito mercantil al 30 de junio de 2023 se integra de la siguiente forma:

	Importe
Inmobiliaría Médica Sur, S.A. de C.V.	80,469,961
Farmacia Médica Sur	42,962,368
Total	123,432,329

Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Impuestos a la utilidad

La Entidad está sujeta al ISR. Conforme a la Ley de ISR la tasa para 2022, 2021 y 2020 fue el 30% y continuará al 30% para años posteriores. Debido a que se abrogó la Ley de ISR vigente hasta el 31 de diciembre de 2013, se eliminó el régimen de consolidación fiscal, por lo tanto, la Entidad y sus subsidiarias tienen la obligación del pago del impuesto diferido determinado a esa fecha durante los siguientes diez ejercicios a partir de 2014, como se muestra más adelante.

De conformidad con el inciso d) de la fracción XV del artículo noveno transitorio de la Ley 2015, y debido a que la Entidad al 31 de diciembre de 2013 tuvo el carácter de controladora y a esa fecha se encontraba sujeta al esquema de pagos contenido en la fracción VI del artículo cuarto de las disposiciones transitorias de la Ley del ISR publicadas en el diario oficial de la federación el 7 de diciembre de 2009, o el artículo 70-A de la Ley del ISR 2013 que se abrogó, deberá continuar enterando el impuesto que difirió con motivo de la consolidación fiscal en los ejercicios 2007 y anteriores conforme a las disposiciones citadas, hasta concluir su pago.

Impuesto a la utilidad

Impuesto Causado	159,484,642
Impuesto Diferido	- 43,580,726
Total	115,903,916

Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

Los inventarios se valúan al menor entre el costo de adquisición y valor neto de realización. El costo se determina con el método de costos de adquisición. Para la asignación del costo unitario de los inventarios se utiliza la fórmula de primeras entradas primeras salidas.

Información a revelar sobre propiedades de inversión [bloque de texto]

Propiedades de inversión-

Todas las propiedades de inversión de la Entidad se conservan bajo los intereses de dominio absoluto.

Las propiedades de inversión comprenden ciertas propiedades comerciales que se rentan a terceros. Cada uno de los arrendamientos contiene un período inicial no cancelable dependiendo del activo al que correspondan, en consultorios médicos pueden ir desde los 3 a 5 años y para el uso del estacionamiento se maneja un periodo de 5 años.

El valor razonable de las propiedades de inversión de la Entidad al 31 de diciembre de 2022, 2021 y 2020 fue determinado a través de una valuación realizada en la fecha respectiva por Tasaciones Inmobiliarias de México, S.A. de C.V. (“Transacciones Inmobiliarias”), valuadores independientes de la Entidad. Tasaciones Inmobiliarias son miembros de la Sociedad Hipotecaria Federal, y cuentan con las competencias apropiadas y experiencias reciente en la valuación de propiedades en las ubicaciones relevantes. El valor razonable se determinó con base en el enfoque de capitalización de rentas o enfoque de ingresos, es el procedimiento mediante el cual se estima el valor presente o capitalizado de los ingresos netos por rentas que produce o es susceptible de producir un inmueble a la fecha del avalúo durante un largo plazo (mayor a 50 años) de modo constante (a perpetuidad), descontados por una determinada tasa de capitalización (real) aplicable al caso en estudio.

Al estimar el valor razonable de las propiedades de inversión, el mejor uso de las propiedades es su uso actual.

No ha habido ningún cambio en la técnica de valuación durante el año.

Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

Las acciones ordinarias se clasifican en el capital contable

Adicionalmente, en la sección [800500] Notas - Lista de notas Eventos importantes. Resumen de acuerdos Asambleas 2022 de este reporte trimestral se incorporó el resumen de acuerdos de la asamblea celebrada el 14 de octubre de 2022 donde se aprobó la cancelación de 15.3 millones de acciones recompradas por la sociedad durante el periodo comprendido entre 2017 y 2022.

Como resultado, el número total de acciones en circulación descendió de 123.2 a 107.9 millones de acciones en circulación posterior a dicha operación.

Este movimiento fue registrado por la Emisora en el 4T22.

Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]

Derechos de uso por activos en arrendamiento

El Grupo arrienda instalaciones de locales comerciales para uso de laboratorios clínicos y toma de muestras. Los arrendamientos normalmente son por un período de 7 años, con la opción de renovar el arrendamiento después de esa fecha. Los pagos por arrendamiento aumentan de manera indistinta debido a la diversidad de arrendatarios para reflejar los precios de arriendos en el mercado. Algunos arrendamientos incluyen pagos de arriendo adicionales basados en los cambios en un índice local de precios. En el caso de ciertos arrendamientos, el Grupo tiene restricciones para suscribir contratos de subarrendamiento.

Derechos de uso por activos en arrendamiento	Equipo médico	Servidores	Equipo de transporte	Oficinas Moviles	Pantallas	Total
Costo						
Al 1 de enero de 2023	17,456,139	9,530,123	14,909,912	24,042,205	696,115	66,634,494
Adiciones	0	5,380,750	616,813	0	0	5,997,563
Bajas	0	-875,483	-1,243,988	-93,436	0	-2,212,907
Otros	-940,301	-709,723	-3,325	1,440,093	-2,570	-215,826
al 30 de Junio 2023	**16,515,838**	**13,325,667**	**14,279,411**	**25,388,862**	**693,545**	**70,203,324**
Depreciación acumulada						
Al 1 de enero de 2023	-8,146,974	-5,487,338	-5,105,263	-7,909,489	-198,137	-26,847,201
Depreciación del ejercicio	-1,630,519	-1,772,429	-645,886	-2,813,631	-37,876	-6,900,341
Bajas	0	875,483	0	93,436	0	968,919
Otros	429,940	792,450	15,648	-388,121	-61,631	788,286
al 30 de Junio 2023	**-9,347,554**	**-5,591,834**	**-5,735,501**	**-11,017,805**	**-297,643**	**-31,990,337**
Activos por derechos de uso, neto	**7,168,284**	**7,733,833**	**8,543,910**	**14,371,057**	**395,902**	**38,212,987**

Pasivo por arrendamiento

El Grupo arrienda diferentes tipos de activos, entre ellos se destaca, equipo médico, equipo de cómputo, equipo de transporte y oficinas móviles. Los arrendamientos normalmente son por un período de 5 años, con la opción de renovar el arrendamiento después de esa fecha.

Al tratarse de arrendamiento puro, los pagos se mantienen fijos durante la vigencia del contrato.

Información a revelar sobre anticipos y otros activos [bloque de texto]

Incluyen principalmente seguros pagados por anticipado y anticipo a proveedores.

Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Inmuebles, mobiliario, equipo y mejoras a locales arrendados

Clase de Activo	Saldo Inicial 2023	Adiciones	Bajas	Traspasos	Otros	Saldo Final 2023
TERRENOS	1,094,951,521	-	-	-	- 72,285,457	1,022,666,064
EDIFICIO	1,675,656,589	-	-	42,082,530	- 114,951,681	1,602,787,437
EQUIPO MEDICO	522,194,406	-	- 1	101,208,954	80	623,403,440
EQUIPO DE TRANSPORTE	4,232,972	-	- 987,148	-	-	3,245,824
EQUIPO DE COMPUTO	84,244,861	-	- 209,243	2,374,885	175	86,410,678
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	62,727,966	-	- 301,299	2,512,237	293	64,939,195
EQUIPO TELEFONICO	518,255	-	-	-	11	518,265
MAQUINARIA Y HERRAMIENTA	29,452,940	-	-	1,903,948	7	31,356,895
MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS	5,028,928					5,028,928
CONSTRUCCIONES EN PROCESO	197,064,361	78,313,497	-	- 150,082,554	-	125,295,304
Subtotal	3,676,072,797	78,313,497	- 1,497,691	-	- 187,236,571	3,565,652,031
TERRENO	52,166,613	-	-	-	-	52,166,613
EDIFICIO	483,424,013	-	-	-	-	483,424,013
Propiedad de Inversión	535,589,626	-	-	-		535,589,626
Total Inversión	4,211,662,424	78,313,497	- 1,497,691	-	- 187,236,571	4,101,241,658
DEPN ACUMULADA EDIFICIO	- 800,512,604	- 32,584,837		-	81,794,835	- 751,302,606
DEPN ACUM EQUIPO MEDICO	- 322,144,138	- 28,537,958	1	-	- 70	- 350,682,165
DEPN ACUMULADA EQ TRANSPORTE	- 3,507,035	- 16,175	854,126	-	-	- 2,669,084
DEPN ACUMULADA EQ COMPUTO	- 55,320,725	- 6,032,470	210,256	-	-	- 61,142,939
DEPN ACUMULADA MOB Y EQ OFNA	- 33,644,533	- 3,132,108	118,664	-	790	- 36,657,188
DEPN ACUMULADA EQ TELEFONICO	- 302,949	- 25,585	-		-	- 328,534
DEPN ACUMULADA MAQUINARIA Y H	- 10,602,412	- 1,436,876	-	-	714	- 12,038,574
DEPN ACUM MEJORAS A LOCALES	- 1,173,416	- 83,817				- 1,257,233
Subtotal	- 1,227,207,812	- 71,849,825	1,183,047	-	81,796,268	- 1,216,078,322
DEPN ACUMULADA EDIFICIO PI	- 334,209,229	- 5,633,151	-	-	-	- 339,842,379
Propiedad de Inversión	- 334,209,229	- 5,633,151	-	-	-	- 339,842,379
Total Depreciación	- 1,561,417,041	- 77,482,976	1,183,047	-	81,796,268	- 1,555,920,702
Total Inversión Neta	2,650,245,383	830,521	- 314,645	-	- 105,440,303	2,545,320,956

Los activos denominados como construcciones en proceso corresponden a todas aquellas inversiones que se tienen en las diferentes categorías de los inmuebles, mobiliario, equipo y mejoras a los locales arrendados y que aún no se encuentran en uso o funcionamiento.

Información a revelar sobre capital en acciones, reservas y otras participaciones en el capital contable [bloque de texto]

Estructura del capital social-

Hasta el tercer trimestre de 2022, el capital social del Grupo ascendia a $453,422,677 el cual se encuentra representado por 238,054 acciones serie “B” clase I, representativas del capital fijo y 107,700,918 acciones serie “B” clase II, representativas del capital variable, ambas sin expresión de valor nominal.

Las acciones de la serie “B” clase I representan el 0.2% del capital social, la serie “B” clase II representa el 99.8% del capital social, ambas series son de libre suscripción.

Operaciones de fondo de recompra de Médica Sur

Año	No. Acciones	Precio de la acción (promedio)	Monto total de acciones
2017	12,000	38.06	456,700
2019	97,047	21.16	2,053,180
2020	9,978,840	23.11	230,603,221
2021	2,161,212	37.23	80,457,956
2022	4,457,776	46.26	206,226,082
2023 1er T	1,175,418	38.37	45,100,234
2023 2do T	5,922,834	38.43	227,643,569
Total	23,805,127	33.29	792,540,942

Como evento subsecuente al tercer trimestre de 2022, en la sección “*[800500] Notas - Lista de notas Eventos importantes. Resumen de acuerdos Asambleas 2022”* de este reporte trimestral se incluyó el resumen de acuerdos de la Asamblea celebrada el 14 de octubre de 2022 donde se aprobó la cancelación de 15.3 millones de acciones recompradas por la sociedad durante el periodo comprendido entre 2017 y 2023.

Como resultado, el número total de acciones en circulación descendió de 123.2 a 107.9 millones de acciones en circulación posterior a dicha operación.

Los accionistas aprobaron:

1. La reclasificación de 53,292,410 (Cincuenta y Tres Millones Doscientas Noventa y Dos Mil Cuatrocientas Diez) acciones Serie B, Clase I, ordinarias, nominativas, sin expresión de valor nominal, representativas del capital social fijo de la Sociedad en acciones Serie B, Clase II, ordinarias, nominativas, sin expresión de valor nominal, representativas del capital variable de la

Sociedad. Asimismo, se aprobó que la reclasificación aprobada no altere los porcentajes de participación de los accionistas de la Sociedad en el capital de la misma.

2. La reducción a la parte fija del capital social y el aumento de la parte variable del capital social, con efectos a partir de la fecha de esta Asamblea, para quedar de la siguiente manera:

	Previo a la Cancelación	Después de la Cancelación
Acciones en Circulación	123,281,750	123,281,750
Serie B, Clase "I"	53,530,464	238,054
Serie B, Clase "II"	69,751,286	123,043,696
Capital Social	$517,873,932.00 M.N.	$517,873,932.00 M.N.
Parte Fija	$228,054,589.00 M.N.	$1,000,000.00 M.N.
Parte Variable	$289,819,343.00 M.N.	$516,873,932.00 M.N.

En relación al numeral III del resumen de acuerdos de la asamblea referida donde se propuso y aprobó de la reforma del artículo sexto de los estatutos sociales de la Sociedad.
Los accionistas aprobaron:

1. La cancelación de 15,342,778 (Quince Millones Trescientas Cuarenta y Dos Mil Setecientas Setenta y Ocho) acciones Serie B, Clase II, ordinarias, nominativas, sin expresión de valor nominal, representativas del capital variable de la Sociedad, con motivo de su recompra durante el periodo comprendido entre el 2017 al 2022.

2. La cancelación de los Títulos correspondientes y se instruye al Secretario del Consejo de Administración para efectuar las anotaciones correspondientes en los Libros Corporativos de la Sociedad.

3. Instruir a los miembros del Consejo de Administración, así como a los Delegados de esta Asamblea para que, realicen los actos necesarios a fin de llevar a cabo la ejecución de las resoluciones adoptadas en el presente punto del orden del día.

4. El canje de los títulos representativos del capital social de la Sociedad, cuyos poseedores cuentan con título físicos, seguirán el procedimiento que en su momento la Sociedad dará a conocer de conformidad con las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores.

5. Reducir el capital social de la Sociedad en su parte variable en la cantidad de $64,451,254.00 (Sesenta y Cuatro Millones Cuatrocientos Cincuenta y Un Mil Doscientos Cincuenta y Cuatro Pesos 00/100, M.N.) el cual está representado por 15,342,778 (Quince Millones Trescientas Cuarenta y Dos Mil Setecientas Setenta y Ocho) acciones, Serie B, Clase II, ordinarias, nominativas, correspondientes al capital variable de la sociedad, sin expresión de valor nominal, en consecuencia, el capital social de la Sociedad asciende a la cantidad de $453,422,678.00 (Cuatrocientos Cincuenta y Tres Millones Cuatrocientos Veintidós Mil Seiscientos Setenta y Ocho Pesos 00/100, M.N.) representado por 107,938,972 (Ciento Siete millones Novecientas Treinta y Ocho mil Novecientas Setenta y Dos) acciones, Serie B, ordinarias, nominativas, sin expresión de valor nominal, del cual: (i) $1,000,000.00 (Un Millón de Pesos 00/100, M.N.) está representado por 238,054 (Doscientas Treinta y Ocho Mil Cincuenta y Cuatro) acciones, Serie B, Clase I, ordinarias, nominativas, sin expresión de valor nominal, representativas del capital social fijo de la Sociedad y (ii) $452,422,678.00 (Cuatrocientos Cincuenta y Dos Millones Cuatrocientos Veintidós Mil Seiscientos Setenta y Ocho Pesos 00/100) está representado por 107,700,918 (Ciento Siete Millones Setecientas Mil Novecientas Dieciocho) acciones, Serie B, Clase II, ordinarias, nominativas, sin expresión de valor nominal, representativas del capital variable de la Sociedad.

	Previo a la Cancelación	Después de la Cancelación
Acciones en Circulación	123,281,750	107,938,972
Serie B, Clase "I"	238,054	238,054
Serie B, Clase "II"	123,043,696	107,700,918
Capital Social	$517,873,932.00 M.N.	$453,422,678.00 M.N.
Parte Fija	$1,000,000.00 M.N.	$1,000,000.00 M.N.
Parte Variable	$516,873,932.00 M.N.	$452,422,678.00 M.N.

Estos acuerdos se encuentran sujetos a la validación de la actualización del Registro Nacional de Valores a cargo de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

En el caso de ser rechazada nuestra solicitud de actualización en el RNV, la Emisora dará a conocer mediante un "Evento Relevante" dicha situación y regresará sin afectar los derechos de los accionistas a la tenencia accionaria anterior a la celebración de la Asamblea General Extraordinaria y Ordinaria de Accionistas de fecha 14 de octubre del 2022, integrado de la siguiente manera:

- 50.10% del capital de la Emisora es propiedad de Neuco, S.A.P.I. de C.V.,
- 36.35% del capital se encuentra en poder del público inversionista.
- 13.55% del capital se encuentra en el fondo de recompra de la Emisora.

Manteniendo como la controladora final de Médica Sur, S.A.B. de C.V. a Neuco, S.A.P.I. de C.V.

Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

En la línea "Nueva Institución" del apartado 800001 Anexo - Desglose de Créditos, en sección Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo, Proveedores. Se consideró el vencimiento a 30 días, con base en la rotación de cuentas por pagar de la entidad.

[800600] Notas - Lista de políticas contables

Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

No aplica

[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

No aplica

Descripción de sucesos y transacciones significativas

Eventos importantes 2T23:

•Concluimos de forma exitosa la implementación del proyecto Núcleo

Durante el segundo trimestre concluimos la implementación del software de planificación de recursos empresariales (ERP) por sus siglas en inglés, de la compañía SAP.

Se trata de un sistema integral con diferentes módulos que optimizan la gestión de nuestros procesos clínicos y administrativos.

Este proyecto, beneficia directamente a nuestros pacientes, médicos, y colaboradores. La inversión total fue superior a los $100 millones de pesos.

•Médica Sur obtuvo la Certificación en la norma ISO9001:2015

Esta certificación es otorgada por el Bureau Veritas, líder mundial en pruebas de inspección, certificación y ensayos, avala que los servicios ofrecidos en el departamento de Nutrición están basados en un sistema de gestión de calidad que permite asegura la capacidad de prestar nuestros servicios, garantizando la mejora continua por medio de la evaluación y monitoreo de los pacientes durante su estancia hospitalaria y en tratamientos del Centro Oncológico.

El alcance de la certificación incluye a las áreas de evaluación y monitoreo nutricional del paciente, servicio de Tamizaje y nutrición oncológica.

•Nuevo Resonador 3.0 Tesla SIGNA Architect

Nos renovamos para perfeccionar el cuidado de tu salud, ofrecemos lo más avanzado en el diagnóstico por imagen de Resonancia Magnética, es así que, durante el 2T23 entró en funcionamiento el nuevo Resonador GE Signa Arquitect de 3.0, es el primero en México.

Este equipo se apoya de inteligencia artificial para ofrecer lo más avanzado en diagnóstico por imagen sin radiación ionizante, cubre una amplia variedad de aplicaciones en neurología, ortopedia, pediatría, ginecología, cardiovascular y oncología.

Ofrece múltiples ventajas para nuestros pacientes, por ejemplo:

−Disminuye o elimina la sensación de claustrofobia gracias a mayor tamaño, así como reducción significativa del ruido.

−Utiliza algoritmos de Inteligencia Artificial que automatizan la realización de estudios.

−Cuenta con un diseño amigable y confortable para todos los pacientes adaptándose a las necesidades anatómicas.

−Se adapta a los movimientos naturales, con sensores respiratorios y kinestésicos que detectan automáticamente los patrones del movimiento de la respiración para la eficiente adquisición del estudio.

−Obtiene imágenes en alta resolución espacial, con detalles nítidos en un menor tiempo de exploración.

−Estudios más personalizados, entre otras.

Este equipo se suma a la renovación completa de la Unidad de Resonancia Magnética que inició en 2021, donde se instaló además un resonador Magnetom Sola Siemens de 1.5 Teslas de alta definición. El valor total de este proyecto supera los $100.0 millones de pesos.

•Se celebró Asamblea General Ordinaria en la que se decretó un dividendo de $6.53 pesos por acción.

El 17 de abril se celebró la Asamblea General Ordinaria convocada por la Emisora el pasado 29 de marzo.

Se decretó el pago de un dividendo ordinario equivalente a $6.53 (Seis pesos 53 / 100 M.N.), pesos por acción, lo que hace un total de 688,258,454.00 (Seiscientos Ochenta y Ocho Millones Doscientos Cincuenta y Ocho Mil Cuatrocientos Cincuenta y Cuatro Pesos 00/100 M.N proveniente de la cuenta de utilidades acumuladas de ejercicios posteriores al 2013.

El dividendo decretado se pagó en una sola exhibición, a partir del día 01 de junio de 2023, contra la entrega del cupón número 28 (Veintiocho) en el domicilio de la Sociedad, ubicado en Puente de Piedra número 150, Col. Toriello Guerra, Alcaldía de Tlalpan, C.P. 14050, en la Ciudad de México.

Respecto de las acciones que se encuentran en depósito en S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., el dividendo decretado se pagó a partir de la misma fecha a través de dicha institución.

•Médica Sur felicita a la Fundación Clínica Médica Sur por obtener la acreditación en Institucionalidad y Transparencia

Por tercera ocasión consecutiva la Fundación Clínica Médica Sur, A.C. obtuvo la Acreditación en institucionalidad y Transparencia (AIT), otorgada por el Centro Mexicano para la Filantropía, por contar con procesos de rendición de cuentas, prácticas de transparencia y fortaleza institucional.

Esta acreditación refleja el nivel de desarrollo institucional de la Fundación y muestra a los asociados, beneficiarios, consejeros, donantes y público en general que cuenta con los mecanismos institucionales de transparencia y rendición de cuentas.

Dividendos pagados, acciones ordinarias

636,244,000

Dividendos pagados, otras acciones

0

Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción

0.0

Dividendos pagados, otras acciones por acción

0.0