

Ciudad de México, a 22 de julio de 2022 – MEDICA, S.A.B. de C.V. (“Medica Sur”, “MEDICA”, “MS”, la “Compañía”) (Clave de cotización BMV: MEDICAB y CEBURES MEDICA 20) reporta sus resultados no auditados correspondientes al segundo trimestre del 2022 (2T22). Esta información se presenta de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS, por sus siglas en inglés).

■ Médica Sur reporta incrementos de 85% en EBITDA y 162% en Utilidad Neta del 2T22 en comparación con el 2T21.

- Médica Sur continua con resultados favorables derivados de la mayor demanda de servicios *core* que han compensado el descenso en ingresos por servicios COVID.
- Los **ingresos** del segundo trimestre de 2022 sumaron \$983.3 millones de pesos, crecieron 5.9% comparados con el mismo periodo del año anterior, y a nivel acumulado alcanzaron \$1,951.6 millones, 4.4% más que el primer semestre de 2021.
- La **utilidad de operación** fue de \$168.0 millones, con un margen operativo del 17.1%. Tuvo un descenso de 6.8% en comparación con el 2T21 que se debió principalmente a una menor contribución de las ventas COVID respecto al mismo periodo de 2021, ya que la utilidad de operación del negocio *core* incrementó en forma importante no obstante el mayor gasto por PTU derivado de la reforma laboral.

A nivel acumulado, la utilidad de operación del primer semestre de 2022 sumó \$333.0 millones, disminuyó 20.9% contra el mismo periodo del año anterior y tuvo un margen de 17.1%. El descenso se explica por los puntos descritos en el párrafo anterior.

- El **EBITDA** de la compañía durante el 2T22 fue de \$703.7 millones, tuvo un incremento de 84.7% en comparación con el mismo periodo del año anterior y un margen de 71.6%. Lo anterior incluye efectos por operaciones discontinuadas por \$493.0 millones.

A nivel acumulado, el EBITDA del primer semestre de 2022 sumó \$960.7 millones, un aumento del 11.8% contra el mismo periodo del año anterior y un margen del 49.2%. Lo anterior incluye efectos por operaciones discontinuadas por \$539.6 millones.

- La **Utilidad Neta** del segundo trimestre de 2022 sumó \$500.6 millones, creció 161.6% comparado con el 2T21 y tuvo un margen neto de 50.9%. Lo anterior incluye efectos de operaciones discontinuadas por \$356.1 millones.

A nivel acumulado, la Utilidad Neta alcanzó \$663.0 millones, aumentó 44.7% y tuvo un margen neto de 34.0%. Lo anterior incluye efectos de operaciones discontinuadas por \$385.8 millones.

- La **Caja** finalizó el segundo trimestre en \$3,698.5 millones, lo cual genera una deuda neta negativa de \$2,698.5 millones.

Médica Sur, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias Resultados no auditados

	Trimestral				Acumulado			
	2T21	2T22	Var (\$)	Var (%)	2021	2022	\$ Var	% Var
Ingresos	928.5	983.3	54.8	5.9%	1,868.7	1,951.6	82.9	4.4%
Utilidad de Operación	180.3	168.0	(12.2)	-6.8%	420.9	333.0	(87.9)	-20.9%
<i>Margen de Operación</i>	19.4%	17.1%		-2.3 pp	22.5%	17.1%		-5.5 pp
EBITDA*	381.0	703.7	322.7	84.7%	859.1	960.7	101.6	11.8%
<i>Margen EBITDA*</i>	41.0%	71.6%		30.5 pp	46.0%	49.2%		3.3 pp
Utilidad Neta Consolidada*	191.4	500.6	309.3	161.6%	458.3	663.0	204.7	44.7%
<i>Margen Neto*</i>	20.6%	50.9%		30.3 pp	24.5%	34.0%		9.4 pp

Cifras en millones de pesos, incluye efectos de redondeo.

* Cifras con efectos de operaciones discontinuadas

■ Volumen e indicadores Hospital 2T22

- Durante el 2T22, Médica Sur contó con la confianza de 3,650 pacientes egresados de hospitalización, un incremento del 16% respecto del mismo periodo del ejercicio anterior.
- Durante el 2T22 la estancia media de pacientes hospitalizados descendió ligeramente al pasar de 4.19 a 3.39 días, lo que significa que los pacientes tuvieron una estancia 19.1% menor en comparación con el segundo trimestre del 2021.
- El porcentaje de ocupación del 2T22 fue de 67.8%, prácticamente el mismo que durante 2T21 que fue de 68%.

Eventos importantes 2T22:

■ Médica Sur y Mayo Clinic extienden su relación para incluir atención en cáncer de mama.

Médica Sur es miembro de la *Mayo Clinic Care Network* desde 2013, fue el primer hospital fuera de los Estados Unidos y primer hospital en el mundo en ser parte de la red que tiene como respaldo el prestigio de la Clínica Mayo. Médica Sur y Clínica Mayo trabajan en conjunto compartiendo los mismos valores y priorizando las necesidades del paciente sobre todas las cosas. Esta colaboración es un beneficio que se traduce en el bienestar de cada uno de los pacientes y nos sentimos orgullosos y satisfechos de esta alianza.

Esta relación se fortalece con la colaboración extendida que inicialmente se centrará en homologar protocolos para el tratamiento de padecimientos oncológicos, incluidos el diagnóstico y el tratamiento e iremos adicionando las diferentes especialidades médicas que atendemos dentro del hospital.

Mayo Clinic Care Network es una plataforma en la que los médicos pueden consultar entre sus colegas dudas puntuales e informarse sobre avances de último momento en procedimientos de salud. La Red también tiene una dimensión académica, en la que, año con año, intercambiamos experiencias e información sobre casos concretos entre altos especialistas, y contribuye a la actualización médica.



- **Atención COVID**

A lo largo de la pandemia hemos atendido más de 3,400 pacientes en hospitalización por COVID-19. Si bien durante el primer trimestre de 2022 reconvertimos el piso que teníamos destinado para la atención de pacientes COVID, contamos con la flexibilidad de rehabilitarlo en caso de un nuevo repunte o si la contingencia sanitaria lo requiere, así como la posibilidad de habilitar ubicaciones de Toma de muestras de laboratorio en la modalidad de Autoexpress para comodidad de nuestros pacientes como sucedió en el segundo trimestre con el repunte de la quinta ola de contagios por la que atraviesa la Ciudad de México.

Resumen Financiero 2T22

- **Ingresos**

Los ingresos del segundo trimestre del 2022 sumaron \$983.3 millones de pesos, crecieron 5.9% comparados con el mismo periodo del año anterior, y a nivel acumulado alcanzaron \$1,951.6 millones, 4.4% más que el primer semestre de 2021. Observamos crecimientos importantes en nuestras tres principales actividades:

Hospital

Durante el 2T22, Medica Sur contó con la confianza de 3,650 pacientes egresados de hospitalización, un incremento del 16% respecto del mismo periodo del ejercicio anterior.

Los ingresos por servicios no COVID contribuyeron \$74 millones más que el mismo trimestre del año anterior: el volumen de cirugías creció 13%, la atención en unidades críticas creció 40% y los pacientes de urgencias 22% más.

Este crecimiento se vio compensado por el descenso en hospitalización crítica y no crítica relacionada con COVID-19 por \$104 millones menos, comparado con el 2T21. Dando como resultado un decremento neto de \$30 millones en este segmento.

Servicios Clínicos y Unidades de Diagnóstico

Esta unidad de negocio contribuyó con \$58 millones de pesos más que el año anterior, observando un aumento relevante en la demanda de servicios como:

- Centro Oncológico, que realizó 26% quimioterapias más.
- Radiocirugía Gamma Knife realizó 75% más procedimientos.
- Resonancia Magnética realizó 13% más estudios.
- PET-CT incrementó 11%.
- Angiografía realizó 7% más estudios.
- Gastroenterología realizó 5% más estudios.
- Imagenología creció 2%.
- Urología Avanzada incrementó 14%.

Otros

Este segmento creció \$26.7 millones comparado con el mismo periodo del año anterior, impulsado por:

- Una mayor afluencia de visitantes a las concesiones de cafeterías y restaurantes.
- Incrementó la ocupación del hotel Holiday Inn.
- Mayores ventas en Farmacia.
- Aumentaron los ingresos por renta de consultorios.

Ingresos (mdp)

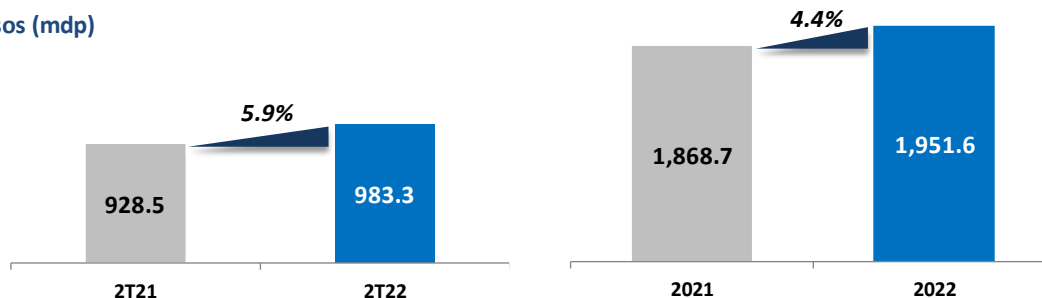


Gráfico de ingresos
Cifras en millones de pesos

Utilidad de Operación

La utilidad de operación fue de \$168.0 millones, con un margen operativo del 17.1%. Tuvo un descenso de 6.8% en comparación con el 2T21 que se debió principalmente a una menor contribución de las ventas COVID respecto al mismo periodo de 2021, ya que la utilidad de operación del negocio *core* incrementó en forma importante no obstante el mayor gasto por PTU derivado de la reforma laboral.

A nivel acumulado, la utilidad de operación del primer semestre de 2022 sumó \$333.0 millones, disminuyó 20.9% contra el mismo periodo del año anterior y tuvo un margen de 17.1%. El descenso se explica por los puntos descritos en el párrafo anterior.

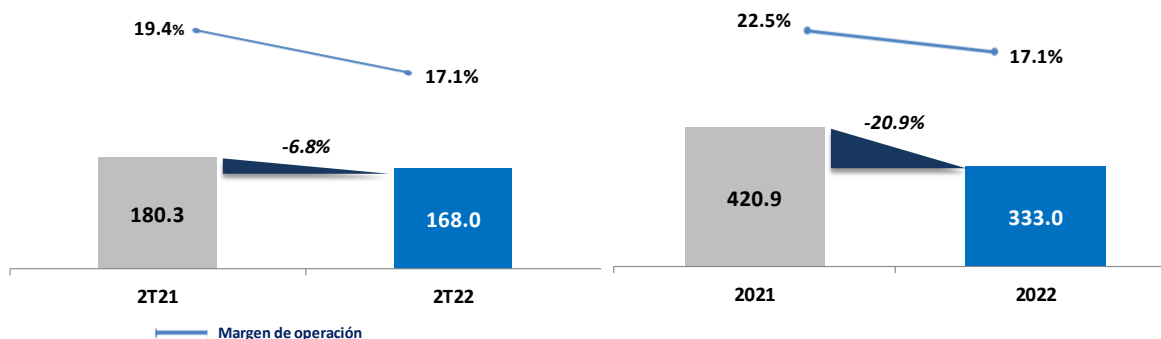


Gráfico de utilidad de operación.
Cifras en millones de pesos

Operaciones Discontinuas

Durante el primer semestre del 2022, la Emisora recibió \$593 millones de grupo SYNLAB International GmbH (Synlab), compuestos por:

- \$385 millones relacionados con la venta del negocio de Laboratorio Médico Polanco en cumplimiento con las condiciones variables acordadas para el ejercicio 2022 que incluyen regalías por las ventas COVID.
- \$208 millones provenientes de la venta de 20 sucursales bajo la marca Laboratorios Médica Sur concretada en abril de 2022.
- Después de gastos e impuestos, el efecto neto de las operaciones discontinuadas es de \$385.8 millones en el primer semestre del 2022.

Para mayor detalle respecto a las Operaciones discontinuadas, se puede consultar la sección “[800500] operaciones discontinuadas” de este reporte.

• **EBITDA**

El EBITDA de la compañía durante el 2T22 fue de \$703.7 millones, tuvo un incremento de 84.7% en comparación con el mismo periodo del año anterior y un margen de 71.6%. Lo anterior incluye efectos por operaciones discontinuadas por \$493.0 millones.

A nivel acumulado, el EBITDA del primer semestre de 2022 sumó \$960.7 millones, un aumento del 11.8% contra el mismo periodo del año anterior y un margen del 49.2%. Lo anterior incluye efectos por operaciones discontinuadas por \$539.6 millones.

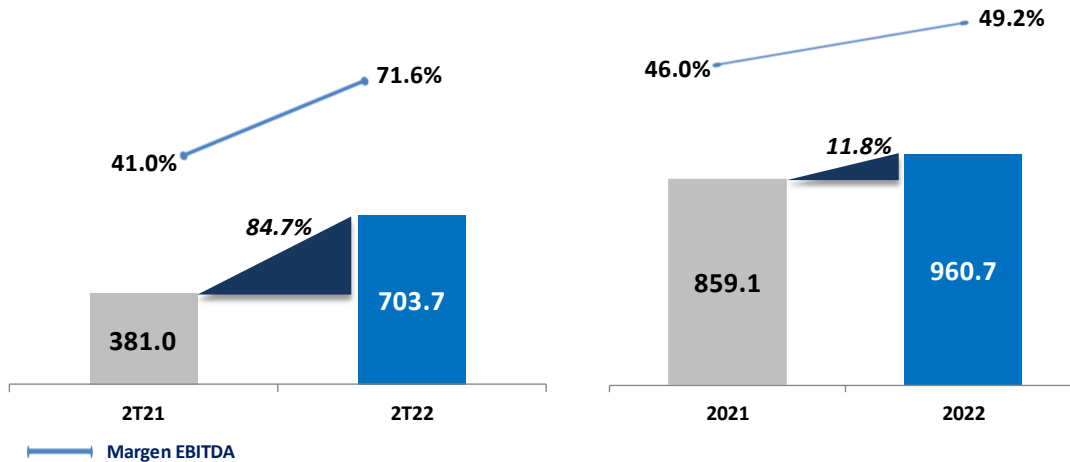


Gráfico EBITDA, incluye efectos de operaciones discontinuadas
Cifras en millones de pesos

• **Impuestos**

Los impuestos del 2T22 fueron 1.0% mayores en comparación con el mismo periodo del ejercicio anterior, ya que se obtuvo una mayor utilidad.

Para consultar los efectos fiscales de la operación discontinuada consultar la Lista de notas en la sección 800500 de este reporte.

• **Costo Integral de Financiamiento (CIF)**

El CIF del trimestre registró un efecto favorable al situarse en \$41 millones de pesos. Lo anterior se explica por un aumento relevante en los intereses ganados, derivado de una mayor caja por los ingresos recibidos por la venta del negocio LMP y mayores tasas de interés.

Cifras en millones de pesos	2T21	2T22	Δ a/a \$	Δ a/a %
Utilidad (pérdida) cambiaria	(3.1)	1.0	4.1	-131.9%
Intereses Pagados	(20.2)	(18.9)	1.3	-6.2%
Intereses Ganados	4.3	58.9	54.6	1268.5%
CIF	(19.0)	41.0	60.0	-316%

Utilidad Neta

La Utilidad Neta del segundo trimestre de 2022 sumó \$500.6 millones, creció 161.6% comparado con el 2T21 y tuvo un margen neto de 50.9%. Lo anterior incluye efectos de operaciones discontinuadas por \$356.1 millones.

A nivel acumulado, la Utilidad Neta alcanzó \$663.0 millones, aumentó 44.7% y tuvo un margen neto de 34.0%. Lo anterior incluye efectos de operaciones discontinuadas por \$385.8 millones.

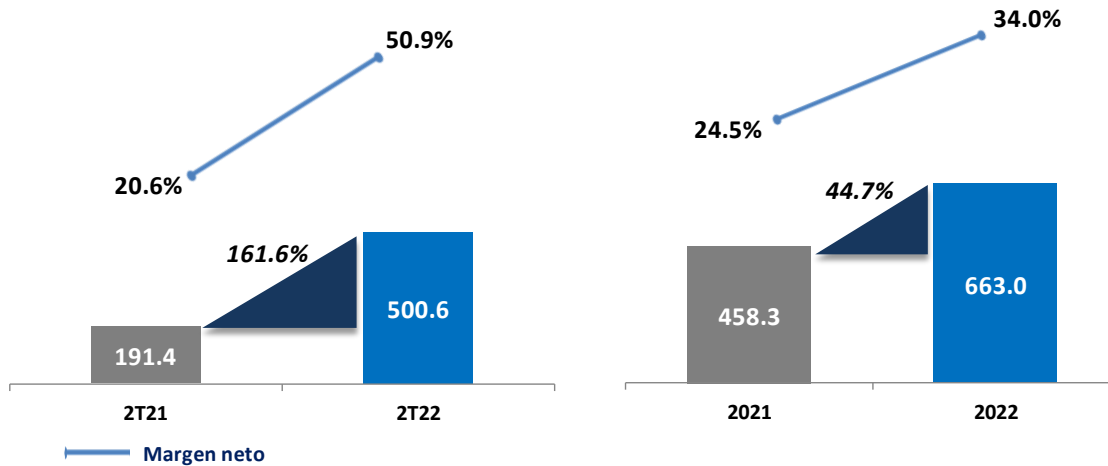


Gráfico de utilidad neta, incluye efectos de operaciones discontinuadas
Cifras en millones de pesos

Deuda

La deuda total del grupo es de \$1,000 millones de pesos a través de la emisión del Certificado Bursátil MEDICA20, a una tasa fija del 6.99% anual, con pago de intereses semestral y vencimiento en septiembre de 2025. La compañía se mantiene al corriente en el pago de sus obligaciones.

Cifras en millones de pesos	2T21	2T22	Δ a/a \$	Δ a/a %
Deuda con costo	1,000	1,000	-	-
Efectivo	3,532	3,699	167	5%
Deuda neta	(2,532)	(2,699)		

APALANCAMIENTO
-1.3x

CAJA 2T22
\$3,699
+5% vs 2T21

Apalancamiento	-1.4x	-1.3x
-----------------------	--------------	--------------

(Deuda Neta / EBITDA LTM)

Fondo de Recompra

Durante el segundo trimestre del año, la Emisora realizó operaciones del fondo de recompra por un total de 974 mil acciones e invirtió \$50 millones de pesos.

Al 30 de junio de 2022, la compañía ha comprado 14.9 millones de acciones con un valor total de \$446.2 millones de pesos a un costo promedio por acción de \$29.98 pesos, equivalente a una tenencia accionaria de 12.1%.

El valor de mercado al 30 de junio de 2022 es de \$806 millones.

El saldo en la reserva de acciones es de \$450.4 millones de pesos.

Anexos Financieros (no auditados) (cifras en pesos)

Médica Sur, S.A.B. de C.V.

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2021 y 30 de junio de 2022.

	<u>Cierre 2021</u>	<u>2T22</u>	<u>Cambio % a/a</u>	<u>Cambio \$ a/a</u>
Activo Total	6,984,041,098	7,189,264,781	2.9%	205,223,683
Activos circulantes	4,133,124,027	4,366,887,155	5.7%	233,763,128
Efectivo e Inversiones Temporales	3,531,821,699	3,698,546,963	4.7%	166,725,264
Clientes y Documentos por cobrar (Neto)	448,098,049	479,847,839	7.1%	31,749,790
Otras Cuentas y Documentos por Cobrar (Neto)	26,427,581	37,863,754	43.3%	11,436,173
Inventarios	126,776,699	150,628,599	18.8%	23,851,901
Inmuebles, Planta y Equipo (Neto)	2,578,385,612	2,552,249,378	-1.0%	-26,136,234
Inmueble	2,934,576,637	2,957,754,663	0.8%	23,178,026
Maquinaria y Equipo Industrial	56,343,457	57,597,414	2.2%	1,253,956
Otros Equipos	937,662,055	935,434,458	-0.2%	-2,227,596
Activo por Derecho de Uso	97,636,784	72,486,732	-25.8%	-25,150,053
Depreciación Acumulada	-1,480,659,933	-1,532,178,448	3.5%	-51,518,515
Depreciación Acum Activo por derecho de uso	-33,957,774	-23,509,867	-30.8%	10,447,907
Construcciones en Proceso	66,784,386	84,664,426	26.8%	17,880,041
Propiedades de inversión	73,424,493	70,628,523	-3.8%	-2,795,969
Terreno	52,165,613	52,165,613	0.0%	0
Edificio	21,258,879	18,462,910	-13.2%	-2,795,969
Activos Intangibles Neto	199,106,966	199,499,724	0.2%	392,758
Pasivo Total	2,069,742,793	1,982,760,004	-4.2%	-86,982,789
Pasivo Circulante	1,003,843,425	925,721,223	-7.8%	-78,122,202
Proveedores	269,143,231	302,696,051	12.5%	33,552,819
Créditos Bursátiles	19,416,667	19,416,667	0.0%	0
Impuestos por Pagar	338,845,135	161,669,756	-52.3%	-177,175,379
Otros Pasivos Circulantes	354,258,128	425,958,028	20.2%	71,699,900
Pasivos por arrendamiento a CP	22,180,264	15,980,721	-28.0%	-6,199,543
Pasivo a Largo Plazo	1,065,899,368	1,057,038,781	-0.8%	-8,860,587
Créditos Bursátiles	991,928,321	993,010,467	0.1%	1,082,147
Otros Créditos	30,968,955	30,502,805	-1.5%	-466,150
Pasivos por arrendamiento a LP	43,002,092	33,525,508	-22.0%	-9,476,583
Capital Contable	4,914,298,304	5,206,504,777	5.9%	292,206,474
Participación No Controladora	955,639	955,639	0.0%	0
Capital Contable Atribuible a la Participación Controladora	4,913,342,665	5,205,549,138	5.9%	292,206,474
Capital Social Pagado	517,873,932	517,873,932	0.0%	0
Prima en Venta de Acciones	121,280,931	121,280,931	0.0%	0
Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital	124,628	124,628	0.0%	0
Resultados Acumulados y Reserva de Capital	2,705,744,785	3,461,546,710	27.9%	755,801,925
Reserva para Recompra de Acciones	422,517,711	450,400,721	6.6%	27,883,009
Resultado Neto del Ejercicio	1,154,516,740	663,005,688	-42.6%	-491,511,052
Otras Partidas de Resultado Integral	-8,716,064	-8,683,473	-0.4%	32,591
Capital Contable y Pasivo	6,984,041,096	7,189,264,781	2.9%	205,223,685

Cifras bajo IFRS

Anexos Financieros (no auditados) (cifras en pesos)
Médica Sur, S.A.B. de C.V.
Estados de Resultados del segundo trimestre de 2021 y 2022.

	<u>2T21</u>	<u>2T22</u>	<u>Cambio % a/a</u>	<u>Cambio P\$ a/a</u>
Ingresos	928,494,426	983,256,969	5.9%	54,762,544
Costo de ventas	-568,140,810	-623,730,215	9.8%	-55,589,404
Utilidad bruta	360,353,615	359,526,755	-0.2%	-826,861
Gastos de Venta y Administración	-179,900,345	-185,561,875	3.1%	-5,661,530
Otros Gastos de Operación	-187,824	-5,930,548	3057.5%	-5,742,724
Utilidad (pérdida) de operación	180,265,446	168,034,331	-6.8%	-12,231,115
Utilidad (Pérdida) Cambiaria	-3,127,981	998,553	-131.9%	4,126,534
Intereses Pagados	-20,187,821	-18,937,813	-6.2%	1,250,007
Intereses Ganados	4,306,034	58,927,275	1268.5%	54,621,241
Utilidad (pérdida) antes de Impuestos	161,255,678	209,022,346	29.6%	47,766,668
Impuestos a la Utilidad	-51,706,205	-64,440,806	24.6%	-12,734,601
Utilidad (pérdida) por Operaciones Continuas	109,549,473	144,581,539	32.0%	35,032,066
Utilidad de Operaciones Discontinuas, neto	81,823,519	356,062,861	335%	274,239,342
Utilidad (pérdida) neta consolidada del año	191,372,992	500,644,400	161.6%	309,271,408
Participación no Controladora	-37,941	0	-100.0%	37,941
Participación Controladora	191,335,052	500,644,400	161.7%	309,309,348

Cifras bajo IFRS

Toda la información financiera presentada en este reporte fue preparada de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS, por sus siglas en inglés).

Anexos Financieros (no auditados) (cifras en pesos)

Médica Sur, S.A.B. de C.V.

Estados de Resultados de enero a junio de 2021 y 2022.

	A JUNIO 2021	A JUNIO 2022	<u>Cambio % a/a</u>	<u>Cambio P\$ a/a</u>
Ingresos	1,868,738,987	1,951,605,459	4.4%	82,866,472
Costo de ventas	-1,118,708,521	-1,235,103,021	10.4%	-116,394,500
Utilidad bruta	750,030,466	716,502,438	-4.5%	-33,528,028
Gastos de Venta y Administración	-329,854,497	-386,187,660	17.1%	-56,333,163
Otros Gastos de Operación	730,309	2,675,642	266.4%	1,945,333
Utilidad (pérdida) de operación	420,906,278	332,990,420	-20.9%	-87,915,858
Utilidad (Pérdida) Cambiaria	-21,796	-1,666,705	7547.0%	-1,644,909
Intereses Pagados	-39,047,697	-37,814,163	-3.2%	1,233,534
Intereses Ganados	9,181,693	108,067,697	1077.0%	98,886,004
Utilidad (pérdida) antes de Impuestos	391,018,479	401,577,250	2.7%	10,558,772
Impuestos a la Utilidad	-123,040,865	-124,398,325	1.1%	-1,357,460
Utilidad (pérdida) por Operaciones Continuas	267,977,613	277,178,925	3.4%	9,201,312
Utilidad de Operaciones Discontinuas, neto	190,319,564	385,826,763	103%	195,507,199
Utilidad (pérdida) neta consolidada del año	458,297,177	663,005,688	44.7%	204,708,511
Participación no Controladora	-8,915	0	-100.0%	8,915
Participación Controladora	458,288,262	663,005,688	44.7%	204,717,426

Cifras bajo IFRS

Toda la información financiera presentada en este reporte fue preparada de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS, por sus siglas en inglés).

Cobertura de Analistas

De acuerdo con lo establecido por el reglamento interior de la BMV en el artículo 4.033.01 fracc. VIII en materia de requisitos de mantenimiento, informamos que la Casa de Bolsa que da cobertura de análisis a nuestros valores es Grupo Bursátil Mexicano S.A. de C.V., Casa de Bolsa y *Miranda Global Research* como analista independiente.

Acerca de MEDICA

MEDICA, S.A.B. de C.V. (BMV: MEDICAB) es un operador de hospitales y un proveedor integrado de servicios del cuidado de la salud y servicios relacionados. Provee estos servicios a través de hospitales y laboratorios. En MEDICA se reúne a un grupo de médicos, profesionales de la medicina, enfermería, administración y operación hospitalaria y se tiene como objetivo ofrecer un servicio de excelencia médica con calidez humana guiado por un estricto código de ética y respaldado por equipos e infraestructura médica con tecnología de vanguardia.

EBITDA*

El EBITDA es un indicador utilizado en el análisis financiero de la Compañía que no se reconoce en las *IFRS* pero que se calcula a partir de las cifras derivadas de los estados financieros de la Compañía. Las siglas EBITDA se refieren a las utilidades antes de ingresos financieros, impuestos, depreciación y amortización y equivalen a *Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization*.

Para las cifras de 2021 y 2022; el EBITDA Incluye los efectos de la norma contable de arrendamientos *IFRS16*.

El EBITDA no es indicador financiero bajo *IFRS*, tampoco es un indicador sobre liquidez o rendimiento, consideramos que el EBITDA puede ser útil para facilitar las comparaciones del desempeño operativo entre períodos en una base combinada, pero otros emisores pueden calcular estas métricas de manera diferente.

El EBITDA no debe interpretarse como una alternativa a (i) la utilidad neta como un indicador del desempeño operativo de la Compañía o (ii) el flujo de efectivo de las actividades operativas como una medida de la liquidez de la Compañía.

Declaraciones a Futuro

Este informe contiene declaraciones respecto al futuro. Dichas declaraciones incluyen, de manera enunciativa pero no limitativa: (i) declaraciones en cuanto a nuestra situación financiera y resultados de operación; (ii) declaraciones en cuanto a nuestros planes, objetivos o metas, incluyendo declaraciones en cuanto a nuestras actividades; y (iii) declaraciones en cuanto a las presunciones subyacentes en que se basan dichas declaraciones. Las declaraciones respecto al futuro contienen palabras tales como “pretende”, “prevé”, “considera”, “estima”, “espera”, “pronostica”, “planea”, “predice”, “busca”, “podría”, “debería”, “posible”, “lineamiento” y otros vocablos similares, ya sea en primera o Cuarta persona, sin embargo, no son los únicos términos utilizados para identificar dichas declaraciones.

Por su propia naturaleza, las declaraciones respecto al futuro conllevan riesgos e incertidumbres de carácter tanto general como específico y existe el riesgo de que no se cumplan las predicciones, los pronósticos, las proyecciones y las demás declaraciones respecto al futuro. Se advierte a los inversionistas que hay muchos factores importantes que pueden ocasionar que los resultados reales difieran sustancialmente de los expresados en los planes, objetivos, expectativas, estimaciones y afirmaciones tanto expresas como implícitas contenidas en las declaraciones con respecto al futuro.

La información relacionada con el desempeño futuro contenida en este press release debe leerse conjuntamente con los riesgos incluidos en la sección “Factores de riesgo” presentado ante la Comisión Nacional de Banca y Valores (CNBV).



CONTACTO

Relación con Inversionistas: **Arelly Gutiérrez**

Tel: 52(55) 5424 7200 Ext. 3425 agutierrezg@medicasur.org.mx

Mexico City, July 22, 2022 - MEDICA, S.A.B. de C.V. ("Médica Sur", "MEDICA", or the "Company") (BMV ticker symbols: MEDICAB and CEBURES MEDICA 20) reports its unaudited results for the second quarter of 2022 (2Q22). This information is presented in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS).

■ Médica Sur reported increased EBITDA by 85% and Net Income by 162% in 2Q22 compared to the same quarter of the previous year.

- Médica Sur experienced strong results driven by increased demand for core services, which offset the decrease observed in revenues from COVID services.
- Médica Sur's **revenues** for the second quarter of 2022 totaled Ps. 983.3 million, representing an increase of 5.9% in comparison with the same period of the previous year. On a cumulative basis, the Company's revenues reached Ps. 1,951.6 million, 4.4% higher than the figure recorded in the first six months of the previous year.

- **Operating income** for the quarter was Ps. 168.0 million, with an operating margin of 17.1%. Operating income experienced a decrease of 6.8% in comparison with the same quarter of 2021, primarily because of a lower contribution from COVID sales compared to the previous year's quarter. Notably, core business operating income grew significantly despite the recognition of higher employee profit sharing (an effect of Mexico's labor reform).

Operating income for the first half of 2022 was Ps. 333.0 million, a 20.9% decrease in comparison to the same period of 2021. The operating margin was 17.1%. These adjustments are mainly due to the effects mentioned above.

- The Company's **EBITDA** for 2Q22 was Ps. 703.7 million, an expansion of 84.7% compared to the same period of the previous year, while the EBITDA margin was 71.6%. This includes the effects of discontinued operations in the amount of Ps. 493.0 million.

For the first half of 2022, EBITDA stood at Ps. 960.7 million, an increase of 11.8% in comparison with the figure for the same period of the previous year. The cumulative EBITDA margin was 49.2%. The foregoing reflects discontinued operations of Ps. 539.6 million.

- The Company's **Net Income** for the second quarter of 2022 reached Ps. 500.6 million, considering the effect of discontinued operations of Ps. 356.1 million,. This represented an increase of 161.6% compared to the figure for the second quarter of the previous year. The net margin was 50.9%.

For the first six months of the year, net income reached Ps. 663.0 million, an increase of 44.7%, while net margin was 34.0%. This includes the effects of discontinued operations of Ps. 385.8 million.

- At the end of the second quarter of, 2022, MEDICA's cash position was Ps. 3,698.5 million, which resulted in a net debt of Ps. 2,698.5 million.

Médica Sur, S.A.B. de C.V. and Subsidiaries Unaudited results

	Quarterly				Accumulated			
	2Q21	2Q22	Var (\$)	Var (%)	2021	2022	Var (\$)	Var (%)
Revenues	928.5	983.3	54.8	5.9%	1,868.7	1,951.6	82.9	4.4%
Operating income	180.3	168.0	(12.2)	-6.8%	420.9	333.0	(87.9)	-20.9%
<i>Operating margin</i>	19.4%	17.1%		-2.3 pp	22.5%	17.1%		-5.5 pp
EBITDA*	381.0	703.7	322.7	84.7%	859.1	960.7	101.6	11.8%
<i>EBITDA* margin</i>	41.0%	71.6%		30.5 pp	46.0%	49.2%		3.3 pp
Consolidated net income*	191.4	500.6	309.3	161.6%	458.3	663.0	204.7	44.7%
<i>Net margin*</i>	20.6%	50.9%		30.3 pp	24.5%	34.0%		9.4 pp

Figures expressed in millions of Mexican pesos, including rounding effects.

* Figures including the effects of discontinued operations.

■ Hospital metrics in 2Q22

- During the second quarter of 2022, Medica Sur recorded 3,650 patients discharged to home, an increase of 16% in comparison with the same period of the previous fiscal year.
- The average inpatient stay in the period decreased slightly from 4.19 to 3.39 days, which means patients had a 19.1% shorter stay compared to the second quarter of 2021. The occupancy rate stood at 67.8% during the quarter, practically the same level recorded in the previous year's quarter, which was 68%.

Key events during 2Q22:

■ Médica Sur and Mayo Clinic extend their relationship to include breast cancer care

Médica Sur has been a member of the Mayo Clinic Care Network since 2013. Médica Sur was the first non-US hospital and the first medical center to join the network, which is backed by the prestige of the Mayo Clinic. Our company and Mayo Clinic are working together sharing the same values and prioritizing the needs of patients. This collaboration translates into the well-being of each of our patients. We are proud and honored to be a part of this alliance.

This relationship is strengthened by the extended collaboration that will initially focus on standardizing protocols for the treatment of oncological conditions, including diagnosis and treatment, and we will gradually add the different medical specialties that we serve within the hospital. Mayo Clinic Care Network is a platform where doctors can consult with colleagues about specific matters and inquire about the latest advances in health procedures. The Network also has an academic dimension, in which, year after year, we exchange experiences and information on specific cases among highly skilled medical teams and contribute to medical updating.



• COVID patient care

Throughout the pandemic, we have treated more than 3,400 patients hospitalized for COVID-19. The hospital floor for COVID attention was reconverted in the first quarter of 2022, leaving the Company with the flexibility to enable it again if the pandemic should experience a new outbreak, or in the event that the health contingency should require so. Aside from the above, MEDICA could re-enable locations for taking laboratory samples (Autoexpress modality for the convenience of patients), in the event of a resurgence of COVID-19 infections, as occurred in Mexico City during the second quarter due to the outbreak of the fifth wave of the pandemic.

2Q22 Financial Summary

- **Revenues**

Revenues for the second quarter of 2022 totaled Ps. 983.3 million, an increase of 5.9% in comparison with the same period of the previous year. For the first six months of the year, the Company's revenues were Ps. 1,951.6 million, 4.4% higher than the figure recorded in the first half of the previous year. MEDICA reported revenue growth in each of its three main business areas:

Hospital

In the second quarter of the year, Medica Sur registered 3,650 patients released from hospitalization, an increase of 16% in comparison to the same period of the previous year.

Revenues from non-COVID services contributed an additional Ps. 74 million to the figure reported in the same quarter of the previous year, in which the number of surgeries increased by 13%, critical care units expanded 40%, and emergency room patients increased 22%.

These variations were offset by lower activity in critical and non-critical hospitalization related to COVID-19, leading to adjustments of Ps. 104 million when compared to the second quarter of the previous year. This reflected a net reduction of Ps. 30 million in this segment.

Clinical and Diagnostic Units

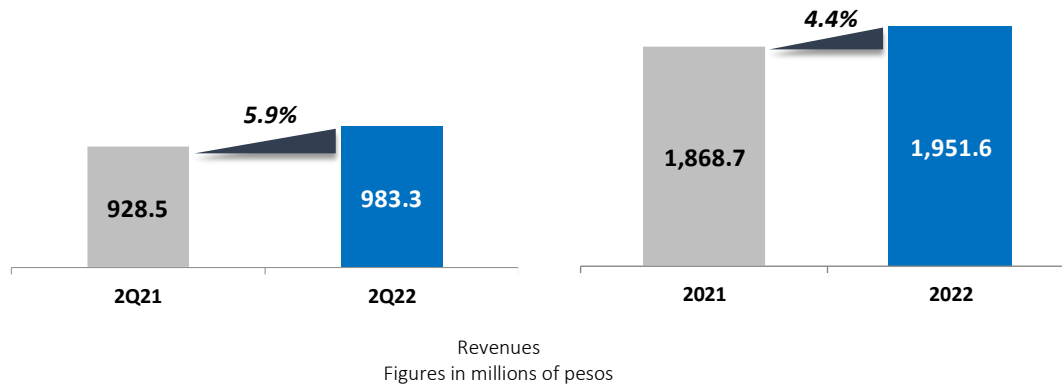
During the quarter, this business unit contributed an additional Ps. 58 million to 2022 revenues compared to the prior-year period, mainly as a result of higher demand for services in:

- Oncology Center (+26% chemotherapies).
- Gamma Knife Radiosurgery (+75% in procedures performed).
- Magnetic Resonance Imaging (+13% in studies performed).
- PET-CT increased by 11% .
- Angiography (+7% studies).
- Gastroenterology (+5% studies).
- Imaging grew 2% .
- Advanced Urology (+14%).

Other

When compared to the prior-year quarter, this segment's revenues increased Ps. 26.7 million, mainly as a result of:

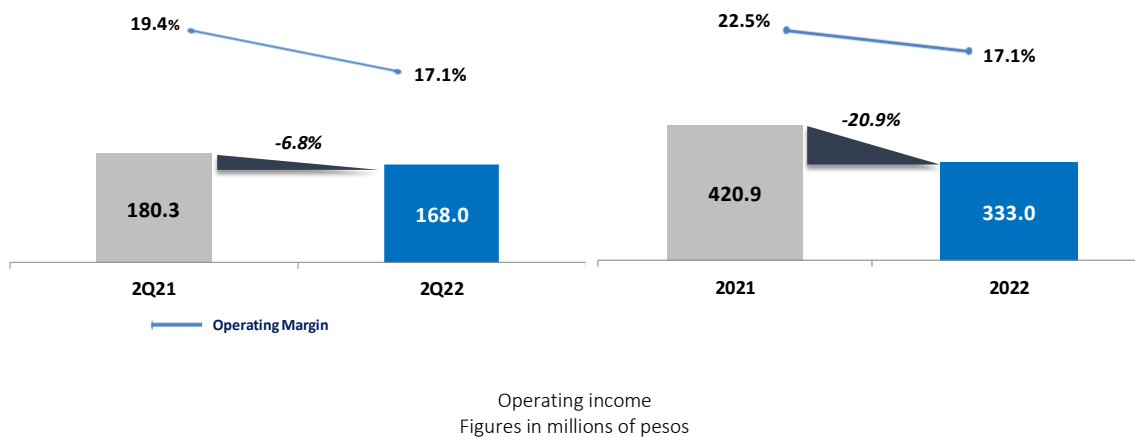
- A higher visitors' inflow to the cafeteria and restaurant concessions.
- Higher occupancy rate at the Holiday Inn hotel.
- Higher sales at the Pharmacy.
- Growth in income from medical office rentals.



Operating income

Operating income for the second quarter of the year was Ps. 168.0 million, resulting in an operating margin of 17.1%. The decrease of 6.8% compared to the same period of the previous year resulted from a lower contribution of COVID sales compared to the same period of 2021. Core business operating income expanded significantly despite the recognition of higher expenses related to workers' profit sharing (a result of the labor reform in Mexico).

On a cumulative basis, operating income for the first six months of 2022 totaled Ps. 333.0 million, a decrease of 20.9% in comparison with the same period of the previous year. The Company's operating margin was 17.1%. These results are mainly due to the effects previously explained.



Discontinued operations

In the first half of 2022, the Company benefited from proceeds of Ps. 593 million from SYNLAB International GmbH (Synlab) group, which are comprised as follows:

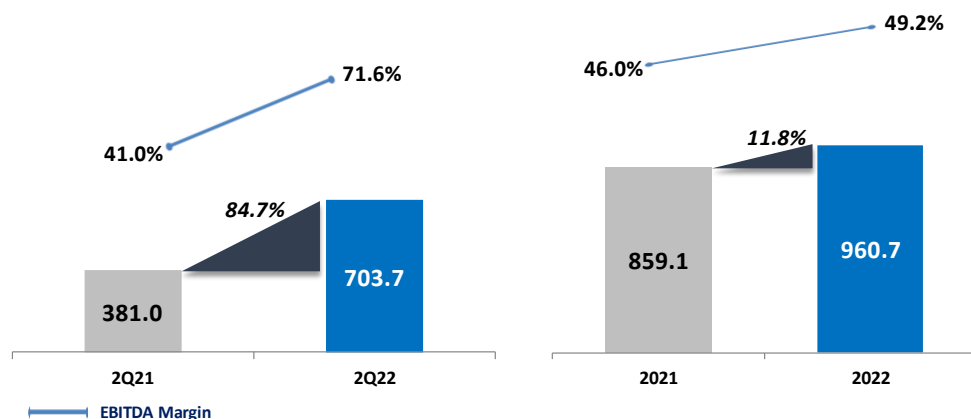
- Ps. 385 million related to the sale of the Laboratorio Médico Polanco business in accordance with the variable portion agreed to in 2022, including royalties on COVID sales from this transaction.
- Ps. 208 million from the sale of 20 branches under the Laboratorios Médica Sur brand, which was completed in April 2022.
- The net effect of discontinued operations in the first six months of 2022, after payment and provisions for expenses and taxes, is Ps. 385.8 million.

Readers are referred to the "[800500] discontinued operations" section of this report for further details regarding the Company's discontinued operations.

EBITDA

The Company's EBITDA totaled Ps. 703.7 million in the second quarter of 2022, an increase of 84.7% in comparison with the figure recorded in the same quarter of the previous year. EBITDA margin for the quarter was 71.6%. These include the effect of discontinued operations in the amount of Ps. 493.0 million.

On a cumulative basis, the Company's EBITDA totaled Ps. 960.7 million, representing an increase of 11.8% when compared to the same period of the previous year, resulting in an EBITDA margin of 49.2%. This includes effects from discontinued operations in the amount of Ps. 539.6 million.



EBITDA, including effects of discontinued operations
Figures in millions of pesos

Taxes

Higher pre-tax income in the quarter resulted in a 1.0% increase in tax provisions in respect to the same period of the previous year.

Readers are referred to Section 800500 of this report concerning the tax effects of discontinued operations.

Comprehensive Cost of Financing (CCF)

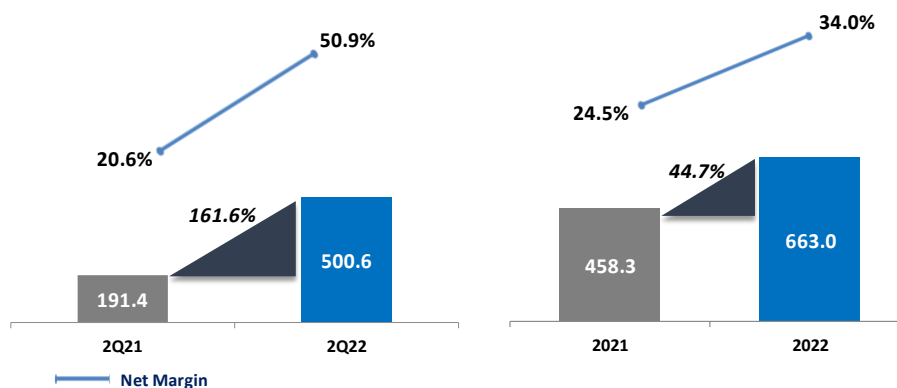
CCF for the second quarter of the year reflected a Ps. 41 million positive effect as a result of a significant increase in interest gains, driven by a higher cash position obtained from the sale of the Laboratorio Médico Polanco business and higher interest rates.

<i>Figures in million pesos</i>	2Q21	2Q22	Var (\$)	Var (%)
Foreign exchange profit (loss)	(3.1)	1.0	4.1	-131.9%
Interest expenses	(20.2)	(18.9)	1.3	-6.2%
Interest income	4.3	58.9	54.6	1268.5%
Comprehensive Cost of Financing	(19.0)	41.0	60.0	-316%

Net income

Net Income for the second quarter of 2022 stood at Ps. 500.6 million, 161.6% higher than the figure recorded in the second quarter of the previous year, resulting in a net margin of 50.9%. The above includes the recognition of discontinued operations for Ps. 356.1 million.

On a cumulative basis, net income was Ps. 663.0 million, 44.7% higher than the figure for the same period of the previous year. Net margin was 34.0%. This includes the effects of discontinued operations of Ps. 385.8 million.



Net income, including effects of discontinued operations
Amounts in millions of pesos

Interest-bearing debt

As of June 30, 2022, the Company's total interest-bearing debt was Ps. 1,000.0 million, composed of the issuance of the debt certificates (Certificado Bursátil) MEDICA20. This instrument, which matures in September 2025, pays a fixed annual interest rate of 6.99%, with interest payable semiannually. To date, the Company has complied satisfactorily with its debt commitments.

Figures in million pesos	2Q21	2Q22	Var (\$)	Var (%)
Interest-bearing debt	1,000	1,000	-	-
Cash	3,532	3,699	167	5%
Net Debt	(2,532)	(2,699)		

LEVERAGE
-1.3x

CASH POSITION 2Q22
Ps. 3,699
+5% vs 2Q21

Leverage	-1.4x	-1.3x
-----------------	--------------	--------------

(Net Debt / EBITDA LTM)

Stock Repurchase Fund

In the second quarter of the year, the Company completed stock repurchase fund transactions for a total of 974 thousand shares, which represented transactions of Ps. 50 million.

As of June 30, 2022, the company has acquired 14.9 million shares with a total value of Ps. 446.2 million at an average cost per share of Ps. 29.98, equivalent to a 12.1% shareholding. The market value is Ps. 806 million, while the balance in the share reserve is valued at Ps. 450.4 million.

Financial Statements (unaudited) (amounts in Mexican pesos)

Médica Sur, S.A.B. de C.V.

Balance Sheet as of December 31, 2021 and June 30, 2022.

	2021	2Q22	Change % YoY	Change \$ YoY
Assets	6,984,041,098	7,189,264,781	2.9%	205,223,683
Current assets	4,133,124,027	4,366,887,155	5.7%	233,763,128
Cash and Cash Equivalents	3,531,821,699	3,698,546,963	4.7%	166,725,264
Accounts Receivable	448,098,049	479,847,839	7.1%	31,749,790
Others Net Account Receivable	26,427,581	37,863,754	43.3%	11,436,173
Inventories	126,776,699	150,628,599	18.8%	23,851,901
Property, Plant and Equipment (Net)	2,578,385,612	2,552,249,378	-1.0%	-26,136,234
Property	2,934,576,637	2,957,754,663	0.8%	23,178,026
Industrial Machinery and Equipment	56,343,457	57,597,414	2.2%	1,253,956
Other Equipment	937,662,055	935,434,458	-0.2%	-2,227,596
Right-of-use asset	97,636,784	72,486,732	-25.8%	-25,150,053
Accumulated Depreciation	-1,480,659,933	-1,532,178,448	3.5%	-51,518,515
Accumulated Depreciation Right-of-use asset	-33,957,774	-23,509,867	-30.8%	10,447,907
Constructions in Process	66,784,386	84,664,426	26.8%	17,880,041
Investment properties	73,424,493	70,628,523	-3.8%	-2,795,969
Land	52,165,613	52,165,613	0.0%	0
Buildings	21,258,879	18,462,910	-13.2%	-2,795,969
Intangible Assets	199,106,966	199,499,724	0.2%	392,758
Total Liabilities	2,069,742,793	1,982,760,004	-4.2%	-86,982,789
Current Liabilities	1,003,843,425	925,721,223	-7.8%	-78,122,202
Suppliers	269,143,231	302,696,051	12.5%	33,552,819
Short-term securities Loans	19,416,667	19,416,667	0.0%	0
Income tax payable	338,845,135	161,669,756	-52.3%	-177,175,379
Other Current Liabilities	354,258,128	425,958,028	20.2%	71,699,900
Short-term lease liability	22,180,264	15,980,721	-28.0%	-6,199,543
Long-term Liabilities	1,065,899,368	1,057,038,781	-0.8%	-8,860,587
Bank Loans	0	0	0.0%	0
Accrued Interest	991,928,321	993,010,467	0.1%	1,082,147
Other Credits	30,968,955	30,502,805	-1.5%	-466,150
Long-term lease liability	43,002,092	33,525,508	-22.0%	-9,476,583
Deferred Income Taxes	0	0	N/A	0
Other Liabilities	0	0	N/A	0
Stockholders Equity	4,914,298,304	5,206,504,777	5.9%	292,206,474
Non-Controlling Interest	955,639	955,639	0.0%	0
Equity attributable to Equity Holders of the Company	4,913,342,665	5,205,549,138	5.9%	292,206,474
Paid-in Capital Stock	517,873,932	517,873,932	0.0%	0
Premium in Share Placement	121,280,931	121,280,931	0.0%	0
Contributions for Future Capital Increases	124,628	124,628	0.0%	0
Retained earnings	2,705,744,785	3,461,546,710	27.9%	755,801,925
Reserve for Share Buyback Program	422,517,711	450,400,721	6.6%	27,883,009
Income of the year	1,154,516,740	663,005,688	-42.6%	-491,511,052
Other Comprehensive Income	-8,716,064	-8,683,473	-0.4%	32,591
Total Liabilities and Shareholders Equity	6,984,041,096	7,189,264,781	2.9%	205,223,685

Amounts in accordance with IFRS

Financial Statements (unaudited) (amounts in Mexican pesos)

Médica Sur, S.A.B. de C.V.

Income Statements of the second quarter of 2021 and 2022

	<u>2Q21</u>	<u>2Q22</u>	<u>Change % YoY</u>	<u>Change \$ YoY</u>
Revenues	928,494,426	983,256,969	5.9%	54,762,544
Cost of Sales	-568,140,810	-623,730,215	9.8%	-55,589,404
Gross Profit	360,353,615	359,526,755	-0.2%	-826,861
Selling and Administrative Expenses	-179,900,345	-185,561,875	3.1%	-5,661,530
Other Operating Expenses	-187,824	-5,930,548	3057.5%	-5,742,724
Operating Income	180,265,446	168,034,331	-6.8%	-12,231,115
Foreign Exchange Gain (loss)	-3,127,981	998,553	-131.9%	4,126,534
Interest Expense	-20,187,821	-18,937,813	-6.2%	1,250,007
Interest Income	4,306,034	58,927,275	1268.5%	54,621,241
Income before Taxes	161,255,678	209,022,346	29.6%	47,766,668
Income Tax Expense	-51,706,205	-64,440,806	24.6%	-12,734,601
Continuous Operations Profit (loss)	109,549,473	144,581,539	32.0%	35,032,066
Discontinued Operations Loss	81,823,519	356,062,861	335.2%	274,239,342
Net Income	191,372,992	500,644,400	161.6%	309,271,408
Non-Controlling Income	-37,941	0	-100.0%	37,941
Controlling Income	191,335,052	500,644,400	161.7%	309,309,348

Amounts in accordance with IFRS

The financial information contained in this report was prepared in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS).

Financial Statements (unaudited) (amounts in Mexican pesos)

Médica Sur, S.A.B. de C.V.

Income Statements of the first six-month period of 2021 and 2022

	<u>2021</u>	<u>2Q22</u>	<u>Change % YoY</u>	<u>Change \$ YoY</u>
<i>Revenues</i>	1,868,738,987	1,951,605,459	4.4%	82,866,472
Cost of Sales	-1,118,708,521	-1,235,103,021	10.4%	-116,394,500
Gross Profit	750,030,466	716,502,438	-4.5%	-33,528,028
Selling and Administrative Expenses	-329,854,497	-386,187,660	17.1%	-56,333,163
Other Operating Expenses	730,309	2,675,642	266.4%	1,945,333
Operating Income	420,906,278	332,990,420	-20.9%	-87,915,858
Foreign Exchange Gain (loss)	-21,796	-1,666,705	7547.0%	-1,644,909
Interest Expense	-39,047,697	-37,814,163	-3.2%	1,233,534
Interest Income	9,181,693	108,067,697	1077.0%	98,886,004
Income before Taxes	391,018,479	401,577,250	2.7%	10,558,772
Income Tax Expense	-123,040,865	-124,398,325	1.1%	-1,357,460
Continuous Operations Profit (loss)	267,977,613	277,178,925	3.4%	9,201,312
Discontinued Operations Loss	190,319,564	385,826,763	0.0%	195,507,199
Net Income	458,297,177	663,005,688	44.7%	204,708,511
Non-Controlling Income	-8,915	0	-100.0%	8,915
Controlling Income	458,288,262	663,005,688	44.7%	204,717,426

Amounts in accordance with IFRS

The financial information contained in this report was prepared in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS).

Coverage by Analysts

Per the provisions of the internal regulations of the Mexican Stock Exchange (BMV by its initials in Spanish) outlined in section VIII of article 4.033.01 regarding maintenance requirements, we confirm that the Brokerage House that provides analysis coverage for our securities is *Grupo Bursátil Mexicano S.A. de C.V., Casa de Bolsa; Miranda Global Research* is an independent analyst.

About MEDICA

MEDICA, S.A.B. de C.V. (NYSE: MEDICAB) is a hospital operator and an integrated provider of health care and related services. It offers these services through hospitals and laboratories. MEDICA brings together a group of physicians, medical professionals, nurses, hospital administration and operations, and aims to offer a service of medical excellence with human touch guided by a strict code of ethics and supported by state-of-the-art medical equipment and infrastructure.

EBITDA*

EBITDA is an indicator utilized in the financial analysis of the Company that is not recognized by the IFRS but is calculated based on the numbers derived from the Company's financial statements. We calculate EBITDA as the operations revenue plus depreciation and amortization.

For the 2021 and 2022 numbers, the EBITDA includes the effects of the IFRS 16 leases accounting standard.

EBITDA is not a financial indicator under IFRS, nor is it an indicator of liquidity or performance. We consider that EBITDA can be useful to facilitate comparisons of operating performance between periods on a combined basis, although other issuers may calculate these metrics differently.

EBITDA must not be interpreted as an alternative to net income as an indicator of the Company's operating performance nor to the cash flow from operating activities as a measure of the Company's liquidity.

Forward-looking statements

This report contains forward-looking statements. Such statements include but are not limited to: (i) statements regarding our financial condition and operating results; (ii) statements regarding our plans, objectives, or targets, including statements concerning our activities; and (iii) statements regarding the underlying assumptions upon which those statements are based. Forward-looking statements contain words such as "intends," "anticipates," "considers," "estimates," "expects," "foresees," "plans," "predicts," "seeks," "could," "should," "possible," "guideline," and other similar terms, either in the first or third person. However, these are not the only terms used to identify these statements.

By their very nature, forward-looking statements involve risks and uncertainties of both a general and specific nature, including the risk that such predictions, forecasts, projections, and other forward-looking statements are not fulfilled. Investors are cautioned that many important factors may cause actual results to differ materially from those expressed in the plans, objectives, expectations, estimates, and statements, both expressed and implied, contained in the forward-looking statements.

The information related to future performance contained in this press release must be read jointly with the risks included in the "Risk Factors" section submitted to the National Banking and Securities Commission (CNBV).



CONTACT

Investor Relations: Arely Gutiérrez

Ph: 52(55) 5424 7200 Ext. 3425: agutierrezg@medicasur.org.mx

Visit the Investor Relations site: <https://inversionistas.medicasur.com.mx/>