

Ciudad de México, a 07 de Julio de 2020 – MEDICA, S.A.B. de C.V. (“Medica Sur”, “MÉDICA”, “MS”, la “Compañía”) (Clave de cotización BMV: MEDICAB) reporta sus resultados correspondientes al cuarto trimestre dictaminado de 2019 (4T19). Esta información se presenta de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (*IFRS*, por sus siglas en inglés).

Hechos relevantes 4T19 y anuales 2019:

- MEDICA continúa con su misión de cuidar esmeradamente a sus pacientes, por ello, durante 2019 fue reconocido como el mejor hospital de México por la prestigiada revista América Economía, lugar que ocupa desde 2011.

Durante 2020, la Compañía buscará renovar por tercera ocasión la acreditación de la *Joint Commission International JCI*, con la que cuenta desde 2014 y certifica a MEDICA como un hospital que incorpora las mejores prácticas internacionales en calidad y seguridad para los pacientes.

- MEDICA está innovando sus procesos para otorgar mayor comodidad, interacción y cuidado a nuestros pacientes como son: habitaciones inteligentes, el uso de dispositivos “*wearables*” para el monitoreo de signos vitales y plan de lealtad, entre otras funcionalidades.

En línea con esta estrategia, durante 2020 se pondrá en marcha la digitalización del expediente clínico digital que, entre otras cosas, brinda mayor seguridad en la atención de nuestros pacientes y aumenta la calidad del tiempo de atención de enfermería con cada paciente.

- MEDICA continúa apoyando al desarrollo e innovación de la medicina, es por ello que durante 2019 invirtió \$134.7 millones de pesos en mejoras a sus instalaciones, equipo médico de vanguardia y proyectos de tecnología. Destacan los equipos de *PET-CT*, Rayos X; así como la renovación de los quirófanos, entre otras inversiones.
- MEDICA sigue buscando nuevas alianzas para ofrecer mejores servicios a sus pacientes, es así que, junto a la Clínica Santa Carmen inauguró la nueva Clínica de Hemodiálisis enfocada en la prevención, diagnóstico y tratamiento de las enfermedades renales.
- En el ámbito asistencial, la Fundación Clínica Médica Sur, celebró su 25 aniversario contribuyendo a la Investigación científica, enseñanza médica y asistencia a grupos vulnerables:

Durante 2019, la Fundación brindó más de tres mil consultas, llevó a cabo 35 cirugías de cataratas y entregó 56 aparatos auditivos, atendió más de dos mil pacientes, además de apoyar a investigadores que buscan nuevas terapias para atender enfermedades, entre otras actividades de apoyo a población vulnerable.

Datos Relevantes del 4T19 y 2019

• Volumen:

Durante el 4T19, MEDICA contó con la confianza de 3,267 pacientes egresados de hospitalización, que a nivel acumulado sumaron 13,070 pacientes durante el ejercicio 2019.

La estancia media del 4T19 fue de 2.91 días y para 2019 fue de 2.94 días. En ambos casos la tendencia fue de una mejor recuperación de los pacientes respecto al año anterior.

La ocupación del 4T19 fue del 54.3% y la del año fue del 55.4% que equivale a un promedio de 105.2 días cama para 2019.

El grupo cerró el año con 112 unidades de diagnóstico con presencia en seis ciudades de la República Mexicana

- Indicadores Clínicos:**

MEDICA continúa prestando servicios con excelentes indicadores en la Actividad Hospitalaria como son: 91.3% de Apego en la higiene de manos, menos de 0.73% en la tasa de infecciones nosocomiales y 0.5 casos / 100 cirugías por infecciones en sitio quirúrgico, entre otros. Cabe destacar que todos los niveles fueron más competitivos que los propios estándares internacionales.

- Resultados Financieros:**

Durante el 4T19 y todo 2019, la economía mexicana tuvo menor dinamismo derivado de la desaceleración en el consumo, el menor ritmo en la creación de empleo; así como una disminución en la inversión pública y privada. Dichos factores tuvieron impacto en el poder adquisitivo de los pacientes.

Adicionalmente, los ingresos de la Compañía se vieron impactados por la cancelación de la póliza de seguro de gastos médicos mayores del gobierno federal con la compañía aseguradora MetLife que se llevó a cabo al inicio de 2019.

MEDICA implementó estrategias de contención de precios y logró acuerdos con las principales compañías aseguradoras para llegar a un mayor número de pacientes, no obstante, la reducción derivada de la cancelación de la póliza gubernamental mencionada anteriormente, en tanto las ventas del Grupo correspondientes al 4T19 se incrementaron 3.6% en comparación con el 4T18, sumando \$918.7 millones de pesos.

En términos anuales, los ingresos del grupo sumaron \$3,698.1 millones de pesos, 2.5% más que el ejercicio 2018.

MEDICA realizó importantes esfuerzos de control de costos y optimización de los costos laborales, que fueron parcialmente compensados por mayores gastos en: publicidad, servicios profesionales, así como incrementos en el impuesto predial por la actualización de avalúos, de acuerdo con los cambios en la normatividad local.

En el negocio de Diagnóstico, se tuvieron mayores gastos por la reestructura de personal realizada al cierre de año, así como asesorías para optimizar los procesos de administración y control interno del negocio de los laboratorios.

El EBITDA* del grupo en el 4T19 se incrementó en 18.9% respecto del 4T18 al ubicarse en \$160.6 millones con un margen del 17.5% y en términos anuales el EBITDA* tuvo un incremento de \$100.9 millones, sumando \$714.6 millones. El margen se mejoró en comparación con 2018 pasó de 17.0% a 19.3% en 2019.

La Razón Deuda Total / EBITDA* en el 4T19 se ubicó en 1.9 veces, mientras que la Razón EBITDA* / Gasto Financiero fue de 4.2 veces, en cumplimiento con nuestras obligaciones contraídas.

Médica Sur, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias
Resultados no auditados

	4T18	4T19	\$ Var	% Var	2018	2019	\$ Var	% Var
Ingresos	886.5	918.7	32.2	3.6%	3,607.6	3,698.1	90.5	2.5%
Utilidad de Operación	80.9	70.9	-10.0	-12.3%	392.8	363.7	-29.1	-7.4%
<i>Margen de Operación</i>	<i>9.1%</i>	<i>7.7%</i>			<i>10.9%</i>	<i>9.8%</i>		
EBITDA*	135.1	160.6	25.5	18.9%	613.7	714.6	100.9	16.4%
<i>Margen EBITDA</i>	<i>15.2%</i>	<i>17.5%</i>			<i>17.0%</i>	<i>19.3%</i>		
Utilidad Neta Consolidada	6.0	38.4	32.4	536.7%	156.2	140.6	-15.6	-10.0%
<i>Margen Neto</i>	<i>0.7%</i>	<i>4.2%</i>			<i>4.3%</i>	<i>3.8%</i>		

Cifras en millones de pesos

* EBITDA = Utilidad de operación más amortización y depreciación, Incluye efectos de IFRS16 en 2019

Eventos relevantes 2019:

I) La Asamblea de accionistas aprobó Dividendo LMS

En la Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2019, se aprobó decretar el pago de un dividendo, sujeto a diversas condiciones suspensivas, por una cantidad total de \$1,387,289,532.75 (Mil Trescientos Ochenta y Siete Millones, Doscientos Ochenta y Nueve Mil Quinientos Treinta y Dos pesos 75/100 M.N.), el cual sería pagado de las utilidades acumuladas pendientes de aplicación correspondientes a las operaciones de la Sociedad y del saldo de la cuenta de utilidades fiscales netas de la misma, generado con anterioridad al ejercicio fiscal 2014 según las mismas se desprenden de los estados financieros auditados de la Sociedad y aprobados por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad (el "Dividendo de Utilidades 2013").

Se aprobó realizar la reestructura societaria descrita en el Folleto Informativo publicado por la Sociedad el 15 de abril del 2019 a través del Sistema Electrónico de Envío y Difusión de Información (EMISNET) y el Sistema de Transferencia de Información de Valores (STIV2) (el "Folleto Informativo") con la finalidad de optimizar tanto el valor de las acciones de la Sociedad como de Laboratorios Médica Sur, S.A. de C.V. ("LMS"), la reestructura societaria se consumaría a través del pago del Dividendo de Utilidades 2013, el cual sería pagado mediante la transmisión de las acciones representativas del capital social de LMS (el "Dividendo LMS").

Se explicó que el Dividendo LMS sería pagado en la fecha que fuere quince días posteriores a la fecha en que la Sociedad hubiere dado a conocer a los accionistas, conforme a lo dispuesto por la Ley del Mercado de Valores y las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y Otros Participantes del Mercado de Valores, que: i) la transmisión de ciertos activos y la transferencia de ciertos empleados por Corporación de Atención Médica, S.A. de C.V. a LMS y/o a ciertas de sus subsidiarias, según se describe a detalle en la Sección 3.1 del Folleto Informativo ha sido consumada; y (ii) MS hubiere obtenido el oficio de autorización emitido por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores para la inscripción de las acciones representativas del capital social de LMS en el Registro Nacional de Valores y la opinión favorable de una bolsa de valores concesionada (las "Autorizaciones Regulatorias"), en términos de la ley aplicable, para que sean listadas las acciones en dicha bolsa de valores concesionada en México (el "Listado LMS"); en el entendido que al Gran Público Inversionista (según dicho término se define en la Circular Única de Emisoras) se le entregarán las acciones que le correspondan una vez que surta efectos el Listado LMS en una bolsa concesionada en México ya sea directamente o a través de un fideicomiso de administración y pago (la "Fecha Inicial de Pago del Dividendo LMS").

En la Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2019 se aprobó:

- a) El decreto del Dividendo LMS.
- b) La realización por la Sociedad y sus subsidiarias de todos los pasos necesarios o convenientes para llevar a cabo la transmisión de ciertos activos y transferencia de ciertos empleados por Servicios MSB, S.A. de C.V. a LMS y/o a ciertas de sus subsidiarias, según se describe a detalle en la Sección 3.1 del Folleto Informativo.
- c) La realización por la Sociedad de todos los pasos necesarios o convenientes para obtener las Autorizaciones Regulatorias necesarias para llevar a cabo el Listado LMS.
- d) La realización por la Sociedad de los pasos que fueren necesarios para llevar a cabo el Listado de LMS.

- e) El pago del Dividendo LMS mediante la transmisión por la Sociedad en favor de los accionistas del 100% (cien por ciento) de las acciones representativas del capital social de Laboratorios Médica Sur, S.A. de C.V., de su propiedad, que será distribuido a razón de 1 (una) acción de LMS por cada una de las acciones en circulación representativas del capital social de la Sociedad de las que las personas que hubieren sido accionistas propietarios al cierre de mercado en la Fecha Inicial del Pago de dicho dividendo, tal y como se describe en el Folleto Informativo y cuya entrega está sujeta a la consumación de la Reestructura (incluyendo la obtención de Autorizaciones Regulatorias). Dicho dividendo proviene de la cuenta de utilidades acumuladas pendientes de aplicación correspondientes a las operaciones de la Sociedad y del saldo de la cuenta de utilidades fiscales netas de la misma, generado con anterioridad al ejercicio fiscal 2014 y que será distribuido al Gran Público Inversionista (según dicho termino se define en la Circular Única de Emisoras) a partir de que se consume el Listado LMS en una bolsa de valores concesionada en México.
- f) La celebración por la Sociedad de un fideicomiso de administración irrevocable al cual se aportarán los títulos representativos del capital social de LMS a ser distribuidos al Gran Público Inversionista (según dicho termino se define en la Circular Única de Emisoras) como parte del Dividendo LMS a las personas que acrediten su carácter de accionistas a la Fecha Inicial de Pago del Dividendo LMS conforme a las reglas que se señalen en el propio fideicomiso, el cual estará disponible para revisión de accionistas en las oficinas de la Sociedad a partir de la fecha en que se hubiere consumado la Reestructura.

Para mayor información acceder al comunicado completo consulte el portal de la Bolsa Mexicana de Valores www.bmv.com.mx.

II) Anunciamos la cancelación de Venta del terreno a Grupo Sordo Madaleno

El 2 de mayo de 2019, Médica Sur, informó al público inversionista que, en seguimiento a la información previamente revelada respecto de la posible venta de una fracción de 25,347m² (la "Unidad GSM"), del inmueble contiguo al campus hospitalario (la "Operación"), ubicado en Puente de Piedra número 29, Colonia Toriello Guerra, Código Postal 14050, Alcaldía de Tlalpan, de esta Ciudad de México (el "Inmueble"), en favor de Grupo Sordo Madaleno ("GSM"), como es de conocimiento del público inversionista, los términos de la Operación contemplaron el cumplimiento de ciertas condiciones suspensivas usuales para este tipo de transacciones, entre las que destaca, entre otras, el otorgamiento de un Polígono de Actuación por parte de las autoridades de la Ciudad de México para el desarrollo del Inmueble, sin que dicha condición se haya materializado en los tiempos acordados sin responsabilidad alguna para Médica Sur y/o GSM.

Por tanto, Médica Sur, en cumplimiento a los acuerdos celebrados, reintegró a GSM \$214.3 millones de pesos que corresponden al depósito en garantía relacionado con la Operación, más los intereses pactados a una tasa equivalente a CETES a 28 días.

Como resultado de lo anterior, Médica Sur explorará nuevas alternativas de desarrollo para el Inmueble que le permitan complementar su actividad hospitalaria y que se traduzcan en beneficios para sus inversionistas.

La Sociedad dará a conocer, oportunamente, elementos adicionales de información respecto de los planes de desarrollo para el Inmueble, de forma tal, que estos puedan ser dados a conocer al público inversionista una vez que se cuente con ellos conforme a los lineamientos aplicables de la Ley del Mercado de Valores y las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a otros Participantes del Mercado de Valores, expedidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

Acontecimientos posteriores – Ejercicio 2020

I) Anunciamos que el Dividendo LMS quedó sin efectos

El 30 de enero de 2020. Médica Sur informó al público inversionista que, respecto al pago del dividendo sujeto a condición suspensiva aprobado por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad de fecha 30 de abril del 2019 (la “Asamblea”), consistente en el pago a los accionistas de la Sociedad del 100% de las acciones representativas del capital social de Laboratorios Médica Sur, S.A. de C.V. (“LMS”), y que sería pagado a razón de 1 (una) acción de LMS por cada una de las acciones en circulación representativas del capital social de Médica Sur (el “Dividendo LMS”), la Sociedad no obtuvo las Autorizaciones Regulatorias (como dicho término se define posteriormente) dentro los plazos señalados por la Asamblea.

Conforme a lo acordado por la Asamblea, el Dividendo LMS debía ser pagado quince días posteriores a la fecha en que la Sociedad hubiera dado a conocer a los accionistas, conforme a lo dispuesto por la Ley del Mercado de Valores y las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y Otros Participantes del Mercado de Valores, entre otras condiciones, la obtención del oficio de autorización emitido por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores para la inscripción de las acciones representativas del capital social de LMS en el Registro Nacional de Valores, y la opinión favorable de una bolsa de valores concesionada (las “Autorizaciones Regulatorias”), para que las acciones objeto del Dividendo LMS fueran listadas en dicha bolsa de valores (el “Listado LMS”), y para lo cual se estableció un plazo de 9 meses posteriores a que el Dividendo LMS fuere aprobado por la Asamblea, esto es, al 30 de enero del 2020 o, en caso contrario, se entendería que el decreto del Dividendo LMS quedaría sin efectos.

En este sentido, como se señaló anteriormente, al no haberse cumplido, a dicha fecha, la condición a que estaba sujeto el pago del Dividendo LMS, consistente en la obtención de las Autorizaciones Regulatorias dentro de los 9 meses posteriores al decreto del Dividendo LMS, esto es, al 30 de enero del 2020, en apego a lo resuelto por la Asamblea, el Dividendo LMS quedó sin efectos y, en consecuencia, LMS continúa como una subsidiaria al 100% del grupo Médica Sur, en las mismas condiciones que se tenían previo al decreto del Dividendo LMS.

II) Contingencia Sanitaria

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró pandemia a la enfermedad infecciosa causada por el virus SARS-CoV-2 (COVID-19) debido a la rápida expansión del virus detectado en más de 100 países.

En México, los primeros casos se reportaron el 27 de febrero del 2020, y a partir del 24 de marzo, la Secretaría de Salud reforzó las medidas de aislamiento mediante el inicio de la fase 2 de la contingencia (“dispersión comunitaria”). A partir de esta fecha, el gobierno federal ha aplicado diversas medidas para controlar la propagación del COVID-19,

incluidas acciones extraordinarias como el cierre de escuelas y la suspensión de actividades no esenciales en las regiones más afectadas.

Conforme a las medidas extraordinarias implementadas, los servicios de salud son considerados actividades esenciales, por tanto, el complejo hospitalario y las 112 unidades de diagnóstico distribuidas en seis estados de la república continúan en operación a la fecha de emisión de este reporte.

Derivado de lo anterior, los resultados del 1T20 de la Emisora tuvieron un impacto menor, no obstante, dependiendo del período de duración de la pandemia y de las medidas implementadas por el gobierno federal, la Emisora puede tener un impacto en la reducción de sus ventas y en sus resultados en los próximos meses, sin que esto comprometa la viabilidad de la empresa, toda vez que la naturaleza del evento demanda los servicios especializados de la Emisora.

Durante 2020 y a la fecha de emisión de este reporte, la Emisora ha implementado una serie de acciones para atender las necesidades de nuestros pacientes, en distintos frentes:

Servicios Hospitalarios

- Llevamos a cabo procesos de reconversión hospitalaria para atender en áreas separadas a pacientes infectados con la enfermedad COVID-19, tanto en situación no crítica como en situación crítica.

Médica Sur cuenta con instalaciones aisladas y exclusivas para atender a pacientes con padecimientos relacionados con COVID-19 en la “Unidad de Terapia Intensiva Respiratoria”, equipo médico de alta calidad, personal especializado y dedicado para dichos padecimientos.

La creación de un protocolo con las pautas de la Secretaría de Salud que documenta nuestra experiencia en la atención de pacientes infectados con la enfermedad COVID-19 con recomendaciones para la protección del personal clínico y pacientes que puede ser útil para consulta de otras instituciones de salud, además de contar con protocolos de respuesta ante la contingencia que garantizan la continuidad de nuestros procesos y de atención en todos nuestros servicios en el hospital.

Somos un hospital seguro, seguiremos sumando esfuerzos para evitar el contagio, a través de aislamiento y áreas asignadas para este fin, siempre con el apego a las normas establecidas por las autoridades de México y la Organización Mundial de la Salud.

- A principios de mayo, Médica Sur estableció una alianza comercial con *Salus Care Solutions*, para la prestación de servicios de enfermería en casa, una institución que brinda cuidados premium para adultos mayores, bebés y pacientes que requieren cuidados especiales. De esta forma extendemos el cuidado y atención a nuestros pacientes cuando más lo necesiten con la calidad que merecen.

- El 5 de junio anunciamos la nueva plataforma “Mi Hospital Digital Médica Sur” es una alianza con Aidicare, los servicios de CISCO, Amazon Web Services y el apoyo de Endeavor, la cual ofrece una serie de servicios digitales para que médicos y pacientes interactúen a través de una consulta virtual, manteniendo en todo momento los más altos estándares de calidad hospitalaria. De esta forma ofrecemos nuevas alternativas para que los pacientes continúen con sus tratamientos, estén pendientes de posibles enfermedades y en caso necesario, realicen sus estudios.

Esta oferta se complementa con servicios médicos en internet como citas para el Hospital, Farmacia y tienda en línea para distintos productos y servicios. Permite el monitoreo de pacientes crónicos de forma remota, integrado al Expediente Clínico Digital y el tablero del doctor a través de dispositivos conector por Bluetooth

Laboratorios

- El “Laboratorio COVID”, inicialmente llamado “Unidad de Verificación de Enfermedades Respiratorias” (UVER), se abrió al público el 24 de marzo de 2020, en un edificio aislado del hospital. En esta ubicación se ofrecen pruebas de detección del virus mediante la técnica de Reacción en Cadena de la Polimerasa PCR por sus siglas en inglés, esta técnica fue aprobada por el Instituto de Diagnóstico y Referencia Epidemiológicos (InDRE), fuimos uno de los primeros hospitales en contar con este servicio. Ofrecemos también valoración médica, prueba de influenza, así como estudios complementarios para pacientes externos con COVID en caso de ser solicitados.
- Implementamos una toma de muestras Auto Exprés o “*Drive Thru*” para comodidad y seguridad de nuestros pacientes externa al campus hospitalario para la prueba de detección de COVID-19.
- Durante los meses de abril a junio de 2020, la Emisora habilitó nueve sucursales externas de laboratorio bajo el modelo *Drive Thru*: seis correspondientes a la marca Laboratorio médico Polanco (LMP) distribuidas: cuatro en la Ciudad de México, una en la Ciudad de Toluca y una en el centro de Querétaro. Tres sucursales más bajo la marca Laboratorios Ruiz, una en el centro de la Ciudad de Puebla y dos en la Ciudad de Tlaxcala.

Continuaremos extendiendo este modelo a más sucursales en puntos estratégicos, a través de las tres marcas de laboratorios de análisis clínicos con las que cuenta el grupo y que están dirigidas a segmentos de mercado específicos y focalizados por región. De esta forma podemos llegar a un mayor número de pacientes y ser un apoyo en la detección oportuna del virus para nuestros pacientes y la población en general.

- Continuamos innovando y ofreciendo servicios especiales a nuestros pacientes, incluimos pruebas serológicas de anticuerpos IgG que se ofrecen en nueve sucursales bajo la marca Laboratorios Médica Sur (LMS).
- Durante la contingencia, se ha incrementado el volumen de tomas de muestra a domicilio para estudios de laboratorio diferentes a COVID tanto de la marca LMS como LMP.
- Desde el 29 de abril de 2020, nuestra filial LMP cuenta con una toma de muestra in situ para realizar pruebas de rutina a los pacientes en proceso de recuperación por COVID -19 en la Unidad temporal hospitalaria instalada en el Centro Citibanamex con el apoyo de Empresas, fundaciones, la UNAM y el gobierno local de la Ciudad de México. Dicha unidad temporal actualmente cuenta con 243 camas, con posibilidades de ampliación en 3 etapas.

III) Recibimos avalúo del Terreno Tlalpan con valor comercial de \$3,061.3 millones de pesos

El 20 de abril de 2020, Médica Sur recibió un avalúo inmobiliario realizado por VALUAINM, S.A. donde se concluyó que el valor comercial del inmueble ubicado en Puente de Piedra no. 29, (antes definido como Terreno Tlalpan), es de \$3,061,347,295.00 (Tres mil sesenta y un millones trescientos cuarenta y siete mil doscientos noventa y cinco pesos 00/100 M.N).

El valuador concluyó que el valor comercial del inmueble, es el mismo al obtenido por el Valor Físico o Directo, de acuerdo a las características propias del inmueble, a su ubicación, estado de conservación, presentación de los materiales y el comportamiento del mercado inmobiliario. Se presenta esta información únicamente con fines informativos ya que este valor no se incluye en los estados financieros. 7

IV) Recibimos oferta de compra por más de \$10.0 millones de dólares por el inmueble MS Lomas

Es un inmueble ubicado en la colonia Lomas Virreyes, Alcaldía de Benito Juárez en la Ciudad de México. El terreno tiene una superficie de 3,576 m2 terreno y 7,047 m2 de construcción.

Cuenta con 33 habitaciones, 5 quirófanos y una torre con 22 consultorios.

En 2019, se aprobó llevar a cabo el proceso de enajenación a un tercero, en una o varias operaciones, la superficie de este inmueble, por lo que se presentan en el Estado Financiero como disponible para venta.

En abril de 2019 se recibió una carta intención de un tercero para adquirir el inmueble por más de \$10.0 millones de dólares, la operación se encuentra sujeta a una serie de condiciones que incluyen llevar a cabo un *Due Dilligence*, así como obtener las aprobaciones corporativas del adquirente, entre otras que se estarán desarrollando durante 2020.

Al 31 de diciembre de 2019, el valor en libros de este inmueble es de \$93.4 millones de pesos.

V) Recibimos oferta de compra por \$5.0 millones de dólares por el inmueble CESIDEM

Es un inmueble ubicado al exterior y frente al campus hospitalario, actualmente alberga las oficinas administrativas de Recursos Humanos, la Fundación Clínica Médica Sur y el Centro de Simulación y Destrezas Médicas (CESIDEM), entre otras, cuenta con 2,690 m2.

Actualmente el grupo tiene planeado desinvertir en este activo, por lo que se presenta en el Estado Financiero como disponible para venta.

Al 31 de diciembre de 2019, el valor en libros de este inmueble es de \$30.6 millones de pesos.

En 2019 se recibió una carta intención de un tercero para adquirir el inmueble por \$5.0 millones de dólares, la operación se encuentra sujeta a una serie de condiciones que incluyen llevar a cabo un *Due Dilligence*, así como obtener las aprobaciones corporativas del adquirente, entre otras que se estarán desarrollando durante 2020.

VI) Facilidades administrativas CNBV

El día 08 de abril del 2020, la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (“CNBV”) publicó el “acuerdo por el que se establecen las medidas temporales y extraordinarias y se suspenden algunos plazos para la atención de las entidades financieras y personas sujetas a supervisión de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, a causa del coronavirus denominado COVID-19, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 26 de marzo de 2020, por virtud del cual se otorgan diversas facilidades administrativas a las que pueden acogerse las Emisoras para cumplir con las obligaciones de presentación de información periódica, en términos de las disposiciones legales aplicables.” (el acuerdo).

En concordancia con las facilidades administrativas mencionadas, la Emisora celebró la Asamblea General Anual Ordinaria de Accionistas el 03 de julio de 2020 considerando las extensiones de plazos de distintas obligaciones de Emisoras otorgadas por la CNBV, así como el reporte correspondiente al Información Anual e Información Financiera Anual Dictaminada 2019 hacia el 07 de julio de 2020.

Logros Hospital 4T19 y 2019

- **MEDICA agradece la lealtad de sus pacientes**

En diciembre, MS anunció el plan de recompensas donde los pacientes pueden acumular y canjear puntos en los servicios clínicos, hospitalización y laboratorio.

Entre otras funcionalidades pueden acceder a un botón de Urgencias con un solo clic, acceder al directorio con los médicos más importantes de México, así como visualizar las nuevas promociones y paquetes disponibles.

Descarga la aplicación escaneando los códigos siguientes:



IOS



ANDROID

- **8° Congreso de Avances en Ginecología y Obstetricia**

En noviembre, se llevó a cabo el congreso con una duración de 3 días, contó con más de 500 participantes y 25 conferencias.

Este evento se considera líder dentro de la Ginecología, donde se comparten conocimientos de vanguardia, tecnología, atención, prevención y cuidados de los pacientes.

Una semana después se llevó a cabo el 3er encuentro de Enfermería en Urgencias Obstétricas.

Durante todo el año, MEDICA realiza pláticas informativas sobre Lactancia materna, porteo, entre otros.

De esta manera, MEDICA contribuye a fortalecer los conocimientos y experiencias de los profesionales de la salud para afrontar los retos actuales en beneficio de las mujeres en nuestro país.



- **3er Simposio de actualidades, Neurología y Neurocirugía**

En octubre, se llevó a cabo el evento académico, que reunió a 24 profesores nacionales e internacionales expertos en Neurología y Neurocirugía y sus diversas ramas para presentar más de 45 conferencias y 10 talleres de casos clínicos.

El simposio contó con la colaboración de médicos sobresalientes de la *Mayo Clinic*. MEDICA es miembro destacado de la red de colaboración desde 2013.



Resumen logros Hospital 1T19 - 3T19

- **Médica Sur el mejor Hospital de México**

Al cierre de septiembre de 2019, MEDICA fue reconocido con el primer lugar en México por sus altos estándares relacionados con la seguridad, dignidad y experiencia del paciente, prestigio, capacidad, eficiencia, capital humano y gestión del conocimiento, MEDICA

Médica Sur participa en el ranking desde 2011.



• **2° Simposio de Farmacia Clínica**

En septiembre se llevó a cabo el simposio que contó con reconocidos profesionales de la salud de Médica Sur, de la Clínica Mayo y del sector salud de México.

Los temas fueron: farmacovigilancia en oncología, farmacogenómica para la atención centrada en el paciente, la importancia de la farmacovigilancia en el recién nacido y atención farmacéutica para pacientes geriátricos, entre otros.



• **Nueva Clínica de Hemodiálisis:**

En el mes de agosto, Médica Sur inauguró la nueva Clínica de Hemodiálisis en alianza con Clínica Santa Carmen.

En Médica Sur tenemos la posibilidad de ofrecer la mejor atención a nuestros pacientes con tratamientos que puedan prolongar su calidad de vida durante muchos años.



• **Simposio de actualidades en medicina interna**

En agosto se llevó a cabo el Simposio que contó con la participación de más de 450 médicos, el grupo de ponentes fue conformado por 22 profesores nacionales y seis profesores internacionales provenientes de la Clínica Mayo, todos ellos con alto nivel académico. El programa contó con valor curricular avalado por el *American College of Physicians*.



• **Innovación**

Al cierre del 2T19, MEDICA incorporó habitaciones inteligentes equipadas con el asistente por comando de voz "Alexa" para comodidad y seguridad del paciente que se extenderá a todo un piso de hospitalización próximamente.



• **Responsabilidad Social**

En mayo y por segundo año consecutivo la Fundación Clínica Médica Sur, en conjunto con la Fundación *Mission: BRAIN*, apoyaron para que se llevaran a cabo dos intervenciones quirúrgicas a pacientes con tumores cerebrales: a un niño de 1 año 5 meses y a una mujer de 34 años de edad.

MEDICA continúa enfocando sus esfuerzos para crear puentes hacia el mejoramiento de la salud y bienestar de quienes más lo necesitan.



- **Equipo de Vanguardia:**

A inicios de 2019 se pusieron en marcha equipos médicos de última tecnología que se encuentran entre los mejores de México y América Latina; Rayos X *YSIO MAX* y el *PET CT BIOGRAPH mCT FLOW* con una inversión total aproximada de \$46.0 millones de pesos. Ambos equipos ofrecen el mejor diagnóstico al mejor precio, en menor tiempo, con más detalle y precisión que ningún otro, además de reducir en un 50% la radiación en beneficio de nuestros pacientes.



- **Remodelación de Quirófanos:**

Se concluyó la remodelación de siete quirófanos que incluyen una *endosuite* con una inversión total mayor a los \$50.0 millones de pesos.

Se incorporaron equipos de alta precisión que contribuyen a la seguridad del paciente y marcan una diferencia en cada cirugía.



- **La Vida Sigue:**

MEDICA anunció a inicios de 2019 su campaña publicitaria donde se traduce en imágenes y sonidos los sentimientos y acciones que nos hacen seguir adelante, es la razón de ser de Médica Sur y un orgullo contribuir a que los pacientes mejoren su vida.



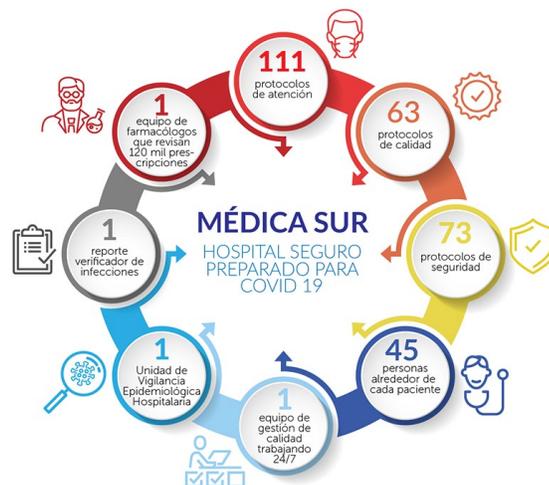
Logros Posteriores - Hospital 1T20

• Conversión Hospitalaria:

Médica Sur cuenta con instalaciones aisladas y exclusivas para atender a pacientes con padecimientos relacionados con COVID-19 en la “Unidad de Terapia Intensiva Respiratoria”, equipo médico de alta calidad, personal especializado y dedicado para dichos padecimientos.

Contamos con protocolos de respuesta ante la contingencia que garantizan la continuidad de los procesos y atención de todos nuestros servicios en el hospital.

Somos un hospital seguro, seguiremos sumando esfuerzos para evitar el contagio, a través de aislamiento y áreas asignadas para este fin, siempre con el apego a las normas establecidas por las autoridades de México y la Organización Mundial de la Salud.



• Expediente clínico digital y telemedicina

A inicios de 2020, Médica Sur puso en marcha proyectos de vanguardia e innovación como es: el expediente clínico electrónico, que hoy es una ventaja competitiva que permite a los médicos contar con acceso *online* a los registros de los pacientes hospitalizados a través de su teléfono móvil desde cualquier lugar.

Adicionalmente, incorporamos robots de telemedicina con reconocimiento facial que permiten la interacción entre médicos y pacientes, disminuyen el riesgo de contaminación en casos de pacientes vulnerables o que se encuentren en aislamiento, facilitan la interconsulta con otros médicos y permiten realizar visitas virtuales a los familiares del paciente.

Adicionalmente se han digitalizado procesos de Enfermería que benefician directamente al paciente, ya que se dedica mayor tiempo en su cuidado.

Lo más importante para MEDICA es la seguridad de nuestros pacientes, por ello continuaremos desarrollando estas tecnologías para hacerlas extensivas a más pisos de hospitalización y poder ofrecer servicios diferenciados únicos en nuestro país y América Latina.



- **Médica abrió el Laboratorio COVID (Antes Unidad de Verificación de Enfermedades Respiratorias “UVER”):**

Fue abierto al público el 24 de marzo de 2020, donde se ofrecen pruebas de detección del virus mediante la técnica de Reacción en Cadena de la Polimerasa *PCR* por sus siglas en inglés, esta técnica fue aprobada por el Instituto de Diagnóstico y Referencia Epidemiológicos (InDRE), fuimos uno de los primeros hospitales en contar con este servicio. Ofrecemos también valoración médica, prueba de influenza, así como estudios complementarios para pacientes externos con COVID en caso de ser solicitado.

Implementamos una toma de muestras Auto Exprés o “Drive Thru” para comodidad y seguridad de nuestros pacientes externa al campus hospitalario para la prueba de detección de COVID-19.



Eventos posteriores al 1T20

- **En abril celebramos convenio de atención con el gobierno federal para pacientes no COVID:**

Médica Sur participa en el programa “todos juntos contra el COVID” desde el 23 de abril del 2020, mediante el cual presta servicios a pacientes referidos por hospitales públicos del sistema IMSS, ISSTE, INSABI, PEMEX, SEDENA y Centro Médico Naval para la atención de parto, embarazo y puerperio o, cesáreas, enfermedades del apéndice, hernias complicadas, cirugías relacionadas con úlceras gástricas y duodenal complicadas, endoscopias y colecistectomías.

El convenio tiene vigencia de un mes, con posibilidades de que se amplíe el plazo dependiendo de la duración de la pandemia.



- **“Médica Sur en tu casa”, ofrecemos nuevo servicio de Enfermería a domicilio:**

A principios de mayo, Médica Sur estableció una alianza comercial con *Salus Care Solutions*, para la prestación de servicios de enfermería en casa, una institución que brinda cuidados premium para adultos mayores, bebés y pacientes que requieren cuidados especiales.

De esta forma extendemos el cuidado y atención a nuestros pacientes cuando más lo necesiten con la calidad que merecen.



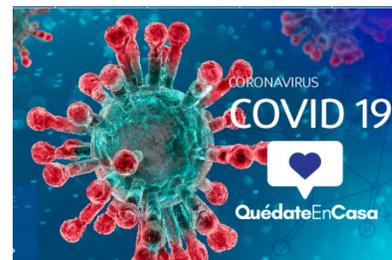
- **Ofrecemos nueva Pruebas de anticuerpos (IGG Quimiolium)**

Médica Sur continúa innovando y ofreciendo servicios de alta calidad a sus pacientes, esta prueba detecta de manera cualitativa la presencia de anticuerpos IGG contra el virus causante de COVID-19.

A diferencia de la prueba de COVID por técnica de PCR que diagnostica la presencia del virus al momento de la toma de muestra, la prueba IGG es útil para quienes ya no tienen o nunca tuvieron síntomas y quieren saber si estuvieron infectados por la enfermedad COVID-19.

Se requiere una muestra de sangre y en estos momentos se envía a la *Mayo Clinic* en Estados Unidos para su análisis.

La prueba se hará extensiva próximamente a todas nuestras sucursales de laboratorio.



- **LMP opera laboratorio de Unidad temporal hospitalaria instalada en el Centro Citibanamex**

Dicha unidad fue implementada con el apoyo Empresas, fundaciones, la UNAM y el gobierno local de la Ciudad de México.

Desde el 29 de abril, nuestra filial Laboratorio Médico Polanco, S.A. de C.V. (LMP) cuenta con una toma de muestra *in situ* para realizar pruebas de rutina a los pacientes en proceso de recuperación por COVID -19.

Dicha unidad temporal actualmente cuenta con 243 camas, con posibilidades de ampliación en 3 etapas.



En adición, LMP habilitó una sucursal en el modelo auto exprés en la zona Centro con posibilidad de ampliarse a más unidades al cierre de mayo distribuidas en la Ciudad de México.



En la ciudad de Puebla se implementará este modelo a través de otra de nuestras filiales con la marca Laboratorios Ruiz, lo anterior nos permite llevar las pruebas de detección de COVID-19 a un mayor número de pacientes y ser un apoyo en la detección oportuna del virus.



Nota: Al cierre de junio de 2020, la Emisora habilitó nueve sucursales externas de laboratorio bajo el modelo *Drive Thru*: seis correspondientes a la marca Laboratorio médico Polanco (LMP) distribuidas: cuatro en la Ciudad de México, una en la Ciudad de Toluca y una en el centro de Querétaro. Tres sucursales más bajo la marca Laboratorios Ruiz, una en el centro de la Ciudad de Puebla y dos en la Ciudad de Tlaxcala.

Resumen Financiero 4T19 y 2019

• Ingresos

Durante el 4T19 y todo 2019, la economía mexicana tuvo menor dinamismo derivado de la desaceleración en el consumo, el menor ritmo en la creación de empleo; así como una disminución en la inversión pública y privada. Dichos factores tuvieron impacto en el poder adquisitivo de los pacientes.

Adicionalmente, los ingresos de la Compañía se vieron impactados por la cancelación de la póliza de seguro de gastos médicos mayores del gobierno federal con la compañía aseguradora Metlife que se llevó a cabo al inicio de 2019.

MEDICA implementó estrategias de contención de precios y logró acuerdos con las principales compañías aseguradoras para llegar a un mayor número de pacientes, no obstante, la reducción derivada de la cancelación de la póliza gubernamental mencionada anteriormente, en tanto las ventas del Grupo correspondientes al 4T19 se incrementaron 3.6% en comparación con el 4T18, sumando \$918.7 millones de pesos.

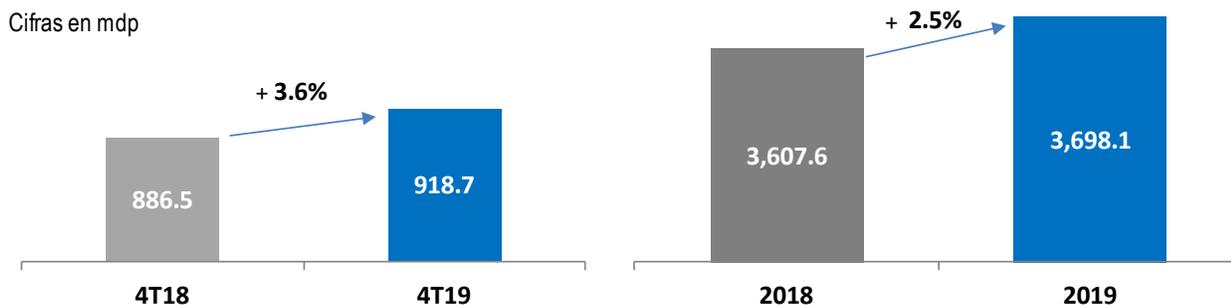
Los ingresos del 4T19 se ubicaron en \$918.7 millones de pesos, 3.6% más que el 4T18.

En términos anuales, los ingresos sumaron \$3,698.1 millones de pesos, 2.5% más que el ejercicio 2018.

El incremento tanto en el 4T19 como en el 2019, fue impulsado por la mayor actividad en servicios clínicos, tales como: el Centro Oncológico, la Unidad de Radiocirugía *Gamma Knife*, Radioterapia y Gastroenterología.

En el segmento de diagnóstico, destacaron los ingresos por Tomografía por emisión de positrones *PET CT* y la unidad de Imagenología, en ambas áreas MEDICA incorporó equipos de última generación a inicios de 2019 como se describió en la sección de logros del Hospital. También hubo mayores ingresos en el Centro Integral de Diagnóstico y Tratamiento *CIDyT* en comparación con el año anterior.

En hospitalización, el número de pacientes egresados fue de 13,070 que se mantuvo prácticamente sin cambios respecto de 2018 donde MEDICA atendió a 13,071 pacientes.



• Utilidad de Operación

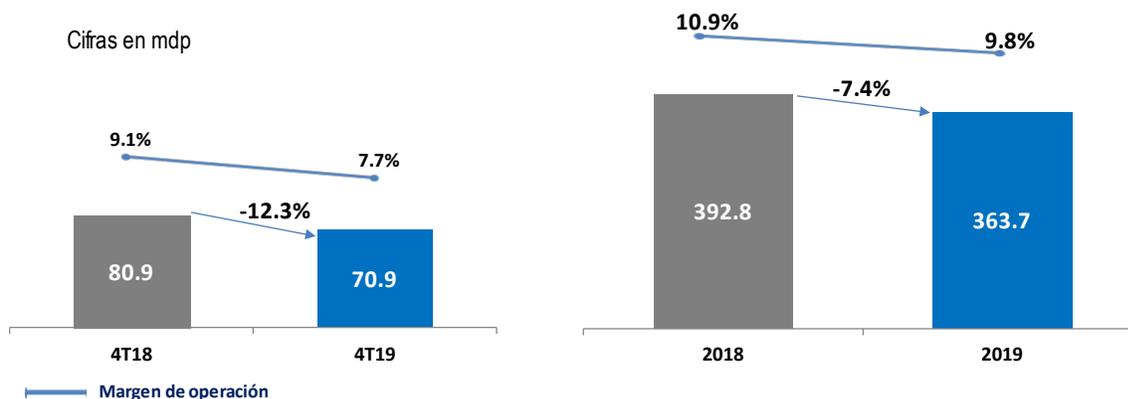
Durante el 4T19 y todo 2019, MEDICA realizó importantes esfuerzos de contención de costos y optimización de los costos laborales, que fueron parcialmente compensados por mayores gastos en: publicidad, servicios profesionales, así como incrementos en el impuesto predial por la actualización de avalúos, principalmente.

En el negocio de Diagnóstico, en el 4T19 se realizaron negociaciones para mejorar los costos de mantenimiento de equipo médico, sin embargo, los resultados de los laboratorios se vieron impactados por el proceso de reestructura de personal realizado a finales del ejercicio, así como al gasto en asesorías para optimizar los procesos de administración y control interno.

En términos anuales, la Utilidad de operación de los laboratorios fue impactada por el cierre de 24 sucursales de laboratorio no rentables principalmente en el sureste del país como se reportó en el 3T19.

A nivel grupo, la utilidad de operación del 4T19 se ubicó en \$70.9 millones de pesos, un 12.3% menos que el año anterior y el margen de operación descendió de 9.1% a 7.7%.

En términos anuales la utilidad de operación de 2019 fue de \$363.7 millones con un margen de operación de 9.8%.



• EBITDA

La Utilidad de operación más depreciación y amortización “EBITDA” por sus siglas en inglés, en el 4T19 se incrementó 18.9% en comparación con el 4T18, alcanzando \$160.6 millones de pesos.

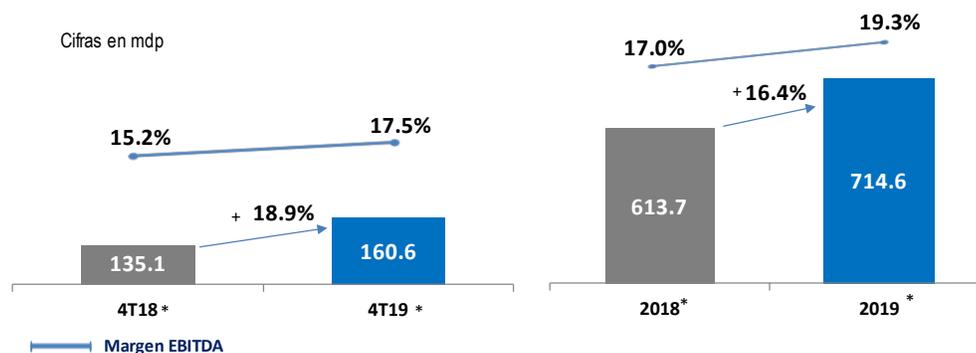
La mejora en el EBITDA se debe a los ahorros descritos en la sección de Utilidad de operación, así como a los cambios en las normas contables derivado de la implementación de la norma contable *IFRS16* relativa al reconocimiento de los arrendamientos. La norma beneficia principalmente los resultados del negocio de diagnóstico.

El Margen EBITDA se incrementó al pasar de 15.2% en el 4T18 a 17.5% en el 4T19.

En términos anuales, el EBITDA de 2019 se ubicó en \$714.6 millones de pesos, tuvo un incremento de \$100.9 millones de pesos, 16.4% más que el ejercicio anterior.

El margen EBITDA anual también registró efectos favorables al pasar de 17.0% a 19.3% una mejora de 2.3 bps

La Depreciación de 2019 fue de \$350.8 millones de pesos, que incluyen \$97.8 millones de pesos correspondientes al efecto de la norma IFRS 16 en la depreciación del ejercicio.



* EBITDA = Utilidad de operación más amortización y depreciación, 2019 Incluye efectos de IFRS16.

• Costo Integral de Financiamiento (CIF)

El CIF pasó de \$29.3 en el 4T18 a \$44.2 millones de pesos en 4T19.

Se tuvieron ahorros en los intereses pagados por la disminución en deuda y menores tasas de interés; sin embargo, fueron compensados por la incorporación de los efectos de la norma contable *IFRS16* relacionados con los intereses del pasivo por arrendamiento. Dando un incremento marginal de \$15.0 millones de pesos.

En términos anuales, el CIF de 2019 fue mayor en \$37.5 millones de pesos en comparación con el año anterior, debido principalmente al reembolso que MEDICA realizó a Grupo Sordo Madaleno que incluían \$14.3 millones de pesos como fue reportado en el primer trimestre del año y por el efecto de la *IFRS16* mencionado anteriormente.

• Impuestos

Los impuestos al cierre de 2019 fueron de \$56.6 millones de pesos. Los impuestos disminuyeron \$50.9 millones en comparación con el ejercicio 2018, donde sumaron \$107.5 millones de pesos.

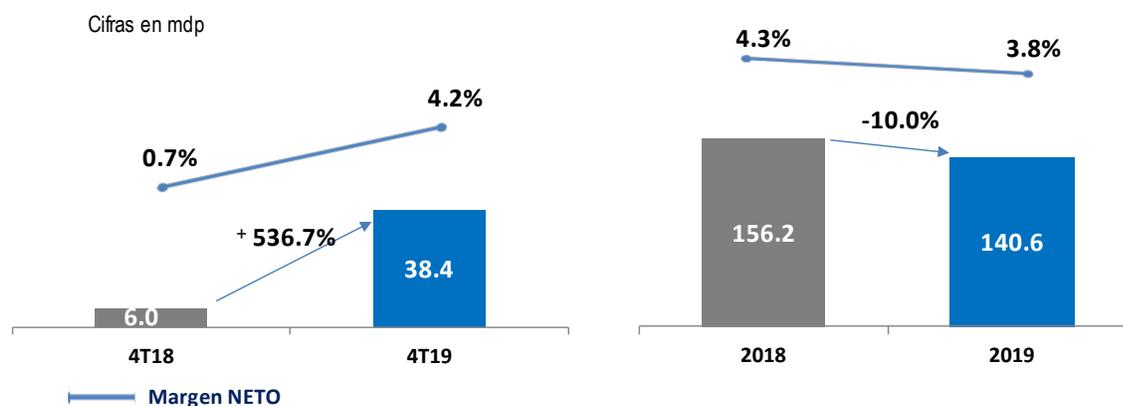
El descenso en los impuestos se explica por una menor utilidad en el periodo, así como al efecto favorable neto de \$22.0 millones de pesos de diversas partidas contables y fiscales, entre las que destacan: i) \$10.0 millones de pesos por la aplicación de la deducción fiscal de cuentas incobrables de ejercicios anteriores ii) \$7.0 millones favorables por partidas contables no fiscales del ejercicio y iii) \$3.8 millones de pesos que disminuyeron los gastos no deducibles en comparación con el ejercicio anterior, principalmente.

La tasa efectiva de impuestos pasó de 40.8% en 2018 a 28.7% en 2019, por los efectos mencionados en el párrafo anterior.

• Utilidad Neta

La Utilidad Neta en el cuarto trimestre de 2019 se ubicó en \$38.4 millones de pesos, incrementando 536.7% comparado con el 4T18. Debido al efecto favorable de impuestos diferidos del periodo, en tanto, el Margen Neto del 4T19 se ubicó en 4.2%.

Al cierre de 2019, la utilidad neta acumuló \$140.6 millones de pesos con un margen neto de 3.8%, la disminución se debe principalmente a los efectos descritos en la sección de utilidad de operación y los intereses mencionados anteriormente.



• **Deuda**

Al cierre del 4T19, la deuda neta de MEDICA fue de \$948.2 millones de pesos, ligeramente inferior que la deuda neta de 2018 que era de \$954.1 millones de pesos

El perfil de Deuda del Grupo al 4T19 se distribuye como se explica a continuación:

Tipo	4T18		4T19	
	Deuda	%	Deuda	%
Tasa Fija	525.4	47%	503.6	41%
Tasa Variable	600.0	53%	719.1	59%
Deuda Total	\$ 1,125.4		\$ 1,222.7	
Efectivo	171.4		274.5	
Deuda Neta	\$ 954.1		\$ 948.2	

Respecto a las obligaciones de los créditos contraídos, al cierre del 4T19 MEDICA se encuentran en total 15 cumplimiento de los mismos.

<i>Razones Financieras</i>	Obligación contraída	4T18	4T19
Deuda Total / EBITDA*	< 3.5x	1.8x	1.9x
Cobertura de Intereses (EBITDA* /Gasto Financiero)	> 4.0x	4.2x	4.2x

* El EBITDA de 2019 contiene efectos de IFRS16

Anexos Financieros (no auditados) (cifras en pesos)

MEDICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2019

	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>Cambio % a/a</u>	<u>Cambio \$ a/a</u>
Activo Total	5,556,128,431	5,846,802,275	5.2%	290,673,844
Activos circulantes	1,050,455,748	1,043,210,477	-0.7%	-7,245,271
Efectivo e Inversiones Temporales	171,365,989	277,226,393	61.8%	105,860,403
Efectivo Restringido	0	0	-	0
Clientes y Documentos por cobrar (Neto)	343,175,829	376,588,241	9.7%	33,412,412
Otras Cuentas y Documentos por Cobrar (Neto)	103,329,669	51,427,825	-50.2%	-51,901,845
Inventarios	102,451,193	102,524,584	0.1%	73,392
Activos mantenidos para la venta	330,133,067	235,443,434	-	-94,689,633
Largo Plazo	0	0	-	0
Cuentas y Documentos por Cobrar (Neto)	0	0	-	0
Inversiones en Acciones de Subsidiarias y Asociados no Consolidadas	0	0	-	0
Otras Inversiones	0	0	-	0
Inmuebles, Planta y Equipo (Neto)	2,789,728,100	3,210,204,606	15.1%	420,476,506
Inmueble	2,662,820,156	2,813,950,277	5.7%	151,130,121
Maquinaria y Equipo Industrial	81,107,624	83,688,750	3.2%	2,581,126
Otros Equipos	1,969,029,260	1,950,051,162	-1.0%	-18,978,098
Activo por Derecho de Uso	0	418,405,480	N/A	418,405,480
Depreciación Acumulada	-1,977,880,617	-2,000,397,086	1.1%	-22,516,469
Depreciación Acum Activo por derecho de uso	0	-97,813,019	N/A	-97,813,019
Construcciones en Proceso	54,651,676	42,319,041	-22.6%	-12,332,634
Propiedades de inversión	82,956,992	79,998,627	-3.6%	-2,958,365
Terreno	52,165,613	52,165,613	0.0%	0
Edificio	30,791,379	27,833,014	-9.6%	-2,958,365
Activos Intangibles Neto	1,632,987,591	1,513,388,565	-7.3%	-119,599,026
Otros activos	0	0	N/A	0
Pasivo Total	2,012,786,776	2,164,333,909	7.5%	151,547,133
Pasivo Circulante	807,508,111	963,636,117	19.3%	156,128,006
Proveedores	217,223,170	241,702,320	11.3%	24,479,150
Créditos Bancarios	38,270,731	320,161,246	736.6%	281,890,515
Créditos Bursátiles	0	0	N/A	0
Intereses Devengados y comisión	0	0	N/A	0
Impuestos por Pagar	123,092,751	89,783,947	-27.1%	-33,308,804
Otros Pasivos Circulantes	428,921,460	213,924,349	-50.1%	-214,997,111
Pasivos por arrendamiento a CP	0	98,064,256	N/A	98,064,256
Pasivo a Largo Plazo	1,105,584,239	1,141,998,908	3.3%	36,414,669
Créditos Bancarios	1,087,932,457	903,367,172	-17.0%	-184,565,285
Intereses Devengados	0	0	N/A	0
Otros Créditos	17,651,782	27,580,255	56.2%	9,928,473
Pasivos por arrendamiento a LP	0	211,051,482	N/A	211,051,482
Impuestos a la Utilidad Diferidos	99,694,426	58,698,884	-41.1%	-40,995,542
Otros Pasivos	0	0	N/A	0
Capital Contable	3,543,341,655	3,682,468,366	3.9%	139,126,710
Participación No Controladora	944,999	960,897	1.7%	15,898
Capital Contable Atribuible a la Participación Controladora	3,542,396,657	3,681,507,468	3.9%	139,110,812
Capital Social Pagado	517,869,032	517,869,032	0.0%	0
Prima en Venta de Acciones	121,280,931	121,280,931	0.0%	0
Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital	124,628	124,628	0.0%	0
Resultados Acumulados y Reserva de Capital	2,547,513,600	2,708,206,614	6.3%	160,693,015
Reserva para Recompra de Acciones	199,543,300	197,488,662	-1.0%	-2,054,638
Resultado Neto del Ejercicio	156,150,869	140,551,780	-10.0%	-15,599,089
Otras Partidas de Resultado Integral	-85,704	-4,014,180	4583.8%	-3,928,476
Capital Contable y Pasivo	5,556,128,431	5,846,802,275	5.2%	290,673,843

Cifras bajo IFRS

Anexos Financieros (no auditados) (cifras en pesos)

Estados de Resultados del cuarto trimestre de 2018 y 2019

	<u>4T18</u>	<u>4T19</u>	<u>Cambio % a/a</u>	<u>Cambio P\$ a/a</u>
Ingresos	886,513,341	918,689,916	3.6%	32,176,575
Costo de ventas	-649,835,843	-660,163,004	1.6%	-10,327,161
Utilidad bruta	236,677,498	258,526,912	9.2%	21,849,414
Gastos de Venta y Administración	-178,018,927	-206,086,535	15.8%	-28,067,608
Otros Gastos de Operación	22,218,009	18,466,586	-16.9%	-3,751,424
Utilidad (pérdida) de operación	80,876,581	70,906,962	-12.3%	-9,969,619
Utilidad (Pérdida) Cambiaria	1,423,507	-1,850,959	-230.0%	-3,274,465
Intereses Pagados	-33,503,871	-45,426,992	35.6%	-11,923,120
Intereses Ganados	2,829,514	3,033,178	7.2%	203,663
Utilidad (pérdida) antes de Impuestos	51,625,730	26,662,189	-48.4%	-24,963,541
Impuestos a la Utilidad	-45,592,064	11,755,964	-125.8%	57,348,028
Utilidad (pérdida) por Operaciones Continuas	6,033,666	38,418,153	536.7%	32,384,487
				0
Resultado (pérdida) Neto	6,033,666	38,418,153	536.7%	32,384,487
Participación no Controladora	24,033	-816	-103.4%	-24,849
Participación Controladora	6,057,698	38,417,337	534.2%	32,359,638

Cifras bajo IFRS

Anexos Financieros (no auditados) (cifras en pesos)

Estados de Resultados del 1 de enero al 31 de diciembre de 2018 y 2019

	Acumulado 2018	Acumulado 2019	Cambio % a/a	Cambio P\$ a/a
Ingresos	3,607,605,839	3,698,067,678	2.5%	90,461,839
Costo de ventas	-2,496,578,403	-2,605,493,733	4.4%	-108,915,330
Utilidad bruta	1,111,027,436	1,092,573,945	-1.7%	-18,453,492
Gastos de Venta y Administración	-730,061,842	-732,532,989	0.3%	-2,471,147
Otros Gastos de Operación	11,825,476	3,644,100	-69.2%	-8,181,376
Utilidad (pérdida) de operación	392,791,070	363,685,055	-7.4%	-29,106,015
Utilidad (Perdida) Cambiaria	3,483,083	-2,402,734	n.a.	-5,885,817
Intereses Pagados	-144,587,215	-173,105,275	19.7%	-28,518,060
Intereses Ganados	12,053,794	8,987,888	-25.4%	-3,065,907
Utilidad (pérdida) antes de Impuestos	263,740,733	197,164,934	-25.2%	-66,575,799
Impuestos a la Utilidad	-107,535,127	-56,597,257	-47.4%	50,937,870
Utilidad (pérdida) por Operaciones Continuas	156,205,607	140,567,678	-10.0%	-15,637,929
	0	0		
Resultado (pérdida) Neto	156,205,607	140,567,678	-10.0%	-15,637,929
Participación no Controladora	-54,738	-15,897	-71.0%	38,840
Participación Controladora	156,150,869	140,551,780	-10.0%	-15,599,089

Cifras bajo IFRS

Toda la información financiera presentada en este reporte fue preparada de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS, por sus siglas en inglés)

Cobertura de Analistas

De acuerdo a lo establecido por el reglamento interior de la BMV en el artículo 4.033.01 fracc. VIII en materia de requisitos de mantenimiento, informamos que la Casa de Bolsa que da cobertura de análisis a nuestros valores es Grupo Bursátil Mexicano S.A. de C.V., Casa de Bolsa y Miranda Global Research como analista independiente.

Acerca de MEDICA

MEDICA, S.A.B. de C.V. (BMV: MEDICAB) es un operador de hospitales y un proveedor integrado de servicios del cuidado de la salud y servicios relacionados. Provee estos servicios a través de hospitales y laboratorios. En MEDICA se reúne a un grupo de médicos, profesionales de la medicina, enfermería, administración y operación hospitalaria y se tiene como objetivo ofrecer un servicio de excelencia médica con calidez humana guiado por un estricto código de ética y respaldado por equipos e infraestructura médica con tecnología de vanguardia.

EBITDA*

El EBITDA es un indicador utilizado en el análisis financiero de la Compañía que no se reconoce en las *IFRS* pero que se calcula a partir de las cifras derivadas de los estados financieros de la Compañía. Calculamos el EBITDA como la utilidad de Operación más depreciación y amortización.

Para las cifras de 2019; el EBITDA Incluye los efectos de la norma contable de arrendamientos *IFRS16*.

El EBITDA no es indicador financiero bajo *IFRS*, tampoco es un indicador sobre liquidez o rendimiento, consideramos que el EBITDA puede ser útil para facilitar las comparaciones del desempeño operativo entre períodos en una base combinada, pero otros emisores pueden calcular estas métricas de manera diferente.

El EBITDA no debe interpretarse como una alternativa a (i) la utilidad neta como un indicador del desempeño operativo de la Compañía o (ii) el flujo de efectivo de las actividades operativas como una medida de la liquidez de la Compañía.

Declaraciones a Futuro

Este informe contiene declaraciones respecto al futuro. Dichas declaraciones incluyen, de manera enunciativa pero no limitativa: (i) declaraciones en cuanto a nuestra situación financiera y resultados de operación; (ii) declaraciones en cuanto a nuestros planes, objetivos o metas, incluyendo declaraciones en cuanto a nuestras actividades; y (iii) declaraciones en cuanto a las presunciones subyacentes en que se basan dichas declaraciones. Las declaraciones respecto al futuro contienen palabras tales como “pretende”, “prevé”, “considera”, “estima”, “espera”, “pronostica”, “planea”, “predice”, “busca”, “podría”, “debería”, “posible”, “lineamiento” y otros vocablos similares, ya sea en primera o Cuarta persona, sin embargo, no son los únicos términos utilizados para identificar dichas declaraciones.

Por su propia naturaleza, las declaraciones respecto al futuro conllevan riesgos e incertidumbres de carácter tanto general como específico y existe el riesgo de que no se cumplan las predicciones, los pronósticos, las proyecciones y las demás declaraciones respecto al futuro. Se advierte a los inversionistas que hay muchos factores importantes que pueden ocasionar que los resultados reales difieran sustancialmente de los expresados en los planes, objetivos, expectativas, estimaciones y afirmaciones tanto expresas como implícitas contenidas en las declaraciones con respecto al futuro.

La información relacionada con el desempeño futuro contenida en este press release debe leerse conjuntamente con los riesgos incluidos en la sección “Factores de riesgo” presentado ante la Comisión Nacional de Bancarías y Valores (CNBV).



MEDICAB

CONTACTO

Relación con Inversionistas: **Arely Gutiérrez**

Tel: 52(55) 5424 7200 Ext. 3425 agutierrezg@medicasur.org.mx

Visita el sitio de Relación con Inversionistas en: <https://inversionistas.medicasur.com.mx/>